

Besluitenlijst College van B&W openbaar

Datum	18-12-2018
Tijd	9:15 – 13:00
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	A.J. Gerritsen
Aanwezig	A.J. Gerritsen, burgemeester, F.W. Van Ardenne, secretaris, A. Maathuis, E.J.F.M. Van Mierlo, J.M. Van Rees, wethouders, B. Van Heerde, communicatie en G.J. Vleerbos, beleidscoördinatie
Afwezig	A.L. Langius, wethouder

A ALGEMEEN

A.1 Vaststelling besluitenlijst d.d. 11 december 2018

De besluitenlijst van B&W d.d. 11 december 2018, vast te stellen.

A.2 Raadsvergaderingen en politiek beraad

B HAMERSTUKKEN

B.1.1 Wijzigingsverordening APV 2019 (1806751)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Het college van burgemeester en wethouders heeft na de zienswijzeperiode en het politiek beraad, de wijzigingsverordening APV vastgesteld. De raad wordt voorgesteld om de wijzigingsverordening APV vast te stellen. De burgemeester heeft na de zienswijzeperiode de beleidsregel 'Wet aanpak Woonoverlast gemeente Almelo' vastgesteld. De beleidsregel treedt in werking nadat de wijzigingsverordening APV door de raad is vastgesteld en gepubliceerd.

Besluit

1. De raad voor te stellen om de wijzigingsverordening APV vast te stellen;

Burgemeestersbesluit

2. De beleidsregel 'Wet aanpak Woonoverlast gemeente Almelo' vast te stellen.

B.1.2 Schriftelijke vragen schulden Leefbaar Almelo (1806741)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Op 22 november heeft Leefbaar Almelo vragen gesteld over schulden. Deze vragen worden in de bijgaande brief beantwoord.

Besluit

1. De vragen van Leefbaar Almelo via bijgaande brief te beantwoorden.
2. De andere raadsfracties te informeren door deze brief op I-babs te plaatsen.

B.1.3 Bekrachtiging aandelenuitgifte en hernummering aandelen Cogas Holding N.V.(1806748)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De directie van Cogas heeft aangegeven te willen komen tot een actueel en meer overzichtelijk aandeelhoudersregister. Het college gaat akkoord met de bekrachtiging van de historische aandelenuitgiftes door Cogas en met de hernummering van aandelen. Dit betreft een administratieve handeling.

Besluit

1. Akkoord te gaan met het passeren van de akte van bekrachtiging en uitgifte van de aandelen in Cogas Holding N.V. met de nummers 4.306 tot en met 4.357, 4.558 tot en met 4.621 en 4.862 tot en met 4.893, een en ander grotendeels overeenkomstig het bijgevoegde concept opgesteld door AKD N.V. (INT-65817).
2. Akkoord te gaan met de hernummering van de aandelen in Cogas Holding N.V., hetgeen inhoudt dat de aandelen met de nummers 1.382 tot en met 2.258, 2.449 tot en met 2.476, 2.566 tot en met 2.625, 3.885 tot en met 3.932, 4.306 tot en met 4.357, 4.558 tot en met 4.621 en 4.862 tot en met 4.893, gehouden door onze gemeente, zullen worden hernoemd naar de aandelen met de nummers 1 tot en met 1.161.
3. De burgemeester besluit: Een volmacht te verlenen aan de notaris ter ondertekening van de notariële akte van bekrachtiging en uitgifte.

B.1.4 Bevoegd BC OZJT voor begroting Duurzame gezinsvormen (1806628)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Almelo ontving op 21 september 2018 het verzoek van Regio Twente om over te gaan tot betaling van €24.252,- ten behoeve van Duurzame gezinsvormen. De bestuurscommissie OZJT heeft 5 april 2017 weliswaar ingestemd met het voorstel Plan van aanpak Doorontwikkeling duurzame gezinsvormen Twente. Er is echter geen besluit genomen over het wijzigen van de begroting 2018.

Daarbij is het BC OZJT niet bevoegd tot het nemen van deze beslissing, omdat duurzame gezinsvormen onder de vrijwillige samenwerking valt.

Met deze wetenschap en met het belang van duurzame gezinsvormen, is er nu alsnog een lokaal besluit genomen om zo over te kunnen gaan tot betaling. Hierdoor is verdere innovatie mogelijk en kunnen uithuisgeplaatste kinderen gebruik blijven maken van deze voorziening.

