

Besluitenlijst raadsvergadering 23 februari 2022

Tijd	19:30 – 22:00 uur
Locatie	Digitaal
Voorzitter	L.J.E.M. van Riswijk
Griffier	I.M. van Dijk
Aanwezigen	Lokaal Belang: A.H.M. Albers, T.G.H. Boekhorst, A. Ok, A. Ilhan, T.J.E.M. Riswick-Keultjes, H.F.G.M. Staring; WijZZ: J.J. du Croix, E.R. van Essen, E.G.B.M. Buil, P.J.M. Putman; CDA: W.J.M. van Dinther, F.B.M. Evers, F.H.F. Jansen, C.H.M. van Merwijk, J. de Nooij, W.L.J. ten Have, H.T.W. Visser; SP: L. van der Velden, M. Dunnink; PvdA: M.B.M. Jansen, N. Niebuur-Sluiter, M.R.A. Lap; GroenLinks: B.M. Kagei; Sociaal Zevenaar: H.L.M. Meijer; D66: P.W.M. Pollmann; VVD: P.A. Vos en W.J. Snelders
College	J.W.H. Winters, C.M. Koers-de Graaf, N. van Dellen, B.M. Elfrink
Afwezigen	-

1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet een ieder van harte welkom.
2	Vaststellen agenda De fractie van de PvdA dient een Punt van Orde in om agendapunt 5 “Digitalisering proces parkeervergunningen” van de agenda af te halen. Het gaat volgens de fractie om aanpassingen in het beleid en de fractie wil eerst een onderzoek en evaluatie van het nieuwe vergunningensysteem om het daarna pas in de raad te bespreken. Het Punt van Orde wordt in stemming gebracht. De fracties van PvdA, Lokaal Belang, VVD, D66, SP, GroenLinks en Sociaal Zevenaar stemmen voor (16); de fracties van WijZZ en CDA stemmen tegen (11). Het Punt van Orde wordt aanvaard; agendapunt 5 wordt van de agenda gehaald.

3	Vragenuur 3a. Beantwoorden schriftelijke vragen door het college De volgende vragen zijn ingediend: - door de fractie van GroenLinks inzake voortgang NME - door de fractie van de PvdA inzake digitalisering proces parkeer- vergunningen - door de fractie van de VVD inzake de verordening buitengebied - door de fractie van Lokaal Belang inzake rattenplaag Enghuizen - door de fractie van de VVD over Bouw appartementen Hoofdstraat Tolkamer De vragen worden ter vergadering door het college beantwoord. De vragen van de PvdA zullen schriftelijk beantwoord worden. Aanvullende vragen: - N.a.v. vragen verordening buitengebied: wanneer de RIB komt met de consequenties van de uitspraak; antwoord college: deze komt binnen 2 tot 3 weken. - N.a.v. vragen over de rattenplaag wordt de suggestie gedaan om een bewustwordingscampagne te starten om mensen erop te wijzen geen etensresten rond te laten slingeren. College laat weten deze suggestie op te pakken. - N.a.v. vragen bouw appartementen Hoofdstraat Tolkamer: wanneer heeft portefeuillehouder project onder ogen gezien. College laat weten dat plan nog in de fase zit vóórdat het naar het college gaat. College heeft partijen bij elkaar gebracht. Initiatiefnemer gaat binnenkort met omwonenden in gesprek. Ergens op Internet staat een plan en daar is initiatiefnemer ook niet gelukkig mee. Dat plan is anders dan het plan dat college onder ogen heeft gekregen. Er is nog geen inhoudelijke toets door het college gedaan. Na een korte schorsing stelt de fractie van de VVD nog een vraag over het advies van de Rijksmonumentenzorg en of deze ter beoordeling naar het college of de raad gaat. College laat weten deze inhoudelijk niet te kennen en dat deze terecht komt in de conceptaanvraag voor het college, net als de procedure. De fractie van de VVD kondigt een motie later in deze vergadering aan. 3b. Mededelingen raadsleden vanuit hun vertegenwoordigende rol in diverse besturen gemeenschappelijke regelingen Raadslid de heer Jansen geeft een terugkoppeling van de Auditcommissie van 1 februari jl.
---	---

