

Meerjarenonderhoudsplan

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8

Blaricum



Inhoudsopgave

- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenoverzicht**
- **NEN 2767 - Bevindingen**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Gedetailleerd)**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Gedetailleerd)**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Gedetailleerd)**
- **Bijlage (pdf) 1**

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Algemene Objectgegevens

Code

Code 46411180-002

Object

Naam Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

Adres De Levensboom 4+8

Postcode 1261 MX

Plaats Blaricum

Inspecteur fbs

Inspectiedatum 17-4-2019

Opdrachtgever

Klantcode 46411180

Naam Stichting Basisonderwijs Gooi en Vechtstreek

Contactpersoon de heer Cor Bruin

Adres Amersfoortsestraatweg 180 c

Postcode 1272 RR

Plaats Huizen

Telefoon 035 - 525 75 78

Technisch

Ligging van het object Stedelijk

Oppervlak 3761 m2

Bouwjaar 1998

Financieel

Prijspeil 1-5-2019

BTW De bedragen in de begrotingen zijn inclusief BTW

BTW tarief 21,0%

Overige

Opmerkingen De Clusterschool aan de Levensboom te Blaricum huisvest de volgende gebruikers:
- OBS Bijvanck (40 %)
- KBS De Pionier (52 %)
- Gemeente / kinderopvang (8%)

Het onderhoud is per gebruiker inzichtelijk gemaakt. Voor wat betreft het gemeenschappelijk onderhoud hebben we gebruik gemaakt van een door de gemeente aangeleverde verdeelsleutel. Percentages als hierboven genoemd.

Elementenoverzicht

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8
1261 MX Blaricum

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
 De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
21	Buitenwanden			
2110	Gevelconstructie metselwerk	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
2110	Loodslabben (loodervanger) opgaand werk <i>Dak.</i>	Gemeenschappelijk	12,00 m1	2
22	Binnenwanden			
2213	Scheidingswand volkern sanitair <i>Toiletten</i>	Gemeente	12,00 m2	2
2213	Scheidingswand volkern sanitair <i>Toiletten</i>	OBS	68,00 m2	2
2213	Scheidingswand volkern sanitair <i>Toiletten</i>	RK	62,00 m2	2
2214	Vouwwand / panelenwand	Gemeente	19,00 m2	2
2214	Vouwwand / panelenwand	OBS	98,00 m2	2
2214	Vouwwand / panelenwand	RK	123,00 m2	2
27	Daken			
2716	Gootbekleding zink	Gemeenschappelijk	94,00 m1	2
31	Buitenwandopeningen			
3120	Waterslag aluminium <i>Vervanging bij kozijnen inbegrepen.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
3120	Hang en sluitwerk buitenramen <i>Bovenramen aula.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
3120	Kozijn + deur buiten hout	Gemeenschappelijk	16,00 m2	2
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeenschappelijk	416,00 m2	3
3120	Zonwering uitvalscherf compleet elektrisch	Gemeente	15,00 m1	2
3120	Zonwering uitvalscherf compleet elektrisch	OBS	52,00 m1	2
3120	Zonwering uitvalscherf compleet elektrisch	RK	47,00 m1	2
3131	Bergingsdeur hout <i>Buitenbergingen op het terrein.</i>	Gemeenschappelijk	10,00 st	2
32	Binnenwandopeningen			
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeente	1,00 pst	2
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	OBS	1,00 pst	2
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	RK	1,00 pst	2
3231	Binnendeur stomp + hpl toplaag	Gemeente	13,00 st	2
3231	Binnendeur stomp + hpl toplaag	OBS	33,00 st	2
3231	Binnendeur stomp + hpl toplaag	RK	38,00 st	2

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
 De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
37 Dakopeningen				
3721	Lichtstraat kunststof dubb.w.	OBS	11,00 m2	4
3721	Lichtstraat kunststof dubb.w.	RK	22,00 m2	4
41 Buitenwandafwerkingen				
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
4112	Gevelbekleding aluminium <i>Golfplaten</i>	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
42 Binnenwandafwerkingen				
4212	Wandafwerking tegels <i>Toiletten</i>	Gemeente	76,00 m2	2
4212	Wandafwerking tegels <i>Toiletten</i>	OBS	230,00 m2	2
4212	Wandafwerking tegels <i>Toiletten</i>	RK	247,00 m2	2
43 Vloerafwerkingen				
4321	Vloerafwerking tapijt <i>Lokaal voormalig PC</i>	Gemeente	55,00 m2	3
4321	Vloerafwerking tapijt <i>Directieruimte en docentenruimte. Gelegd in 2018</i>	OBS	90,00 m2	1
4321	Vloerafwerking tapijt (Flotex) <i>Gelegd in 2018 en 2019</i>	OBS	500,00 m2	1
4321	Vloerafwerking tapijt <i>Bibliotheek</i>	OBS	41,00 m2	3
4321	Vloerafwerking tapijt (Flotex) <i>Gelegd in 2018, podium gemeenschapsruimte</i>	RK	32,00 m2	1
4321	Vloerafwerking tapijt <i>Stafruimten RK en lokaal voormalig PC</i>	RK	100,00 m2	2
4321	Vloerafwerking linoleum	Gemeente	210,00 m2	4
4321	Vloerafwerking linoleum <i>Gelegd in 2018 en 2019</i>	OBS	232,00 m2	1
4321	Vloerafwerking linoleum <i>Marmoleum 1998, bergingen en HB lokalen</i>	OBS	200,00 m2	4
4321	Vloerafwerking linoleum	RK	1050,00 m2	2
4321	Vloerafwerking linoleum <i>Marmoleum oud, bergingen e.d.</i>	RK	54,00 m2	4
4321	Vloerafwerking vinyl <i>Gelegd in 2018, gang gezamenlijke entree</i>	OBS	9,00 m2	1
4321	Vloerafwerking vinyl <i>Gemeenschapsruimte gelegd in 2018</i>	RK	140,00 m2	1
4321	Vloerafwerking vinyl <i>Gang voormalig PC</i>	RK	190,00 m2	2

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
 De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4321	Vloerafwerking coralmat	Gemeente	5,00 m2	3
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Vervangen in 2018</i>	OBS	61,00 m2	1
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Entrees voormalige PC school</i>	RK	10,00 m2	2
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Entrees RK</i>	RK	10,00 m2	3
4321	Vloerafwerking sportvloer <i>Gietvloer. Gemeenschappelijk speellokaal</i>	Gemeenschappelijk	79,00 m2	2
4321	Vloerafwerking sportvloer <i>Gietvloer.</i>	OBS	79,00 m2	2
4321	Vloerafwerking sportvloer <i>Gietvloer.</i>	RK	79,00 m2	2
4321	Vloerafwerking kunsthars (gietvloer) <i>De toiletvloeren zijn in ca. 2015 overlaagd</i>	OBS	41,00 m2	2
4321	Vloerafwerking kunsthars (gietvloer) <i>De toiletvloeren zijn in ca. 2015 overlaagd</i>	RK	57,00 m2	2
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels <i>Toiletten.</i>	Gemeente	15,00 m2	2
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels <i>Keuken nabij gemeenschappelijke entree</i>	OBS	9,00 m2	2
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels <i>Toiletten nabij gemeenschappelijke entree</i>	OBS	18,00 m2	2
4322	Vloerafwerking laminaat <i>Stafruimten voormalig PC</i>	RK	36,00 m2	2
45	Plafondafwerkingen			
4512	Systeemplafond <i>Gemeenschappelijk speellokaal</i>	Gemeenschappelijk	79,00 m2	2
4512	Systeemplafond	Gemeente	285,00 m2	2
4512	Systeemplafond	OBS	1260,00 m2	2
4512	Systeemplafond	RK	1758,00 m2	2
46	Schilderwerk			
4622	Binnenschilderwerk algemeen <i>Ca. 1/8 deel per 5 jaar van de totale hoeveelheid binnenschilderwerk.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
4631	Buitenschilderwerk kozijn&deur hout dekkend m2	Gemeenschappelijk	26,00 m2	5
47	Dakafwerkingen			
4711	Dakbedekking kunststof	Gemeenschappelijk	1892,00 m2	2
4711	Dakrandafwerking staal gecoat <i>Vervanging bij dakafwerking inbegrepen.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
 De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4712	Golfplaat	Gemeenschappelijk	1280,00 m2	2
51	Warmteopwekking			
5121	C.V.-ketel HR <i>3 stuks Remeha Quinta pro 115. Installatiejaar 2017.</i>	Gemeenschappelijk	345,00 KW	1
52	Afvoeren			
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Gemeenschappelijk	124,00 m1	2
5240	Binnenriolering PVC (m ²)	Gemeenschappelijk	3761,00 m2	2
53	Water			
5310	Waterleidingnet compleet	Gemeenschappelijk	3761,00 m2	2
5321	Boiler elektrisch 80 liter <i>CV ruimte</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	4
5321	Boiler elektrisch 80 liter <i>Daalderop in werkkast.</i>	Gemeente	1,00 st	4
5321	Boiler elektrisch 80 liter <i>Daalderop in werkkast.</i>	OBS	1,00 st	4
5321	Boiler elektrisch 80 liter <i>Daalderop in werkkast.</i>	RK	2,00 st	4
56	Warmtedistributie			
5610	CV-leidingen en radiatoren	Gemeenschappelijk	3761,00 m2	2
5610	3-weg mengkleppen	Gemeenschappelijk	8,00 st	4
5610	Circulatie pomp klein	Gemeenschappelijk	1,00 st	2
5610	Circulatie pomp klein	Gemeenschappelijk	5,00 st	4
5610	Luchtafscheider	Gemeenschappelijk	1,00 st	4
5610	Expansievat 200 ltr. <i>Flexcon. Installatiejaar 2017</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	1
57	Luchtbehandeling			
5721	Dakventilator algemeen	Gemeenschappelijk	10,00 st	4
58	Regeling klimaat en sanitair			
5810	CV regelingen <i>Installatiejaar 2017</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	9
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
6111	Groepen- en verdeelkasten	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
6111	Noodverlichtingsinstallatie <i>Nooduit verlichting en algemene noodverlichting.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 pst	4
6140	Keuring NEN 3140 <i>Laatste uitvoering onbekend.</i>	Gemeenschappelijk	3761,00 m2	9

