

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Raadsvoorstel

Datum B&W-besluit	: 20 juni 2023	Portefeuille	: E. van de Glind
Raadsvergadering	: 28 september 2023	Behandeld door	: E. Weggen
Agendapunt	:	Zaaknummer	: 23636 / 94087
Bijlage(n)	: 1		

Onderwerp: Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's

Beslispunten

1. De 'Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel' vast te stellen, onder intrekking van de 'Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel' zoals vastgesteld door de Raad op 23 maart 2023.

Inleiding

Sinds 2019 kunnen gemeenten samen met de Provincie en de SVn de Toekomstbestendig wonen lening aanbieden. De gemeente Scherpenzeel biedt deze lening vanaf januari 2021 ook aan. Hiermee kunnen inwoners in de gemeente tegen aantrekkelijke voorwaarden een lening afsluiten om de woning te verduurzamen. Zo dragen ze bij aan het tegengaan van klimaatverandering en besparen ze op hun energieverbruik. Omdat de gemeente Scherpenzeel ook Verenigingen van Eigenaren wil stimuleren én wil laten meeliften op de cofinanciering van de provincie, is in de raadsvergadering van 23 maart 2023 de 'Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel' vastgesteld.

Gezien de voorgestelde tekstuele wijzigingen en de toezegging van wethouder Van de Glind de aanpassingen, na vaststelling door te voeren, wordt de Verordening opnieuw aan de Raad aangeboden ter vaststelling.

Beoogd effect/resultaat

Beoogd effect/resultaat:

De Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel aangepast vast te stellen op basis van de tekstuele aanpassingen die tijdens de raadsvergadering van 23 maart zijn voorgesteld.

Argumenten

1.1 In de Raadsvergadering van 23 maart 2023 zijn tekstuele aanpassingen in de Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel voorgesteld.

Om deze aanpassingen door te voeren was een akkoord nodig van SVn. Dit akkoord was er tijdens de raadsvergadering nog niet. In de vergadering heeft wethouder Van de Glind toegezegd, na akkoord van SVn, de aanpassingen in de Verordening door te voeren. De

Verordening is in de Raadsvergadering van 23 maart 2023 vastgesteld. De aangepaste verordening met hierin de tekstuele aanpassingen zoals voorgesteld op 23 maart 2023 wordt nu opnieuw aan de Raad aangeboden ter vaststelling.

Kanttekeningen

n.v.t.

Proces (procedure/vervolg/evaluatie)

Na besluitvorming door het college en de Raad wordt de 'Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel', vastgesteld op 23 maart 2023 ingetrokken en de nieuwe 'Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel' vastgesteld.

Duurzaamheidsaspecten

De Uitvoeringsagenda Duurzaamheid – Planet is een uitwerking van de op 13 februari 2020 vastgestelde Kadernotitie Duurzaamheid. De duurzaamheidslening is één van de 10 onderwerpen uit deze uitvoeringsagenda. De uitvoeringsagenda is op 16 maart 2021 vastgesteld.

Communicatie

De uitbreiding van de Toekomstbestendig wonen lening voor VvE's wordt gecommuniceerd via de bekende kanalen (website, social media, gemeentepagina) en bekend gemaakt onder de inwoners. VvE's in de gemeente worden hierover apart aangeschreven.

Financiële aspecten

n.v.t.

Juridische aspecten / grondslag

De raad heeft ingevolge artikel 149 juncto artikel 147 van de Gemeentewet de bevoegdheid om verordeningen in te trekken en vast te stellen.

Evaluatie

n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,

R. 't Hoen
secretaris

M.C. Teunissen-Willemsen
burgemeester

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Raadsbesluit

Agendapunt :

Onderwerp : Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's

De raad van de gemeente Scherpenzeel,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 20 juni 2023;
gelet op artikel 149 juncto artikel 147 van de Gemeentewet;

besluit

1. De 'Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel' vast te stellen, onder intrekking van de 'Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE's gemeente Scherpenzeel' zoals vastgesteld door de Raad op 23 maart 2023.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 28 september 2023.

B.S. van Ginkel-Schuur
griffier

M.C. Teunissen-Willemsen
voorzitter