

Besluitenlijst Extra Raadsvergadering 23 maart 2020 gemeenteraad Almelo, vanaf agendapunt 2

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
2.	<u>Vaststelling bestemmingsplan 'Parapluherziening wonen'</u> Besloten is: 1. De ontvangen zienswijzen zoals genummerd van 1 tot en met 10 in de bij dit besluit horende 'Zienswijzenreactienota bestemmingsplan Parapluherziening wonen' met kenmerk INT-71213, ontvankelijk te verklaren; 2. De ontvangen zienswijzen zoals genummerd van 11 tot en met 14 in de bij dit besluit horende 'Zienswijzenreactienota bestemmingsplan Parapluherziening wonen' met kenmerk INT-71213, niet ontvankelijk te verklaren; 3. De ontvangen zienswijzen te beantwoorden conform de bij dit besluit horende 'Zienswijzenreactienota bestemmingsplan Parapluherziening wonen', kenmerk INT-71213; 4. Het bestemmingsplan 'Parapluherziening wonen' (planid: NL.IMRO.0141.00075-BP31) gewijzigd vast te stellen met de volgende aanpassingen; <u>Regels:</u> Artikel 1 Begrippen: -het begrip kamerbewoning wordt gewijzigd in: wonen door één persoon in een geëxploiteerde woonruimte die bereikbaar is via een gezamenlijke hoofdingang van een gebouw en waarbij sprake is van gezamenlijk gebruik van één of meer gemeenschappelijke voorzieningen zoals sanitair, kook- en wasgelegenheid; -de begrippen te hernoemen; Artikel 3 Bestemmingsomschrijving: -Toevoeging bij artikel 3.1. het onderdeel c: ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen kamerbewoning verdieping', uitsluitend kamerbewoning op de verdieping conform hetgeen is opgenomen in bijlage 1 bij deze regels; Artikel 5 Overgangsrecht: -Artikel 5.7 onderdeel b wordt verwijderd; <u>Verbeelding:</u> -Toevoeging van de functieaanduiding: 'specifieke vorm van wonen kamerbewoning' (sw-kb) voor: Bornsestraat 12, Nieuwstraat 192, Olmstraat 28; -Toevoeging van de functieaanduiding: 'specifieke vorm van wonen kamerbewoning verdieping' (sw-kbv) voor: Arendsboerweg 10, Bornsestraat 12, Nieuwstraat 155, Zuiderstraat 4a, Zuiderstraat 6a;	Vastgesteld 21 Voor 1 Tegen R 2005958

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
	-Wijziging van de functieaanduiding: 'specifieke vorm van wonen kamerbewoning' naar 'specifieke vorm van wonen kamerbewoning verdieping' voor: Rohofstraat 22; -Het plangebied van het bestemmingsplan 'Oude Stadhuis_JJP Oud' (NL.IMRO.0141.00074- BP31) uit de verbeelding van de 'Parapluherziening wonen' te snijden. <u>Bijlage 1 bij de regels:</u> -Toevoegen 'kamerbewoning aantal' voor: Bornsestraat 12: kamerbewoning aantal 6; Nieuwstraat 155: kamerbewoning aantal 3; Nieuwstraat 192: kamerbewoning aantal 4; Olmstraat 28: kamerbewoning aantal 2; Zuiderstraat 4a: kamerbewoning aantal 3; Zuiderstraat 6a: kamerbewoning aantal 5; -Wijzigen 'kamerbewoning aantal' voor: Arendsboerweg 10: kamerbewoning aantal wordt 4; Boompjes 5: kamerbewoning aantal wordt 4; Rohofstraat 22: kamerbewoning aantal wordt 7; -Bijlage 1 te hernummeren; 5. Het bestemmingsplan 'Parapluherziening wonen' in elektronische vorm vast te leggen bestaande uit geometrische bepaalde objecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0141.00075-BP31 met de daarbij behorende bestanden. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) versie (2018-4-14); 6. Geen exploitatieplan ex 6.12, lid 1 Wro vast te stellen; 7. De provincie te verzoeken in te stemmen met een versnelde publicatie van het bestemmingsplan.	

Gedaan ter openbare vergadering van 23 maart 2020,

De griffier,



drs. C.M. Steenbergen

Vastgesteld: Er is besloten zoals werd voorgesteld.

Vastgesteld zoals geamendeerd: Er is met enkele wijzigingen besloten over het voorstel.

Aangehouden: Het voorstel is niet behandeld en komt via het presidium later opnieuw op de agenda.

Teruggenomen: De raad besluit dat het voorstel terug gaat naar de steller.

Aangenomen: Er is positief besloten over een amendement of motie.

Verworpen: Er is negatief besloten over een amendement of motie.

Ingetrokken: De steller trekt de motie of het amendement in.