



Algemene beschouwingen perspectiefnota 2019

Andere wegen verkennen voorbij de horizon.

De Perspectiefnota 2019 is vooral financieel ingestoken en laat duidelijk zien waar de problemen liggen. De transities in het Sociale Domein waarin wel de taken maar niet de bijbehorende financiën (onderuitputting) worden overgeheveld van het Rijk naar de gemeente, blijft een groot probleem. Lokaal Almelo Samen (LAS) heeft hier grote moeite mee aangezien dit allemaal ten koste gaat van andere belangrijke taken binnen het sociale domein en dit ten koste gaat van het perspectief. Er zijn een aantal zaken waar wij aandacht voor vragen richting de begroting.

Integraal beheer openbare ruimte.

Laten wij maar gewoon met de deur in huis vallen. Het integraal beheer openbare ruimte (IBOR) voldoet niet aan de normen zoals die door de raad zijn vastgesteld. De norm is BASIS (CROW niveau A-B) voor het centrum, woonwijken, parken, accentpunten en de toegangswegen. Dit door de raad vastgesteld onderhoudsniveau is de ondergrens! Meermaals hebben wij in het verleden het College hier op geattendeerd en laten zien op basis van foto's dat het onderhoud zwaar tekortschiet. Afgebroken houten paaltjes (verrot) op de Ootmarsumsestraat. Toren hoge struiken (bijna net zo hoog als de bomen) omdat er al jaren lang niet is gesnoeid. Verkeersborden die niet meer leesbaar zijn. Trottoirs die meer lijken op grasvelden dan stenen wandelpaden, etc... Dan gaat het even weer wat beter om vervolgens weer in dezelfde stramien terug te vallen. Ondanks dat er nu extra budget beschikbaar is zien wij geen verbeteringen hierin. Sterker nog er wordt steeds meer uitbesteed terwijl wij zelf het personeel en materieel hebben om dit goed uit te voeren. Hierdoor komt volgens ons de beschikbare budgetten onnodig onder druk te staan. Lokaal Almelo Samen (LAS) doet hierin een dringend beroep op uw verantwoordelijkheid! Zorg ervoor dat onze stad er netjes en goed onderhouden uitziet.

Kan het College aangeven wat het gaat doen om het kwaliteits- en onderhoudsniveau te verbeteren en vast te houden?

CROW	A+	A	B	C	D
Almelo		HOOG	BASIS	LAAG	

Onderstaande foto's zijn genomen aan de Wierdensestraat (toegangsweg niveau 'basis' crow A/B').





Lokale woonlasten eenpersoonshuishoudens.

De lokale lasten voor eenpersoonshuishoudens blijft ongekend hoog in Almelo. Wij hebben u hierop in het verleden al geattendeerd. Tot op heden helaas zonder resultaat. **Bij deze nogmaals het verzoek te kijken of er onderscheid is te maken tussen eenpersoons en meerpersoons huishoudens om zo een meer eerlijke verdeling te krijgen in de lasten.**

Bruto woonlasten	Eenpersoons huishoudens		Meerpersoons huishoudens		Stijging t.o.v. 2018	
	2018	2019	2018	2019	1-pers.	Meerpers
Almelo	781	808	781	808	3,5%	3,5%
Borne	744	769	744	769	3,4%	3,4%
Dinkelland	746	744	774	769	-0,3%	-0,6%
Enschede	747	773	787	808	3,5%	2,7%
Haaksbergen	769	773	820	829	1,2%	1,1%
Hellendoorn	683	718	797	836	5,1%	4,9%
Hengelo	714	728	787	788	2,0%	0,1%
Hof van Twente	748	746	790	778	-0,3%	-1,5%
Losser	775	792	806	817	2,2%	1,4%
Oldenzaal	638	637	668	662	-0,2%	-0,9%
Rijssen-Holten	566	579	602	620	2,3%	3,0%
Tubbergen	654	666	684	692	1,8%	1,2%
Twenterand	657	710	697	745	8,1%	6,9%
Wierden	620	626	764	763	1,0%	-0,1%
Overijssel	686	702	731	742	2,3%	1,5%
Nederland	654	0	721	740	-100,0%	2,6%

Bedragen * 1 euro

Grondbedrijf.