Besluit

1. In te stemmen met de bijdrage 2018 voor het Plan van aanpak doorontwikkeling duurzame gezinsvormen ad. € 24.252
2. Deze bijdrage te dekken uit de reeds beschikbare middelen voor jeugd ondersteuning sociale problematie.

C BESPREEKPUNTEN

C.0.3 Uitvoering verduurzaming maatschappelijk vastgoed 2019 (1806669)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Gemeente Almelo wil vaart maken met de verduurzaming van gemeentelijk vastgoed. Met de voorgenomen verduurzaming van 13 panden leveren wij een forse bijdrage aan lokale opwek via zonnepanelen, reductie van energiekosten en de CO₂-uitstoot. De investering in 2019 bedraagt € 1.035.827 en wordt gedekt uit de energiebesparing en reeds beschikte SDE-subsidie.

Besluit

1. Over te gaan tot verduurzaming van de in de bijlage genoemde 13 gemeentelijke vastgoedobjecten als eerste fase in de totale verduurzamingsoperatie.
2. De verduurzaming van SBO De Welle en de Hagendoornschool te faciliteren door middel van het ondersteunen van verkrijging van een lening bij het Energiefonds Overijssel.
3. Aan de gemeenteraad voor te stellen
 - a. een krediet ad € 1.035.827 beschikbaar te stellen;
 - b. de jaarlijkse lasten te bepalen op € 128.262, te specificeren als volgt:
Kapitaallasten:
 - rente (3%) € 31.075
 - afschrijving (15 jaar) € 69.055Exploitatiekosten

- additionele netbeheerkosten € 4.716
- reservering dakonderhoud € 7.533
- reservering vervanging omvormers € 13.811
- periodiek onderhoud € 2.072

Totaal exploitatiekosten € 128.262

c. de jaarlijkse lasten 128.262 als volgt te dekken:

- gegarandeerde energiebesparing € 61.987 (volgens berekening)
- SDE subsidie (saldo) € 66.275

Totaal € 128.262

d. het voordelig saldo als gevolg van de afnemende rentelast in mindering te brengen op de energie taakstelling ad € 200.000.

e. in verband met het vorenstaande de begroting voor het jaar 2019 te wijzigen.

C.1 SANEREN EN INNOVEREN

C.2 TRANSFORMATIE WERK EN ZORG

C.2.1 Algemene voorzieningen dagstructurering (1 806766)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

In het kader van de Wmo wordt van inwoners verwacht dat zij zich zoveel mogelijk zelf redden en deelnemen aan de maatschappij. Het is de taak van de overheid om dit te ondersteunen, onder andere door te zorgen voor voldoende algemene voorzieningen die laagdrempelig zijn en toegankelijk voor alle inwoners die daar behoefte aan hebben. De algemene voorzieningen voor welzijnsactiviteiten dragen bij aan de zelfredzaamheid van mensen.

Besluit

1. Een pilot te starten in de periode 2019 tot en met 2021 voor de versterking van welzijnsactiviteiten gericht op dagstructurering.
2. Hiervoor een budget beschikbaar te stellen van 500.000 euro in 2019, 600.000 euro in 2020 en 630.000 euro in 2021.
3. Deze kosten als volgt te dekken:
 - a. Uit de bij de begroting 2019 beschikbaar gestelde innovatiemiddelen voor 200.000 euro in 2019 en 150.000 euro in 2020
 - b. Uit de beschikbare middelen voor maatwerk ondersteuning maatschappelijke deelname in 2019 voor 300.000 euro, in 2020 voor 450.000, en in 2021 voor 630.000 euro.

C.2.2 Cliëntervaringsonderzoek Jeugdwet en Wmo (1806536)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Sinds 2015 is het verplicht om jaarlijks een cliëntervaringsonderzoek uit te voeren voor Wmo en Jeugdwet. Dit is bepaald in artikel 2.5.1 Wmo en artikel 2.10 Jeugdwet. Het college heeft kennis genomen van de uitkomsten van deze onderzoeken en stemt in met de publicatie van deze uitkomsten.