	Raadslid de heer Van Merwijk geeft een terugkoppeling van de agenda-commissie van de Groene Metropoolregio van 31 januari jl. 3c. Mededelingen college De burgemeester maakt melding van spoofing: mensen hebben mails uit zijn naam ontvangen die niet van hem afkomstig zijn. Hij geeft daar een waarschuwing voor af.
3.d	Wijze van afdoening van de ingekomen stukken De volgende brieven worden geagendeerd voor de commissievergaderingen van 24 mei (commissie Samenleving) en 25 mei (commissie Ruimte): De fractie van Lokaal Belang verzoekt om agendering van brief nummer 2 rattenplaag Enghuizen voor de commissie Samenleving en brief nummer 13 "Brief inwoners Tolkamer 10 februari 2022 inzake commissie Ruimte 9 februari jl. betreffende appartementencomplex Tolkamer" voor de commissie Ruimte. De fractie van D66 verzoekt om agendering van brief nr. 14 RIB 2022-004 Grondprijsbrief 2022.
4	Vaststellen besluitenlijst van de vorige vergadering De raad besluit de concept-besluitenlijst van de raadsvergadering van 26 januari 2022 ongewijzigd vast te stellen.
5	Z/21/410466 Digitalisering proces parkeervergunningen Dit onderwerp is aan het begin van de vergadering door middel van een Punt van Orde van de agenda afgehaald. De fractie van WijZZ heeft bij dit voorstel een amendement (5a) en een motie (5b) ingediend. Deze worden hiermee eveneens van de agenda gehaald.
6	Z/19/342350 Vaststellen gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Zevenaar 2022 Door de fracties van Lokaal Belang, PvdA en VVD is een amendement ingediend om beslispoint 2 van het voorstel (de benoeming en het ontslag van de leden van de commissie aan het college te mandateren o.g.v. artikel 10:3 Algemene Wet Bestuursrecht) eruit te halen.

	<i>Gemeenteraad</i> In het debat gaan de raadsleden met name in op besispunt 2, het al dan niet aan het college mandateren van het benoemen en het ontslaan van de leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. <i>College</i> Het college laat weten dat het VNG model is opgesteld in de geest van de Omgevingswet. Er zit geen snelheid/druk achter, maar het gaat om het principe. De Omgevingswet gaat erover zaken los te laten daar waar het kan, en dat geldt ook in dit geval. Het amendement wordt aanvaard. Voor stemmen de fracties van Lokaal Belang, PvdA, VVD, CDA, D66, SP, GroenLinks en Sociaal Zevenaar (23); de fractie WijZZ stemt tegen (4). De raad besluit de 'Verordening op de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit 2022' vast te stellen.
7	Z/22/414482 Instellen Commissie Geloofsbrieven De raad besluit per acclamatie: 1. De volgende personen te benoemen als lid van de Commissie van Geloofsbrieven: mevr. N. Niebuur-Sluite, mevr. L. van der Velden en de heer P.A. Vos. 2. De heer P.A. Vos aan te wijzen als voorzitter van de commissie 3. Mevr. N. Niebuur - Sluite aan te wijzen als vicevoorzitter van de commissie
8	HAMERSTUK Z/21/410741 Oprichting stichtingen vanuit collectief verzekeringsbelang VGGM De raad besluit met algemene stemmen in te stemmen met het oprichten van een stichting Risicobeheer/Expertisebureau en een Stichting Waarborgfonds door VGGM en hierbij geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken over het oprichten van deze stichtingen.
9	HAMERSTUK Z/21/405534 Wijziging gemeenschappelijke regeling Samenwerking de Liemers De raad besluit met algemene stemmen het college toestemming te verlenen om de gemeenschappelijke regeling Samenwerking de Liemers te wijzigen.

10	Moties vreemd aan de orde van de dag Door de fracties van GroenLinks, SP en Sociaal Zevenaar is een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend: 10a. motie regenboog-zebrapad. In de motie wordt het college verzocht op een prominente plek in de stad een regenboogzebrapad aan te leggen, dit zebrapad uit te voeren met witte strepen afgewisseld door gekleurde strepen als ondergrond, hierbij in ieder geval de oversteekplaatsen voor het station als locatie te overwegen en de opening hiervan op een feestelijke manier te laten plaatsvinden. Door de fractie van de VVD is een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend: 10b. motie Wonen op het boeren erf. In de motie wordt het college verzocht een onderzoek in te stellen naar de mogelijkheden van woningbouw via herstructurering van voormalige agrarische erven. Ter vergadering is door de fractie van de VVD nog een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend inzake: 10c. bouwen Hoofdstraat Tolkamer. In de motie wordt het college verzocht, indien het college hiervoor geen mandaat heeft of hiervoor geen verklaring van bedenkingen kan hanteren, voor dit bouwproject te allen tijde de besluitvorming bij de raad neer te leggen en de raad te betrekken in het participatietraject. 10a. Motie GroenLinks, SP en Sociaal Zevenaar regenboog-zebrapad: De fractie van GroenLinks licht de motie toe. <i>College</i> Het college ondersteunt de motie en vindt het een goed en sympathiek idee waarbij respect en gelijkwaardigheid voor iedereen wordt uitgedragen. Dit kan ook in bestaand budget gerealiseerd worden en college zal goed kijken naar de verkeersveiligheid en zichtbaarheid. Zodra er een plek gevonden is, zal de raad hiervan op de hoogte gebracht worden. <i>Gemeenteraad</i> Bij de beraadslagingen gaan de raadsleden in op de verkeersveiligheid en de vraag die weggebruikers kunnen hebben of het wel om een echt zebrapad gaat, de suggestie om de toegangsweg naar de Turmac Cultuurfabriek hiervoor te gebruiken en niet de openbare weg, de regenboogtegels die aan het vervagen zijn, de taak voor de organisatie en het interne beleid om ook uiting te geven aan gelijke behandeling in bijvoorbeeld vacatureteksten, de prijs en frequentie van het verven en het ondersteunen van de LHBTI-gemeenschap in verkiezingsprogramma's.
----	---