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
 De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
63 Verlichting				
6311	Elektra armaturen binnen TL <i>Gerelateerd aan m² BVO.</i>	Gemeente	311,00 m2	4
6311	Elektra armaturen binnen TL <i>Gerelateerd aan m² BVO.</i>	OBS	1487,00 m2	4
6311	Elektra armaturen binnen TL <i>Gerelateerd aan m² BVO.</i>	RK	1963,00 m2	4
65 Beveiliging				
6511	Brandmeldinstallatie	Gemeenschappelijk	1,00 pst	8
6511	Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk	1,00 pst	4
6513	Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk	1,00 pst	8
6521	Inbraak-alarminstallatie <i>Volgens informatie in ca. 2012 geoptimaliseerd / vervangen.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
73 Vaste keukenvoorzieningen				
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	Gemeente	2,00 st	3
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	OBS	9,00 st	3
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal <i>Lokaal hoog begaafd. Geplaatst in 2017</i>	OBS	1,00 st	1
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	RK	15,00 st	3
7311	Keukenblok > 2.0 m. <i>Pantry</i>	Gemeente	1,00 st	3
7311	Keukenblok > 2.0 m. <i>Pantry</i>	OBS	2,00 st	2
7311	Keukenblok > 2.0 m. <i>Pantry</i>	RK	3,00 st	2
74 Vaste sanitairvoorzieningen				
7411	Sanitair closetpot	Gemeente	6,00 st	2
7411	Sanitair closetpot	OBS	22,00 st	2
7411	Sanitair closetpot	RK	18,00 st	2
7411	Sanitair fontein	Gemeente	3,00 st	2
7411	Sanitair fontein	OBS	12,00 st	2
7411	Sanitair fontein	RK	12,00 st	2
90 Terrein				
9031	Tuinmuur afwerklaag voegwerk	Gemeenschappelijk	1,00 pst	4
9032	Hekwerk, spijlhek 1,0 - 2,0 m1	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
9041	Betontegels	Gemeenschappelijk	2300,00 m2	1
9041	Terreinverharding rubbertegels	OBS	16,00 m2	4
9071	Terreinmeubilering bank staal	OBS	3,00 st	2
9071	Terreinmeubilering boombank	OBS	1,00 st	2
9074	Terrein zandbak beton <i>Laatste uitvoering onbekend.</i>	OBS	15,00 m2	4
9074	Terrein zandbak beton <i>Laatste uitvoering onbekend.</i>	RK	32,00 m2	2
9081	Terreinmeubilering rijwielrek enkelzijdig	Gemeenschappelijk	70,00 m1	2

Bevindingen NEN 2767

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8
1261 MX Blaricum

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Printdatum: 1-5-2019

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Conditie 5

4631 Buitenschilderwerk kozijn&deur hout dekkend m2

Gemeenschappelijk

B11EM01 Onthechting van ondergrond

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	Technische vervolgschade - ernstig effect Beleving & Esthetica - ernstig effect



Activiteit: 2019

Herschilderen



4631 Buitenschilderwerk kozijn&deur hout dekkend m2

Gemeenschappelijk

B11EM04 Kale delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - matig effect



Activiteit: 2019

Herschilderen

4631 Buitenschilderwerk kozijn&deur hout dekkend m2

Gemeenschappelijk

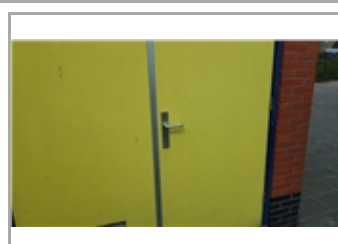
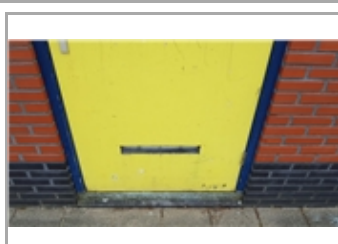
B11SM05 Glansverlies

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	5	4	Technische vervolgschade - matig effect Beleving & Esthetica - ernstig effect



Activiteit: 2019

Herschilderen



46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

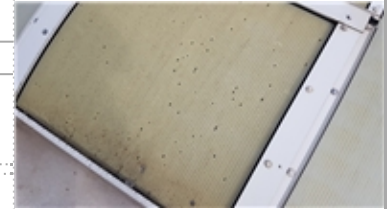
Conditie 4

3721 Lichtstraat kunststof dubb.w.

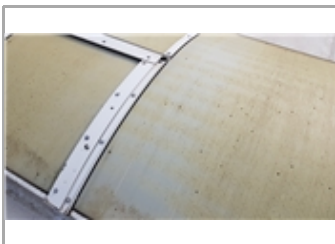
OBS

B5EM01 Breuk

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	Technische vervolgschade - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect



Activiteit: 2020 Hvh
 Vervangen 1,00 pst
 Veel gaten aanwezig in de dubbelwandige polycarbonaat platen



3721 Lichtstraat kunststof dubb.w.

OBS

B5EM01 Breuk

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	3	4	Technische vervolgschade - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect



Activiteit: 2020 Hvh
 Vervangen 1,00 pst
 Veel gaten aanwezig in de dubbelwandige polycarbonaat platen



46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Conditie 4

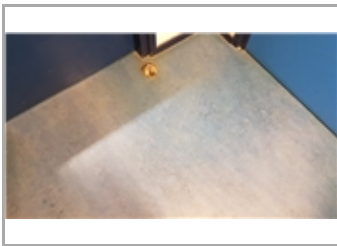
4321 Vloerafwerking linoleum

PC

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	5	4	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: Hvh
Herstellen 49,00 pst



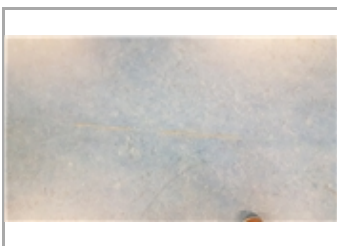
4321 Vloerafwerking linoleum

PC

B9SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	

Activiteit:
Herstellen
Putten in vloer en ontbrekende lasnaad in gang



4321 Vloerafwerking linoleum



OBS

B9SM07 Slijtage


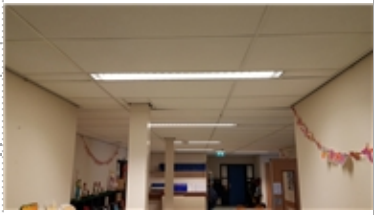

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	4	3	Beleving & Esthetica - matig effect







Conditie 4

4321 Vloerafwerking linoleum OBS B9SM03 Beschadiging					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Serieus	3	2	2		
5721 Dakventilator algemeen Gemeenschappelijk K14GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	3	5	4	Veiligheid & Gezondheid - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect	
Activiteit: 2020 Vervangen Dakventilatoren met installatiejaar 1998					
6111 Noodverlichtingsinstallatie Gemeenschappelijk E8GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	3	5	4		
Activiteit: 2020 Vervangen					
6311 Elektra armaturen binnen TL RK E7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	3	5	4	Energie - ernstig effect	
Activiteit: 2020 Vervangen Advies is de conventionele verlichtingsarmaturen te vervangen door LED verlichting					

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
 De Levensboom 4+8 • Blaricum**
Conditie 4

6311 Elektra armaturen binnen TL OBS E7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	3	5	4	Energie - matig effect	
Activiteit: 2020 Vervangen verlichtingsarmaturen Advies is de conventionele verlichtingsarmaturen te vervangen door LED verlichting					
6311 Elektra armaturen binnen TL RK E7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	3	5	4	Energie - ernstig effect	
Activiteit: 2020 Vervangen Advies is de conventionele verlichtingsarmaturen te vervangen door LED verlichting					
6511 Brandmeldinstallatie paneel Gemeenschappelijk E15GV07 Verval meer dan 87,5% van de levensduur					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	3	5	4	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Gebruik en bedrijfsproces - matig effect	
Volgens informatie geeft het systeem regelmatig storingen. Vervanging opgenomen in 2015.					
9031 Tuinmuur afwerklaag voegwerk OBS B8EB02 Voegwerk uitgespoeld					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	2	3		
Activiteit: 2020 Hvh Totaal Herstellen + reinigen ,40 pst € 339 Tuinmuren + bloembakken rondom en tegen het gebouw.					

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
 De Levensboom 4+8 • Blaricum**
Conditie 4

9031 Tuinmuur afwerklaag voegwerk						
PC						
B8EB02 Voegwerk uitgespoeld						
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit		
Ernstig	3	2	3			
Activiteit: 2020 Hvh Totaal						
Herstellen + reinigen ,08 pst € 68						
Tuinmuren + bloembakken rondom en tegen het gebouw.						
9031 Tuinmuur afwerklaag voegwerk						
RK						
B8EB02 Voegwerk uitgespoeld						
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit		
Ernstig	3	2	3			
Activiteit: 2020 Hvh Totaal						
Herstellen + reinigen ,52 pst € 440						
Tuinmuren + bloembakken rondom en tegen het gebouw.						
9041 Terreinverharding rubbertegels						
OBS						
B12SC06 Verzakking, schotelen						
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit		
Serius	2	5	4	Veiligheid & Gezondheid - matig effect		
Activiteit: 2020 Hvh Totaal						
Vervangen rubbertegels 16,00 m2 € 2.130						
De rubberen tegels schotelen.						
9074 Terrein zandbak beton						
OBS						
Verzakking constructief						
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit		
Ernstig	3	3	4	Veiligheid & Gezondheid - ernstig effect		
Activiteit: 2020 Hvh Totaal						
Herstellen 1,00 pst € 1.210						
Diverse betonnen zandbakelementen zijn verzakt waardoor kieren zijn ontstaan, dit zorgt voor beknellingsgevaar						

Conditie 3
3120 Kozijn buiten aluminium

 Gemeenschappelijk
 B7SC02 Manco subelement

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	1	1	Technische vervolgschade - matig effect

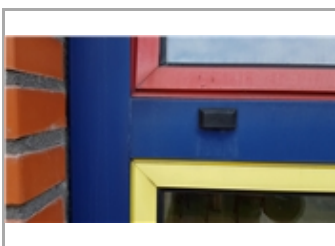
Activiteit: 2019 Hvh
 Herstellen 1,00 pst
 Kozijnen gemeenschapsruimte bovendaks. Enkele vulprofielen zijn verzakt


3120 Kozijn buiten aluminium

 Gemeenschappelijk
 B7GA02 Verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit:
 Reinigen en conserveren
 De kleurpigmenten van de topcoating zijn deels al behoorlijk uitgetreden. Om dit zoveel als mogelijk tegen te gaan dienen de kozijnen periodiek te worden gereinigd en geconserveerd.