Besluit

1. Kennis te nemen van de rapportages met de uitkomsten van het cliëntervaringsonderzoek Wmo 2017 en het cliëntervaringsonderzoek Jeugdwet 2017;
2. In te stemmen met de publicatie van het cliëntervaringsonderzoek Wmo 2017 en het cliëntervaringsonderzoek Jeugdwet 2017 voor 31 december 2018.

C.3 BINNENSTAD MET HERWONNEN IDENTITEIT

C.4 HOOFDTAAKVELD

C4.1 Bestuur en ondersteuning

C4.2 Veiligheid

C4.3 Verkeer en vervoer

C4.4 Economie

C4.5 Onderwijs

C4.6 Sport, cultuur en recreatie

C4.6.2 Tarieven sportaccommodaties 2019 (1806749)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De tarieven, inclusief btw, voor de sportaccommodaties voor het seizoen 2018–2019 zijn door het college op 1 mei 2018 vastgesteld. Het Sportbedrijf Almelo verhuurt de binnensportaccommodaties aan de sportverenigingen en exploiteert het zwembad. De gemeente verhuurt de buitensportaccommodaties. Per 1 januari 2019 wordt de btw-sportvrijstelling verruimd waardoor er geen btw meer in rekening gebracht wordt over de verhuur.

Besloten is om voor de periode januari tot 1 juli 2019 nieuwe tarieven vast te stellen waarbij de hoogte van deze tarieven gelijk is aan de hoogte inclusief btw zoals eerder vastgesteld door het college. De gemeente reserveert vooralsnog een deel van de opbrengst van de tarieven voor eventuele dekking

van niet toegekende compensatie vanuit het rijk. Het eerste halfjaar van 2019 wordt gezien als een overgangperiode. Daarna wordt bezien of verlaging mogelijk is.

Voorgesteld besluit

1. De tarieven voor het gebruik van de gemeentelijke binnen- en buitensportaccommodaties en het zwembad voor de periode 1 januari 2019 tot 1 juli 2019 opnieuw vast te stellen conform het bijgevoegde tarievenvoorstel (INT 65914);
2. Vanwege mogelijk ontwikkelingen in het kader van de compensatie door de btw-sportvrijstelling, het eerste halfjaar van 2019 te zien als overgangperiode.
3. Afhankelijk van de compensatieregeling van het rijk en het door het rijk ingestelde subsidieplafond, de tarieven voor de zomer van 2019 te heroverwegen.
4. Het Sportbedrijf Almelo te informeren conform bijgevoegde brief (UIT – 1885263)

C4.7 Sociaal domein

C4.7.1 Beantwoording schriftelijke vragen CDA en D66 Financiële Prognose WMO/Jeugd (1806767)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De raadsfracties CDA en D66 hebben vragen gesteld over de financiële prognose WMO en Jeugd. De vragen worden met de bijgaande brief beantwoord.

Besluit

1. De vragen van de raadsfractie CDA conform bijgaande conceptbrief te beantwoorden.
2. De vragen van de raadsfractie D66 conform bijgaande conceptbrief te beantwoorden.
3. De brieven ter kennisneming aan de overige fracties op het iBabs te plaatsen.

C4.8 Volksgezondheid en milieu

C4.8.1 Mandaatbesluit Omgevingsdienst Twente (1806760)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Uiterlijk 1 januari 2019 is de Omgevingsdienst Twente (OD Twente) operationeel. De OD Twente voert milieutaken uit in opdracht van alle Twentse gemeenten en de provincie. Het college stelt het mandaatbesluit OD Twente vast en verleent de directie daarmee mandaat voor bevoegdheden die betrekking hebben op de overgedragen taken.

Voorgesteld besluit

1. Bijgevoegd mandaatbesluit Omgevingsdienst Twente vast te stellen en daarmee de directie van de Omgevingsdienst Twente conform het mandaat te verlenen;
2. De OD Twente met bijgevoegde brief te informeren over uw mandaatbesluit, inclusief de afwijkingen ten opzichte van het door de OD Twente aangeleverde format;
3. Bij de eerstvolgende actualisatie van het gemeentelijk mandaatregister de wijzigingen in het mandaat mee te nemen.

