

## Besluitenlijst Commissie Ruimte 19 januari 2022

<b>Tijd</b>	19:30 – 21:45 uur
<b>Locatie</b>	Digitaal
<b>Voorzitter</b>	Maaïke Jansen
<b>Commissie-griffier</b>	Ellen Hondelink-Rinsma
<b>Aanwezigen</b>	Lokaal Belang: André Bulten, Dorien Riswick-Keultjes (tot 21:35 uur); WijZZ: Roy van Essen, Edwin Buil; CDA: Frank Evers, Tonny Meijer en Jan de Nooij; SP: Lotte van der Velden; Sociaal Zevenaar: Paul Freriks; GroenLinks: Micha van Aken; PvdA: Marcel Lap; D66: Erik Verkampen en VVD: Twan Vreman.
<b>Afwezig</b>	Marga Dunnink (SP) en Boudewijn van der Kroon (CDA)
<b>College</b>	Carla Koers en Hans Winters

<b>1</b>	<p><b>Opening en vaststellen agenda</b></p> <p>De voorzitter stelt voor om in verband met de inspraak agendapunt 5 naar voren te halen. De commissie gaat hiermee akkoord.</p>
<b>2</b>	<p><b>Inspraak</b></p> <p>Gelegenheid voor inwoners om zich tot de commissie te richten over geagendeerde en niet-geagendeerde onderwerpen die tot de competentie van de commissie behoren.</p> <p>Er hebben zich 4 insprekers gemeld.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>mevrouw M. (Margot) Stuyt inzake vernieuwing bestemmingsplan/natuur- en recreatiepark Carvium Novum</li> <li>* Inzake agendapunt 5 "Bestemmingsplan Hoogeweg 23c Pannerden": de heer P. (Paul) Suk van Rein Advocaten namens initiatiefnemer inzake de bestuursrechtelijke consequenties civiele procedures; een hierop betrekking hebbende notitie met begeleidend schrijven van Rein Advocaten is bijgevoegd.</li> <li>de heer R. (Ronald) Milder van Ronald Milder Bureau voor Bouwkunde en Architectuur namens en samen met initiatiefnemer inzake de situatie met betrekking tot het naastliggend perceel.</li> </ol>

	<p>4. de heer H. (Hans) van der Molen van Van der Molen Groenconsult namens de heer D.W.A.M. Wezendonk</p> <p>De inspreekteksten – indien aangeleverd - zijn in iBabs toegevoegd aan dit agendapunt. De inspraak is terug te luisteren op de website.</p> <p>Ad 1. Door de commissieleden worden geen vragen meer gesteld, maar worden enkele opmerkingen gemaakt over recreatie en toerisme in het gebied, duurzaamheid, de verpaupering en de combinatie van duurzaamheid en recreatie in het gebied.</p> <p>Ad 2. Door de commissieleden worden nog vragen gesteld over het geschil en of de gemeente daar partij in is, de financiële aansprakelijkheid van de gemeente, het aansprakelijk stellen van de gemeente door een andere partij, het eigendomsrecht van het vastgoed, wanneer het geschil ontstaan is en de mogelijkheid om de huurovereenkomst te sluiten of te ontbinden.</p> <p>Ad 3. Door de commissieleden worden nog vragen gesteld over de agrarische bestemming van het perceel en of inspreker dat wel of niet wenst, over welk perceel het precies gaat en of perceel 3398 is verkocht.</p> <p>Ad 4. Door de commissieleden worden nog vragen gesteld over het geschil over de bestemming van de grond en wat er gebeurt als bestemmingsplan wordt vastgesteld en of de toevoeging van recreatieve mogelijkheden een uitstellende werking heeft voor het bestemmingsplan.</p>
5	<p><b>Z/21/381935 Bestemmingsplan Hoogeweg 23c Pannerden</b> Onderwerp is in de raadsvergadering van 29 september jl. aangehouden.</p> <p>De raad wordt voorgesteld:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De zienswijzennota bestemmingsplan "Herziening Hoogeweg 23c Pannerden" vast te stellen;</li> <li>2. Het bestemmingsplan "Herziening Hoogeweg 23c Pannerden" gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting;</li> <li>3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.</li> </ol>