4321 Vloerafwerking coralmat

 RK
 B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	4	3	Technische vervolgschade - matig effect

Activiteit: Hvh
 Herstellen 3,00 pst



Conditie 2

2110 Gevelconstructie metselwerk

OBS

B2GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Reinigen metsel- en voegwerk		,40 pst	€ 484
Vervuiling / aanslag metsel- en voegwerk.			



2110 Gevelconstructie metselwerk

RK

B2GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	2	1	

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Reinigen metsel- en voegwerk		,52 pst	€ 629
Vervuiling / aanslag metsel- en voegwerk.			



2110 Gevelconstructie metselwerk

PC


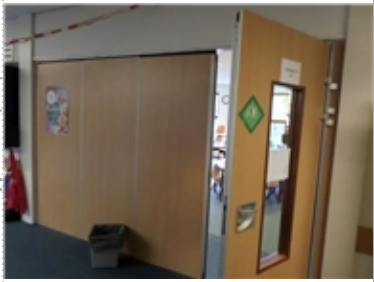


B2GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	2	1	

Activiteit:	2020	Hvh	Totaal
Reinigen metsel- en voegwerk		,08 pst	€ 97
Vervuiling / aanslag metsel- en voegwerk.			



**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
 De Levensboom 4+8 • Blaricum**
Conditie 2

2214 Vouwwand / panelenwand						
OBS						
B3SC01 Deformatie, scheefstand						
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit		
Serius	2	3	2	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect		
Activiteit: 2020 Hvh Totaal						
Herstellen 1,00 pst € 1.029						
Panelen hangen door. Post voor groot onderhoud / herstel van de verplaatsbare wanden opgenomen.						
2214 Vouwwand / panelenwand						
PC						
B3SC01 Deformatie, scheefstand						
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit		
Serius	2	3	2	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect		
Activiteit: 2020 Hvh Totaal						
Herstellen 1,00 pst € 787						
Panelen hangen door. Post voor groot onderhoud / herstel van de verplaatsbare wanden opgenomen.						
2214 Vouwwand / panelenwand						
RK						
B3SC01 Deformatie, scheefstand						
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit		
Serius	2	3	2	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect		
Activiteit: 2020 Hvh Totaal						
Herstellen 1,00 pst € 1.452						
Panelen hangen door. Post voor groot onderhoud / herstel van de verplaatsbare wanden opgenomen.						
3131 Bergingsdeur hout						
RK						
B7SC02 Ontbrekende (onder-)delen						
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit		
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - matig effect		
Activiteit: 2019 Hvh Totaal						
Aanbrengen / vervangen ,52 pst € 220						
Beschadigde en ontbrekende ventilatieroosters.						

**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Conditie 2

3131 Bergingsdeur hout
PC
B7SC02 Ontbrekende (onder-)delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - matig effect

Activiteit:	2019	Hvh	Totaal
Aanbrengen / vervangen		,08 pst	€ 34
Beschadigde en ontbrekende ventilatieroosters.			



3131 Bergingsdeur hout
OBS
B7SC02 Ontbrekende (onder-)delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - matig effect

Activiteit:	2019	Hvh	Totaal
Aanbrengen / vervangen		,40 pst	€ 169
Beschadigde en ontbrekende ventilatieroosters.			



4111 Gevelafwerking voegwerk platvol
Gemeenschappelijk
B8GA01 Vervuiling + aangroei mos, algen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	

Activiteit:	2020		
Reinigen			
Post voor reinigen opgenomen onder metselwerk.			



**46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum**

Conditie 2

4112 Gevelbekleding aluminium

OBS

B8GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Beleving & Esthetica - ernstig effect



Activiteit: 2019
Reinigen

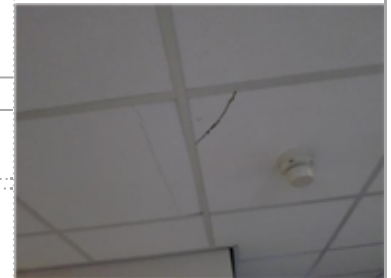


4512 Systeemplafond

Gemeenschappelijk

B10SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	



Activiteit:
Herstellen
Het vervangen van beschadigde platen is opgenomen onder jaarlijks onderhoud.

Conditie 1

9041 Betontegels

Gemeenschappelijk

B12GA03 Vuil, zand

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	2	1	Toename klachtenonderhoud - matig effect



Activiteit:
Schoon veegen
Veel zand op het plein rondom de zandbakken. Dit veroorzaakt verstoppingen in de buitenriolering.

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Conditie 1

9041 Betontegels

Gemeenschappelijk

B12SC06 Verzakking, hoogteverschillen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	2	1	Veiligheid & Gezondheid - matig effect



Activiteit:

Herstellen

Op enkele plaatsen hoogteverschillen door boomwortels aanwezig. Dit veroorzaakt valgevaar. In de planning is periodiek een post opgenomen t.b.v. herstel.



Totaal object

€ 9.087

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8
1261 MX Blaricum

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

OBS Bijvanck

Printdatum: 1-5-2019

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code	Hoofdgroep	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal
21	Buitenwanden		€ 484								€ 494		€ 484									€ 1.462
22	Binnenwanden		€ 1.029			€ 1.029			€ 1.029		€ 50.295	€ 1.029			€ 1.029			€ 1.029			€ 1.029	€ 57.494
27	Daken					€ 2.957																€ 2.957
31	Buitenwandopeningen	€ 4.196	€ 9.438			€ 5.479				€ 4.027	€ 2.243			€ 4.027				€ 28.489				€ 57.899
32	Binnenwandopeningen										€ 7.260											€ 7.260
37	Dakopeningen		€ 17.697																			€ 17.697
41	Buitenwandafwerkingen	€ 726				€ 726				€ 726				€ 726				€ 726				€ 3.630
42	Binnenwandafwerkingen																					€ 0
43	Vloerafwerkingen		€ 13.695		€ 2.084		€ 6.340			€ 4.961			€ 6.340		€ 9.201			€ 48.109			€ 11.754	€ 102.484
45	Plafondafwerkingen																				€ 59.388	€ 59.388
46	Schilderwerk	€ 818					€ 29.858				€ 818						€ 29.858					€ 61.352
47	Dakafwerkingen					€ 86.994															€ 52.659	€ 139.653
51	Warmteopwekking				€ 726				€ 726				€ 726				€ 726		€ 14.193	€ 726		€ 17.823
52	Afvoeren																€ 5.627					€ 5.627
53	Water	€ 1.177																		€ 1.177		€ 2.354
56	Warmtedistributie		€ 5.946					€ 303				€ 442			€ 1.513			€ 303			€ 4.433	€ 12.939
57	Luchtbehandeling		€ 10.164																			€ 10.164
58	Regeling klimaat en sanitair																	€ 3.872				€ 3.872
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen		€ 9.200						€ 1.456		€ 4.840				€ 1.456						€ 1.456	€ 18.409
63	Verlichting		€ 50.380																			€ 50.380
65	Beveiliging	€ 387	€ 8.373	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 10.067	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 3.533	€ 387	€ 387	€ 5.227	€ 33.396
73	Vaste keukenvoorzieningen							€ 27.165														€ 27.165
74	Vaste sanitairvoorzieningen		€ 797																		€ 11.687	€ 12.484
90	Terrein		€ 53.679		€ 1.468		€ 685	€ 47.645	€ 685		€ 685		€ 50.679		€ 685		€ 685	€ 47.645	€ 685		€ 8.338	€ 213.563
Totaal object		€ 7.304	€ 180.881	€ 387	€ 4.665	€ 97.572	€ 37.270	€ 75.499	€ 4.283	€ 10.101	€ 66.204	€ 2.676	€ 68.296	€ 5.140	€ 14.270	€ 387	€ 37.283	€ 85.596	€ 49.182	€ 15.757	€ 156.697	€ 919.451