De grondexploitaties zijn geactualiseerd. Maar de gewijzigde complexen moeten opnieuw door de raad worden vastgesteld. De gemeente Almelo heeft hiervoor nog geen procedure ingericht. **Wanneer denkt u deze gereed te hebben zodat deze door de raad kan worden vastgesteld? Wij verwachten deze bij de begroting!**

IGM:

In de Perspectiefnota wordt met geen woord gerept over de IGM. Dit terwijl het toezicht is verhoogd naar **HOOG**! De gemeente Almelo vraagt geen risico-opslag aan IGM bij herfinanciering. De gemeente Almelo heeft aangegeven dat zij ook niet het advies zullen opvolgen van de accountant om in plaats van deze risico-opslag aanvullende zekerheden (zoals onderpand) te vragen aan IGM. Wij zijn hier zeer verbaasd over. Is IGM nog in het bezit van vastgoed en staat het vastgoed van IGM al te koop? Wat is de waarde van het bezit in de portefeuille van IGM? Hoe groot in euro's is het risico wat overblijft als je alles tegen elkaar wegstreept. En hoe groot in percentage uitgedrukt is de aannemelijkheid dat wij dit verlies de komende jaren moeten nemen en over welke termijnen praten wij dan. **Graag worden wij bij de behandeling van de Perspectiefnota volledig bijgepraat wat betreft de stand van zaken rondom IGM en zien wij deze gegevens verwerkt bij de aankomende begroting.**

Verbonden partij	Risico score organisatie	Financieel belang	Risico score totaal	Toezicht regime
Industriegebouw Maatschappij	Hoog	Groot	Hoog	Verhoogd

Verstrekte leningen	Ultimo 2018
N.V. Industriegebouw maatschappij (IGM)	12.462
Woningcorporaties	8.167
BVO Heracles	7.646
Overig	820
Totaal verstrekte leningen	29.095

Bedragen * 1.000 euro

Nieuwstraatkwartier en overige woonwijken.

Het Nieuwstraatkwartier heeft op dit moment al een stevige kwalitatieve impuls gehad. Hier zijn wij heel erg blij mee. Maar wij willen u erop attenderen dat wij in 2017 al hebben aangegeven dat in andere wijken ook problemen zijn wat betreft leefbaarheid en onderhoud! Ondanks onze waarschuwing destijds zien wij dat deze oproep niet voldoende is opgepakt en de leefbaarheid in andere wijken nu achteruit gaat. Het is natuurlijk wel de bedoeling dat er in alle wijken in Almelo sprake is van een prettige, veilige, schone en gezonde leefomgeving. Bij deze opnieuw de oproep om niet alle aandacht op één wijk te richten. **Kunt u aangeven wanneer het wijkgericht werken met eigen wijkbudgetten van start gaat?**

Sociaal Domein.

De fractie van Lokaal Almelo Samen (LAS) begint zich evenals College en Raad ernstig zorgen te maken over het tekort in het sociale domein. Het Rijk blijkt een zeer onbetrouwbare partner op dit vlak en de meicirculaire biedt geen structurele oplossing voor de tekorten binnen de gedecentraliseerde zorgtaken. Ook de kortingen op het gemeentefonds door 'bezuinigingen' bij het Rijk (lees over de schutting gooien bij Gemeenten), is ons een doorn in het oog. Wij zijn dan ook van mening dat u blijvend dient aan te dringen bij het Rijk voor een nieuw en eerlijk verdeelmodel en om de koppeling tussen overheidsuitgaven en het gemeentefonds los te laten.

Met het oog op de wettelijke medebewindstaken van de gemeente in het kader van de decentralisaties heeft Lokaal Almelo Samen de volgende aandachtspunten:

In de zorg moet de gemeente uitgaan van maatwerk, zoals de wet voorschrijft, en dus zorgen voor een individuele onafhankelijke indicatiestelling. Een indicatiestelling die uitgevoerd wordt door een professional. De gemeente heeft hierin een zorgplicht.

Ook vraagt LAS aandacht voor vermindering van de werkdruk bij mantelzorgers. Regeren is vooruitzien en als wij nu niet de mantelzorgers tegemoetkomen bij hun toch al zware taak dan kunnen wij er van uitgaan dat binnen de kortste keren er nog veel meer aanvragen zijn voor zorg, maar dan nu van de mantelzorgers. Chronisch zieken, die een PGB of ZIN hebben, moeten niet elk jaar opnieuw een PGB hoeven aan te vragen. Chronisch betekent dat je er nooit meer vanaf komt, hoe naar dat ook klinkt. (Bijkomend voordeel is dan de verminderde administratie voor de gemeente en dus een besparing).

