

Zienswijze ontwerpbeleid huisvesting buitenlandse werknemers



Dit webformulier is ingevuld op:
Ons kenmerk:
Dit formulier is geregistreerd bij:

20 januari 2021 15:04
Z-21-138288
Gemeente Medemblik

Antwoorden

Contactgegevens

Bedrijfsnaam/organisatie

Mijn zienswijze gaat over (Z-19-083408):

De toelichting op de beleidsregels

Mijn zienswijze/vraag/opmerking is:

1. De periode van 20 jaar voor de vergunning voor zo'n verblijf is veel te kort om een duurzaam gebouw neer te zetten. De enige mogelijkheid is dan nog om met units te werken wat dus veel minder duurzaam is en veel minder woongemak oplevert. 2. Als 50% van de slaapkamers 1-persoons moet zijn zal dat van de andere leefruimte afgehaald moeten worden, ik denk er beter kan worden gerekend met een minimaal aantal m2 totale leefruimte (dus keuken, woonkamer, badkamer, gang, slaapkamer, enz) per persoon. Anders zou het er op neer komen dat een aantal heel klein slaapkamertjes en keukentje, geen woonkamer en een badkamertje met daarin de toilet als geheel aan de regels voldoet maar een ruim opgezet appartement met grote keuken, ruime woonkamer, centrale gang, gescheiden badkamer en toilet en 2-persoons slaapkamer niet voldoet. 3. Ik begrijp de wens van de gemeente dat bewoners zich moeten inschrijven in het RNI, dit geeft wel bij de werkgevers een nog grotere administratielast, nog afgezien van het uitschrijven. Als dit simpeler kan, wellicht online met een melding voor het aanmelden en afmelden geeft dit veel minder administratieve handelingen en zal er eerder aan meegedaan worden. 4. De heffing van €1,60 per persoon per overnachting is een zeer grote financiële last die niet in verhouding staat aangezien we al betalen voor WOZ, afvalstoffenheffing en afvoer van afval enz, er geen gebruik gemaakt wordt van parkeerplaatsen in woonwijken en ik uit ervaring

kan zeggen dat er ook minimaal tot geen gebruik wordt gemaakt van voorzieningen in onze gemeente. Daarnaast denk dat deze personen juist zorgen dat de winkels(centra) in de kleine kernen nog bestaansrecht houden. Als er dan toch een heffing moet zijn stel ik voor om dat via de bestaande forfaitaire wijze te doen per gebouw en niet per sub-huisnummer.

Ik stel de volgende oplossing voor:

Mijn oplossingen/ideeën heb ik in bovenstaande al aangegeven, mochten er raadsleden of de wethouder zijn die hier vragen over hebben wil ik deze graag toelichten. Voor geïnteresseerden wil ik ook graag een keer laten zien hoe wij nu ons werknemersverblijf ingedeeld hebben, uiteraard met inachtneming van de coronaregels.

Bijlagen

Niet beantwoord

Ondertekening

Op 20 januari 2021 15:04 was u ingelogd met DigiD als
ondertekening en bewaren wij bij het formulier.

. Dit hanteren wij als