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8
1261 MX Blaricum

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

RKBS De Pionier

Printdatum: 1-5-2019

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code	Hoofdgroep	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal
21	Buitenwanden		€ 629								€ 642		€ 629									€ 1.900
22	Binnenwanden		€ 1.452					€ 1.452			€ 57.828		€ 1.452					€ 1.452				€ 63.636
27	Daken					€ 3.844																€ 3.844
31	Buitenwandopeningen	€ 5.455	€ 8.531			€ 7.123				€ 5.235	€ 2.916			€ 5.235				€ 27.345				€ 61.839
32	Binnenwandopeningen												€ 9.680									€ 9.680
41	Buitenwandafwerkingen	€ 944				€ 944				€ 944				€ 944				€ 944				€ 4.719
42	Binnenwandafwerkingen																					€ 0
43	Vloerafwerkingen		€ 4.359	€ 1.039	€ 2.614		€ 1.039			€ 7.936			€ 3.871		€ 9.989	€ 1.039			€ 65.077		€ 13.252	€ 110.216
45	Plafondafwerkingen																				€ 82.722	€ 82.722
46	Schilderwerk	€ 1.063					€ 38.815					€ 1.063					€ 38.815					€ 79.757
47	Dakafwerkingen					€ 113.092															€ 68.457	€ 181.549
51	Warmteopwekking				€ 944				€ 944				€ 944				€ 944			€ 18.451	€ 944	€ 23.170
52	Afvoeren																€ 7.314					€ 7.314
53	Water	€ 2.959																		€ 2.959		€ 5.918
56	Warmtedistributie		€ 7.730					€ 393				€ 575			€ 1.966			€ 393			€ 5.763	€ 16.821
57	Luchtbehandeling		€ 13.213																			€ 13.213
58	Regeling klimaat en sanitair																			€ 5.034		€ 5.034
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen		€ 11.960						€ 1.893		€ 6.292				€ 1.893						€ 1.893	€ 23.932
63	Verlichting		€ 66.506																			€ 66.506
65	Beveiliging	€ 503	€ 10.885	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 13.087	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 4.593	€ 503	€ 503	€ 6.795	€ 43.415
73	Vaste keukenvoorzieningen							€ 42.653														€ 42.653
74	Vaste sanitairvoorzieningen		€ 797																		€ 10.141	€ 10.938
90	Terrein		€ 63.840		€ 1.461		€ 1.461	€ 61.938	€ 1.461		€ 1.461		€ 63.400		€ 1.461		€ 1.461	€ 61.938	€ 1.461		€ 11.410	€ 272.756
Totaal object		€ 10.925	€ 189.903	€ 1.543	€ 5.522	€ 125.507	€ 41.819	€ 106.940	€ 4.802	€ 14.618	€ 69.643	€ 2.142	€ 93.063	€ 6.682	€ 15.813	€ 1.543	€ 49.038	€ 101.699	€ 67.042	€ 21.914	€ 201.378	€ 1.131.534

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8
1261 MX Blaricum

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Gemeente

Printdatum: 1-5-2019

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code	Hoofdgroep	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal
21	Buitenwanden		€ 97								€ 99		€ 97									€ 292
22	Binnenwanden		€ 787					€ 787			€ 9.482		€ 787					€ 787				€ 12.628
27	Daken					€ 591																€ 591
31	Buitenwandopeningen	€ 839	€ 2.723			€ 1.096				€ 805	€ 449			€ 805				€ 7.862				€ 14.579
32	Binnenwandopeningen												€ 3.630									€ 3.630
41	Buitenwandafwerkingen	€ 145				€ 145				€ 145				€ 145				€ 145				€ 726
42	Binnenwandafwerkingen																					€ 0
43	Vloerafwerkingen		€ 10.393	€ 520	€ 2.795					€ 520					€ 526	€ 520			€ 2.178			€ 17.451
45	Plafondafwerkingen																				€ 13.395	€ 13.395
46	Schilderwerk	€ 164					€ 5.972					€ 164					€ 5.972					€ 12.270
47	Dakafwerkingen					€ 17.399															€ 10.532	€ 27.931
51	Warmteopwekking				€ 145				€ 145				€ 145				€ 145		€ 2.839	€ 145		€ 3.565
52	Afvoeren																€ 1.125					€ 1.125
53	Water	€ 67																		€ 67		€ 135
56	Warmtedistributie		€ 1.189					€ 61				€ 88			€ 303			€ 61			€ 887	€ 2.588
57	Luchtbehandeling		€ 2.033																			€ 2.033
58	Regeling klimaat en sanitair																				€ 774	€ 774
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen		€ 1.840						€ 291		€ 968				€ 291						€ 291	€ 3.682
63	Verlichting		€ 10.537																			€ 10.537
65	Beveiliging	€ 77	€ 1.675	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 2.013	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 707	€ 77	€ 77	€ 1.045	€ 6.679
73	Vaste keukenvoorzieningen							€ 10.406														€ 10.406
74	Vaste sanitairvoorzieningen		€ 199																		€ 3.115	€ 3.314
90	Terrein		€ 9.597					€ 9.529					€ 9.529					€ 9.529			€ 1.531	€ 39.714
Totaal object		€ 1.293	€ 41.069	€ 597	€ 3.018	€ 19.309	€ 6.049	€ 20.859	€ 514	€ 1.548	€ 11.075	€ 330	€ 16.201	€ 1.028	€ 1.197	€ 597	€ 7.320	€ 19.864	€ 2.255	€ 2.983	€ 30.941	€ 188.046

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8
1261 MX Blaricum

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

OBS Bijvanck

Printdatum: 1-5-2019

4641180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
21 Buitenwanden																											
2110	Gevelconstructie metselwerk	Gemeenschappelijk																									
■	Reinigen metsel- en voegwerk	Vuil, aanslag, verkleuring	0,40	pst	2020	10	€ 484																			€ 968	
2110	Loodslabben (loodvervanger) opgaand werk	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen loodslabben opgaand werk	4,80	m1	2028	30					€ 494																€ 494	
						€ 0	€ 484	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 494	€ 0	€ 484	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.462
22 Binnenwanden																											
2213	Scheidingswand volkern sanitair	OBS																									
	Vervangen sanitair wand volkern	68,00	m2	2028	30										€ 15.428											€ 15.428	
2214	Vouwwand / panelenwand	OBS																									
■	Herstellen	Deformatie, scheefstand	1,00	pst	2020	3	€ 1.029		€ 1.029			€ 1.029		€ 1.029		€ 1.029		€ 1.029		€ 1.029		€ 1.029		€ 1.029		€ 1.029	€ 7.200
	Vervangen vouwwand kunststof		98,00	m2	2028	30									€ 34.867											€ 34.867	
						€ 0	€ 1.029	€ 0	€ 0	€ 1.029	€ 0	€ 0	€ 1.029	€ 0	€ 50.295	€ 1.029	€ 0	€ 0	€ 1.029	€ 0	€ 0	€ 1.029	€ 0	€ 0	€ 1.029	€ 57.494	
27 Daken																											
2716	Gootbekleding zink	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen gootbekleding zink	37,60	m1	2023	25					€ 2.957																€ 2.957	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.957	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.957	
31 Buitenwandopeningen																											
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen hang en sluitwerk buitenramen	0,40	pst	2023	25					€ 1.452																€ 1.452	
3120	Kozijn + deur buiten hout	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen kozijn + deur hardhout	6,40	m2	2046	48																					€ 0	
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas	166,40	m2	2046	48																					€ 0	
	Reinigen kozijn aluminium	166,40	m2	2019	4	€ 4.027			€ 4.027			€ 4.027		€ 4.027		€ 4.027		€ 4.027		€ 4.027		€ 4.027		€ 4.027		€ 20.134	
3120	Zonwering uitvalscherp compleet elektrisch	OBS																									
	Vervangen uitvalscherp	52,00	m1	2035	30																					€ 24.462	
	Vervangen zonweringsdoek en volledig nazien	52,00	m1	2020	15	€ 9.438																				€ 9.438	
3131	Bergingsdeur hout	Gemeenschappelijk																									
■	Aanbrengen / vervangen	Ontbrekende (onder-)delen	0,40	pst	2019		€ 169																			€ 169	
	Vervangen buitendeur multiplex		4,00	st	2028	30									€ 2.243											€ 2.243	
						€ 4.196	€ 9.438	€ 0	€ 0	€ 5.479	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.027	€ 2.243	€ 0	€ 0	€ 4.027	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 28.489	€ 57.899
32 Binnenwandopeningen																											
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	OBS																									
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren	1,00	pst	2028	30										€ 7.260											€ 7.260	
3231	Binnendeur stomp + hpl toplaag	OBS																									
	Vervangen binnendeur + toplaag	33,00	st	2046	48																					€ 0	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.260	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.260	

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
37 Dakopeningen																											
3721	Lichtstraat kunststof dubb.w.	RK																									
	Vervangen lichtstraat kunststof dubbelwandig		22,00	m2	2020	25	€ 11.798																				€ 11.798
3721	Lichtstraat kunststof dubb.w.	OBS																									
	Vervangen lichtstraat kunststof dubbelwandig		11,00	m2	2020	25	€ 5.899																				€ 5.899
							€ 0	€ 17.697	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 17.697
41 Buitenwandafwerkingen																											
4112	Gevelbekleding aluminium	Gemeenschappelijk																									
	Reinigen gevelbekleding aluminium		0,40	pst	2019	4	€ 726		€ 726				€ 726				€ 726				€ 726						€ 3.630
							€ 726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.630
42 Binnenwandafwerkingen																											
4212	Wandafwerking tegels	OBS																									
	Vervangen wandafwerking wandtegels		230,00	m2	2046	48																					€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
43 Vloerafwerkingen																											
4321	Vloerafwerking coralmat	OBS																									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		61,00	m2	2024	6				€ 6.340							€ 6.340										€ 19.021
4321	Vloerafwerking linoleum	OBS																									
	Vervangen vloerafwerking linoleum		200,00	m2	2020	20	€ 9.680																				€ 9.680
4321	Vloerafwerking sportvloer	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen vloerafwerking sportvloer (gietvloer)		31,60	m2	2032	24															€ 2.629						€ 2.629
	Renoveren vloerafwerking sportvloer toplaag (gietvloer)		31,60	m2	2020	12	€ 1.147																				€ 1.147
4321	Vloerafwerking tapijt	OBS																									
	Vervangen tapijt		90,00	m2	2036	18																					€ 4.574
4321	Vloerafwerking linoleum	OBS																									
	Vervangen vloerafwerking linoleum		232,00	m2	2038	20																					€ 11.229
4321	Vloerafwerking tapijt	OBS																									
	Vervangen tapijt		41,00	m2	2022	18			€ 2.084																		€ 2.084
4321	Vloerafwerking vinyl	OBS																									
	Vervangen vloerafwerking vinyl		9,00	m2	2038	20																					€ 525
4321	Vloerafwerking tapijt (Flotex)	OBS																									
	Vervangen tapijt (Flotex)		500,00	m2	2036	18																					€ 33.275
4321	Vloerafwerking kunsthars (gietvloer)	OBS																									
	Vervangen vloerafwerking kunsthars		41,00	m2	2051	36																					€ 0
	Vloer schuren en nieuwe toplaag aanbrengen		41,00	m2	2027	12								€ 4.961													€ 4.961
4321	Vloerafwerking sportvloer	OBS																									
	Vervangen vloerafwerking sportvloer (gietvloer)		79,00	m2	2032	24															€ 6.572						€ 6.572
	Renoveren vloerafwerking sportvloer toplaag (gietvloer)		79,00	m2	2020	12	€ 2.868																				€ 2.868
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels	OBS																									