	<p><i>Commissie</i></p> <p>De commissieleden stellen vragen en maken opmerkingen over de complexiteit van de situatie en het bestemmingsplan, het privaatrechtelijk geschil dat speelt en waarin de gemeente geen partij is, het voorzichtigheidsbeginsel, hoe het kleine perceeltje onderdeel uit is gaan maken van het grote perceel waardoor de situatie complex is geworden, de bestemming agrarisch, het eventueel toevoegen van een recreatieve nevenactiviteit en de bedenkingen daarbij en het hierin meenemen van de bestemmingsplanwijziging Gelders Eiland.</p> <p><i>College</i></p> <p>Het college verwijst naar de memo van september 2021 waarin de complexe situatie uitgelegd wordt. Op grond van dit bestemmingsplan kan volgens het college geen sprake zijn van een zienswijze. Op grond van de ruimtelijke onderbouwing kan het college niet anders besluiten dan het nu voorliggende plan. Het verzoek van inspreker Wezendonk zal op een ander moment eventueel bij het bestemmingsplan wijziging buitengebied op zijn merites beoordeeld moeten worden. Echter heeft het provinciaal beleid hierover wel strikte regels en instructies. Mochten er nog onduidelijkheden zijn of vragen leven, dan kunnen raads- en commissieleden contact opnemen met de opsteller van de memo.</p> <p>De fractie van het CDA geeft aan het onderwerp nog in de fractie te willen bespreken. Derhalve wordt het onderwerp als <b>BESPREEKSTUK</b> doorgeleid naar de raadsvergadering.</p>
3	<p><b>Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering</b></p> <p>De commissie besluit de concept-besluitenlijst van de vergadering van 8 december 2021 ongewijzigd vast te stellen.</p>
4	<p><b>Vaststellen planningslijst en lijst toezeggingen en moties</b></p> <p>De commissie wordt gevraagd de planningslijst en lijst toezeggingen en moties vast te stellen.</p> <p>Door de commissieleden worden nog vragen gesteld over het voorstel fusie NME en Kunstwerk! en bij welke raadscommissie dit thuishoort en de evaluatie betaald parkeren in relatie tot de agendering digitalisering proces parkeervergunningen.</p> <p>De voorzitter deelt namens de agendacommissie mee dat in meerderheid is besloten dat NME thuishoort bij de commissie Samenleving.</p>

	<p><i>College</i></p> <p>NME: het is prima om dit in de commissie Samenleving te zetten vanwege de educatie. College zit in de afrondende fase. De behandeling van het voorstel is opgeschort (richting mei). <u>Mochten er vóór maart nog stappen ten aanzien van overname NME worden genomen, dan ontvangt de raad een raadsinformatiebrief (RIB) hierover.</u></p> <p>Betaald parkeren: hier is een RIB voor geweest. De digitalisering proces parkeervergunningen is eruit gehaald en staat nu gepland, omdat de applicatie waar nu mee gewerkt wordt ermee stopt.</p> <p>Voor het overige wordt de planningslijst en lijst toezeggingen en moties vastgesteld.</p>
6	<p><b>Z/21/401899 Uitvoeringsprogramma duurzaamheid 2022-2023-2024</b></p> <p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het Uitvoeringsprogramma Duurzaamheid 2022-2023-2024 vast te stellen;</li> <li>2. Voor de uitvoering van het Uitvoeringsprogramma Duurzaamheid 2022-2023-2024 een bestemmingsreserve in te stellen;</li> <li>3. Uit de algemene reserve éénmalig een bedrag van € 1.500.000 te doteren aan deze bestemmingsreserve Duurzaamheid.</li> </ol> <p><i>Commissie</i></p> <p>In het debat gaan de commissieleden in op de urgentie om de klimaatdoelen te behalen, het ontbreken van de concreetheid zoals meetbare acties en doelen (SMART) en prioritering in het onderliggende stuk en op welke wijze de doelen bereikt gaan worden, de ambitie, de vraag waarom als referentiejaar voor het CO<sub>2</sub> verbruik van de eigen organisatie 1990 gebruikt wordt, de vraag of het energieneutraal maken van de eigen organisatie wel in 2025 gehaald wordt, de wijze waarop de raad op de hoogte wordt gehouden van de vorderingen en uitgaven, de bijdragen van uit het rijk, het ontbreken van klimaatadaptatie (droogte), CO<sub>2</sub> reductie, initiatieven vanuit de samenleving (groene daken) en het vraagstuk m.b.t. de beperkte keuzevrijheid wat het gas betreft, de warmtecentrale Groot Holthuizen waarbij energie wordt gekoppeld aan de gasprijs, de vraag hoe het straks gaat bij andere wijken, het warmtenet voor stad Zevenaar en waarom Zevenaar moet wachten (meeliften Didam), de vraag hoe het door Alliander afschaffen van subsidies op zonnepanelen zich verhoudt tot de Zevenaarse duurzaamheid en wat er exact gedaan wordt met het geld voor de bestemmingsreserve en of daar dan aparte voorstellen voor komen.</p>

