

Meerjarenonderhoudsplan + conditiemeting

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b

Blaricum



INHOUDSOPGAVE

- Inleiding
- Algemene Objectgegevens
- Elementenoverzicht
- NEN 2767 – Bevindingen
- Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen), Talent Primair groot onderhoud
- Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen), Alberdingk Thijm groot onderhoud
- Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen), Gemeente kdv groot onderhoud
- Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen), Gemeente gymzaal groot onderhoud
- Overzicht 20 - jarenplan (Gedetailleerd), Talent Primair groot onderhoud
- Overzicht 20 - jarenplan (Gedetailleerd), Alberdingk Thijm groot onderhoud
- Overzicht 20 - jarenplan (Gedetailleerd), Gemeente kdv groot onderhoud
- Overzicht 20 - jarenplan (Gedetailleerd), Gemeente gymzaal groot onderhoud
- Plattegronden

INLEIDING

Dit meerjarenonderhoudsplan met conditiemeting op basis van de NEN 2767 is opgesteld in opdracht van Talent Primair.

Het doel van deze rapportage is het verkrijgen van inzicht in de bouwkundige- en installatietechnische kwaliteit van het object en de onderhoudskosten voor de komende 20 jaar. Het object is onafhankelijk beoordeeld aan de hand van de huidige geldende technische normen en eisen.

Technische staat

Ten behoeve van dit plan zijn geen destructieve werkzaamheden verricht. De technische staat is per onderdeel / element beoordeeld, hiertoe is de conditiemeting conform de NEN 2767 gehanteerd.

Onderdelen van het object die niet of gedeeltelijk controleerbaar zijn, worden geschat op basis van hun ouderdom en de voor betreffende bouwdelen normaal geldende levensduur. Het betreft hier in hoofdzaak installaties (bijvoorbeeld riolering).

Rapport

In het “Elementenoverzicht” worden de elementen met bijbehorende conditie weergegeven. In het overzicht “NEN 2767 – bevindingen” worden de elementen met geconstateerde gebreken per conditie weergegeven.

De prijzen in de begroting zijn zo nauwkeurig mogelijk bepaald, maar mogen slechts beschouwd worden als richtprijs gebaseerd op het landelijk gemiddelde. Definitieve prijsvaststelling dient te allen tijde te gebeuren op basis van een offerteaanvraag bij een bouwbedrijf of installateur.

De prijzen zijn bruto prijzen in Euro, inclusief 21% B.T.W. en exclusief begeleidingskosten.

Wilt u nadere toelichting of heeft u nog vragen betreffende het onderhoud en het gebruik van deze nulmeting, dan zijn wij te allen tijde bereid uw vragen en opmerkingen te beantwoorden.

Algemene Objectgegevens

Code

Code 46411180-003

Object

Naam Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Adres Eemnesserweg 18b

Postcode 1261 HG

Plaats Blaricum

Telefoon 035 - 538 37 87

Inspecteur FBS

Inspectiedatum 9-1-2020

Opdrachtgever

Klantcode 46411180

Naam Stichting Basisonderwijs Gooi en Vechtstreek

Contactpersoon de heer Cor Bruin

Adres Amersfoortsestraatweg 180 c

Postcode 1272 RR

Plaats Huizen

Telefoon 035 - 525 75 78

Technisch

Oppervlak 5134 m²

Bouwjaar 2003

Financieel

Prijspeil 29-3-2021

BTW De bedragen in de begrotingen zijn inclusief BTW

BTW tarief 21,0%

Overige

Opmerkingen De Clusterschool te Blaricum huisvest de volgende gebruikers:
- Talent Primair(55%)-(68%)
- Alberdingk Thijm(26%)-(32%)
- Gemeente kdv (8%)
- Gemeente gymzaal (11%)

Het onderhoud is per gebruiker inzichtelijk gemaakt. Voor wat betreft het gemeenschappelijke onderhoud hebben we gebruik gemaakt van een door de gebruikers overeengekomen verdeelsleutel. Percentages als hierboven genoemd.

Algemene Objectgegevens

Risico/prioriteit	9	8	7	6	5	4	3	2	1
Veiligheid & Gezondheid							Yellow	Orange	Red
Cultuur historische waarde			Yellow	Orange	Red				
Gebruik en bedrijfsproces							Yellow	Orange	Red
Technische vervolgschade						Yellow	Orange	Red	
Toename klachtenonderhoud					Yellow	Orange	Red		
Beleving & Esthetica				Yellow	Orange	Red			
Energie			Yellow	Orange	Red				

Elementenoverzicht

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
21 Buitenwanden				
2110	Gevelconstructie metselwerk	Bernardus	1,00 pst	2
2110	Gevelconstructie metselwerk	OBB	1,00 pst	2
2110	Gevelafdekking beton-/kunststeen	Gemeente - gymzaal	40,00 m1	2
2110	Loodslabben opgaand werk	Bernardus	5,00 m1	2
2110	Loodslabben opgaand werk	Gemeente - gymzaal	63,00 m1	2
2110	Loodslabben opgaand werk	Gemeente - gymzaal	53,00 m1	2
2110	Loodslabben opgaand werk	OBB	5,00 m1	2
22 Binnenwanden				
2213	Scheidingswand volkern sanitair <i>Toiletten</i>	Bernardus	22,00 m2	2
2213	Scheidingswand volkern sanitair <i>Toiletten kdv</i>	Gemeente - KDV	20,00 m2	2
2213	Scheidingswand volkern sanitair <i>Toiletten</i>	OBB	62,00 m2	2
2214	Vouwwand / panelenwand	Bernardus	110,00 m2	2
2214	Vouwwand / panelenwand <i>Kdv</i>	Gemeente - KDV	12,00 m2	2
2214	Vouwwand / panelenwand	OBB	165,00 m2	2
27 Daken				
2716	Gootconstructie goot + beugels zink	Bernardus	70,00 m1	2
2716	Gootconstructie goot + beugels zink <i>kdv</i>	Gemeente - KDV	70,00 m1	2
2716	Gootconstructie goot + beugels zink	OBB	135,00 m1	2
2716	Kilgoot algemeen <i>Ingeschat bedrag opgenomen t.b.v. aanpassen / vervangen kilgoot boven gemeenschapsruimte</i>	Bernardus	1,00 pst	2
2716	Kilgoot algemeen <i>De kilgootconstructie boven de aula is in 2019 aangepast en waterdicht gemaakt</i>	OBB	1,00 pst	2
2716	Boeiboord multiplex <i>T.p.v. entrees</i>	Bernardus	3,00 m2	3
2716	Boeiboord multiplex <i>T.p.v. entrees kdv</i>	Gemeente - KDV	6,00 m2	3
2716	Boeiboord multiplex <i>T.p.v. entrees</i>	OBB	3,00 m2	3
31 Buitenwandopeningen				
3120	Raamdorpel gres/ijszkerklinker	Gemeenschappelijk scholen	1,00 pst	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Bernardus	11,00 st	2
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Gemeenschappelijk scholen	10,00 st	2
3120	Hang en sluitwerk buitenramen <i>KDV</i>	Gemeente - KDV	4,00 st	2
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	OBB	18,00 st	2
3120	Kozijn buiten hardhout <i>Entree</i>	Bernardus	15,00 m2	2
3120	Kozijn buiten hardhout <i>KDV</i>	Gemeente - KDV	24,00 m2	2
3120	Kozijn buiten hardhout <i>Entree</i>	OBB	15,00 m2	2
3120	Kozijn buiten aluminium	Bernardus	144,00 m2	3
3120	Kozijn buiten aluminium <i>Gemeenschapsruimte</i>	Gemeenschappelijk scholen	56,00 m2	3
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeente - gymzaal	35,00 m2	3
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeente - KDV	52,00 m2	3
3120	Kozijn buiten aluminium	OBB	260,00 m2	3
3120	Zonwering uitvalscherf compleet elektrisch	Bernardus	10,00 m1	2
3120	Zonwering uitvalscherf compleet elektrisch <i>KDV</i>	Gemeente - KDV	13,00 m1	2
3120	Zonwering uitvalscherf compleet elektrisch	OBB	110,00 m1	2
3120	Zonwering screens compleet <i>T.p.v. aula</i>	Gemeenschappelijk scholen	15,00 m2	2
32	Binnenwandopeningen			
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Bernardus	1,00 pst	2
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeente - gymzaal	1,00 pst	2
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeente - KDV	1,00 pst	2
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	OBB	1,00 pst	2
3231	Binnendeur hpl	Bernardus	16,00 st	2
3231	Binnendeur hpl	Gemeenschappelijk	7,00 st	2
3231	Binnendeur hpl	Gemeente - gymzaal	11,00 st	2
3231	Binnendeur hpl	Gemeente - KDV	12,00 st	2
3231	Binnendeur hpl	OBB	25,00 st	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
37 Dakopeningen				
3724	Dakvenster-Velux	Bernardus	2,00 st	2
3724	Dakvenster-Velux	OBB	3,00 st	2
41 Buitenwandafwerkingen				
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Bernardus	1,00 pst	2
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gemeente - gymzaal	1,00 pst	2
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	OBB	1,00 pst	2
42 Binnenwandafwerkingen				
4212	Wandafwerking tegels <i>Toiletten</i>	Bernardus	133,00 m2	2
4212	Wandafwerking tegels <i>Keuken 0.28</i>	Gemeenschappelijk scholen	36,00 m2	2
4212	Wandafwerking tegels <i>Kleedruimtes + toiletten kelder</i>	Gemeente - gymzaal	207,00 m2	2
4212	Wandafwerking tegels	Gemeente - KDV	38,00 m2	2
4212	Wandafwerking tegels <i>Toiletten</i>	OBB	175,00 m2	2
4212	Wandafwerking tapijt	Gemeente - gymzaal	165,00 m2	2
43 Vloerafwerkingen				
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel <i>Lokaal 1.23</i>	Bernardus	344,00 m2	4
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel <i>Stafruimtes. Gelegd 2017</i>	Bernardus	55,00 m2	1
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel <i>Aula. Vervangen 2020</i>	Gemeenschappelijk scholen	200,00 m2	1
4321	Vloerafwerking tapijt Flotex <i>Podium, vervangen 2017</i>	Gemeenschappelijk scholen	60,00 m2	2
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel <i>Lokalen + gangen 2e verdieping</i>	OBB	752,00 m2	3
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel <i>Lokalen + gang begane grond</i>	OBB	405,00 m2	1
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel <i>Stafruimtes.</i>	OBB	45,00 m2	1
4321	Vloerafwerking linoleum <i>Gelegd in 2017</i>	Bernardus	490,00 m2	1
4321	Vloerafwerking tapijt <i>Souterrain -1.16, -1.17, -1.18</i>	Gemeenschappelijk scholen	71,00 m2	4

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4321	Vloerafwerking linoleum <i>Gang 0.34. Kosten delen met Bernardus</i>	Gemeenschappelijk scholen	13,00 m2	1
4321	Vloerafwerking linoleum <i>Kopieerhok</i>	OBB	12,00 m2	1
4321	Vloerafwerking marmoleum <i>Trappen</i>	Bernardus	22,00 m2	2
4321	Vloerafwerking vinyl <i>Trappen</i>	Gemeenschappelijk	40,00 m2	2
4321	Vloerafwerking vinyl <i>Trappen</i>	OBB	22,00 m2	2
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Gangdeel 0.45 + 0.53. Legjaar 2017</i>	Bernardus	68,00 m2	2
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Gangdeel 1.26 + 1.29. Legjaar 2017</i>	Bernardus	60,00 m2	2
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Entree 0.37, 0.41. Legjaar 2017</i>	Bernardus	35,00 m2	2
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Entree 0.56 + 0.59. Legjaar 2017</i>	Bernardus	19,00 m2	2
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Souterrain -1.14</i>	Gemeenschappelijk	16,00 m2	4
4321	Vloerafwerking coralmat <i>KDV</i>	Gemeente - KDV	22,00 m2	4
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Entree 0.04. Vervangen 2020</i>	OBB	13,00 m2	1
4321	Vloerafwerking coralmat <i>-1.23</i>	OBB	21,00 m2	3
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Entree 0.29. Vervangen 2020</i>	OBB	32,00 m2	1
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Entree 0.30. Vervangen 2020</i>	OBB	5,00 m2	1
4321	Vloerafwerking coralmat <i>Entree 0.02. Legjaar 2017</i>	OBB	13,00 m2	2
4321	Vloerafwerking sportvloer <i>Ruimte 0.47</i>	Bernardus	65,00 m2	2
4321	Vloerafwerking sportvloer	Gemeente - gymzaal	305,00 m2	2
4321	Vloerafwerking linoleum <i>KDV</i>	Gemeente - KDV	217,00 m2	3
4321	Vloerafwerking sportvloer <i>Ruimte 0.24</i>	OBB	65,00 m2	2
4321	Vloerafwerking linoleum <i>Lokalen 0.03, 0.13, 0.16 + gang 0.12 Gelegd 2020</i>	OBB	186,00 m2	1
4321	Vloerafwerking linoleum <i>Lokaal 0.64</i>	OBB	53,00 m2	3