En als we het allemaal financieel niet redden, moeten we toch eens ernstig overwegen deze taken terug te geven aan het Rijk.

Lokaal Almelo Samen (LAS) zal op dit onderwerp een motie indienen om ons ongenoegen kenbaar te maken richting Den Haag.

Collectieve ziektekostenverzekering.

De collectieve ziektekostenverzekering is door het huidige college structureel gedekt. Dit was een grote wens van LAS. Dit betekent dat inwoners met een dergelijke ziektekostenverzekering bij de zorgverzekeraar een regeling kunnen treffen indien zij een betalingsachterstand hebben. Toch horen wij uit diverse hoeken dat inwoners dit vervolgens niet gedaan krijgen. Één van de redenen om het structureel te dekken was juist bovenstaande. **Wat is hier aan de hand? Wij verzoeken dan ook het College hier de handschoen op te pakken om dit probleem op te lossen voor de begrotingsbehandeling.**

Aanpak problematische schulden.

Lokaal Almelo Samen is verheugd om te zien dat het College heeft gekozen om mensen met schulden aan de voorzijde te hulp te schieten en niet te wachten tot zij zijn verzopen in grote financiële problemen. Er wordt nu ondersteuning geboden aan inwoners met problematische schulden door o.a. het opzetten van het Schuldenlab en het project 'Samen uit de schulden'. **Graag horen wij van de wethouder of de budgetten hiervoor toereikend zijn.**

Gevoel inwoners binnenstad.

Goed om te horen dat de inwoners van Almelo steeds positiever zijn wat betreft de binnenstad van Almelo. Deze mening kunnen wij alleen maar delen. Van 40% in 2016 naar 71% in 2018. Chapeau!

Onderhoud wegen en verkeersveiligheid.

Nog een punt van aandacht is het achterstallig onderhoud van ons wegennet. Wij constateren dat hier het laatste jaar een enorme inhaalslag is gemaakt. Ook zie wij in de Perspectiefnota dat dit de komende jaren wordt doorgezet. Hier zijn wij zeer tevreden over. Nogmaals de oproep van onze zijde dat wij geen herstructurering van goede wegen willen zien die nog jaren mee kunnen. Het vervangen van het wegdek na een bepaalde termijn mag geen automatisme zijn, zoals nu veelal het geval is. Als het wegdek nog in goede staat verkeerd heeft vervanging geen prioriteit. Eerst dient u achterstallig onderhoud weg te werken! Opvallend is ook dat een aantal 'nieuwe' wegconstructies onveilig blijken te zijn en het aantal ongevallen en/of bijna ongevallen daar aanzienlijk hoger ligt dan voorheen. Wij vragen ons dan ook af, is Almelo wel op de goede weg met de aanleg en aanpassing van de wegenstructuur? **Wat betreft verkeersveiligheid zijn er ook nog wel slagen te maken. Wij vragen hier dan ook opnieuw aandacht voor.**

Sociale- en sportinstellingen OZB- en HARVO-heffing.

Het gemeentelijk belastingtarief voor de buitensportaccommodaties is sinds 2012 fors verhoogd gedurende 3 jaar met een opslag van 5 procent inzake de jaarlijkse OZB-heffing bovenop de reguliere inflatiecorrectie. Dit in het kader van forse bezuiniging op de buitensport. In 2015 werd in gevolge de gemeentewet de HARVO-heffing ingevoerd zonder dat dit onderwerp van bespreking is geweest in de gemeenteraad. Deze HARVO-heffing is gelijkwaardig aan die van de OZB. De HARVO-heffing is gebaseerd op het hoge zakelijk tarief voor niet-woningen (bedrijfspannen op gemeentelijke grond). Al met al zijn de kosten in geld voor buitensportaccommodaties nu verdrievoudigd sinds 2012.