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
	Vervangen vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels	9,00	m2		2036 48																		€ 1.307			€ 1.307	
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels			OBS																							
	Vervangen vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels	18,00	m2		2036 48																			€ 2.614		€ 2.614	
						€ 0	€ 13.695	€ 0	€ 2.084	€ 0	€ 6.340	€ 0	€ 0	€ 4.961	€ 0	€ 0	€ 6.340	€ 0	€ 9.201	€ 0	€ 0	€ 0	€ 48.109	€ 0	€ 11.754	€ 102.484	
45	Plafondafwerkingen																										
4512	Systeemplafond			OBS																							
	Vervangen systeemplafond	1260,00	m2		2038 40																				€ 57.935	€ 57.935	
4512	Systeemplafond			Gemeenschappelijk																							
	Vervangen systeemplafond	31,60	m2		2038 40																				€ 1.453	€ 1.453	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 59.388	€ 59.388	
46	Schilderwerk																										
4622	Binnenschilderwerk algemeen			Gemeenschappelijk																							
	Groot schilderwerk kozijn & deur hout dekkend	0,40	pst		2024 10						€ 29.040														€ 29.040	€ 58.080	
4631	Buitenschilderwerk kozijn&deur hout dekkend m2			Gemeenschappelijk																							
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend	10,40	m2		2019 5	€ 818					€ 818					€ 818								€ 818		€ 3.272	
						€ 818	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 29.858	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 818	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 29.858	€ 0	€ 0	€ 0	€ 61.352
47	Dakafwerkingen																										
4711	Dakbedekking kunststof			Gemeenschappelijk																							
	Vervangen dakbedekking kunststof	756,80	m2		2023 25						€ 86.994															€ 86.994	
4712	Golfplaat			Gemeenschappelijk																							
	Vervangen golfplaat	512,00	m2		2038 40																				€ 52.659	€ 52.659	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 86.994	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 52.659	€ 139.653	
51	Warmteopwekking																										
5121	C.V.-ketel HR			Gemeenschappelijk																							
	Verplichte periodiek gas (SCIOS) keuring	0,40	pst		2022 4											€ 726									€ 726	€ 3.630	
	Vervangen cv-ketel HR per KW	138,00	KW		2037 20																				€ 14.193	€ 14.193	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.193	€ 726	€ 17.823
52	Afvoeren																										
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd			Gemeenschappelijk																							
	Vervangen hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	49,60	m1		2034 36																				€ 5.627	€ 5.627	
5240	Binnenriolering PVC (m²)			Gemeenschappelijk																							
	Vervangen binnenriolering pvc	1504,40	m2		2046 48																					€ 0	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.627	€ 5.627
53	Water																										
5310	Waterleidingnet compleet			Gemeenschappelijk																							
	Vervangen / aanpassen waterleidingen	1504,40	m2		2046 48																					€ 0	
5321	Boiler elektrisch 80 liter			Gemeenschappelijk																							

4641180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
Vervangen boiler elektrisch 80 l		0,40	st	2019	18	€ 336																		€ 336	€ 673		
5321 Boiler elektrisch 80 liter	OBS																										
Vervangen boiler elektrisch 80 l		1,00	st	2019	18	€ 841																		€ 841	€ 1.681		
						€ 1.177	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.177	€ 0	€ 2.354	
56 Warmtedistributie																											
5610 3-weg mengkleppen	Gemeenschappelijk																										
Vervangen 3-weg mengkleppen		3,20	st	2020	18	€ 3.872																			€ 3.872	€ 7.744	
5610 Circulatie pomp klein	Gemeenschappelijk																										
Pomp groot vervangen		0,40	st	2025	10							€ 303												€ 303		€ 605	
5610 Circulatie pomp klein	Gemeenschappelijk																										
Pomp klein vervangen		2,00	st	2020	12	€ 1.513																		€ 1.513		€ 3.025	
5610 CV-leidingen en radiatoren	Gemeenschappelijk																										
Vervangen cv-leidingen en radiatoren		1504,40	m2	2046	48																					€ 0	
5610 Expansievat 200 ltr.	Gemeenschappelijk																										
Vervangen expansievat		0,40	st	2029	12											€ 442										€ 442	
5610 Luchtafscheider	Gemeenschappelijk																										
Vervangen luchtafscheider spirovent		0,40	st	2020	18	€ 561																			€ 561	€ 1.123	
						€ 0	€ 5.946	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 303	€ 0	€ 0	€ 0	€ 442	€ 0	€ 0	€ 1.513	€ 0	€ 0	€ 303	€ 0	€ 0	€ 4.433	€ 12.939	
57 Luchtbehandeling																											
5721 Dakventilator algemeen	Gemeenschappelijk																										
Vervangen dakventilator		4,00	st	2020	20	€ 10.164																				€ 10.164	
						€ 0	€ 10.164	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.164	
58 Regeling klimaat en sanitair																											
5810 CV regelingen	Gemeenschappelijk																										
Vervangen CV regeling		0,40	st	2035	18																				€ 3.872	€ 3.872	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.872	
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
6111 Groepen- en verdeelkasten	Gemeenschappelijk																										
Vervangen groepenkast inclusief bedrading		0,40	st	2028	30										€ 4.840											€ 4.840	
6111 Noodverlichtingsinstallatie	Gemeenschappelijk																										
Vervangen noodverlichting decentraal		0,40	pst	2020	20	€ 7.744																				€ 7.744	
6140 Keuring NEN 3140	Gemeenschappelijk																										
Keuring elektrische installatie conform de NEN 3140		1504,40	m2	2020	6	€ 1.456						€ 1.456							€ 1.456						€ 1.456	€ 5.825	
						€ 0	€ 9.200	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.456	€ 0	€ 4.840	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.456	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.456	€ 18.409
63 Verlichting																											
6311 Elektra armaturen binnen TL	OBS																										
Vervangen armaturen binnen TL		1487,00	m2	2020	20	€ 50.380																				€ 50.380	
						€ 0	€ 50.380	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 50.380	

4641180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
65 Beveiliging																											
6511	Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen brandmeldinstallatie paneel		0,40	st	2020	15	€ 3.146															€ 3.146				€ 6.292	
6511	Brandmeldinstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Brandmeldinstallatie diverse aanpassingen als gevolg van wijziging wet- en regelgeving (ingeschat bedrag)		0,40	pst	2020	18	€ 4.840																		€ 4.840	€ 9.680	
6513	Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Vervanging / onderhoud brandblusmiddelen		0,40	pst	2019	1	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 7.744
6521	Inbraak-alarminstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen inbraakalarminstallatie		0,40	pst	2030	18											€ 9.680									€ 9.680	
							€ 387	€ 8.373	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 10.067	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 387	€ 3.533	€ 387	€ 387	€ 5.227	€ 33.396
73 Vaste keukenvoorzieningen																											
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	OBS																									
	Vervangen keukenblok		1,00	st	2042	25																					€ 0
7311	Keukenblok > 2.0 m.	OBS																									
	Vervangen keukenblok >=2.0 m		2,00	st	2025	24						€ 15.730															€ 15.730
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	OBS																									
	Vervangen keukenblok		9,00	st	2025	25						€ 11.435															€ 11.435
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 27.165	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 27.165
74 Vaste sanitairvoorzieningen																											
7411	Sanitair closetpot	OBS																									
	Vervangen closetpot compleet		22,00	st	2038	40																			€ 8.503	€ 8.503	
7411	Sanitair fontein	OBS																									
	Vervangen fontein		12,00	st	2038	40																			€ 3.184	€ 3.184	
	Vervangen koudwaterkraan		12,00	st	2020	20	€ 797																			€ 797	
							€ 0	€ 797	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 11.687	€ 12.484
90 Terrein																											
9031	Tuinmuur afwerklaag voegwerk	Gemeenschappelijk																									
	Herstellen + reinigen	Voegwerk uitgespoeld	0,40	pst	2020		€ 339																				€ 339
9041	Betontegels	Gemeenschappelijk																									
	Herstellen terreinverharding		920,00	m2	2020	5	€ 47.645					€ 47.645					€ 47.645								€ 47.645	€ 190.580	
9041	Terreinverharding rubbertegels	OBS																									
	Vervangen rubbertegels	Verzakking, schotelen	16,00	m2	2020		€ 2.130																				€ 2.130
	Vervangen rubbertegels		16,00	m2	2020	20	€ 1.670																			€ 1.670	
9071	Terreinmeubilering bank staal	OBS																									
	Vervangen bank		3,00	st	2030	30											€ 2.349									€ 2.349	
9071	Terreinmeubilering boombank	OBS																									
	Vervangen bank		1,00	st	2022	25			€ 783																		€ 783
9074	Terrein zandbak beton	OBS																									

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal
Herstellen	Verzakking constructief	1,00	pst	2020			€ 1.210																			€ 1.210
Vervangen zand		15,00	m2	2020	2		€ 685		€ 685		€ 685		€ 685		€ 685		€ 685		€ 685		€ 685		€ 685		€ 685	€ 6.850
9081 Terreinmeubilering rijwielrek enkelzijdig	Gemeenschappelijk																									
Vervangen rijwielrek		28,00	m1	2038	30																				€ 7.653	€ 7.653
						€ 0	€ 53.679	€ 0	€ 1.468	€ 0	€ 685	€ 47.645	€ 685	€ 0	€ 685	€ 0	€ 50.679	€ 0	€ 685	€ 0	€ 685	€ 47.645	€ 685	€ 0	€ 8.338	€ 213.563
Totaal object						€ 7.304	€ 180.881	€ 387	€ 4.665	€ 97.572	€ 37.270	€ 75.499	€ 4.283	€ 10.101	€ 66.204	€ 2.676	€ 68.296	€ 5.140	€ 14.270	€ 387	€ 37.283	€ 85.596	€ 49.182	€ 15.757	€ 156.697	€ 919.451