C4.8.2 VTH-uitvoeringsprogramma's 2019 (1806746)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Het college besluit tot vaststelling van de programma's vergunningverlening, toezicht en handhaving van de fysieke leefomgeving 2019. Het VTH-uitvoeringsprogramma Twente heeft betrekking op de milieutaken die de Omgevingsdienst Twente in 2019 voor onze gemeente uitvoert. Het lokale VTH-programma 2019 heeft betrekking op de taakvelden bouwen, ruimtelijke ordening, brandveiligheid en APV/bijzondere wetten. Beide programma's worden ter kennisname naar de raad en het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel gestuurd. Het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel ontvangt deze in het kader van het interbestuurlijk toezicht voor het domein Wabo.

Besluit

1. In te stemmen met het VTH-uitvoeringsprogramma Twente 2019; op basis waarvan de Omgevingsdienst Twente de haar opgedragen taken uitvoert;
2. In te stemmen met het lokale VTH-uitvoeringsprogramma 2019; waarbij vanwege uitvoeringstekorten bij het toezicht op bouwen en ruimtelijke ordening op basis van de beschikbare capaciteit alleen de geprioriteerde taken worden uitgevoerd;
3. De raad hierover per raadsbrief te informeren.

C4.8.3 Dienstverleningsovereenkomst met Omgevingsdienst Twente (1806759)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De gemeente Almelo participeert in de GR Omgevingsdienst Twente (OD Twente). Per 1 januari 2019 draagt Almelo taken over aan de OD Twente op het gebied van het omgevingsrecht. Het college besluit de afspraken over de uitvoering van deze taken voor de periode 2019 – 2022 vast te leggen in een dienstverleningsovereenkomst. De uit te voeren taken in het jaar 2019 staan beschreven in de vastgestelde jaaropdracht 2019.

Besluit

1. De bijgevoegde dienstverleningsovereenkomst met de Omgevingsdienst Twente aan te gaan voor de periode 1-1-2019 tot en met 31-12-2022;
2. In te stemmen met de bijgevoegde jaaropdracht 2019 voor de uitvoering van de zogenaamde `Variant 4 taken` door de Omgevingsdienst Twente voor Almelo in het jaar 2019.

C4.8.4 Beleidskader Stimulering realisatie en allocatie opwek zonne-energie Almelo (Zonneladder Almelo) (1806744)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Door de klimaatverandering moet ook Almelo een bijdrage leveren aan de Energietransitie, de omschakeling van het gebruik van fossiele brandstoffen naar het gebruik van (schone) energie uit hernieuwbare bronnen, om de opwarming van de aarde te beperken.

In 2023 willen we ten minste 20% van ons energieverbruik hernieuwbaar opwekken en daarmee de CO₂-uitstoot verminderen.

De Zonneladder Almelo is een beleidskader dat ingezet wordt voor de stimulering en facilitering van de opwek van hernieuwbare energie met zonnepanelen op daken van woningen en bedrijven en op grote zonnepanelenvelden op locaties die daarvoor geschikt zijn en waarvoor binnen de Almelse samenleving draagvlak is.

Besluit

1. het beleidskader Stimulering realisatie en allocatie opwek zonne-energie Almelo, in het kort “de Zonneladder Almelo”, als toetsings- en sturingsinstrument voor de stimulering en realisatie van de opwek van schone elektriciteit met zonnepanelen, vast te stellen;

2. de raad door middel van bijgaande raadsbrief over het beleidskader Stimulering realisatie en allocatie opwek zonne-energie Almelo c.q. de Zonneladder Almelo te informeren.

C4.9 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing

C4.9.3 Prestatieovereenkomst 2019 t/m 2023 (1806658)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De gemeente Almelo, Almelose Woningstichting Beter Wonen, Woningstichting Sint Joseph Almelo en hun huurdersbelangenorganisaties hebben samen, conform de Woningwet 2015 en Woonvisie Almelo 2020, de nu voorliggende "Prestatieovereenkomst 2019 t/m 2023" opgesteld. Er zijn onder andere afspraken gemaakt over: huisvesting van de doelgroep, participatie, betaalbaarheid en beschikbaarheid, liberalisatie en verkoop, duurzaamheid en kwaliteit, wonen en zorg en leefbaarheid. Wij stellen voor om tot ondertekening van deze overeenkomst over te gaan.