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4321	Vloerafwerking kunsthars <i>Toiletten, overlaagd met coating in 2017</i>	Bernardus	37,00 m2	1
4321	Vloerafwerking kunsthars <i>Toiletten KDV</i>	Gemeente - KDV	14,00 m2	3
4321	Vloerafwerking kunsthars <i>Toiletten</i>	OBB	50,00 m2	3
4322	Vloerafwerking tegels	Gemeente - gymzaal	73,00 m2	1
45	Plafondafwerkingen			
4511	Plafondafwerking schrootjes staal <i>Gymzaal</i>	Gemeente - gymzaal	300,00 m2	2
4511	Plafondafwerking hwc-plaat <i>Kelder.</i>	Gemeenschappelijk	1100,00 m2	2
4512	Systeemplafond	Bernardus	822,00 m2	2
4512	Systeemplafond <i>aula, podium e.d.</i>	Gemeenschappelijk scholen	320,00 m2	2
4512	Systeemplafond	Gemeente - KDV	306,00 m2	2
4512	Systeemplafond	OBB	1446,00 m2	2
46	Schilderwerk			
4621	Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend <i>Entree</i>	Bernardus	90,00 m2	3
4621	Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend <i>KDV</i>	Gemeente - KDV	6,00 m2	3
4621	Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend <i>Entree</i>	OBB	140,00 m2	3
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/15 deel van totaal</i>	Bernardus	6,00 m2	2
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/15 deel van totaal</i>	Gemeenschappelijk	8,00 m2	3
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/15 deel van totaal</i>	Gemeente - gymzaal	1,00 pst	3
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/15 deel van totaal</i>	Gemeente - KDV	1,00 pst	3
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/15 deel van totaal</i>	OBB	8,00 m2	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4622	Binnenschilderwerk sauswerk wanden en plafonds algemeen <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/20 deel van totaal</i>	Bernardus	40,00 m2	2
4622	Binnenschilderwerk sauswerk wanden en plafonds algemeen <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/20 deel van totaal</i>	Gemeenschappelijk	8,00 m2	3
4622	Binnenschilderwerk sauswerk wanden en plafonds algemeen <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/20 deel van totaal</i>	Gemeente - gymzaal	1,00 pst	3
4622	Binnenschilderwerk sauswerk wanden en plafonds algemeen <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/20 deel van totaal</i>	Gemeente - KDV	1,00 pst	3
4622	Binnenschilderwerk sauswerk wanden en plafonds algemeen <i>Jaarlijks bedrag t.b.v. binnenschilderwerk. 1/20 deel van totaal</i>	OBB	75,00 m2	2
4631	Buitenschilderwerk kozijn, raam&deur hout dekkend m2 <i>Entree incl. buitenberging</i>	Bernardus	20,00 m2	3
4631	Buitenschilderwerk kozijn, raam&deur hout dekkend m2 <i>Entree</i>	Gemeente - KDV	24,00 m2	2
4631	Buitenschilderwerk kozijn, raam&deur hout dekkend m2 <i>Entree incl. buitenberging</i>	OBB	20,00 m2	2
47	Dakafwerkingen			
4711	Dakbedekking SBS+mineraal <i>Entree</i>	Bernardus	14,00 m2	2
4711	Dakbedekking SBS+mineraal	Gemeente - gymzaal	157,00 m2	2
4711	Dakbedekking SBS+mineraal	Gemeente - KDV	98,00 m2	2
4711	Dakbedekking SBS+mineraal <i>Entree</i>	OBB	14,00 m2	2
4711	Loodslabben plat dak	Gemeente - KDV	12,00 m1	2
4712	Dakpan vlak keramisch	Bernardus	440,00 m2	2
4712	Dakpan vlak keramisch	OBB	890,00 m2	2
51	Warmteopwekking			
5121	C.V.-ketel HR <i>2 stuks Remeha Gas ECO 210 214 KW. Ruimte 1.38</i>	Gemeenschappelijk	428,00 KW	4
5121	C.V.-ketel HR <i>2 stuks Remeha Quinta 65 KW. Ruimte 1.38</i>	Gemeenschappelijk	130,00 KW	4
52	Afvoeren			
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd <i>Incl. gemeenschappelijk deel.</i>	Bernardus	46,00 m1	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Gemeente - gymzaal	12,00 m1	2
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Gemeente - KDV	27,00 m1	2
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd <i>Incl. gemeenschappelijk deel.</i>	OBB	67,00 m1	2
5216	Vuilwaterpompen <i>T.b.v. parkeerkelder. Aantal is ingeschat.</i>	Gemeenschappelijk	2,00 st	9
5240	Binnenriolering PVC	Gemeenschappelijk	5134,00 m2	2
53	Water			
5310	Waterleidingnet compleet	Gemeenschappelijk	5134,00 m2	2
5321	Boiler close-in/up 10-15 liter <i>Ruimte 1.32</i>	Bernardus	1,00 st	2
5321	Boiler close-in/up 10-15 liter <i>Ruimte 0.28, 0.32, 0.40</i>	Gemeenschappelijk scholen	3,00 st	2
5321	Boiler close-in/up 10-15 liter <i>Ruimte 1.37</i>	OBB	1,00 st	2
5321	Boiler elektr. 80-250 liter <i>2 stuks. Ca. 160 ltr. + 200 ltr. T.p.v. trapkast kelder.</i>	Gemeente - gymzaal	2,00 st	2
56	Warmtedistributie			
5610	3-weg mengkleppen <i>Ruimte 1.38</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	2
5610	expansievat 110 ltr. <i>Flexcon 2018. Ruimte 1.38</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	1
5610	Expansievat 18 ltr. <i>Flexcon 2018. Ruimte 1.38</i>	Gemeenschappelijk	2,00 st	1
5610	expansievat 200 ltr. <i>Flexcon 2018. Ruimte 1.38</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	1
5610	Circulatie pomp groot <i>Ruimte 1.38</i>	Gemeenschappelijk	2,00 st	3
5610	Circulatie pomp groot <i>Ruimte 1.38</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	1
5613	Vloerverwarming	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
57	Luchtbehandeling			
5721	Circulatie ventilator <i>Parkeerkelder</i>	Gemeenschappelijk	4,00 st	2
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s <i>Ned Air WAT HR 4.500 m³/h. Zolder KDV</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	2
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s <i>1.500 m³/h. Dak gymzaal</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	2
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s <i>6.580 m³/h. Installatiejaar ca. 2008.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m ³ /s <i>6.830 m³/h. Installatiejaar ca. 2008.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	2
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m ³ /s <i>9.770 m³/h. Installatiejaar ca. 2008.</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	2
58	Regeling klimaat en sanitair			
5810	CV regelingen	Gemeenschappelijk	1,00 st	9
5810	Klimaat regelingen	Gemeenschappelijk	1,00 st	9
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
6111	Groepenkast	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Bernardus	1,00 pst	2
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Gemeenschappelijk	1,00 pst	2
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Gemeente - gymzaal	1,00 pst	2
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Gemeente - KDV	1,00 pst	2
6111	Noodverlichtingsinstallatie	OBB	1,00 pst	2
6140	Keuring NEN 3140	Gemeenschappelijk	5134,00 m ²	9
63	Verlichting			
6311	Elektra armaturen binnen TL <i>Gerelateerd aan m² BVO.</i>	Gemeenschappelijk	5134,00 m ²	3
65	Beveiliging			
6511	Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk	1,00 pst	8
6513	Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk	1,00 pst	8
6521	Inbraak-alarminstallatie	Gemeenschappelijk	1,00 pst	8
66	Transport			
6611	Personenlift (Elektrische lift) <i>Plateaulift</i>	Gemeenschappelijk	1,00 st	9
73	Vaste keukenvoorzieningen			
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	Bernardus	8,00 st	4
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal <i>KDV lokalen</i>	Gemeente - KDV	3,00 st	4
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	OBB	15,00 st	4
7311	Keukenblok > 2.0 m. <i>Keuken 0.28. Keuken is in 2020 vervangen door H2 Bouw</i>	Gemeenschappelijk scholen	1,00 st	1
7311	Keukenblok > 2.0 m. <i>KDV</i>	Gemeente - KDV	1,00 st	3

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
7411	Wastrog RVS <i>Gymzaal, doucheruimtes</i>	Gemeente - gymzaal	2,00 st	2
7411	Sanitair closetpot	Bernardus	13,00 st	3
7411	Sanitair closetpot	Gemeente - KDV	3,00 st	3
7411	Sanitair closetpot	Gemeente - KDV	6,00 st	3
7411	Sanitair closetpot	OBB	21,00 st	3
7411	Sanitair fontein	Bernardus	5,00 st	3
7411	Sanitair fontein	Gemeente - gymzaal	1,00 st	3
7411	Sanitair fontein	Gemeente - KDV	3,00 st	3
7411	Sanitair fontein	OBB	9,00 st	3
7411	Sanitair uitstortgootsteen	Bernardus	2,00 st	2
7411	Sanitair uitstortgootsteen <i>KDV</i>	Gemeente - KDV	1,00 st	2
7411	Sanitair uitstortgootsteen	OBB	2,00 st	2
90	Terrein			
9034	Draaiport loopport staal	Gemeenschappelijk	3,00 st	3
9041	Terreinverharding betontegels + klinkers	Gemeenschappelijk	4500,00 m2	2
9041	Terreinverharding kunstgras / valondergrond <i>Recent vervangen</i>	Bernardus	50,00 m2	1
9041	Terreinverharding kunstgras / valondergrond <i>Incl. binnenplaats</i>	Gemeenschappelijk	172,00 m2	4
9071	Terreinmeubilering bank algemeen <i>Boombank</i>	Gemeenschappelijk	3,00 st	2
9074	Terrein zandbak	Gemeenschappelijk	82,00 m2	9

Bevindingen NEN 2767

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Printdatum: 29-3-2021

Conditie 4

5121 C.V.-ketel HR

Gemeenschappelijk

K2GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:

Geen handeling



5121 C.V.-ketel HR

Gemeenschappelijk

K2GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	

Activiteit:

Geen handeling



9041 Terreinverharding kunstgras / valondergrond

B12SC06 Verzakking, hoogteverschillen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	





Activiteit:

Herstellen





Veroorzaakt door boomwortels.






