

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Doorkiesnummer
541540

Behandeld door
L. Tol

Datum
7 juli 2020

Onderwerp
Gunning aanbesteding beheer en exploitatie wijkaccommodaties

Geachte raadsleden,

Op 17 maart jl. hebben wij u via een raadsbrief (kenmerk 5993) geïnformeerd over de stand van zaken rondom het aanbestedingsproces 'beheer en exploitatie wijkaccommodaties'. In voornoemde brief is aangegeven dat aanscherping van het bestek en van een aantal uitgangspunten nodig was om de aanbesteding zorgvuldig en adequaat af te ronden.

Op 21 april jl. is een derde Nota van Inlichtingen gepubliceerd met aanvullende informatie. De sluiting van de inschrijving was op 28 mei jl., waarbij er twee inschrijvingen zijn ingediend. Op basis van de inschrijvingen heeft Accres Almelo B.V. de opdracht gegund gekregen.

De inschrijving van Accres Almelo B.V. voldoet aan de gestelde criteria in het bestek en is daarmee uiteindelijk de enige inschrijver van deze aanbesteding. Accres is dezelfde exploitant als in de huidige overeenkomst. Door middel van de aangescherpte voorwaarden vindt er meer sturing vanuit de gemeente Almelo plaats en is er meer flexibiliteit in de huurafspraken.

Met het aangaan van de nieuwe overeenkomst wordt een kostenreductie van totaal € 134.878,46 op het beheer en exploitatie van de zes wijkaccommodaties gerealiseerd gedurende de contractperiode.

In 2021 wordt een onderzoek gestart naar de verschillende scenario's om het beheer en de exploitatie van alle wijkaccommodaties eenduidig uit te voeren. Hierbij zal het maatschappelijk effect en meerwaarde van de wijkaccommodaties in relatie tot het vastgoedbeleid en uitgangspunten van de strategische huisvesting in beeld gebracht worden.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne

A.J. Gerritsen