

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Doorkiesnummer
541540

Behandeld door
L. Tol

Datum
17 maart 2020

Onderwerp

Stand van zaken aanbesteding beheer en exploitatie wijkaccommodaties

Geachte raadsleden,

Op 17 december 2019 hebben wij u via een raadsbrief (kenmerk 5585) geïnformeerd over de stand van zaken rondom de aanbesteding beheer en exploitatie wijkaccommodaties. Hierin is aangegeven dat er - gelet op de omvang en diversiteit van de verschillende wijkcentra - door inschrijvers veelvuldig vragen zijn gesteld, en er na een tweede Nota van Inlichtingen nog steeds behoefte was aan aanvullende informatie. Er is namelijk onvoldoende openheid van zaken gegeven door de huidige exploitant. Voor potentiële inschrijvers ontbraken relevante bedrijfsgegevens zoals bezoekersaantallen, bezettingsgraad, huurcontracten, formatiegegevens, etc.

Wij hebben u in voornoemde raadsbrief aangegeven dat hiervoor een derde Nota van Inlichtingen opgesteld moest worden, waarbij de huidige exploitant is gevraagd om maximale openheid te geven over de relevante gegevens ten behoeve van de aanbesteding. Tevens hebben we aangegeven dat de gunning naar verwachting in februari 2020 zou kunnen plaatsvinden.

Medio december heeft de huidige exploitant aanvullende gegevens toegestuurd. Na toetsing van deze gegevens is gebleken dat dit alsnog niet voldoende was om een gelijk speelveld te creëren voor potentiële inschrijvers.

Daarom heeft er direct na het Kerstreces wederom een gesprek met de huidige exploitant plaatsgevonden. Hierbij is het belang van het ter beschikking stellen van de gegevens nadrukkelijk aangegeven. In februari zijn vervolgens aanvullende gegevens aan ons verstrekt.

Om de aanbesteding zorgvuldig en adequaat af te ronden, waarbij er sprake is van een gelijk speelveld voor alle potentiële aanbieders, wordt op dit moment van alle wijkaccommodaties de vloeroppervlakte inclusief vloerafwerking per ruimte alsnog in beeld gebracht.

Tevens achten wij een aanscherping van het bestek nodig op een aantal uitgangspunten. De aanbesteding kan gecontinueerd worden, zodra deze gegevens beschikbaar en verwerkt zijn.

De sluiting van de inschrijving van de aanbesteding is gesteld op eind april. Nog voor het zomerreces zal een nieuwe overeenkomst met de te gunnen organisatie zijn aangegaan.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne

A.J. Gerritsen