Conditie 3

3120 Kozijn buiten aluminium OBB B7GA02 Vuil, aanslag, verkleuring					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	2	5	3	Beleving & Esthetica - matig effect	
Activiteit: Reinigen, conserveren					
3120 Kozijn buiten aluminium OBB B7SM02 Beschadiging deur					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Serius	3	1	1		
Activiteit: Herstellen					
3120 Kozijn buiten aluminium OBB B7GA02 Vuil, aanslag, verkleuring					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	2	5	3	Beleving & Esthetica - matig effect	
Activiteit: Reinigen, conserveren					
3120 Kozijn buiten aluminium Gemeenschappelijk B7GA02 Vuil, aanslag, verkleuring					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	2	5	3	Beleving & Esthetica - matig effect	
Activiteit: Behandelen					

Conditie 3

3120 Kozijn buiten aluminium Gemeenschappelijk B7GA02 Vuil, aanslag, verkleuring					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	2	5	3	Beleving & Esthetica - matig effect	
Activiteit: Behandelen					
3120 Kozijn buiten aluminium Gemeenschappelijk B7GA02 Vuil, aanslag, verkleuring					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Gering	2	5	3	Beleving & Esthetica - matig effect	
Activiteit: Behandelen					
4321 Vloerafwerking kunsthars Toiletten B9SM07 Slijtage					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Serius	2	4	3	Beleving & Esthetica - matig effect	
Activiteit: Geen handeling					
4321 Vloerafwerking kunsthars Toiletten B9SM07 Slijtage					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Serius	2	4	3	Beleving & Esthetica - matig effect	
Activiteit: Geen handeling					

Conditie 3

4621 Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend OBB B11EM05 Afbladderen					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - ernstig effect	
Activiteit: Herschilderen					
4621 Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend Bernardus B11EM05 Afbladderen					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - ernstig effect	
Activiteit: Herschilderen					
4621 Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend OBB B11EM05 Afbladderen					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - ernstig effect	
Activiteit: Herschilderen					

Conditie 3

4631 Buitenschilderwerk kozijn, raam&deur hout dekkend m2

Bernardus

B11EM04 Kale delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - ernstig effect



Activiteit:

Herschilderen



Conditie 2

2110 Gevelafdekking beton-/kunststeen

B2GA01 Aangroei mos, algen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	



Activiteit:	2021	Hvh	Totaal
Reinigen		1,00 pst	€ 424

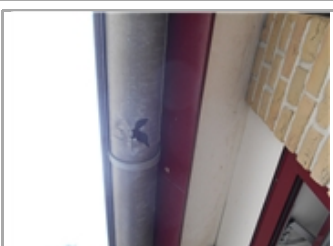
2716 Gootconstructie goot + beugels zink

B5EW02 Lekkage / gaten





Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	0	0	



Activiteit:	2021	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 303



Conditie 2

2716 Gootconstructie goot + beugels zink					
OBB					
B5EW02 Lekkage					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	1	2		
Activiteit: 2021 Hvh Totaal					
Herstellen 1,00 pst € 303					
3120 Kozijn buiten hardhout					
OBB					
B7EM05 Houtrot / aantasting					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	1	2	Technische vervolgschade - matig effect	
Activiteit: 2021 Hvh Totaal					
Herstellen 1,00 pst € 303					
3120 Kozijn buiten hardhout					
Bernardus					
B7EM05 Houtrot					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	1	2	Technische vervolgschade - ernstig effect	
Activiteit: 2033 Hvh					
Herstellen 1,00 pst					
Aangetaste glaslaten t.p.v. entree, zijde patio					
3120 Kozijn buiten hardhout					
OBB					
B7EM05 Houtrot / aantasting					
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit	
Ernstig	3	1	2	Technische vervolgschade - matig effect	
Activiteit: 2021 Hvh Totaal					
Herstellen 1,00 pst € 303					
Glaslat door inwatering aangetast. Betreft deur entree patio					

Conditie 2

4512 Systeemplafond

B10SM02 Beschadiging

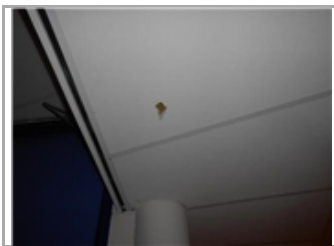
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	



Activiteit:

Herstellen

Op enkele plaatsen beschadigde plafondplaten aanwezig. Jaarlijks bedrag voor herstellen / uitwisselen plafondplaten opgenomen onder jaarlijks onderhoud.



4512 Systeemplafond

B10SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	



Activiteit:

Herstellen

Op enkele plaatsen beschadigde plafondplaten aanwezig. Jaarlijks bedrag voor herstellen / uitwisselen plafondplaten opgenomen onder jaarlijks onderhoud.



Conditie 2

4712 Dakpan vlak keramisch

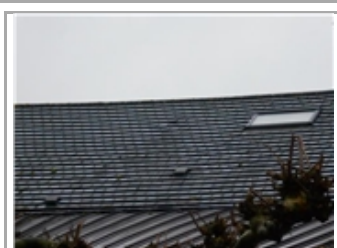
Bernardus

B6EM01 Breuk van pannen/leien

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Technische vervolgschade - ernstig effect



Activiteit:	2021	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 424



Totaal object

€ 2.057

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Talent Primair

Printdatum: 29-3-2021

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code	Hoofdgroep	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
21	Buitenwanden													€ 386								€ 386	
22	Binnenwanden	€ 1.815					€ 1.815					€ 1.815	€ 68.099	€ 16.317			€ 1.815					€ 91.675	
27	Daken	€ 303						€ 13.186	€ 558													€ 14.046	
31	Buitenwandopeningen	€ 31.376					€ 6.983		€ 12.183			€ 6.983					€ 69.314					€ 126.839	
32	Binnenwandopeningen							€ 6.244														€ 6.244	
37	Dakopeningen																					€ 0	
42	Binnenwandafwerkingen																					€ 0	
43	Vloerafwerkingen	€ 62.097	€ 2.737			€ 7.433	€ 5.146	€ 4.539				€ 10.667	€ 5.132	€ 4.099	€ 9.009	€ 34.682	€ 50.046	€ 3.858	€ 2.170	€ 2.532	€ 11.117	€ 215.262	
45	Plafondafwerkingen																					€ 0	
46	Schilderwerk	€ 9.281	€ 2.344	€ 3.044	€ 8.273	€ 2.344	€ 3.044	€ 9.281	€ 2.344	€ 3.044	€ 8.273	€ 2.344	€ 3.044	€ 9.281	€ 2.344	€ 3.044	€ 8.273	€ 2.344	€ 3.044	€ 9.281	€ 2.344	€ 96.616	
47	Dakafwerkingen								€ 2.033													€ 2.033	
51	Warmteopwekking			€ 40.848																		€ 40.848	
52	Afvoeren			€ 2.316																	€ 8.816	€ 11.132	
53	Water	€ 1.028																			€ 1.028	€ 2.056	
56	Warmtedistributie	€ 1.737							€ 1.690			€ 965		€ 3.194					€ 482	€ 772	€ 1.207	€ 10.048	
57	Luchtbehandeling	€ 10.933					€ 10.933		€ 120.929			€ 10.933					€ 10.933					€ 164.661	
58	Regeling klimaat en sanitair	€ 33.275		€ 5.657										€ 53.240								€ 92.172	
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 1.572						€ 10.223						€ 9.425						€ 1.572		€ 22.791	
63	Verlichting	€ 88.834																				€ 88.834	
65	Beveiliging	€ 333	€ 333	€ 24.291	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 12.312	€ 333	€ 333	€ 42.592	
66	Transport		€ 6.176						€ 6.176						€ 6.176							€ 6.176	€ 24.703
73	Vaste keukenvoorzieningen			€ 22.107																	€ 9.051	€ 31.158	
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 693		€ 284										€ 12.185			€ 693					€ 13.857	
90	Terrein	€ 18.079		€ 3.888		€ 2.389	€ 3.474	€ 2.389	€ 1.249	€ 2.389		€ 5.863		€ 2.389		€ 2.389	€ 3.474	€ 2.389		€ 14.605		€ 64.966	
Totaal object		€ 261.353	€ 11.590	€ 102.434	€ 8.606	€ 12.499	€ 31.727	€ 46.194	€ 147.495	€ 5.766	€ 8.606	€ 39.903	€ 76.607	€ 110.849	€ 17.862	€ 40.447	€ 144.881	€ 8.924	€ 18.008	€ 38.938	€ 30.228	€ 1.162.918	

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Alberdingk Thijm

Printdatum: 29-3-2021

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code	Hoofdgroep	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
21	Buitenwanden													€ 386								€ 386	
22	Binnenwanden	€ 1.452					€ 1.452					€ 1.452	€ 45.399	€ 5.790			€ 1.452					€ 56.997	
27	Daken					€ 9.680		€ 6.837	€ 558													€ 17.075	
31	Buitenwandopeningen	€ 6.353					€ 3.810		€ 6.976			€ 3.810					€ 10.352					€ 31.301	
32	Binnenwandopeningen							€ 5.542														€ 5.542	
37	Dakopeningen																					€ 0	
42	Binnenwandafwerkingen																					€ 0	
43	Vloerafwerkingen	€ 19.884	€ 2.737	€ 2.007		€ 6.510		€ 12.953				€ 502	€ 11.523	€ 6.510	€ 9.009	€ 4.880	€ 18.106	€ 39.514				€ 134.136	
45	Plafondafwerkingen																					€ 0	
46	Schilderwerk	€ 6.086	€ 1.268	€ 1.967	€ 5.079	€ 1.268	€ 1.967	€ 6.086	€ 1.268	€ 1.967	€ 5.079	€ 1.268	€ 1.967	€ 6.086	€ 1.268	€ 1.967	€ 5.079	€ 1.268	€ 1.967	€ 6.086	€ 1.268	€ 60.261	
47	Dakafwerkingen	€ 424							€ 2.033													€ 2.456	
51	Warmteopwekking			€ 19.310																		€ 19.310	
52	Afvoeren			€ 1.095																	€ 6.053	€ 7.148	
53	Water	€ 663																			€ 663	€ 1.326	
56	Warmtedistributie	€ 821							€ 799			€ 456		€ 1.510					€ 228	€ 365	€ 571	€ 4.750	
57	Luchtbehandeling	€ 5.168					€ 5.168		€ 57.167			€ 5.168					€ 5.168					€ 77.840	
58	Regeling klimaat en sanitair	€ 15.730		€ 2.674										€ 25.168								€ 43.572	
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 743						€ 4.833						€ 6.754						€ 743		€ 13.073	
63	Verlichting	€ 41.994																				€ 41.994	
65	Beveiliging	€ 157	€ 157	€ 11.483	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 5.820	€ 157	€ 157	€ 20.134	
66	Transport		€ 2.919						€ 2.919						€ 2.919							€ 2.919	€ 11.678
73	Vaste keukenvoorzieningen	€ 4.259		€ 11.790																		€ 16.049	
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 385		€ 284										€ 7.368			€ 385					€ 8.422	
90	Terrein	€ 8.546		€ 1.838		€ 1.129	€ 1.642	€ 1.129	€ 590	€ 1.129		€ 2.772		€ 1.129		€ 7.586	€ 1.642	€ 1.129			€ 6.904	€ 37.168	
Totaal object		€ 112.666	€ 7.082	€ 52.449	€ 5.237	€ 18.745	€ 14.197	€ 37.537	€ 72.467	€ 3.254	€ 5.237	€ 15.585	€ 59.046	€ 60.859	€ 13.354	€ 14.590	€ 42.342	€ 42.069	€ 8.015	€ 20.972	€ 4.915	€ 610.618	

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Gemeente kdv

Printdatum: 29-3-2021

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code	Hoofdgroep	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal
22	Binnenwanden												€ 4.953	€ 5.264								€ 10.216
27	Daken	€ 303						€ 6.837	€ 1.116													€ 8.255
31	Buitenwandopeningen	€ 3.983					€ 944		€ 1.965			€ 944					€ 8.038					€ 15.874
32	Binnenwandopeningen							€ 2.299														€ 2.299
42	Binnenwandafwerkingen																					€ 0
43	Vloerafwerkingen	€ 2.807		€ 1.609			€ 12.183	€ 292		€ 2.652		€ 154		€ 1.609				€ 2.652				€ 23.960
45	Plafondafwerkingen																					€ 0
46	Schilderwerk	€ 1.831	€ 369	€ 1.208	€ 623	€ 369	€ 1.208	€ 1.831	€ 369	€ 1.208	€ 623	€ 369	€ 1.208	€ 1.831	€ 369	€ 1.208	€ 623	€ 369	€ 1.208	€ 1.831	€ 369	€ 19.022
47	Dakafwerkingen								€ 15.808													€ 15.808
51	Warmteopwekking			€ 7.326																		€ 7.326
52	Afvoeren			€ 337																	€ 3.553	€ 3.890
53	Water																					€ 0
56	Warmtedistributie	€ 253							€ 246			€ 140		€ 465					€ 70	€ 112	€ 176	€ 1.462
57	Luchtbehandeling	€ 1.590					€ 1.590		€ 17.590			€ 1.590					€ 1.590					€ 23.951
58	Regeling klimaat en sanitair	€ 4.840		€ 823										€ 7.744								€ 13.407
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 229						€ 1.487						€ 1.371						€ 229		€ 3.315
63	Verlichting	€ 12.921																				€ 12.921
65	Beveiliging	€ 48	€ 48	€ 3.533	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 1.791	€ 48	€ 48	€ 6.195
66	Transport		€ 898						€ 898						€ 898							€ 898
73	Vaste keukenvoorzieningen			€ 8.656																		€ 8.656
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 231		€ 142										€ 4.959			€ 231					€ 5.563
90	Terrein	€ 2.630		€ 565		€ 348	€ 505	€ 348	€ 182	€ 348		€ 853		€ 348		€ 348	€ 505	€ 348		€ 2.124		€ 9.450
Totaal object		€ 31.666	€ 1.315	€ 24.200	€ 671	€ 765	€ 16.479	€ 13.142	€ 38.221	€ 4.256	€ 671	€ 4.099	€ 6.209	€ 23.638	€ 1.315	€ 1.604	€ 11.036	€ 3.417	€ 3.069	€ 7.898	€ 1.491	€ 195.162

