

Naam: J. Rouweler  
Datum: 04 augustus 2020  
Team/teamonderdeel: UF Advies- en Projectbureau  
Telefoonnummer: 541566

## Collegevoorstel

Onderwerp	<b>Instellen krediet geluidsenering resterende B-lijst woningen</b>
Advies Is er een uiterste behandeldatum?	<b>Bespreekstuk</b>
Hoofdpogave	<b>Volksgezondheid en milieu</b>
Portefeuillehouder	<b>E.J.F.M. van Mierlo</b>
Openbaar	<b>Openbaar</b>
Raadsvoorstel of raadsbrief	<b>n.v.t.</b>

### Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

Het Rijk heeft subsidie verleend aan de gemeente Almelo om een geluidseneringsprogramma op te stellen voor 168 'B-lijst' woningen in de gemeente Almelo. Hiertoe wordt een krediet ingesteld.

### Voorgesteld besluit

1. Kennis te nemen van de subsidieverlening van het Rijk voor het bekostigen van de voorbereiding en begeleiding van en het toezicht op de uitvoering van een saneringsprogramma voor 168 'B-lijst' woningen in de gemeente Almelo (INK-97087);
2. Voor deze voorbereiding, begeleiding en het toezicht op de uitvoering een krediet beschikbaar te stellen van € 92.700,- en dit te dekken uit de toegekende subsidie van het Rijk.
3. De raad voor te stellen de programmabegroting hiertoe bij de najaarsrapportage dan wel de eerstvolgende tussentijdse rapportage aan te passen.

### Inleiding

Rond 1995 zijn alle woningen in de gemeente Almelo geïnvventariseerd die langs een drukke weg staan en in 1986 een hoge geluidbelasting ondervonden. De woningen met de hoogste geluidbelastingen kwamen op de zo genaamde 'A-lijst' te staan. Woningen met wat lagere geluidbelastingen werden op de 'B-lijst' geplaatst.<sup>1</sup> Beide lijsten zijn in het verleden door het college vastgesteld. De 93 woningen op de A-lijst zijn in de loop der jaren gesaneerd. Daarnaast zijn er al ongeveer 700 van de ruim 1000 woningen op de B-lijst gesaneerd. Van de circa 300 resterende woningen heeft ruim de helft hiervan (verspreid over de hele stad) anno nu een dermate hoge geluidbelasting (> 63 dB) dat het treffen van geluidsisolerende maatregelen, die nu nog met rijksmiddelen bekostigd kunnen worden, zinvol kan zijn.

### Beoogd effect

Het beoogd effect is het instellen van het krediet ten behoeve van de voorbereiding en begeleiding van en het toezicht op de uitvoering van een voor 168 resterende B-lijst woningen in de gemeente Almelo.

### Argumenten voor

#### 2.1 Wettelijke plicht / (lokaal) geluidbeleid

Het beleid van de (rijks)overheid en het Almeloze gebiedsgericht geluidbeleid, is er op gericht om het ontstaan van geluidshinder zoveel mogelijk te voorkomen, maar ook om geluidshindersituaties die al

<sup>1</sup> Lijsten met te saneren woningen.

langer bestaan aan te pakken. Bij wegen staat dit laatste bekend als de 'sanering van verkeerslawaaï'. Terwijl gemeenten verantwoordelijk zijn voor het voorbereiden en uitvoeren van de sanering, is het Rijk verantwoordelijk voor de financiering ervan.

### *2.2 Actie vanuit het Actieplan omgevingslawaaï 2018-2022*

Uw college heeft 27 november 2018 het Actieplan Omgevingslawaaï 2018-2022 vastgesteld. In dit actieplan is in lijn met het gebiedsgerichte geluidbeleid bepaald dat de resterende B-lijst woningen in beeld gebracht worden en zo nodig voor sanering in aanmerking kunnen komen. Vervolgens moet hiervoor een saneringsprogramma worden opgesteld en een aanvraag voor subsidie worden ingediend.

### *2.3 De subsidieregeling is eindig*

2020 is het laatste jaar dat het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat de huidige subsidieregeling voor de sanering van woningen ten gevolge van wegverkeerslawaaï mogelijk maakt.

## **Kanttelingen**

### *2.1 Het Rijk stelt voorwaarden aan de subsidieverlening*

De voorwaarden van het rijk zien voornamelijk op termijnen waarbinnen delen van het project afgerond moeten worden. Deze termijnen zijn voorsnog haalbaar / redelijk. Indien termijnen mogelijkerwijs niet gehaald kunnen worden is uitstel aanvragen mogelijk.

## **Alternatieven**

Niet van toepassing.

## **Kosten, opbrengsten en dekking**

### **Subsidie**

Het ministerie heeft de subsidie voor het opstellen van een saneringsprogramma verleend aan de hand van toetsbedragen per woning. De subsidie moet in principe voldoende zijn voor opstellen en indienen van het saneringsprogramma.

## **Uitvoering**

In januari 2021 moet uw college een ontwerp saneringsprogramma indienen bij het Ministerie van Infrastructuur en Rijkswaterstaat. Uiterlijk in mei 2021 moet vervolgens het definitieve saneringsprogramma zijn ingediend. Daarna moet binnen twee jaar subsidie worden aangevraagd voor de uitvoering en / of de vaststelling van de subsidie voor het saneringsprogramma.

## **Bijlagen**

Besluit verlening subsidie Voorbereiding, begeleiding en toezicht Geluidsanering B-lijst woningen te Almelo (INK-97087).

---

## **Procesinformatie**

### *Intern overleg*

Het voorstel is besproken met de financiële (strategische) adviseurs en akkoord bevonden.

### *Afstemming met portefeuillehouder*

Per e-mail akkoord bevonden door de portefeuillehouder.

### *Directie-advies*

B&W voorstel standaard.

Directie-advies niet van toepassing.

## **Communicatie over het besluit**

Reguliere persconferentie.