Gelet op de toezegging van het college laat de fractie van GroenLinks weten dat de motie niet in stemming hoeft te worden gebracht en deze wordt dan ook INGETROKKEN. Het zebrapad hoeft volgens de fractie ook niet op de openbare weg, als het maar zichtbaar in beeld komt.

Toezeegging

College heeft toegezegd de motie van GroenLinks te zullen uitvoeren waarbij wel gekeken zal worden naar de verkeersveiligheid. Zodra een plek gevonden is, zal de raad daarover geïnformeerd worden.

10b. Motie VVD Wonen op het boeren erf

De fractie van de VVD licht de motie toe.

Gemeenteraad

In het debat gaan de raadsleden in op de mogelijkheden van de VAB-regeling voor mantelzorg- en zorgwoningen, de rood-voor-rood regeling, de uitdaging om ook op het boeren erf betaalbare woningen te realiseren, bijvoorbeeld dicht bij de kern van het dorp of de stad via ruilverkaveling en versnelling van projecten.

College

Het college laat weten dat Zevenaar de zogenaamde VAB-regeling kent. Agrariërs kunnen woningen toevoegen als ze niet verder gaan met bedrijfsvoering. Buiten het VAB-beleid wordt door het college verder gekeken, bijvoorbeeld bij het ontwikkelgebied Waaijakkers. De instrumenten die er in de lande zijn worden zoveel mogelijk door het college ingezet (rood-voor-rood regeling, verruiming VAB-beleid). Er kunnen woningen toegevoegd worden, plattelandswoningen. College leest deze motie als extra motivering. Onderzoek zou het college kunnen doen. Ook wil het college kijken naar de mogelijkheden voor mantelzorgwoningen. Ruilverkaveling wordt overgelaten aan de Provincie en Zevenaar loopt daar alleen in mee als op agrarisch gebied huizen ontstaan. Snelheid zit ook bij rijkswege in RO-procedures en crisiswetgeving.

De motie wordt met algemene stemmen aangenomen.

10c. Motie VVD bouwen Hoofdstraat Tolkamer

De fractie van de VVD licht de motie toe.

Gemeenteraad

In het debat gaan de raadsleden in op de status en de procedure van het plan, het betrekken van de raad bij de planvorming, de conceptaanvragen, het eerder in het proces laten plaatsvinden van participatie en niet de concept-

	aanvraag af te wachten, het eigenaarschap van de grond en de rol van de gemeente daarbij, het tijdstip van het informeren van de raad, de nokhoogte van het te plaatsen gebouw en het betrekken van de raad bij verkoop van gemeentelijke gronden. <i>College</i> College is het niet eens met de constatering en overwegingen in de motie. De Wet RO bepaalt de wijze waarop initiatiefnemer het plan moet indienen en welke procedure er gevolgd moet worden. Op voorhand kan het college niet aangeven welke kant het op moet gaan en welke procedure er gevolgd moet worden. Het kan ook zijn dat de raad geen rol heeft op grond van de wet RO (bv. Kruimelprocedure). De initiatiefnemer neemt het participatieproject op zich en het college heeft daar geen rol in. College heeft er vertrouwen in dat initiatiefnemer dit op de juiste manier doet. Er is nog geen plan, dit valt onder het arrest Didam. Waarschijnlijk moet het college de gemeentelijke gronden breed in de markt aanbieden of geldige redenen hebben om dat niet te doen. Het is de vraag of de projectontwikkelaar voor de grond in aanmerking komt. <u>College geeft aan dat als er een plan is waarbij gemeentegronden verkocht dienen te worden, dit eerst voorgelegd wordt aan de raad.</u> Raadslid de heer De Nooij geeft een stemverklaring af. Hij vindt de motie prematuur en stemt dan ook tegen. Ook raadslid de heer Ok geeft een stemverklaring af. De strekking van de motie is duidelijk en hij is voor deze motie. Maar de heer Ok is tegen de constatering en beweringen in de motie. De motie wordt verworpen. Voor stemmen de fracties van de VVD, PvdA, SP en Lokaal Belang (13). De fracties van CDA, GroenLinks, WijZZ, D66 en Sociaal Zevenaar stemmen tegen (14).
11	Sluiting De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 22.00 uur.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 29 maart 2022.

De griffier,
I.M. van Dijk

De burgemeester,
L.J.E.M. van Riswijk