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Gemeente gymzaal

Printdatum: 29-3-2021

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code	Hoofdgroep	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
21	Buitenwanden	€ 424												€ 8.955								€ 9.378	
31	Buitenwandopeningen	€ 635					€ 635					€ 635					€ 635					€ 2.541	
32	Binnenwandopeningen							€ 2.372														€ 2.372	
42	Binnenwandafwerkingen	€ 9.583																		€ 9.583		€ 19.166	
43	Vloerafwerkingen	€ 13.055						€ 401				€ 212		€ 29.432								€ 43.101	
45	Plafondafwerkingen																					€ 0	
46	Schilderwerk	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 6.720	
47	Dakafwerkingen								€ 22.796													€ 22.796	
51	Warmteopwekking			€ 6.266																		€ 6.266	
52	Afvoeren			€ 463																€ 1.579		€ 2.042	
53	Water	€ 12.100																		€ 12.100		€ 24.200	
56	Warmtedistributie	€ 347							€ 338			€ 193		€ 639						€ 97	€ 154	€ 241	€ 2.010
57	Luchtbehandeling	€ 2.187					€ 2.187		€ 24.186			€ 2.187					€ 2.187					€ 32.932	
58	Regeling klimaat en sanitair	€ 6.655		€ 1.131										€ 10.648								€ 18.434	
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 314						€ 2.045						€ 1.522						€ 314		€ 4.195	
63	Verlichting	€ 17.767																				€ 17.767	
65	Beveiliging	€ 67	€ 67	€ 4.858	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 2.462	€ 67	€ 67	€ 8.518	
66	Transport		€ 1.235						€ 1.235						€ 1.235							€ 1.235	€ 4.941
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 77		€ 242										€ 308								€ 77	€ 704
90	Terrein	€ 3.616		€ 778		€ 478	€ 695	€ 478	€ 250	€ 478		€ 1.173		€ 478		€ 478	€ 695	€ 478		€ 2.921		€ 12.993	
Totaal object		€ 67.162	€ 1.638	€ 14.075	€ 403	€ 880	€ 3.919	€ 5.698	€ 49.208	€ 880	€ 403	€ 4.802	€ 403	€ 52.384	€ 1.638	€ 880	€ 3.996	€ 880	€ 2.895	€ 27.055	€ 1.879	€ 241.077	

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Talent Primair

Printdatum: 29-3-2021

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
 (Bernardus+OBB+Gemeente)
 Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd Stj Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal
21 Buitenwanden																							
2110	Loodslabben opgaand werk	OBB																					
	Vervangen loodslabben opgaand werk		5,00 m1	2033	30										€ 386								€ 386
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 386	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 386
22 Binnenwanden																							
2213	Scheidingswand volkern sanitair	OBB																					
	Vervangen sanitair wand volkern		62,00 m2	2033	30										€ 16.317								€ 16.317
2214	Vouwwand / panelenwand	OBB																					
	Vervangen vouwwand kunststof		165,00 m2	2032	25									€ 68.099									€ 68.099
	Onderhoud vouwwand kunststof (ingeschat periodiek bedrag)		1,00 pst	2021	5	€ 1.815			€ 1.815				€ 1.815					€ 1.815					€ 7.260
						€ 1.815	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.815	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.815	€ 68.099	€ 16.317	€ 0	€ 0	€ 1.815	€ 0	€ 91.675
27 Daken																							
2716	Boeiboord multiplex	OBB																					
	Vervangen boeiboord multiplex		3,00 m2	2028	25					€ 558													€ 558
2716	Kilgoot algemeen	OBB																					
	Vervangen / aanpassen kilgoot (ingeschat bedrag)		1,00 pst	2043	24																		€ 0
2716	Gootconstructie goot + beugels zink	OBB																					
	Herstellen	Lekkage	1,00 pst	2021		€ 303																	€ 303
	Vervangen goot & beugels zink		135,00 m1	2027	24				€ 13.186														€ 13.186
						€ 303	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.186	€ 558	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.046
31 Buitenwandopeningen																							
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	OBB																					
	Vervangen hang en sluitwerk buitenramen		18,00 st	2028	25					€ 8.843													€ 8.843
3120	Kozijn buiten aluminium	OBB																					
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas		260,00 m2	2051	48																		€ 0
	Reinigen / conserveren kozijn aluminium		260,00 m2	2021	5	€ 6.292			€ 6.292				€ 6.292						€ 6.292				€ 25.168
3120	Zonwering screens compleet	Gemeenschappelijk scholen																					
	Vervangen zonwering		10,20 m2	2036	30																		€ 2.305
	Vervangen zonweringsdoek en volledig nazien		10,20 m2	2021	15	€ 931																	€ 931
3120	Zonwering uitvalscherp compleet elektrisch	OBB																					
	Vervangen uitvalscherp		110,00 m1	2036	30																		€ 60.025
	Vervangen zonweringsdoek en volledig nazien		110,00 m1	2021	15	€ 23.159																	€ 23.159
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeenschappelijk scholen																					
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas		38,08 m2	2055	48																		€ 0
	Reinigen / conserveren kozijn aluminium		38,08 m2	2021	5	€ 691			€ 691				€ 691						€ 691				€ 2.765
3120	Kozijn buiten hardhout	OBB																					
	Herstellen	Houtrot / aantasting	1,00 pst	2021		€ 303																	€ 303
	Vervangen kozijn hardhout		15,00 m2	2051	48																		€ 0
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Gemeenschappelijk scholen																					

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Vervangen hang en sluitwerk buitenramen		6,80 st	2028	25								€ 3.341													€ 3.341	
					€ 31.376	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.983	€ 0	€ 12.183	€ 0	€ 0	€ 6.983	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 69.314	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 126.839	
32 Binnenwandopeningen																										
3230 Hang en sluitwerk binnendeuren	OBB																									
Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		1,00 pst	2027	24								€ 4.913													€ 4.913	
3230 Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeenschappelijk																									
Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		0,55 pst	2027	24								€ 1.331													€ 1.331	
3231 Binnendeur hpl	OBB																									
Vervangen binnendeur massief		25,00 st	2051	48																					€ 0	
3231 Binnendeur hpl	Gemeenschappelijk																									
Vervangen binnendeur massief		3,85 st	2051	48																					€ 0	
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.244	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.244	
37 Dakopeningen																										
3724 Dakvenster-Velux	OBB																									
Vervangen dakraam Velux compleet		3,00 st	2043	40																					€ 0	
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
42 Binnenwandafwerkingen																										
4212 Wandafwerking tegels	OBB																									
Vervangen wandafwerking wandtegels		175,00 m2	2044	40																					€ 0	
4212 Wandafwerking tegels	Gemeenschappelijk scholen																									
Vervangen wandafwerking wandtegels		24,48 m2	2044	40																					€ 0	
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
43 Vloerafwerkingen																										
4321 Vloerafwerking coralmat	OBB																									
Vervangen vloerafwerking coralmat		13,00 m2	2025	8					€ 1.567								€ 1.567								€ 3.135	
4321 Vloerafwerking coralmat	OBB																									
Vervangen vloerafwerking coralmat		21,00 m2	2021	6	€ 2.532						€ 2.532						€ 2.532							€ 2.532	€ 10.127	
4321 Vloerafwerking tapijt	Gemeenschappelijk scholen																									
Vervangen vloerafwerking linoleum		48,28 m2	2021	20	€ 2.711																				€ 2.711	
4321 Vloerafwerking linoleum	Gemeenschappelijk scholen																									
Vervangen vloerafwerking linoleum		8,84 m2	2035	15																€ 496					€ 496	
4321 Vloerafwerking vinyl	Gemeenschappelijk																									
Vervangen vloerafwerking vinyl		22,00 m2	2027	20								€ 2.007													€ 2.007	
4321 Vloerafwerking vinyl	OBB																									
Vervangen vloerafwerking vinyl		22,00 m2	2025	20					€ 2.007																€ 2.007	
4321 Vloerafwerking tapijt kunststofvezel	OBB																									
Vervangen tapijt		405,00 m2	2035	15																					€ 21.317	
4321 Vloerafwerking tapijt kunststofvezel	OBB																									
Vervangen tapijt		45,00 m2	2035	15																					€ 2.995	

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
 (Bernardus+OBB+Gemeente)
 Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
4321	Vloerafwerking tapijt Flotex	Gemeenschappelijk scholen																								
	Vervangen tapijt		40,80 m2	2032	15											€ 2.962									€ 2.962	
4321	Vloerafwerking coralmat	OBB																								
	Vervangen vloerafwerking coralmat		13,00 m2	2026	6					€ 1.567						€ 1.567						€ 1.567			€ 4.702	
4321	Vloerafwerking coralmat	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen vloerafwerking coralmat		8,80 m2	2021	10	€ 1.061										€ 1.061									€ 2.122	
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel	Gemeenschappelijk scholen																								
	Vervangen tapijt		136,00 m2	2035	15																				€ 9.874	
4321	Vloerafwerking sportvloer	OBB																								
	Renoveren vloerafwerking sportvloer toplaag (gietvloer)		65,00 m2	2022	12				€ 2.737																€ 5.474	
	Vervangen vloerafwerking sportvloer (gietvloer)		65,00 m2	2034	24																				€ 6.272	
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel	OBB																								
	Vervangen tapijt		752,00 m2	2021	15	€ 50.046																			€ 100.091	
4321	Vloerafwerking coralmat	OBB																								
	Vervangen vloerafwerking coralmat		5,00 m2	2026	6					€ 603						€ 603									€ 1.808	
4321	Vloerafwerking linoleum	OBB																								
	Vervangen vloerafwerking linoleum		12,00 m2	2040	20																				€ 674	
4321	Vloerafwerking linoleum	OBB																								
	Vervangen vloerafwerking marmoleum		186,00 m2	2040	20																				€ 10.443	
4321	Vloerafwerking linoleum	OBB																								
	Vervangen vloerafwerking marmoleum		53,00 m2	2026	20					€ 2.976															€ 2.976	
4321	Vloerafwerking kunstthars	OBB																								
	Vloer schuren en nieuwe toplaag aanbrengen gefaseerd		50,00 m2	2021	10	€ 5.748										€ 5.748									€ 11.495	
4321	Vloerafwerking coralmat	OBB																								
	Vervangen vloerafwerking coralmat		32,00 m2	2025	6					€ 3.858						€ 3.858									€ 11.574	
						€ 62.097	€ 2.737	€ 0	€ 0	€ 7.433	€ 5.146	€ 4.539	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.667	€ 5.132	€ 4.099	€ 9.009	€ 34.682	€ 50.046	€ 3.858	€ 2.170	€ 2.532	€ 11.117	€ 215.262

45 Plafondafwerkingen

4511	Plafondafwerking hwc-plaat	Gemeenschappelijk																							
	Vervangen plafondafwerking hwc-plaat		605,00 m2	2053	50																				€ 0
4512	Systeemplafond	Gemeenschappelijk scholen																							
	Vervangen systeemplafond		217,60 m2	2043	40																				€ 0
4512	Systeemplafond	OBB																							
	Vervangen systeemplafond		1446,00 m2	2043	40																				€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

46 Schilderwerk

4621	Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend	OBB																							
	Groot schilderwerk boeiboord hout dekkend, gefaseerd 50%		70,00 m2	2021	3	€ 5.929		€ 5.929		€ 5.929			€ 5.929			€ 5.929				€ 5.929				€ 5.929	€ 41.503
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend	OBB																							
	Bijwerken schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		4,00 m2	2021	1	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 161	€ 3.222