2018-
11-27

Besluit

1. Een prestatieovereenkomst te sluiten, over woonafspraken, met de Almelose Woningstichting Beter Wonen, Woningstichting Sint Joseph Almelo en hun huurdersbelangen-organisaties overeenkomstig bijgevoegde "Prestatieovereenkomst 2019 t/m 2023".
2. De burgemeester besluit: de portefeuillehouder Wonen te machtigen tot het ondertekenen van de "Prestatieovereenkomst 2019 t/m 2023".
3. De gemeenteraad te informeren over dit besluit via een raadsbrief.

C4.9.3 Principebesluit brandstofverkooppunt met horeca (1806698)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Naar aanleiding van een aanbestedingstraject door het XL Businesspark Twente zijn drie afzonderlijke principeverzoeken ingediend voor de realisatie van een brandstofverkooppunt met horeca bij de entree van het bedrijventerrein XL Businesspark Twente. Het betreft onder meer de realisatie van een risicovolle inrichting door de levering van de brandstoffen CNG en LNG, alsook het bieden van overnachtingsmogelijkheden voor (internationale) truckers en de vestiging van horeca. De verzoeken zijn in strijd met het bestemmingsplan. Het college is gevraagd om op de afzonderlijke verzoeken een principe uitspraak te doen. In het kader van het aanbestedingstraject zijn de plannen niet openbaar.

2018-
12-04

Besluit

1. In principe in te stemmen met de ruimtelijke ontwikkelingen voor het kavel bij de entree van het XL Businesspark Twente, zoals opgenomen in de voorstellen A en B, inhoudende de ontwikkeling van een brandstofverkooppunt en twee horecavoorzieningen. Voor het realiseren van in totaal twee horecaondernemingen, moet aan de volgende voorwaarden worden voldaan:
 - a. de noodzaak voor een extra horecaonderneming moet nader zijn onderbouwd;
 - b. de horecaondernemingen (formules) moeten binnen horecacategorie 1 passen;
 - c. de formules moeten binnen één bedrijfsgebouw worden geclusterd;
 - d. de horecaondernemingen moeten bereikbaar zijn vanuit één hoofdingang; en
 - e. er moet sprake zijn van een gemeenschappelijk karakter (terras, parkeren e.d.).
2. In principe in te stemmen met de ruimtelijke ontwikkelingen voor het kavel bij de entree van het XL Businesspark Twente, zoals opgenomen in het voorstel C, inhoudende dat een het realiseren van in totaal drie kleine horecaondernemingen aan dezelfde voorwaarden worden voldaan als onder 1.
3. In principe niet in te stemmen met het realiseren van overnachtingsmogelijkheden voor (internationale) vrachtwagenchauffeurs, zoals opgenomen in het voorstel C;
4. De voorstellen A, B en C dienen verder uitgewerkt te worden en voorzien van een ruimtelijke onderbouwing, met inachtneming van het volgende:
 - Voor het realiseren van een risicovolle inrichting moet worden voldaan aan de afwijkingsvoorwaarden, zoals opgenomen in het geldende bestemmingsplan;
5. De raad met een raadsbrief hierover te informeren;

C4.9.3 Impactanalyse Omgevingswet (1806685)

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Om inzicht te krijgen in de invoeringsopgave van de Omgevingswet voor de gemeente Almelo is een impactanalyse gehouden. Het college heeft kennis genomen van de impactanalyse. De conclusies en aanbevelingen uit de impactanalyse worden als leidraad gebruikt bij de verdere invoering van de Omgevingswet. De drie algemene aanbevelingen worden gebruikt als input voor een nader op te stellen veranderplan. Wij beschouwen de invoering van de Omgevingswet verder als veranderprogramma. In het eerste kwartaal van 2019 wordt aan het college een uitgewerkt veranderplan aangeboden.

Besluit

1. Kennis te nemen van de “Impactanalyse Omgevingswet”;
2. De conclusies en aanbevelingen uit de impactanalyse als leidraad te gebruiken bij de verdere invoering van de Omgevingswet;
3. De drie algemene aanbevelingen uit de impactanalyse:
 - start een programma,
 - kies voor een gefaseerde invoering,
 - experimenteer en leer, als input te gebruiken voor een nader op te stellen veranderplan;
4. De invoering van de Omgevingswet als veranderprogramma te beschouwen;
5. De algemeen directeur opdracht te geven het uitgewerkte veranderplan in het 1e kwartaal van 2019 aan het college ter vaststelling aan te bieden.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders d.d. 8 januari 2019
de secretaris, de burgemeester,