

Onderwerp: Zorgelijke ontwikkeling Uitbreiding Summercamp Rozendaelseweg 30/a Heino en Woo verzoek

Geachte raadsleden,

Omdat wij als Bezorgde Bewoners Collectief geen zicht hebben op de informatie die u krijgt van de burgemeester en wethouders én omdat u een controlerende taak heeft, richten wij ons via deze mail tot u.

Korte uiteenzetting;

Het Summercamp Heino heeft begin 2022 een (voorlopig) verzoek ingediend bij de Gemeente Raalte voor een bestemmingswijziging betreffende het perceel Rozendaelseweg 30/a Te Heino. Het Summercamp is van plan om aan de Rozendaelseweg 30/a een uitbreiding van 128 bedden te realiseren, om zo "de toekomst van het Summercamp te waarborgen" aldus de eigenaar, de heer -. Dit betekent dat het perceel een recreatieve bestemming moet krijgen.

Wij als omwonenden vinden dit een zeer zorgelijke ontwikkeling om diverse redenen (zie o.a. het bijgevoegde verslag met de Ruimte coaches van 3 juni 2022) en hebben ons verenigd in het Bezorgde Bewoners Collectief Heino en omstreken. Er hebben zich inmiddels ca. 70 bewoners aangesloten bij dit collectief. Wij hebben in deze hoedanigheid een aantal acties ondernomen die wij hier kort benoemen:

1. Op 22 april 2022 een gesprek gehad met de heer - waarin hij ons zijn plannen uiteenzet. Dit gesprek heeft op ons initiatief plaatsgevonden.
2. Op 11 mei 2022 grote vergadering van het Bezorgde Bewoners Collectief in het Dorpshuis te Heino.
3. Op 3 juni 2022 een gesprek met Ruimte coachen - en - (gespreksverslag in de bijlage).
4. Op 12 oktober 2022 een gesprek met de wethouder - (gespreksverslag in de bijlage).
5. Op 25 november 2022 een Woo verzoek ingediend bij de Gemeente Raalte met als doel alle benodigde dossiers en correspondentie rondom de (voorlopige) aanvraag van het Summercamp in bezit te krijgen.
6. Op 22 december 2023 een reactie op het Woo verzoek, van de Gemeente Raalte. (zie brief in de bijlage)
7. Op 2 februari 2023 is er een bezwaarschrift ingediend aangaande de reactie van de Gemeente Raalte betreffende het Woo verzoek. (zie bijlage).
8. Op 20 april 2023 stuurt de Gemeente Raalte een gewijzigd besluit Woo verzoek, waarbij wij wel alle stukken hebben ontvangen (helaas kan deze niet opgenomen worden in de bijlage i.v.m. te veel MB's).
9. Op 14 september 2023 onze reactie op het gewijzigd besluit Woo verzoek. (brief in de bijlage).

Het is goed mogelijk dat wij u, raadsleden van de Gemeente Raalte, in de toekomst uitnodigen voor één van onze vergaderingen om ook mondeling onze bezwaren met u te delen.

Vooralsnog hopen wij u op deze manier voldoende te hebben geïnformeerd over de gang van zaken en de ontwikkelingen rondom de Rozendaelseweg 30a te Heino. Met name onze laatste brief, waarin wij de Burgemeester en Wethouders vragen ons op de hoogte te houden van de ontwikkelingen en correspondentie met de heer - is belangrijk. Wij kunnen alleen van ons recht tot inspraak gebruik maken als wij hier goed van op de hoogte zijn.

Mocht u van gedachten willen wisselen met één van onze leden, dan kunt u altijd contact opnemen met ondergetekende.

Vriendelijke groet