**4641180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
 (Bernardus+OBB+Gemeente)
 Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
4622	Binnenschilderwerk sauswerk wanden en plafonds algemeen	OBB																									
	Schilderwerk wanden algemeen, bijwerken 1/15 deel		75,00	m2	2021	1	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 1.895	€ 37.897	
4622	Binnenschilderwerk sauswerk wanden en plafonds algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Schilderwerk wanden algemeen, bijwerken 1/15 deel		4,40	m2	2021	1	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 111	€ 2.223	
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend	Gemeenschappelijk																									
	Bijwerken schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		4,40	m2	2021	1	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 177	€ 3.545	
4631	Buitenschilderwerk kozijn, raam&deur hout dekkend m2	OBB																									
	Groot schilderwerk kozijn, raam & deur hout dekkend		20,00	m2	2021	6	€ 1.007					€ 1.007						€ 1.007						€ 1.007		€ 4.029	
	Klein schilderwerk kozijn, raam & deur hout dekkend		20,00	m2	2023	3			€ 699		€ 699			€ 699			€ 699			€ 699				€ 699		€ 4.196	
							€ 9.281	€ 2.344	€ 3.044	€ 8.273	€ 2.344	€ 3.044	€ 9.281	€ 2.344	€ 3.044	€ 8.273	€ 2.344	€ 3.044	€ 9.281	€ 2.344	€ 3.044	€ 8.273	€ 2.344	€ 3.044	€ 9.281	€ 2.344	€ 96.616
47	Dakafwerkingen																										
4711	Dakbedekking SBS+mineraal	OBB																									
	Vervangen dakbedekking SBS		14,00	m2	2028	25							€ 2.033													€ 2.033	
4712	Dakpan vlak keramisch	OBB																									
	Vervangen dakpan vlak keramisch exclusief panlatten		890,00	m2	2053	50																				€ 0	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.033	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.033
51	Warmteopwekking																										
5121	C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen cv-ketel HR per KW		235,40	KW	2023	20																				€ 31.332	
5121	C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen cv-ketel HR per KW		71,50	KW	2023	20																				€ 9.517	
							€ 0	€ 0	€ 40.848	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 40.848	
52	Afvoeren																										
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	OBB																									
	Vervangen hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd		67,00	m1	2039	36																				€ 8.816	
5216	Vuilwaterpompen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen vuilwaterpompen		1,10	st	2023	20																				€ 2.316	
5240	Binnenriolering PVC	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen binnenriolering pvc		2823,70	m2	2051	48																				€ 0	
							€ 0	€ 0	€ 2.316	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 11.132	
53	Water																										
5310	Waterleidingnet compleet	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen waterleidingen		2823,70	m2	2051	48																				€ 0	
5321	Boiler close-in/up 10-15 liter	OBB																									
	Vervangen boiler close-in/up 10-15		1,00	st	2021	18	€ 338																			€ 676	
5321	Boiler close-in/up 10-15 liter	Gemeenschappelijk scholen																									
	Vervangen boiler close-in/up 10-15		2,04	st	2021	18	€ 690																			€ 1.380	
							€ 1.028	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.056	

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
56 Warmtedistributie																											
5610	3-weg mengkleppen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen 3-weg mengkleppen		0,55	st	2021	18	€ 772																	€ 772		€ 1.544	
5610	Circulatie pomp groot	Gemeenschappelijk																									
	Pomp groot vervangen		0,55	st	2028	10							€ 482											€ 482		€ 965	
5610	Expansievat 18 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		1,10	st	2028	12							€ 154												€ 154	€ 309	
5610	expansievat 200 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,55	st	2028	12							€ 706												€ 706	€ 1.411	
5610	expansievat 110 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,55	st	2028	12							€ 347												€ 347	€ 695	
5610	Circulatie pomp groot	Gemeenschappelijk																									
	Pomp groot vervangen		1,10	st	2021	10	€ 965									€ 965										€ 1.930	
5613	Vloerverwarming	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen verdelers, pompen e.d. (ingeschat bedrag)		0,55	pst	2033	30																				€ 3.194	
							€ 1.737	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.690	€ 0	€ 0	€ 965	€ 0	€ 3.194	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 482	€ 772	€ 1.207	€ 10.048
57 Luchtbehandeling																											
5721	Circulatie ventilator	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen ventilator		2,20	st	2028	25							€ 2.470													€ 2.470	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,55	st	2028	20							€ 26.620													€ 26.620	
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,55	st	2021	5	€ 2.662				€ 2.662					€ 2.662								€ 2.662		€ 10.648	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,55	st	2028	20							€ 26.620													€ 26.620	
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,55	st	2021	5	€ 2.662				€ 2.662					€ 2.662								€ 2.662		€ 10.648	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,55	st	2028	20							€ 39.930													€ 39.930	
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,55	st	2021	5	€ 3.328				€ 3.328					€ 3.328								€ 3.328		€ 13.310	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,55	st	2028	20							€ 19.965													€ 19.965	
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,55	st	2021	5	€ 1.664				€ 1.664					€ 1.664								€ 1.664		€ 6.655	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,55	st	2028	20							€ 5.324													€ 5.324	
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,55	st	2021	5	€ 618				€ 618					€ 618								€ 618		€ 2.470	
							€ 10.933	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.933	€ 0	€ 120.929	€ 0	€ 0	€ 10.933	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 164.661
58 Regeling klimaat en sanitair																											
5810	Klimaat regelingen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen klimaat regeling module/kast		0,55	st	2033	24																			€ 19.965	€ 19.965	

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Vervangen klimaat regeling software		0,55	st	2021	12	€ 33.275												€ 33.275								€ 66.550	
5810 CV regelingen	Gemeenschappelijk																										
Vervangen CV regeling		0,55	st	2023	18			€ 5.657																			€ 5.657
						€ 33.275	€ 0	€ 5.657	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 53.240	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 92.172	
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
6111 Groepenkast	Gemeenschappelijk																										
Vervangen groepenkast inclusief bedrading		0,55	st	2027	24							€ 8.652															€ 8.652
6111 Noodverlichtingsinstallatie	Gemeenschappelijk																										
Vervangen noodverlichting decentraal		0,55	pst	2033	14													€ 1.198									€ 1.198
6111 Noodverlichtingsinstallatie	OBB																										
Vervangen noodverlichting decentraal		1,00	pst	2033	14													€ 6.655									€ 6.655
6140 Keuring NEN 3140	Gemeenschappelijk																										
Keuring elektrische installatie conform de NEN 3140		2823,70	m2	2021	6	€ 1.572						€ 1.572						€ 1.572									€ 6.287
						€ 1.572	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.223	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.425	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.572	€ 0	€ 22.791	
63 Verlichting																											
6311 Elektra armaturen binnen TL	Gemeenschappelijk																										
Vervangen armaturen binnen TL		2823,70	m2	2021	25	€ 88.834																					€ 88.834
						€ 88.834	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 88.834
65 Beveiliging																											
6511 Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk																										
Vervangen / aanpassen brandmeldinstallatie		0,55	st	2023	15			€ 11.979																			€ 23.958
6513 Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk																										
Vervanging / controle brandblusmiddelen		0,55	pst	2021	1	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 6.655
6521 Inbraak-alarminstallatie	Gemeenschappelijk																										
Vervangen / aanpassen inbraakalarminstallatie		0,55	pst	2023	18			€ 11.979																			€ 11.979
						€ 333	€ 333	€ 24.291	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 333	€ 42.592
66 Transport																											
6611 Personenlift (Elektrische lift)	Gemeenschappelijk																										
Personenlift revisie installatie		0,55	pst	2022	6		€ 6.176					€ 6.176						€ 6.176									€ 24.703
						€ 0	€ 6.176	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.176	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.176	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.703
73 Vaste keukenvoorzieningen																											
7311 Keukenblok > 2.0 m.	Gemeenschappelijk scholen																										
Vervangen keukenblok >=2.0 m		0,68	st	2040	20																						€ 9.051
7311 Keukenblok / aanrechtblad lokaal	OBB																										
Vervangen keukenblok		15,00	st	2023	24			€ 22.107																			€ 22.107
						€ 0	€ 0	€ 22.107	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 31.158

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
 (Bernardus+OBB+Gemeente)
 Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
74 Vaste sanitairvoorzieningen																											
7411	Sanitair closetpot	OBB																									
	Vervangen closetpot compleet		21,00	st	2033	30												€ 9.415								€ 9.415	
7411	Sanitair fontein	OBB																									
	Vervangen fontein		9,00	st	2033	30												€ 2.770								€ 2.770	
	Vervangen koudwaterkraan		9,00	st	2021	15	€ 693														€ 693					€ 1.387	
7411	Sanitair uitstortgootsteen	OBB																									
	Vervangen mengkraan		2,00	st	2023	18					€ 284															€ 284	
	Vervangen uitstortgootsteen		2,00	st	2041	36																				€ 0	
							€ 693	€ 0	€ 284	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.185	€ 0	€ 0	€ 693	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.857	
90 Terrein																											
9034	Draaiport looppoort staal	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen stalen looppoort		1,65	st	2028	30												€ 1.249								€ 1.249	
9041	Terreinverharding betontegels + klinkers	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen betontegels		2475,00	m2	2043	40																				€ 0	
	Corrigeren betontegels 1 x per 5 jaar		2475,00	m2	2021	5	€ 3.474				€ 3.474					€ 3.474					€ 3.474					€ 13.896	
9041	Terreinverharding kunstgras / valondergrond	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen kunstgras als valondergrond		94,60	m2	2021	18	€ 12.216																	€ 12.216		€ 24.432	
9071	Terreinmeubilering bank algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen bank		1,65	st	2023	20																				€ 1.498	
9074	Terrein zandbak	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen zand		45,10	m2	2021	2	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 2.389	€ 23.891	
							€ 18.079	€ 0	€ 3.888	€ 0	€ 2.389	€ 3.474	€ 2.389	€ 1.249	€ 2.389	€ 0	€ 5.863	€ 0	€ 2.389	€ 0	€ 2.389	€ 3.474	€ 2.389	€ 0	€ 14.605	€ 0	€ 64.966
Totaal object							€ 261.353	€ 11.590	€ 102.434	€ 8.606	€ 12.499	€ 31.727	€ 46.194	€ 147.495	€ 5.766	€ 8.606	€ 39.903	€ 76.607	€ 110.849	€ 17.862	€ 40.447	€ 144.881	€ 8.924	€ 18.008	€ 38.938	€ 30.228	€ 1.162.918

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Alberdingk Thijm

Printdatum: 29-3-2021

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd Stj Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal
21 Buitenwanden																							
2110	Loodslabben opgaand werk	Bernardus																					
	Vervangen loodslabben opgaand werk		5,00 m1	2033	30										€ 386								€ 386
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 386	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 386
22 Binnenwanden																							
2213	Scheidingswand volkern sanitair	Bernardus																					
	Vervangen sanitair wand volkern		22,00 m2	2033	30										€ 5.790								€ 5.790
2214	Vouwwand / panelenwand	Bernardus																					
	Vervangen vouwwand kunststof		110,00 m2	2032	25									€ 45.399									€ 45.399
	Onderhoud vouwwand kunststof (ingeschat periodiek bedrag)		1,00 pst	2021	5	€ 1.452			€ 1.452				€ 1.452					€ 1.452					€ 5.808
						€ 1.452	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.452	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.452	€ 45.399	€ 5.790	€ 0	€ 0	€ 1.452	€ 0	€ 56.997
27 Daken																							
2716	Gootconstructie goot + beugels zink	Bernardus																					
	Vervangen goot & beugels zink		70,00 m1	2027	24				€ 6.837														€ 6.837
2716	Boeiboord multiplex	Bernardus																					
	Vervangen boeiboord multiplex		3,00 m2	2028	25					€ 558													€ 558
2716	Kilgoot algemeen	Bernardus																					
	Vervangen / aanpassen kilgoot (ingeschat bedrag)		1,00 pst	2025	24			€ 9.680															€ 9.680
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.680	€ 0	€ 6.837	€ 558	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 17.075
31 Buitenwandopeningen																							
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Bernardus																					
	Vervangen hang en sluitwerk buitenramen		11,00 st	2028	25					€ 5.404													€ 5.404
3120	Kozijn buiten aluminium	Bernardus																					
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas		144,00 m2	2051	48																		€ 0
	Reinigen / conserveren kozijn aluminium		144,00 m2	2021	5	€ 3.485			€ 3.485				€ 3.485					€ 3.485					€ 13.939
3120	Zonwering screens compleet	Gemeenschappelijk scholen																					
	Vervangen zonwering		4,80 m2	2036	30																		€ 1.085
	Vervangen zonweringsdoek en volledig nazien		4,80 m2	2021	15	€ 438																	€ 438
3120	Kozijn buiten hardhout	Bernardus																					
	Herstellen	Houtrot	1,00 pst	2033																			€ 0
	Vervangen kozijn hardhout		15,00 m2	2051	48																		€ 0
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeenschappelijk scholen																					
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas		17,92 m2	2055	48																		€ 0
	Reinigen / conserveren kozijn aluminium		17,92 m2	2021	5	€ 325			€ 325				€ 325					€ 325					€ 1.301
3120	Zonwering uitvalscherp compleet elektrisch	Bernardus																					
	Vervangen uitvalscherp		10,00 m1	2036	30																		€ 5.457
	Vervangen zonweringsdoek en volledig nazien		10,00 m1	2021	15	€ 2.105																	€ 2.105
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Gemeenschappelijk scholen																					