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8
1261 MX Blaricum

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

RKBS De Pionier

Printdatum: 1-5-2019

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
21 Buitenwanden																											
2110	Gevelconstructie metselwerk	Gemeenschappelijk																									
■	Reinigen metsel- en voegwerk	Vuil, aanslag, verkleuring	0,52	pst	2020	10	€ 629										€ 629										€ 1.258
2110	Loodslabben (loodvervanger) opgaand werk	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen loodslabben opgaand werk		6,24	m1	2028	30									€ 642												€ 642
							€ 0	€ 629	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 642	€ 0	€ 629	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.900
22 Binnenwanden																											
2213	Scheidingswand volkern sanitair	RK																									
	Vervangen sanitair wand volkern		62,00	m2	2028	30									€ 14.066												€ 14.066
2214	Vouwwand / panelenwand	RK																									
■	Herstellen	Deformatie, scheefstand	1,00	pst	2020	5	€ 1.452					€ 1.452					€ 1.452									€ 1.452	€ 5.808
	Vervangen vouwwand kunststof		123,00	m2	2028	30									€ 43.762												€ 43.762
							€ 0	€ 1.452	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.452	€ 0	€ 0	€ 57.828	€ 0	€ 1.452	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.452	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 63.636
27 Daken																											
2716	Gootbekleding zink	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen gootbekleding zink		48,88	m1	2023	25				€ 3.844																	€ 3.844
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.844	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.844
31 Buitenwandopeningen																											
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen hang en sluitwerk buitenramen		0,52	pst	2023	25				€ 1.888																	€ 1.888
3120	Kozijn + deur buiten hout	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen kozijn + deur hardhout		8,32	m2	2046	48																					€ 0
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas		216,32	m2	2046	48																					€ 0
	Reinigen kozijn aluminium		216,32	m2	2019	4	€ 5.235			€ 5.235				€ 5.235			€ 5.235					€ 5.235					€ 26.175
3120	Zonwering uitvalscherp compleet elektrisch	RK																									
	Vervangen uitvalscherp		47,00	m1	2035	30																				€ 22.110	€ 22.110
	Vervangen zonweringsdoek en volledig nazien		47,00	m1	2020	15	€ 8.531																				€ 8.531
3131	Bergingsdeur hout	Gemeenschappelijk																									
■	Aanbrengen / vervangen	Ontbrekende (onder-)delen	0,52	pst	2019		€ 220																				€ 220
	Vervangen buitendeur multiplex		5,20	st	2028	30									€ 2.916												€ 2.916
							€ 5.455	€ 8.531	€ 0	€ 0	€ 7.123	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.235	€ 2.916	€ 0	€ 0	€ 5.235	€ 0	€ 0	€ 0	€ 27.345	€ 0	€ 0	€ 0	€ 61.839
32 Binnenwandopeningen																											
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	RK																									
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		1,00	pst	2030	24																				€ 9.680	€ 9.680
3231	Binnendeur stomp + hpl toplaag	RK																									
	Vervangen binnendeur + toplaag		38,00	st	2046	48																					€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.680	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.680

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal
41 Buitenwandafwerkingen																									
4112	Gevelbekleding aluminium	Gemeenschappelijk																							
	Reinigen gevelbekleding aluminium		0,52	pst	2019	4	€ 944		€ 944				€ 944				€ 944				€ 944				€ 4.719
							€ 944	€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.719
42 Binnenwandafwerkingen																									
4212	Wandafwerking tegels	RK																							
	Vervangen wandafwerking wandtegels		247,00	m2	2046	48																			€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
43 Vloerafwerkingen																									
4321	Vloerafwerking coralmat	RK																							
	Vervangen vloerafwerking coralmat		10,00	m2	2024	6				€ 1.039						€ 1.039									€ 3.118
4321	Vloerafwerking linoleum	RK																							
	Vervangen vloerafwerking linoleum		54,00	m2	2022	20			€ 2.614																€ 2.614
4321	Vloerafwerking sportvloer	RK																							
	Vervangen vloerafwerking sportvloer (gietvloer)		79,00	m2	2032	24															€ 6.572				€ 6.572
	Renoveren vloerafwerking sportvloer toplaag (gietvloer)		79,00	m2	2020	12			€ 2.868																€ 2.868
4321	Vloerafwerking sportvloer	Gemeenschappelijk																							
	Vervangen vloerafwerking sportvloer (gietvloer)		41,08	m2	2032	24																			€ 3.417
	Renoveren vloerafwerking sportvloer toplaag (gietvloer)		41,08	m2	2020	12			€ 1.491																€ 1.491
4321	Vloerafwerking tapijt	RK																							
	Vervangen tapijt		100,00	m2	2038	18																			€ 5.082
4321	Vloerafwerking kunsthars (gietvloer)	RK																							
	Vervangen vloerafwerking kunsthars		57,00	m2	2051	36																			€ 0
	Vloer schuren en nieuwe toplaag aanbrenen		57,00	m2	2027	12																			€ 6.897
4321	Vloerafwerking vinyl	RK																							
	Vervangen vloerafwerking vinyl		140,00	m2	2038	20																			€ 8.170
4321	Vloerafwerking tapijt (Flotex)	RK																							
	Vervangen tapijt (Flotex)		32,00	m2	2036	18																			€ 2.130
4321	Vloerafwerking coralmat	RK																							
	Vervangen vloerafwerking coralmat		10,00	m2	2021	6			€ 1.039																€ 3.118
4321	Vloerafwerking linoleum	RK																							
	Vervangen vloerafwerking linoleum		1050,00	m2	2036	20																			€ 50.820
4321	Vloerafwerking vinyl	RK																							
	Vervangen vloerafwerking vinyl		190,00	m2	2036	20																			€ 11.088
4322	Vloerafwerking laminaat	RK																							
	Vervangen vloerafwerking laminaat		36,00	m2	2030	15																			€ 2.831
							€ 0	€ 4.359	€ 1.039	€ 2.614	€ 0	€ 1.039	€ 0	€ 0	€ 7.936	€ 0	€ 0	€ 9.989	€ 1.039	€ 0	€ 0	€ 65.077	€ 0	€ 13.252	€ 110.216

4641180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
45 Plafondafwerkingen																										
4512	Systeemplafond	RK																								
	Vervangen systeemplafond		1758,00 m2	2038	40																				€ 80.833	€ 80.833
4512	Systeemplafond	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen systeemplafond		41,08 m2	2038	40																				€ 1.889	€ 1.889
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 82.722	€ 82.722
46 Schilderwerk																										
4622	Binnenschilderwerk algemeen	Gemeenschappelijk																								
	Groot schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		0,52 pst	2024	10					€ 37.752															€ 37.752	€ 75.504
4631	Buitenschilderwerk kozijn&deur hout dekkend m2	Gemeenschappelijk																								
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend		13,52 m2	2019	5	€ 1.063				€ 1.063					€ 1.063										€ 1.063	€ 4.253
						€ 1.063	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 38.815	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.063	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 38.815	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 79.757
47 Dakafwerkingen																										
4711	Dakbedekking kunststof	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen dakbedekking kunststof		983,84 m2	2023	25					€ 113.092																€ 113.092
4712	Golfplaat	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen golfplaat		665,60 m2	2038	40																				€ 68.457	€ 68.457
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 113.092	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 68.457	€ 181.549
51 Warmteopwekking																										
5121	C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																								
	Verplichte periodiek gas (SCIOS) keuring		0,52 pst	2022	4			€ 944				€ 944			€ 944					€ 944					€ 944	€ 4.719
	Vervangen cv-ketel HR per KW		179,40 KW	2037	20																				€ 18.451	€ 18.451
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 0	€ 18.451	€ 944	€ 23.170
52 Afvoeren																										
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd		64,48 m1	2034	36																				€ 7.314	€ 7.314
5240	Binnenriolering PVC (m²)	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen binnenriolering pvc		1955,72 m2	2046	48																					€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.314
53 Water																										
5310	Waterleidingnet compleet	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen / aanpassen waterleidingen		1955,72 m2	2046	48																					€ 0
5321	Boiler elektrisch 80 liter	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen boiler elektrisch 80 l		0,52 st	2019	18	€ 437																			€ 437	€ 874
5321	Boiler elektrisch 80 liter	RK																								
	Vervangen boiler elektrisch 80 l		2,00 st	2019	18	€ 1.681																			€ 1.681	€ 3.363
5321	Boiler elektrisch 80 liter	Gemeente																								
	Vervangen boiler elektrisch 80 l		1,00 st	2019	18	€ 841																			€ 841	€ 1.681

4641180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
						€ 2.959	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.959	€ 0	€ 5.918	
56 Warmtedistributie																											
5610	3-weg mengkleppen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen 3-weg mengkleppen		4,16	st	2020	18	€ 5.034																		€ 5.034	€ 10.067	
5610	Circulatie pomp klein	Gemeenschappelijk																									
	Pomp groot vervangen		0,52	st	2025	10						€ 393													€ 393	€ 787	
5610	Circulatie pomp klein	Gemeenschappelijk																									
	Pomp klein vervangen		2,60	st	2020	12	€ 1.966													€ 1.966						€ 3.933	
5610	CV-leidingen en radiatoren	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen cv-leidingen en radiatoren		1955,72	m2	2046	48																				€ 0	
5610	Expansievat 200 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,52	st	2029	12										€ 575										€ 575	
5610	Luchtafscheider	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtafscheider spirovent		0,52	st	2020	18	€ 730																		€ 730	€ 1.460	
							€ 0	€ 7.730	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 393	€ 0	€ 0	€ 0	€ 575	€ 0	€ 0	€ 1.966	€ 0	€ 0	€ 393	€ 0	€ 0	€ 5.763	€ 16.821
57 Luchtbehandeling																											
5721	Dakventilator algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen dakventilator		5,20	st	2020	20	€ 13.213																			€ 13.213	
							€ 0	€ 13.213	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.213
58 Regeling klimaat en sanitair																											
5810	CV regelingen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen CV regeling		0,52	st	2035	18																			€ 5.034	€ 5.034	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.034
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
6111	Groepen- en verdeelkasten	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen groepenkast inclusief bedrading		0,52	st	2028	30									€ 6.292											€ 6.292	
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen noodverlichting decentraal		0,52	pst	2020	20	€ 10.067																			€ 10.067	
6140	Keuring NEN 3140	Gemeenschappelijk																									
	Keuring elektrische installatie conform de NEN 3140		1955,72	m2	2020	6	€ 1.893					€ 1.893							€ 1.893						€ 1.893	€ 7.573	
							€ 0	€ 11.960	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.893	€ 0	€ 6.292	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.893	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.893	€ 23.932
63 Verlichting																											
6311	Elektra armaturen binnen TL	RK																									
	Vervangen armaturen binnen TL		1963,00	m2	2020	20	€ 66.506																			€ 66.506	
							€ 0	€ 66.506	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 66.506
65 Beveiliging																											
6511	Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen brandmeldinstallatie paneel		0,52	st	2020	15	€ 4.090																		€ 4.090	€ 8.180	