	<p><i>College</i></p> <p>College laat weten met dit geld heel veel zaken op te willen pakken. Het energieneutraal maken van de eigen organisatie is de ambitie en de ambitie om de hele gemeente Zevenaar energieneutraal te maken ligt op 2040. Het uitvoeringsprogramma moet omgezet worden in acties en activiteiten die het college gaat ontplooiën en deze worden allemaal aan de raad voorgelegd. College is met klimaatadaptatie bezig bij nieuwe wegen, riolering, openbare ruimte en bij vergroening van gebouwen om hittestress tegen te gaan. Ook houdt het college zich bezig met droogte en grote regenbuien. 1,5 miljoen is niet genoeg voor alle ambities. Wat warmtenet betreft heeft het college begrepen dat als je dat nu aanlegt en Didam daarvan zou willen profiteren, de gemeente de opdracht wel moet verbreden, omdat het niet handig is om dit in brokjes te doen. College gaat wel verder om warmtenet voor de stad voor elkaar te krijgen met veel minder maatschappelijke kosten. Ook zal de keuzevrijheid voor consumenten hierin meegenomen worden. Binnenkort krijgt de raad over de voortgang van het warmtenet bericht zodra er iets te melden is. Liander is aan het onderzoeken hoe zij het elektriciteitsnet kunnen opwaarderen. Tennet moet daarbij ook in versnelling en het rijk moet ook snel met de Warmtewet aan de slag gaan zodat de koppeling met de gasprijzen wordt losgelaten. Op pagina 2 van het uitvoeringsprogramma staat vermeld waar het geld aan besteed wordt. De verdere uitwerking ontvangt de raad in aparte voorstellen. Het geld dat we ontvangen wordt wel structureel, maar dit is eenmalig incidenteel geld om de achterstand die door de bezuinigingsmaatregelen ontstaan is weg te werken en de ambitie verder op te pakken.</p> <p>Op verzoek van de fractie van Sociaal Zevenaar wordt het onderwerp als <b>BESPREEKSTUK</b> doorgeleid naar de raadsvergadering.</p>
7	<p><b>Z/20/352839 Beschikbaar stellen krediet fietsstraat Babberichseweg</b></p> <p>De raad wordt voorgesteld een krediet van €443.000,- beschikbaar te stellen voor het realiseren van de fietsstraat Babberichseweg onder voorwaarde dat een aanvullende subsidie door de provincie wordt verstrekt.</p> <p><i>Commissie</i></p> <p>De commissieleden stellen vragen en maken opmerkingen over het verstrekte subsidie door de Provincie, de veiligheid, de vraag hoe het mogelijk is dat de rotonde bij de quickscan over het hoofd is gezien, de participatie van de omwonenden en of er meer geld nodig is als omwonenden het anders willen, de indexatie van de prijs van de rotonde, de ontsluiting van het NS-terrein, de vraag of er ook een andere optie is overwogen gelet op de verkeersbelasting en de fietsende jeugd, de looptijd van het project en wanneer het klaar moet zijn.</p>

	<p><i>College</i></p> <p>De aanvullende subsidie van de Provincie is inmiddels ontvangen. Er resteert nog een bedrag van € 443.000,00. Wat de afwikkeling van verkeer betreft laat het college weten dat de ruimte op de weg voldoende is. College wilde eerst zeker weten dat het subsidie ontvangen zou worden, voordat begonnen werd met de participatie. Vóórdat de plannen definitief worden, mag iedereen hierover zijn/haar mening geven. De uitvoeringszaken worden met de buurt besproken. Als de subsidie niet ontvangen was, was gekozen voor een soberder uitvoering van het plan. "Auto te gast" zal meegenomen worden voor een zo veilig mogelijke fietsstraat. College mag geen potjes meer maken, maar soms is er wat geld uit andere ontwikkelingen die gebruikt kan worden. Dit is het geld waar het college het mee moet doen.</p> <p><u>Toezegging:</u>  <u>Er komt nog een antwoord op de volgende vragen:</u></p> <p><u>- Ten aanzien van de indexatie van de prijs voor de rotonde: kan dit uitgesplitst worden? Wat is nodig voor indexatie en wat is nodig voor rotonde?</u></p> <p><u>- Waarom is de rotonde niet meegenomen in de quick scan?</u></p> <p>Het onderwerp wordt als HAMERSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.</p>
8	<p><b>Z/21/403947 Ja/Ja Sticker</b></p> <p>De raad wordt voorgesteld:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de wijziging van de Afvalstoffenverordening 2019 van de gemeente Zevenaar door daar een nieuw artikel 20 in te voegen.</li> <li>2. De inwerkingtreding van de wijzigingsverordening vast te stellen op 1 juli 2022.</li> </ol> <p><i>Commissie</i></p> <p>In het debat gaan de commissieleden voornamelijk in op het landelijke initiatief voor het digitale systeem inmijnbus.nl en of de uitvoering de motie wel of niet overbodig is hierdoor. De fractie van GroenLinks is van oordeel dat het initiatief niets afdoet aan het voorstel en dat het een digitale aanvulling op de stickers is.</p> <p><i>College</i></p> <p>College is van mening dat het in dit voorstel gaat om een pilot die 1 april a.s. van start gaat. De aanpassing van de verordening ligt nu voor. Volgens college is er geen reden om het voorstel terug te trekken, maar is blij dat de folderbranche dit ook zelf gaat oppakken.</p>