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Vervangen hang en sluitwerk buitenramen		3,20	st	2028	25							€ 1.572													€ 1.572	
						€ 6.353	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.810	€ 0	€ 6.976	€ 0	€ 0	€ 3.810	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.352	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 31.301
32 Binnenwandopeningen																										
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Bernardus																								
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		1,00	pst	2027	24						€ 4.913														€ 4.913
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		0,26	pst	2027	24						€ 629														€ 629
3231	Binnendeur hpl	Bernardus																								
	Vervangen binnendeur massief		16,00	st	2051	48																				€ 0
3231	Binnendeur hpl	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen binnendeur massief		1,82	st	2051	48																				€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.542	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.542
37 Dakopeningen																										
3724	Dakvenster-Velux	Bernardus																								
	Vervangen dakraam Velux compleet		2,00	st	2043	40																				€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
42 Binnenwandafwerkingen																										
4212	Wandafwerking tegels	Bernardus																								
	Vervangen wandafwerking wandtegels		133,00	m2	2044	40																				€ 0
4212	Wandafwerking tegels	Gemeenschappelijk scholen																								
	Vervangen wandafwerking wandtegels		11,52	m2	2044	40																				€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
43 Vloerafwerkingen																										
4321	Vloerafwerking linoleum	Bernardus																								
	Vervangen vloerafwerking linoleum		490,00	m2	2037	20																				€ 27.511
																										€ 27.511
4321	Vloerafwerking tapijt	Gemeenschappelijk scholen																								
	Vervangen vloerafwerking linoleum		22,72	m2	2021	20						€ 1.276														€ 1.276
4321	Vloerafwerking linoleum	Gemeenschappelijk scholen																								
	Vervangen vloerafwerking linoleum		4,16	m2	2035	15																				€ 234
																										€ 234
4321	Vloerafwerking vinyl	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen vloerafwerking vinyl		10,40	m2	2027	20						€ 949														€ 949
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel	Bernardus																								
	Vervangen tapijt		344,00	m2	2021	15						€ 18.106														€ 18.106
																										€ 36.213
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel	Bernardus																								
	Vervangen tapijt		55,00	m2	2032	15																				€ 2.895
																										€ 2.895
4321	Vloerafwerking tapijt Flotex	Gemeenschappelijk scholen																								
	Vervangen tapijt		19,20	m2	2032	15																				€ 1.394
																										€ 1.394
4321	Vloerafwerking marmoleum	Bernardus																								
	Vervangen vloerafwerking marmoleum		22,00	m2	2023	20																				€ 2.007
																										€ 2.007

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
4321	Vloerafwerking sportvloer	Bernardus																									
	Renoveren vloerafwerking sportvloer toplaag (gietvloer)		65,00	m2	2022	12	€ 2.737												€ 2.737							€ 5.474	
	Vervangen vloerafwerking sportvloer (gietvloer)		65,00	m2	2034	24													€ 6.272							€ 6.272	
4321	Vloerafwerking kunsthars	Bernardus																									
	Vloer schuren en nieuwe toplaag aanbrengen gefaseerd		37,00	m2	2027	10						€ 3.805										€ 3.805				€ 7.611	
4321	Vloerafwerking coralmat	Bernardus																									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		35,00	m2	2025	8				€ 4.220								€ 4.220								€ 8.440	
4321	Vloerafwerking coralmat	Bernardus																									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		19,00	m2	2025	8				€ 2.291								€ 2.291								€ 4.581	
4321	Vloerafwerking coralmat	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		4,16	m2	2021	10	€ 502									€ 502										€ 1.003	
4321	Vloerafwerking tapijt kunststofvezel	Gemeenschappelijk scholen																									
	Vervangen tapijt		64,00	m2	2035	15																				€ 4.646	
4321	Vloerafwerking coralmat	Bernardus																									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		68,00	m2	2027	10						€ 8.198														€ 16.397	
4321	Vloerafwerking coralmat	Bernardus																									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		60,00	m2	2032	15																				€ 7.234	
							€ 19.884	€ 2.737	€ 2.007	€ 0	€ 6.510	€ 0	€ 12.953	€ 0	€ 0	€ 0	€ 502	€ 11.523	€ 6.510	€ 9.009	€ 4.880	€ 18.106	€ 39.514	€ 0	€ 0	€ 0	€ 134.136

45 Plafondafwerkingen

4511	Plafondafwerking hwc-plaat	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen plafondafwerking hwc-plaat		286,00	m2	2053	50																				€ 0	
4512	Systeemplafond	Gemeenschappelijk scholen																									
	Vervangen systeemplafond		102,40	m2	2043	40																				€ 0	
4512	Systeemplafond	Bernardus																									
	Vervangen systeemplafond		822,00	m2	2043	40																				€ 0	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	

46 Schilderwerk

4621	Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend	Bernardus																									
	Groot schilderwerk boeiboord hout dekkend, gefaseerd 50%		45,00	m2	2021	3	€ 3.812		€ 3.812			€ 3.812			€ 3.812			€ 3.812			€ 3.812			€ 3.812		€ 26.681	
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend	Bernardus																									
	Bijwerken schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		3,00	m2	2021	1	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 121	€ 2.417	
4622	Binnenschilderwerk sauserwerk wanden en plafonds algemeen	Bernardus																									
	Bijwerken schilderwerk wanden algemeen, bijwerken 1/15 deel		40,00	m2	2021	1	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 1.011	€ 20.212	
4622	Binnenschilderwerk sauserwerk wanden en plafonds algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Schilderwerk wanden algemeen, bijwerken 1/15 deel		2,08	m2	2021	1	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 53	€ 1.051	
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend	Gemeenschappelijk																									
	Bijwerken schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		2,08	m2	2021	1	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 84	€ 1.676	
4631	Buitenschilderwerk kozijn, raam&deur hout dekkend m2	Bernardus																									

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Groot schilderwerk kozijn, raam & deur hout dekkend		20,00	m2	2021	6	€ 1.007						€ 1.007					€ 1.007						€ 1.007		€ 4.029		
Klein schilderwerk kozijn, raam & deur hout dekkend		20,00	m2	2023	3			€ 699			€ 699			€ 699			€ 699			€ 699			€ 699		€ 4.196		
						€ 6.086	€ 1.268	€ 1.967	€ 5.079	€ 1.268	€ 1.967	€ 6.086	€ 1.268	€ 1.967	€ 5.079	€ 1.268	€ 1.967	€ 6.086	€ 1.268	€ 1.967	€ 5.079	€ 1.268	€ 1.967	€ 6.086	€ 1.268	€ 60.261	
47 Dakafwerkingen																											
4711 Dakbedekking SBS+mineraal	Bernardus																										
Vervangen dakbedekking SBS		14,00	m2	2028	25								€ 2.033													€ 2.033	
4712 Dakpan vlak keramisch	Bernardus																										
Herstellen	Breuk van pannen/leien	1,00	pst	2021		€ 424																				€ 424	
Vervangen dakpan vlak keramisch exclusief panlatten		440,00	m2	2053	50																					€ 0	
						€ 424	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.033	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.456	
51 Warmteopwekking																											
5121 C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																										
Vervangen cv-ketel HR per KW		111,28	KW	2023	20			€ 14.811																		€ 14.811	
5121 C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																										
Vervangen cv-ketel HR per KW		33,80	KW	2023	20			€ 4.499																		€ 4.499	
						€ 0	€ 0	€ 19.310	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 19.310	
52 Afvoeren																											
5211 Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Bernardus																										
Vervangen hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd		46,00	m1	2039	36																					€ 6.053	
5216 Vuilwaterpompen	Gemeenschappelijk																										
Vervangen vuilwaterpompen		0,52	st	2023	20			€ 1.095																		€ 1.095	
5240 Binnenriolering PVC	Gemeenschappelijk																										
Vervangen binnenriolering pvc		1334,84	m2	2051	48																					€ 0	
						€ 0	€ 0	€ 1.095	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.053	€ 7.148	
53 Water																											
5310 Waterleidingnet compleet	Gemeenschappelijk																										
Vervangen / aanpassen waterleidingen		1334,84	m2	2051	48																					€ 0	
5321 Boiler close-in/up 10-15 liter	Bernardus																										
Vervangen boiler close-in/up 10-15		1,00	st	2021	18	€ 338																				€ 676	
5321 Boiler close-in/up 10-15 liter	Gemeenschappelijk scholen																										
Vervangen boiler close-in/up 10-15		0,96	st	2021	18	€ 325																				€ 649	
						€ 663	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 663	€ 1.326	
56 Warmtedistributie																											
5610 3-weg mengkleppen	Gemeenschappelijk																										
Vervangen 3-weg mengkleppen		0,26	st	2021	18	€ 365																				€ 730	
5610 Circulatie pomp groot	Gemeenschappelijk																										
Pomp groot vervangen		0,26	st	2028	10								€ 228													€ 456	
5610 Expansievat 18 ltr.	Gemeenschappelijk																										

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Vervangen expansievat		0,52	st	2028	12								€ 73												€ 73	€ 146	
5610 expansievat 200 ltr.	Gemeenschappelijk																										
Vervangen expansievat		0,26	st	2028	12								€ 334												€ 334	€ 667	
5610 expansievat 110 ltr.	Gemeenschappelijk																										
Vervangen expansievat		0,26	st	2028	12								€ 164												€ 164	€ 328	
5610 Circulatie pomp groot	Gemeenschappelijk																										
Pomp groot vervangen		0,52	st	2021	10	€ 456										€ 456										€ 912	
5613 Vloerverwarming	Gemeenschappelijk																										
Vervangen / aanpassen verdelers, pompen e.d. (ingeschat bedrag)		0,26	pst	2033	30													€ 1.510								€ 1.510	
						€ 821	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 799	€ 0	€ 0	€ 456	€ 0	€ 1.510	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 228	€ 365	€ 571	€ 4.750	

57 Luchtbehandeling

5721 Circulatie ventilator	Gemeenschappelijk																										
Vervangen ventilator		1,04	st	2028	25								€ 1.168													€ 1.168	
5771 Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																										
Vervangen luchtbehandelingskast		0,26	st	2028	20								€ 12.584													€ 12.584	
Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,26	st	2021	5	€ 1.258				€ 1.258					€ 1.258						€ 1.258					€ 5.034	
5771 Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																										
Vervangen luchtbehandelingskast		0,26	st	2028	20								€ 12.584													€ 12.584	
Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,26	st	2021	5	€ 1.258				€ 1.258					€ 1.258						€ 1.258					€ 5.034	
5771 Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																										
Vervangen luchtbehandelingskast		0,26	st	2028	20								€ 18.876													€ 18.876	
Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,26	st	2021	5	€ 1.573				€ 1.573					€ 1.573						€ 1.573					€ 6.292	
5771 Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s	Gemeenschappelijk																										
Vervangen luchtbehandelingskast		0,26	st	2028	20								€ 9.438													€ 9.438	
Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,26	st	2021	5	€ 787				€ 787					€ 787						€ 787					€ 3.146	
5771 Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s	Gemeenschappelijk																										
Vervangen luchtbehandelingskast		0,26	st	2028	20								€ 2.517													€ 2.517	
Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,26	st	2021	5	€ 292				€ 292					€ 292						€ 292					€ 1.168	
						€ 5.168	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.168	€ 0	€ 57.167	€ 0	€ 0	€ 5.168	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.168	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 77.840	