4641180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
6511	Brandmeldinstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Brandmeldinstallatie diverse aanpassingen als gevolg van wijziging wet- en regelgeving (ingeschat bedrag)		0,52	pst	2020	18		€ 6.292																	€ 6.292	€ 12.584	
6513	Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Vervanging / onderhoud brandblusmiddelen		0,52	pst	2019	1	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 10.067	
6521	Inbraak-alarminstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen inbraakalarminstallatie		0,52	pst	2030	18											€ 12.584									€ 12.584	
							€ 503	€ 10.885	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 13.087	€ 503	€ 503	€ 503	€ 503	€ 4.593	€ 503	€ 503	€ 6.795	€ 43.415	
73	Vaste keukenvoorzieningen																										
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	RK																									
	Vervangen keukenblok		15,00	st	2025	24						€ 19.058														€ 19.058	
7311	Keukenblok > 2.0 m.	RK																									
	Vervangen keukenblok >=2.0 m		3,00	st	2025	24						€ 23.595														€ 23.595	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 42.653	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 42.653	
74	Vaste sanitairvoorzieningen																										
7411	Sanitair closetpot	RK																									
	Vervangen closetpot compleet		18,00	st	2038	40																			€ 6.957	€ 6.957	
7411	Sanitair fontein	RK																									
	Vervangen fontein		12,00	st	2038	40																			€ 3.184	€ 3.184	
	Vervangen koudwaterkraan		12,00	st	2020	20		€ 797																		€ 797	
							€ 0	€ 797	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.141	€ 10.938	
90	Terrein																										
9031	Tuinmuur afwerklaag voegwerk	Gemeenschappelijk																									
	Herstellen + reinigen	Voegwerk uitgespoeld	0,52	pst	2020			€ 440																		€ 440	
9041	Betontegels	Gemeenschappelijk																									
	Herstellen terreinverharding		1196,00	m2	2020	5	€ 61.938				€ 61.938				€ 61.938						€ 61.938					€ 247.754	
9074	Terrein zandbak beton	RK																									
	Vervangen zand		32,00	m2	2020	2	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 1.461	€ 14.613	
9081	Terreinmeubilering rijwielrek enkelzijdig	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen rijwielrek		36,40	m1	2038	30																			€ 9.949	€ 9.949	
							€ 0	€ 63.840	€ 0	€ 1.461	€ 0	€ 1.461	€ 61.938	€ 1.461	€ 0	€ 1.461	€ 0	€ 63.400	€ 0	€ 1.461	€ 0	€ 1.461	€ 61.938	€ 1.461	€ 0	€ 11.410	€ 272.756
Totaal object							€ 10.925	€ 189.903	€ 1.543	€ 5.522	€ 125.507	€ 41.819	€ 106.940	€ 4.802	€ 14.618	€ 69.643	€ 2.142	€ 93.063	€ 6.682	€ 15.813	€ 1.543	€ 49.038	€ 101.699	€ 67.042	€ 21.914	€ 201.378	€ 1.131.534

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)

De Levensboom 4+8
1261 MX Blaricum

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
- Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Gemeente

Printdatum: 1-5-2019

4641180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal			
21 Buitenwanden																													
2110	Gevelconstructie metselwerk	Gemeenschappelijk																											
■	Reinigen metsel- en voegwerk	Vuil, aanslag, verkleuring	0,08	pst	2020	10	€ 97																					€ 97	€ 194
2110	Loodslabben (loodvervanger) opgaand werk	Gemeenschappelijk																											
	Vervangen loodslabben opgaand werk	0,96	m1	2028	30																				€ 99	€ 99			
						€ 0	€ 97	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 99	€ 0	€ 97	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 292		
22 Binnenwanden																													
2213	Scheidingswand volkern sanitair	Gemeente																											
	Vervangen sanitair wand volkern	12,00	m2	2028	30																				€ 2.723	€ 2.723			
2214	Vouwwand / panelenwand	Gemeente																											
■	Herstellen	Deformatie, scheefstand	1,00	pst	2020	5	€ 787																				€ 787	€ 787	
	Vervangen vouwwand kunststof	19,00	m2	2028	30																				€ 6.760	€ 6.760			
						€ 0	€ 787	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 787	€ 0	€ 0	€ 9.482	€ 0	€ 787	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 787	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.628		
27 Daken																													
2716	Gootbekleding zink	Gemeenschappelijk																											
	Vervangen gootbekleding zink	7,52	m1	2023	25																				€ 591	€ 591			
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 591	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 591		
31 Buitenwandopeningen																													
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Gemeenschappelijk																											
	Vervangen hang en sluitwerk buitenramen	0,08	pst	2023	25																				€ 290	€ 290			
3120	Kozijn + deur buiten hout	Gemeenschappelijk																											
	Vervangen kozijn + deur hardhout	1,28	m2	2046	48																					€ 0	€ 0		
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeenschappelijk																											
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas	33,28	m2	2046	48																					€ 0	€ 0		
	Reinigen kozijn aluminium	33,28	m2	2019	4	€ 805																				€ 805	€ 805		
3120	Zonwering uitvalscherp compleet elektrisch	Gemeente																											
	Vervangen uitvalscherp	15,00	m1	2035	30																				€ 7.056	€ 7.056			
	Vervangen zonweringsdoek en volledig nazien	15,00	m1	2020	15																				€ 2.723	€ 2.723			
3131	Bergingsdeur hout	Gemeenschappelijk																											
■	Aanbrengen / vervangen	Ontbrekende (onder-)delen	0,08	pst	2019	€ 34																					€ 34	€ 34	
	Vervangen buitendeur multiplex	0,80	st	2028	30																				€ 449	€ 449			
						€ 839	€ 2.723	€ 0	€ 0	€ 1.096	€ 0	€ 0	€ 0	€ 805	€ 449	€ 0	€ 0	€ 805	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.862	€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.579			
32 Binnenwandopeningen																													
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeente																											
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren	1,00	st	2030	24																				€ 3.630	€ 3.630			
3231	Binnendeur stomp + hpl toplaag	Gemeente																											
	Vervangen binnendeur + toplaag	13,00	st	2046	48																					€ 0	€ 0		
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.630	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.630			

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal			
41 Buitenwandafwerkingen																												
4112	Gevelbekleding aluminium	Gemeenschappelijk																										
	Reinigen gevelbekleding aluminium		0,08	pst	2019	4	€ 145		€ 145				€ 145				€ 145				€ 145					€ 726		
							€ 145	€ 0	€ 0	€ 0	€ 145	€ 0	€ 0	€ 0	€ 145	€ 0	€ 0	€ 0	€ 145	€ 0	€ 0	€ 0	€ 145	€ 0	€ 0	€ 726		
42 Binnenwandafwerkingen																												
4212	Wandafwerking tegels	Gemeente																										
	Vervangen wandafwerking wandtegels		76,00	m2	2046	48																				€ 0		
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
43 Vloerafwerkingen																												
4321	Vloerafwerking coralmat	Gemeente																										
	Vervangen vloerafwerking coralmat		5,00	m2	2021	6			€ 520				€ 520								€ 520					€ 1.559		
4321	Vloerafwerking linoleum	Gemeente																										
	Vervangen vloerafwerking linoleum		210,00	m2	2020	20			€ 10.164																	€ 10.164		
4321	Vloerafwerking sportvloer	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen vloerafwerking sportvloer (gietvloer)		6,32	m2	2032	24															€ 526					€ 526		
	Renoveren vloerafwerking sportvloer toplaag (gietvloer)		6,32	m2	2020	12			€ 229																	€ 229		
4321	Vloerafwerking tapijt	Gemeente																										
	Vervangen tapijt		55,00	m2	2022	18			€ 2.795																	€ 2.795		
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels	Gemeente																										
	Vervangen vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels		15,00	m2	2036	48																				€ 2.178		
							€ 0	€ 10.393	€ 520	€ 2.795	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 520	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 526	€ 520	€ 0	€ 0	€ 2.178	€ 0	€ 0	€ 17.451
45 Plafondafwerkingen																												
4512	Systeemplafond	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen systeemplafond		6,32	m2	2038	40																				€ 291		
4512	Systeemplafond	Gemeente																										
	Vervangen systeemplafond		285,00	m2	2038	40																				€ 13.104		
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.395		
46 Schilderwerk																												
4622	Binnenschilderwerk algemeen	Gemeenschappelijk																										
	Groot schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		0,08	pst	2024	10				€ 5.808											€ 5.808					€ 11.616		
4631	Buitenschilderwerk kozijn&deur hout dekkend m2	Gemeenschappelijk																										
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend		2,08	m2	2019	5	€ 164			€ 164					€ 164						€ 164					€ 654		
							€ 164	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.972	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.972	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.270		
47 Dakafwerkingen																												
4711	Dakbedekking kunststof	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen dakbedekking kunststof		151,36	m2	2023	25				€ 17.399																€ 17.399		
4712	Golfplaat	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen golfplaat		102,40	m2	2038	40																				€ 10.532		
																										€ 10.532		