	Omdat niet iedere fractie zal instemmen met het voorstel, wordt het onderwerp als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.
<b>9</b>	<p><b>Stand van zaken project rijkswegen A15 / A12</b></p> <p>Vanwege de importantie en impact van dit ruimtelijke project staat dit onderwerp als terugkerend onderdeel op de agenda. De portefeuillehouders informeren de commissie op hoofdlijn over de ontwikkelingen, voor de commissie is er gelegenheid tot het stellen van vragen en het voeren van onderling overleg.</p> <p>Collega laat weten dat Raad van State nog steeds geen uitspraak heeft gedaan voor wat betreft de stikstofdepositie. Er wordt nog een vraag gesteld over de verhuizing van het tankstation aan de A12. De portefeuillehouder laat weten hier niets vanaf te weten, omdat Rijkswaterstaat daar over gaat.</p>
<b>10</b>	<p><b>Stand van zaken duurzaamheid</b></p> <p>Vanwege de importantie en impact van dit project staat dit onderwerp als terugkerend onderdeel op de agenda. De portefeuillehouders informeren de commissie op hoofdlijn over de ontwikkelingen, voor de commissie is er gelegenheid tot het stellen van vragen en het voeren van onderling overleg.</p> <p>De portefeuillehouder doet enkele mededelingen over het regionaal Energieloket, de voucheractie en de energiecoaches. Er zijn brieven de deur uitgegaan naar huishoudens over isolatie, warmtebronnen en zonnepanelen. Collega is druk bezig om bewustwording bij inwoners te stimuleren.</p> <p><u>Toezegging (n.a.v. vraag commissielid):</u>  <u>In Angerlo is onrust ontstaan omdat mensen via brieven individueel benaderd worden voor de aanschaf van een warmtepomp, zonnepanelen etc. terwijl men in Angerlo collectief aan de slag is met duurzaamheid en deze brieven staan dan ook lijnrecht tegenover de doelstelling voor Angerlo en het is niet handig dat deze verspreid zijn. Portefeuillehouder heeft toegezegd dit na te gaan, hierop actie te ondernemen en dit te herstellen.</u></p>
<b>11</b>	<p><b>Punten van orde commissie</b></p> <p>De leden van de commissie kunnen agendaverzoeken aan de commissie voorleggen.</p> <p>Er zijn geen punten van orde aangedragen.</p>
<b>12</b>	<p><b>Mededelingen portefeuillehouders</b></p> <p>Gelegenheid voor de portefeuillehouders om korte actuele en urgente mededelingen te doen.</p>

	Er zijn geen mededelingen gedaan.
<b>13</b>	<p><b>Rondvraag</b></p> <p>De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan de portefeuillehouders. De fractie van Lokaal Belang heeft twee vragen aangekondigd over:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- het eigendom en de inrichting van het parkeerterrein aan het spoor</li> <li>- de Noordtak Betuweroute</li> </ul> <p>De VVD fractie heeft een vraag aangekondigd over:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Uitgang centrum ter hoogte van de oude ING</li> </ul> <p>Vanwege de tijd en het feit dat er geen uitloopmogelijkheid is voor de voortzetting van deze vergadering, doet de voorzitter het voorstel om de ingediende vragen schriftelijk af te doen. De commissie gaat hiermee akkoord.</p> <p>Door de fractie van Lokaal Belang wordt een motie Noordtak Betuweroute voor de a.s. raadsvergadering aangekondigd. In de motie wordt opgeroepen om de Noordtak niet door de Liemers te laten lopen en de fractie vraagt aan de andere fracties om de motie te steunen. Verder verzoek de fractie van Lokaal Belang ook om de ingekomen brief van de NLVOW inzake het gebruik van gedragscodes bij wind-, zonnepark-, en geothermie projecten in de volgende commissievergadering te bespreken bij dit agendapunt.</p> <p><u>College zegt toe dat 20 januari de antwoorden op de ingediende vragen zullen komen.</u></p>
<b>14</b>	<p><b>Sluiting</b></p> <p>De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 21.45 uur.</p>