De Tweede Kamer heeft medio november 2018 een reparatie-wetgeving aangenomen (motie Omtzigt) waarbij gemeenten t.a.v. de HARVO-heffing het lagere tarief over woningen in rekening kunnen brengen voor niet-commerciële accommodaties zoals voor sport- en sociaal- culturele instellingen. Tijdens de Begrotingsbehandeling 2019 heeft het College aangegeven hier welwillend naar te willen kijken! Lokaal Almelo Samen ziet echter geen doorvoering van reparatie t.a.v. de HARVO-heffing die fors kostenverhogend werkt en tegenstrijdig is met het beleid meer mensen te laten sporten. Wij (LAS) zijn van mening dat wel degelijk een verschil tussen zakelijk en zonder winstbejag te maken is binnen het kader van de HARVO en willen dat doorvoeren zoals ook de Raad dat tijdens de Begrotingsbehandeling 2019 dat voorstond. **LAS verzoekt het College om bij nieuwe zoekrichtingen de buitensportsector te ontzien.**

Binnenstad.

Het programma binnenstad barst van de ambitie. LAS is tevreden dat het realisme terug is en gestreefd wordt naar een regionale functie voor Noord West Twente. Het winkelgebied compacter maken heeft eveneens onze steun. De doelstellingen zijn duidelijk geformuleerd en gekwantificeerd. Voor het realiseren van deze doelstellingen werd tevens medewerking gevraagd van alle partners c.q. betrokkenen bij of van de binnenstad. Het is dan ook uiterst teleurstellend dat er niet de bereidheid is gevonden om dit samen te realiseren. Het is immers vooral in hun eigen belang dat de bezoekersaantallen in Almelo toeneemt. **Hoe staat het nu met het opzetten van de BIZ, waaruit vervolgens de financiering van de pilot 2 uur gratis parkeren gedekt kan worden voor het deel van de ondernemers. Wordt hier nu wel of niet aan gewerkt en/of is dit ook van de baan?** Wij hebben al eerder in het verleden aangegeven dat alle ondernemers die baat hebben bij vrij parkeren dienen te worden betrokken bij een eventuele BIZ-zone en vragen ons af of dit wel een taak is van CAA.

Het aangeven van indicatoren (pag 30, perspectiefnota) voor het behalen van de doelstellingen spreekt LAS aan. **Wij verzoeken U halfjaarlijks een voortgangsrapportage van deze 10 doelstellingen te geven. De plannen voor herontwikkeling van het gemeentelijk vastgoed lijken LAS prima maar kunt U aangeven over welk vastgoed spreekt u nu eigenlijk precies ?**

Verder hebben wij in 2017 bij de Perspectiefnota een motie ingebracht wat betreft het direct mee ontwikkelen van 'De Trommel' op het marktplein. Deze is door ons aangehouden op basis van de toezeggingen die zijn gedaan door de toenmalige wethouder op deze motie. **Hoe staat het met de ontwikkelingen rondom 'De Trommel' want tot op heden zien wij niets gebeuren.**

Verder zijn wij verheugd om te zien dat de bedriegertjes inmiddels zijn aangelegd. De kinderen zullen hier veel plezier aan beleven.

Nogmaals willen wij u erop attenderen dat er bij de ontwikkelingen van het laatste deel van de binnenstad rekening dient te worden gehouden met de aanleg van openbare toiletten die tevens rolstoeltoegankelijk moeten zijn. **Er zijn hierover in het verleden al meerdere keren toezeggingen gedaan door wethouders en wij doen een dringend beroep op u wat betreft nakoming van deze toezeggingen.**

De leegstand in de binnenstad blijkt een groot probleem te zijn en te blijven. **Wat is de stand van zaken omtrent de leegstandsverordening?**

<https://schiedam24.nl/nl/nieuws/winkelen/leegstand-centrum-daalt-boetes-dreigen/8875>

Resume.

LAS wil er nadrukkelijk op wijzen dat wij vasthouden aan de afspraken vastgelegd in het Coalitieakkoord. Het Coalitieakkoord is voor ons het uitgangspunt om verder te handelen. Tevens attenderen wij u op nakoming van aangenomen moties, amendementen en toezeggingen van huidige en vorige wethouders.

PROBEER OOK EENS

OVER DE HORIZON

TE TUREN

A stylized, handwritten signature in black ink that reads "Loesje". The signature is written in a cursive, flowing style with a long horizontal stroke at the bottom.

Postbus 1045
6801 BA Arnhem
www.loesje.nl