58 Regeling klimaat en sanitair

5810 Klimaat regelingen	Gemeenschappelijk																										
Vervangen klimaat regeling module/kast		0,26	st	2033	24													€ 9.438								€ 9.438	
Vervangen klimaat regeling software		0,26	st	2021	12	€ 15.730												€ 15.730								€ 31.460	
5810 CV regelingen	Gemeenschappelijk																										
Vervangen CV regeling		0,26	st	2023	18								€ 2.674													€ 2.674	
						€ 15.730	€ 0	€ 2.674	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 25.168	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 43.572	

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal		
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																												
6111	Groepenkast	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen groepenkast inclusief bedrading		0,26	st	2027	24						€ 4.090															€ 4.090	
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen noodverlichting decentraal		0,26	pst	2033	14												€ 566									€ 566	
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Bernardus																										
	Vervangen noodverlichting decentraal		1,00	pst	2033	14												€ 5.445									€ 5.445	
6140	Keuring NEN 3140	Gemeenschappelijk																										
	Keuring elektrische installatie conform de NEN 3140		1334,84	m2	2021	6	€ 743					€ 743						€ 743						€ 743		€ 2.972		
							€ 743	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.833	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.754	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 743	€ 0	€ 13.073		
63 Verlichting																												
6311	Elektra armaturen binnen TL	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen armaturen binnen TL		1334,84	m2	2021	25	€ 41.994																				€ 41.994	
							€ 41.994	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 41.994	
65 Beveiliging																												
6511	Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen / aanpassen brandmeldinstallatie		0,26	st	2023	15						€ 5.663												€ 5.663			€ 11.326	
6513	Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk																										
	Vervanging / controle brandblusmiddelen		0,26	pst	2021	1	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 3.146	
6521	Inbraak-alarminstallatie	Gemeenschappelijk																										
	Vervangen / aanpassen inbraakalarminstallatie		0,26	pst	2023	18						€ 5.663															€ 5.663	
							€ 157	€ 157	€ 11.483	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 5.820	€ 157	€ 157	€ 20.134	
66 Transport																												
6611	Personenlift (Elektrische lift)	Gemeenschappelijk																										
	Personenlift revisie installatie		0,26	pst	2022	6		€ 2.919					€ 2.919					€ 2.919									€ 2.919	€ 11.678
							€ 0	€ 2.919	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.919	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.919	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.919	€ 11.678	
73 Vaste keukenvoorzieningen																												
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	Bernardus																										
	Vervangen keukenblok		8,00	st	2023	24						€ 11.790															€ 11.790	
7311	Keukenblok > 2.0 m.	Gemeenschappelijk scholen																										
	Vervangen keukenblok >=2.0 m		0,32	st	2021	20	€ 4.259																				€ 4.259	
							€ 4.259	€ 0	€ 11.790	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 16.049	
74 Vaste sanitairvoorzieningen																												
7411	Sanitair fontein	Bernardus																										
	Vervangen fontein		5,00	st	2033	30												€ 1.539									€ 1.539	
	Vervangen koudwaterkraan		5,00	st	2021	15	€ 385																€ 385				€ 771	
7411	Sanitair closetpot	Bernardus																										
	Vervangen closetpot compleet		13,00	st	2033	30												€ 5.828								€ 5.828		

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
7411	Sanitair uitstortgootsteen	Bernardus																									
	Vervangen mengkraan		2,00	st	2023	18		€ 284																		€ 284	
	Vervangen uitstortgootsteen		2,00	st	2041	36																				€ 0	
							€ 385	€ 0	€ 284	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.368	€ 0	€ 0	€ 385	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.422	
90	Terrein																										
9034	Draaiport looppoort staal	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen stalen looppoort		0,78	st	2028	30							€ 590													€ 590	
9041	Terreinverharding betontegels + klinkers	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen betontegels		1170,00	m2	2043	40																				€ 0	
	Corrigeren betontegels 1 x per 5 jaar		1170,00	m2	2021	5	€ 1.642			€ 1.642				€ 1.642						€ 1.642						€ 6.569	
9041	Terreinverharding kunstgras / valondergrond	Bernardus																									
	Vervangen kunstgras als valondergrond		50,00	m2	2035	18														€ 6.457						€ 6.457	
9041	Terreinverharding kunstgras / valondergrond	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen kunstgras als valondergrond		44,72	m2	2021	18	€ 5.775																	€ 5.775		€ 11.550	
9071	Terreinmeubilering bank algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen bank		0,78	st	2023	20							€ 708													€ 708	
9074	Terrein zandbak	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen zand		21,32	m2	2021	2	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 1.129	€ 11.294	
							€ 8.546	€ 0	€ 1.838	€ 0	€ 1.129	€ 1.642	€ 1.129	€ 590	€ 1.129	€ 0	€ 2.772	€ 0	€ 1.129	€ 0	€ 7.586	€ 1.642	€ 1.129	€ 0	€ 6.904	€ 0	€ 37.168
Totaal object							€ 112.666	€ 7.082	€ 52.449	€ 5.237	€ 18.745	€ 14.197	€ 37.537	€ 72.467	€ 3.254	€ 5.237	€ 15.585	€ 59.046	€ 60.859	€ 13.354	€ 14.590	€ 42.342	€ 42.069	€ 8.015	€ 20.972	€ 4.915	€ 610.618

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Gemeente kdv

Printdatum: 29-3-2021

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
22 Binnenwanden																											
2213	Scheidingswand volkern sanitair	Gemeente - KDV																									
	Vervangen sanitair wand volkern		20,00	m2	2033	30												€ 5.264									€ 5.264
2214	Vouwwand / panelenwand	Gemeente - KDV																									
	Vervangen vouwwand		12,00	m2	2032	25												€ 4.953									€ 4.953
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.953	€ 5.264	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.216
27 Daken																											
2716	Boeiboord multiplex	Gemeente - KDV																									
	Vervangen boeiboord multiplex		6,00	m2	2028	25							€ 1.116														€ 1.116
2716	Gootconstructie goot + beugels zink	Gemeente - KDV																									
	Herstellen	Lekkage / gaten	1,00	pst	2021		€ 303																				€ 303
	Vervangen goot & beugels zink		70,00	m1	2027	24							€ 6.837														€ 6.837
							€ 303	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.837	€ 1.116	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.255
31 Buitenwandopeningen																											
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Gemeente - KDV																									
	Vervangen hang en sluitwerk buitenramen		4,00	st	2028	25							€ 1.965														€ 1.965
3120	Zonwering uitvalscherp compleet elektrisch	Gemeente - KDV																									
	Vervangen uitvalscherp		13,00	m1	2036	30																					€ 7.094
	Vervangen zonweringsdoek en volledig nazien		13,00	m1	2021	15	€ 2.737																				€ 2.737
3120	Kozijn buiten hardhout	Gemeente - KDV																									
	Herstellen	Houtrot / aantasting	1,00	pst	2021		€ 303																				€ 303
	Vervangen kozijn hardhout		24,00	m2	2051	48																					€ 0
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeente - KDV																									
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas		52,00	m2	2055	48																					€ 0
	Reinigen / conserveren kozijn aluminium		52,00	m2	2021	5	€ 944				€ 944					€ 944											€ 3.775
							€ 3.983	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 1.965	€ 0	€ 0	€ 944	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.874
32 Binnenwandopeningen																											
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		0,08	pst	2027	24							€ 194														€ 194
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeente - KDV																									
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		1,00	pst	2027	24							€ 2.105														€ 2.105
3231	Binnendeur hpl	Gemeente - KDV																									
	Vervangen binnendeur massief		12,00	st	2051	48																					€ 0
3231	Binnendeur hpl	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen binnendeur massief		0,56	st	2051	48																					€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.299	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.299

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
42 Binnenwandafwerkingen																											
4212	Wandafwerking tegels	Gemeente - KDV																									
	Vervangen wandafwerking wandtegels		38,00	m2	2044	40																					€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
43 Vloerafwerkingen																											
4321	Vloerafwerking coralmat	Gemeente - KDV																									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		22,00	m2	2021	8	€ 2.652							€ 2.652													€ 7.957
4321	Vloerafwerking vinyl	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen vloerafwerking vinyl		3,20	m2	2027	20						€ 292															€ 292
4321	Vloerafwerking linoleum	Gemeente - KDV																									
	Vervangen vloerafwerking marmoleum		217,00	m2	2026	20					€ 12.183																€ 12.183
4321	Vloerafwerking kunsthars	Gemeente - KDV																									
	Vloer schuren en nieuwe toplaag aanbrengen gefaseerd		14,00	m2	2023	10				€ 1.609									€ 1.609								€ 3.219
4321	Vloerafwerking coralmat	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		1,28	m2	2021	10	€ 154									€ 154											€ 309
							€ 2.807	€ 0	€ 1.609	€ 0	€ 0	€ 12.183	€ 292	€ 0	€ 2.652	€ 0	€ 154	€ 0	€ 1.609	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.652	€ 0	€ 0	€ 0	€ 23.960
45 Plafondafwerkingen																											
4511	Plafondafwerking hwc-plaat	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen plafondafwerking hwc-plaat		88,00	m2	2053	50																					€ 0
4512	Systeemplafond	Gemeente - KDV																									
	Vervangen systeemplafond		306,00	m2	2043	40																					€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
46 Schilderwerk																											
4621	Buitenschilderwerk boeiboord + overstekken hout dekkend	Gemeente - KDV																									
	Groot schilderwerk boeiboord hout dekkend, gefaseerd 50%		3,00	m2	2021	3	€ 254		€ 254			€ 254			€ 254			€ 254				€ 254			€ 254		€ 1.779
4622	Binnenschilderwerk sauserwerk wanden en plafonds algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Schilderwerk wanden algemeen, bijwerken 1/15 deel		0,64	m2	2021	1	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 16	€ 323
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend	Gemeenschappelijk																									
	Bijwerken schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		0,64	m2	2021	1	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 26	€ 516
4622	Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend	Gemeente - KDV																									
	Bijwerken schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		1,00	pst	2021	1	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 145	€ 2.904
4622	Binnenschilderwerk sauserwerk wanden en plafonds algemeen	Gemeente - KDV																									
	Schilderwerk wanden algemeen, bijwerken 1/15 deel		1,00	pst	2021	1	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 3.630
4631	Buitenschilderwerk kozijn, raam&deur hout dekkend m2	Gemeente - KDV																									
	Groot schilderwerk kozijn, raam & deur hout dekkend		24,00	m2	2021	6	€ 1.209					€ 1.209						€ 1.209							€ 1.209	€ 4.835	
	Klein schilderwerk kozijn, raam & deur hout dekkend		24,00	m2	2023	3			€ 839		€ 839			€ 839			€ 839			€ 839				€ 839			€ 5.036
							€ 1.831	€ 369	€ 1.208	€ 623	€ 369	€ 1.208	€ 1.831	€ 369	€ 1.208	€ 623	€ 369	€ 1.208	€ 1.831	€ 369	€ 1.208	€ 623	€ 369	€ 1.208	€ 1.831	€ 369	€ 19.022

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
47 Dakafwerkingen																											
4711	Loodslabben plat dak	Gemeente - KDV																									
	Vervangen loodslabben plat dak		12,00	m1	2028	30							€ 1.578														€ 1.578
4711	Dakbedekking SBS+mineraal	Gemeente - KDV																									
	Vervangen dakbedekking SBS		98,00	m2	2028	25							€ 14.230														€ 14.230
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.808
51 Warmteopwekking																											
5121	C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen cv-ketel HR per KW		34,24	KW	2023	20							€ 4.557														€ 4.557
5121	C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen cv-ketel HR per KW		10,40	KW	2023	20							€ 1.384														€ 1.384
	Vervangen cv-ketel HR per KW		10,40	KW	2023	20							€ 1.384														€ 1.384
							€ 0	€ 0	€ 7.326	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.326
52 Afvoeren																											
5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Gemeente - KDV																									
	Vervangen hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd		27,00	m1	2039	36																					€ 3.553
5216	Vuilwaterpompen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen vuilwaterpompen		0,16	st	2023	20							€ 337														€ 337
5240	Binnenriolering PVC	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen binnenriolering pvc		410,72	m2	2051	48																					€ 0
							€ 0	€ 0	€ 337	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.890
53 Water																											
5310	Waterleidingnet compleet	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen waterleidingen		410,72	m2	2051	48																					€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
56 Warmtedistributie																											
5610	3-weg mengkleppen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen 3-weg mengkleppen		0,08	st	2021	18							€ 112														€ 112
5610	Circulatie pomp groot	Gemeenschappelijk																									
	Pomp groot vervangen		0,08	st	2028	10							€ 70														€ 70
5610	Expansievat 18 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,16	st	2028	12							€ 22														€ 22
5610	expansievat 200 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,08	st	2028	12							€ 103														€ 103
5610	expansievat 110 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,08	st	2028	12							€ 51														€ 51
5610	Circulatie pomp groot	Gemeenschappelijk																									
	Pomp groot vervangen		0,16	st	2021	10							€ 140														€ 140
5613	Vloerverwarming	Gemeenschappelijk																									