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

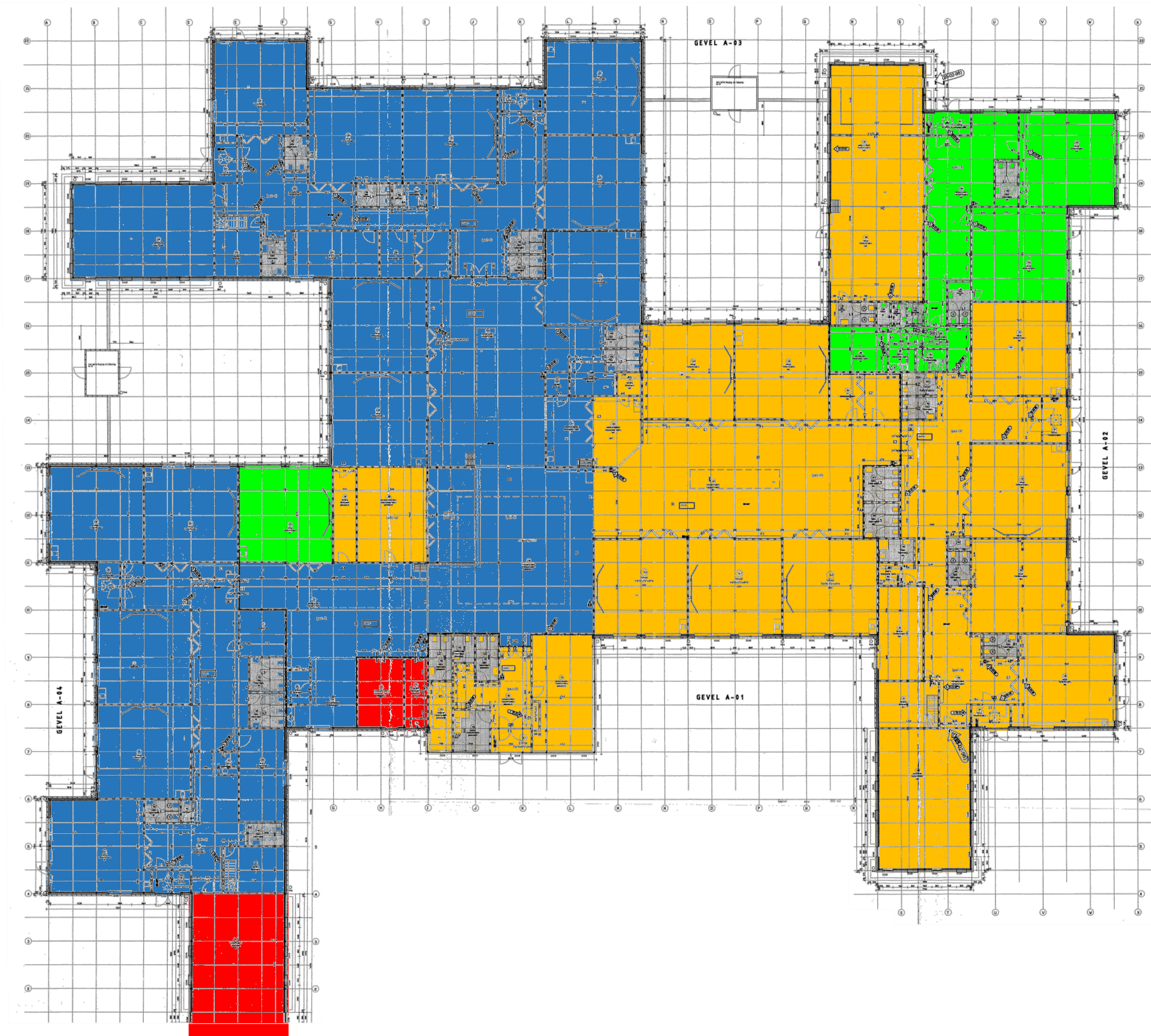
Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 17.399	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.532	€ 27.931	
51 Warmteopwekking																										
5121	C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																								
	Verplichte periodiek gas (SCIOS) keuring		0,08	pst	2022	4		€ 145				€ 145				€ 145			€ 145					€ 145		€ 726
	Vervangen cv-ketel HR per KW		27,60	KW	2037	20																	€ 2.839		€ 2.839	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 145	€ 0	€ 0	€ 0	€ 145	€ 0	€ 0	€ 0	€ 145	€ 0	€ 0	€ 2.839	€ 145	€ 3.565	
52 Afvoeren																										
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd		9,92	m1	2034	36																		€ 1.125		€ 1.125
5240	Binnenriolering PVC (m²)	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen binnenriolering pvc		300,88	m2	2046	48																				€ 0
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.125
53 Water																										
5310	Waterleidingnet compleet	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen / aanpassen waterleidingen		300,88	m2	2046	48																				€ 0
5321	Boiler elektrisch 80 liter	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen boiler elektrisch 80 l		0,08	st	2019	18		€ 67																€ 67		€ 135
								€ 67	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 135
56 Warmtedistributie																										
5610	3-weg mengkleppen	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen 3-weg mengkleppen		0,64	st	2020	18		€ 774																	€ 774	€ 1.549
5610	Circulatie pomp klein	Gemeenschappelijk																								
	Pomp groot vervangen		0,08	st	2025	10					€ 61													€ 61		€ 121
5610	Circulatie pomp klein	Gemeenschappelijk																								
	Pomp klein vervangen		0,40	st	2020	12		€ 303																	€ 303	€ 605
5610	CV-leidingen en radiatoren	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen cv-leidingen en radiatoren		300,88	m2	2046	48																				€ 0
5610	Expansievat 200 ltr.	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen expansievat		0,08	st	2029	12									€ 88											€ 88
5610	Luchtafscheider	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen luchtafscheider spirovent		0,08	st	2020	18		€ 112																	€ 112	€ 225
								€ 0	€ 1.189	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 887
57 Luchtbehandeling																										
5721	Dakventilator algemeen	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen dakventilator		0,80	st	2020	20		€ 2.033																		€ 2.033
								€ 0	€ 2.033	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.033

4641180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
58 Regeling klimaat en sanitair																											
5810	CV regelingen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen CV regeling		0,08	st	2035	18																					
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 774
																											€ 774
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
6111	Groepen- en verdeelkasten	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen groepenkast inclusief bedrading		0,08	st	2028	30									€ 968												€ 968
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen noodverlichting decentraal		0,08	pst	2020	20		€ 1.549																			€ 1.549
6140	Keuring NEN 3140	Gemeenschappelijk																									
	Keuring elektrische installatie conform de NEN 3140		300,88	m2	2020	6		€ 291					€ 291						€ 291							€ 291	€ 1.165
							€ 0	€ 1.840	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 291	€ 0	€ 968	€ 0	€ 0	€ 0	€ 291	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 291	€ 3.682
63 Verlichting																											
6311	Elektra armaturen binnen TL	Gemeente																									
	Vervangen armaturen binnen TL		311,00	m2	2020	20		€ 10.537																			€ 10.537
							€ 0	€ 10.537	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.537
65 Beveiliging																											
6511	Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen brandmeldinstallatie paneel		0,08	st	2020	15		€ 629																			€ 629
6511	Brandmeldinstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Brandmeldinstallatie diverse aanpassingen als gevolg van wijziging wet- en regelgeving (ingeschat bedrag)		0,08	pst	2020	18		€ 968																			€ 968
6513	Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Vervanging / onderhoud brandblusmiddelen		0,08	pst	2019	1	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 1.549
6521	Inbraak-alarminstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen inbraakalarminstallatie		0,08	pst	2030	18																					€ 1.936
							€ 77	€ 1.675	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 2.013	€ 77	€ 77	€ 77	€ 77	€ 707	€ 77	€ 77	€ 1.045	€ 6.679	
73 Vaste keukenvoorzieningen																											
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	Gemeente																									
	Vervangen keukenblok		2,00	st	2025	24									€ 2.541												€ 2.541
7311	Keukenblok > 2.0 m.	Gemeente																									
	Vervangen keukenblok >=2.0 m		1,00	st	2025	24									€ 7.865												€ 7.865
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.406	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.406
74 Vaste sanitairvoorzieningen																											
7411	Sanitair closetpot	Gemeente																									
	Vervangen closetpot compleet		6,00	st	2038	40																					€ 2.319
7411	Sanitair fontein	Gemeente																									
	Vervangen fontein		3,00	st	2038	40																					€ 796
																											€ 796

46411180-002 • Clusterschool Blaricum (Bijvanck + De Pionier)
De Levensboom 4+8 • Blaricum

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	Totaal	
Vervangen koudwaterkraan		3,00	st	2020	20	€ 199																			€ 199	
						€ 0	€ 199	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.115	€ 3.314
90 Terrein																										
9031	Tuinmuur afwerklaag voegwerk																									
	Herstellen + reinigen																									€ 68
9041	Betontegels																									
	Herstellen terreinverharding	184,00	m2	2020	5	€ 9.529				€ 9.529					€ 9.529										€ 9.529	€ 38.116
9081	Terreinmeubilering rijwielrek enkelzijdig																									
	Vervangen rijwielrek	5,60	m1	2038	30																				€ 1.531	€ 1.531
						€ 0	€ 9.597	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.529	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.529	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.529	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.531	€ 39.714
Totaal object						€ 1.293	€ 41.069	€ 597	€ 3.018	€ 19.309	€ 6.049	€ 20.859	€ 514	€ 1.548	€ 11.075	€ 330	€ 16.201	€ 1.028	€ 1.197	€ 597	€ 7.320	€ 19.864	€ 2.255	€ 2.983	€ 30.941	€ 188.046



OBS Bijvanck



RKBS De Pionier



Gemeente / kinderopvang



Algemeen

wijziging	datum	omschrijving wijziging	gewijzigd

opdrachtgever
Stichting Basisonderwijs Gooi en Vechtstreek

1 à 200 schaal
1-05-2019 datum

project
Clusterschool aan de Levensboom te Blaricum
meerjarenonderhoudsplan 2019

--- architect
fbs tekenaar

omschrijving
plattgrond begane grond
verdeling gebruikers

ab barendse projectleider
A1 formaat

projectfase

4641180 kenmerk
-attegrond - verdeling gebruikers-001 bladnummer