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Vervangen / aanpassen verdelers, pompen e.d. (ingeschat bedrag)		0,08	pst	2033	30													€ 465								€ 465	
						€ 253	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 246	€ 0	€ 0	€ 140	€ 0	€ 465	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 70	€ 112	€ 176	€ 1.462	
57 Luchtbehandeling																											
5721	Circulatie ventilator																										
	Vervangen ventilator	0,32	st	2028	25								€ 359														€ 359
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s																										
	Vervangen luchtbehandelingskast	0,08	st	2028	20								€ 3.872														€ 3.872
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast	0,08	st	2021	5	€ 387					€ 387					€ 387											€ 1.549
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s																										
	Vervangen luchtbehandelingskast	0,08	st	2028	20								€ 3.872														€ 3.872
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast	0,08	st	2021	5	€ 387					€ 387					€ 387											€ 1.549
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s																										
	Vervangen luchtbehandelingskast	0,08	st	2028	20								€ 5.808														€ 5.808
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast	0,08	st	2021	5	€ 484					€ 484					€ 484											€ 1.936
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s																										
	Vervangen luchtbehandelingskast	0,08	st	2028	20								€ 2.904														€ 2.904
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast	0,08	st	2021	5	€ 242					€ 242					€ 242											€ 968
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s																										
	Vervangen luchtbehandelingskast	0,08	st	2028	20								€ 774														€ 774
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast	0,08	st	2021	5	€ 90					€ 90					€ 90											€ 359
						€ 1.590	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.590	€ 0	€ 17.590	€ 0	€ 0	€ 1.590	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.590	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 23.951
58 Regeling klimaat en sanitair																											
5810	Klimaat regelingen																										
	Vervangen klimaat regeling module/kast	0,08	st	2033	24													€ 2.904									€ 2.904
	Vervangen klimaat regeling software	0,08	st	2021	12	€ 4.840												€ 4.840									€ 9.680
5810	CV regelingen																										
	Vervangen CV regeling	0,08	st	2023	18								€ 823														€ 823
						€ 4.840	€ 0	€ 823	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.744	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.407
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
6111	Groepenkast																										
	Vervangen groepenkast inclusief bedrading	0,08	st	2027	24								€ 1.258														€ 1.258
6111	Noodverlichtingsinstallatie																										
	Vervangen noodverlichting decentraal	0,08	pst	2033	14													€ 174									€ 174
6111	Noodverlichtingsinstallatie																										
	Vervangen noodverlichting decentraal	1,00	pst	2033	14													€ 968									€ 968
6140	Keuring NEN 3140																										
	Keuring elektrische installatie conform de NEN 3140	410,72	m2	2021	6	€ 229						€ 229						€ 229									€ 914
						€ 229	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.487	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.371	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 229	€ 0	€ 3.315

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
63 Verlichting																											
6311	Elektra armaturen binnen TL	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen armaturen binnen TL		410,72	m2	2021	25	€ 12.921																				€ 12.921
							€ 12.921	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.921
65 Beveiliging																											
6511	Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen brandmeldinstallatie		0,08	st	2023	15		€ 1.742																			€ 3.485
6513	Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Vervanging / controle brandblusmiddelen		0,08	pst	2021	1	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 968
6521	Inbraak-alarminstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen inbraakalarminstallatie		0,08	pst	2023	18		€ 1.742																			€ 1.742
							€ 48	€ 48	€ 3.533	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 48	€ 6.195
66 Transport																											
6611	Personenlift (Elektrische lift)	Gemeenschappelijk																									
	Personenlift revisie installatie		0,08	pst	2022	6		€ 898					€ 898						€ 898								€ 3.593
							€ 0	€ 898	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 898	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 898	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 898	€ 3.593	
73 Vaste keukenvoorzieningen																											
7311	Keukenblok / aanrechtblad lokaal	Gemeente - KDV																									
	Vervangen keukenblok		3,00	st	2023	24		€ 4.421																			€ 4.421
7311	Keukenblok > 2.0 m.	Gemeente - KDV																									
	Vervangen keukenblok >=2.0 m		1,00	st	2023	20		€ 4.235																			€ 4.235
							€ 0	€ 0	€ 8.656	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.656
74 Vaste sanitairvoorzieningen																											
7411	Sanitair closetpot	Gemeente - KDV																									
	Vervangen closetpot compleet		3,00	st	2033	30												€ 1.345									€ 1.345
7411	Sanitair uitstortgootsteen	Gemeente - KDV																									
	Vervangen mengkraan		1,00	st	2023	18		€ 142																			€ 142
	Vervangen uitstortgootsteen		1,00	st	2041	36																					€ 0
7411	Sanitair fontein	Gemeente - KDV																									
	Vervangen fontein		3,00	st	2033	30												€ 923									€ 923
	Vervangen koudwaterkraan		3,00	st	2021	15	€ 231																				€ 462
7411	Sanitair closetpot	Gemeente - KDV																									
	Vervangen closetpot compleet		6,00	st	2033	30												€ 2.690									€ 2.690
							€ 231	€ 0	€ 142	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.959	€ 0	€ 0	€ 231	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.563	
90 Terrein																											
9034	Draaiport looppoort staal	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen stalen looppoort		0,24	st	2028	30							€ 182														€ 182
9041	Terreinverharding betontegels + klinkers	Gemeenschappelijk																									

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal
Vervangen betontegels		360,00	m2	2043	40																					€ 0
Corrigeren betontegels 1 x per 5 jaar		360,00	m2	2021	5	€ 505					€ 505					€ 505					€ 505					€ 2.021
9041 Terreinverharding kunstgras / valondergrond	Gemeenschappelijk																									
Vervangen kunstgras als valondergrond		13,76	m2	2021	18	€ 1.777																		€ 1.777		€ 3.554
9071 Terreinmeubilering bank algemeen	Gemeenschappelijk																									
Vervangen bank		0,24	st	2023	20																					€ 218
9074 Terrein zandbak	Gemeenschappelijk																									
Vervangen zand		6,56	m2	2021	2	€ 348		€ 348		€ 348		€ 348		€ 348		€ 348		€ 348		€ 348		€ 348		€ 348		€ 3.475
						€ 2.630	€ 0	€ 565	€ 0	€ 348	€ 505	€ 348	€ 182	€ 348	€ 0	€ 853	€ 0	€ 348	€ 0	€ 348	€ 505	€ 348	€ 0	€ 2.124	€ 0	€ 9.450
Totaal object						€ 31.666	€ 1.315	€ 24.200	€ 671	€ 765	€ 16.479	€ 13.142	€ 38.221	€ 4.256	€ 671	€ 4.099	€ 6.209	€ 23.638	€ 1.315	€ 1.604	€ 11.036	€ 3.417	€ 3.069	€ 7.898	€ 1.491	€ 195.162

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp (Bernardus+OBB+Gemeente)

Eemnesserweg 18b
1261 HG Blaricum

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Gemeente gymzaal

Printdatum: 29-3-2021

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal
21 Buitenwanden																										
2110	Loodslabben opgaand werk	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen loodslabben opgaand werk		53,00	m1	2033	30												€ 4.091								€ 4.091
2110	Gevelafdekking beton-/kunststeen	Gemeente - gymzaal																								
	Reinigen	Aangroei mos, algen	1,00	pst	2021		€ 424																			€ 424
	Vervangen gevelafdekking beton		40,00	m1	2060	75																				€ 0
2110	Loodslabben opgaand werk	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen loodslabben opgaand werk		63,00	m1	2033	30												€ 4.863								€ 4.863
							€ 424	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.955	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.378
31 Buitenwandopeningen																										
3120	Kozijn buiten aluminium	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas		35,00	m2	2055	48																				€ 0
	Reinigen / conserveren kozijn aluminium		35,00	m2	2021	5	€ 635				€ 635					€ 635					€ 635					€ 2.541
							€ 635	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 635	€ 0	€ 0	€ 0	€ 635	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 635	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.541
32 Binnenwandopeningen																										
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		0,11	pst	2027	24						€ 266														€ 266
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		1,00	pst	2027	24						€ 2.105														€ 2.105
3231	Binnendeur hpl	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen binnendeur massief		0,77	st	2051	48																				€ 0
3231	Binnendeur hpl	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen binnendeur massief		11,00	st	2051	48																				€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.372	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.372
42 Binnenwandafwerkingen																										
4212	Wandafwerking tegels	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen wandafwerking wandtegels		207,00	m2	2044	40																				€ 0
4212	Wandafwerking tapijt	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen wandafwerking tapijt		165,00	m2	2021	18	€ 9.583																			€ 9.583
							€ 9.583	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 19.166
43 Vloerafwerkingen																										
4321	Vloerafwerking vinyl	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen vloerafwerking vinyl		4,40	m2	2027	20						€ 401														€ 401
4321	Vloerafwerking sportvloer	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen vloerafwerking sportvloer (gietvloer)		305,00	m2	2033	24												€ 29.432								€ 29.432
	Renoveren vloerafwerking sportvloer toplaag (gietvloer)		305,00	m2	2021	12	€ 12.843																			€ 12.843
4321	Vloerafwerking coralmat	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen vloerafwerking coralmat		1,76	m2	2021	10	€ 212									€ 212										€ 424
4322	Vloerafwerking tegels	Gemeente - gymzaal																								

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Vervangen vloerafwerking tegels		73,00 m2	2043	40																					€ 0	
					€ 13.055	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 401	€ 0	€ 0	€ 0	€ 212	€ 0	€ 29.432	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 43.101	
45 Plafondafwerkingen																										
4511 Plafondafwerking hwc-plaat	Gemeenschappelijk																								€ 0	
Vervangen plafondafwerking hwc-plaat		121,00 m2	2053	50																					€ 0	
4511 Plafondafwerking schrootjes staal	Gemeente - gymzaal																								€ 0	
Vervangen plafondafwerking staal		300,00 m2	2050	48																					€ 0	
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
46 Schilderwerk																										
4622 Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend	Gemeente - gymzaal																									
Bijwerken schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		1,00 pst	2021	1	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 97	€ 1.936	
4622 Binnenschilderwerk sauserwerk wanden en plafonds algemeen	Gemeente - gymzaal																									
Schilderwerk wanden algemeen, bijwerken 1/15 deel		1,00 pst	2021	1	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 182	€ 3.630	
4622 Binnenschilderwerk sauserwerk wanden en plafonds algemeen	Gemeenschappelijk																									
Schilderwerk wanden algemeen, bijwerken 1/15 deel		0,88 m2	2021	1	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 22	€ 445	
4622 Binnenschilderwerk kozijnen, ramen en deuren hout dekkend	Gemeenschappelijk																									
Bijwerken schilderwerk kozijn & deur hout dekkend		0,88 m2	2021	1	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 709	
					€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 336	€ 6.720	
47 Dakafwerkingen																										
4711 Dakbedekking SBS+mineraal	Gemeente - gymzaal																									
Vervangen dakbedekking SBS		157,00 m2	2028	25										€ 22.796											€ 22.796	
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 22.796	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 22.796	
51 Warmteopwekking																										
5121 C.V.-ketel HR	Gemeenschappelijk																									
Vervangen cv-ketel HR per KW		47,08 KW	2023	20			€ 6.266																		€ 6.266	
					€ 0	€ 0	€ 6.266	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.266	
52 Afvoeren																										
5211 Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Gemeente - gymzaal																									
Vervangen hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd		12,00 m1	2039	36																				€ 1.579	€ 1.579	
5216 Vuilwaterpompen	Gemeenschappelijk																									
Vervangen vuilwaterpompen		0,22 st	2023	20			€ 463																		€ 463	
5240 Binnenriolering PVC	Gemeenschappelijk																									
Vervangen binnenriolering pvc		564,74 m2	2051	48																					€ 0	
					€ 0	€ 0	€ 463	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.579	€ 2.042	

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

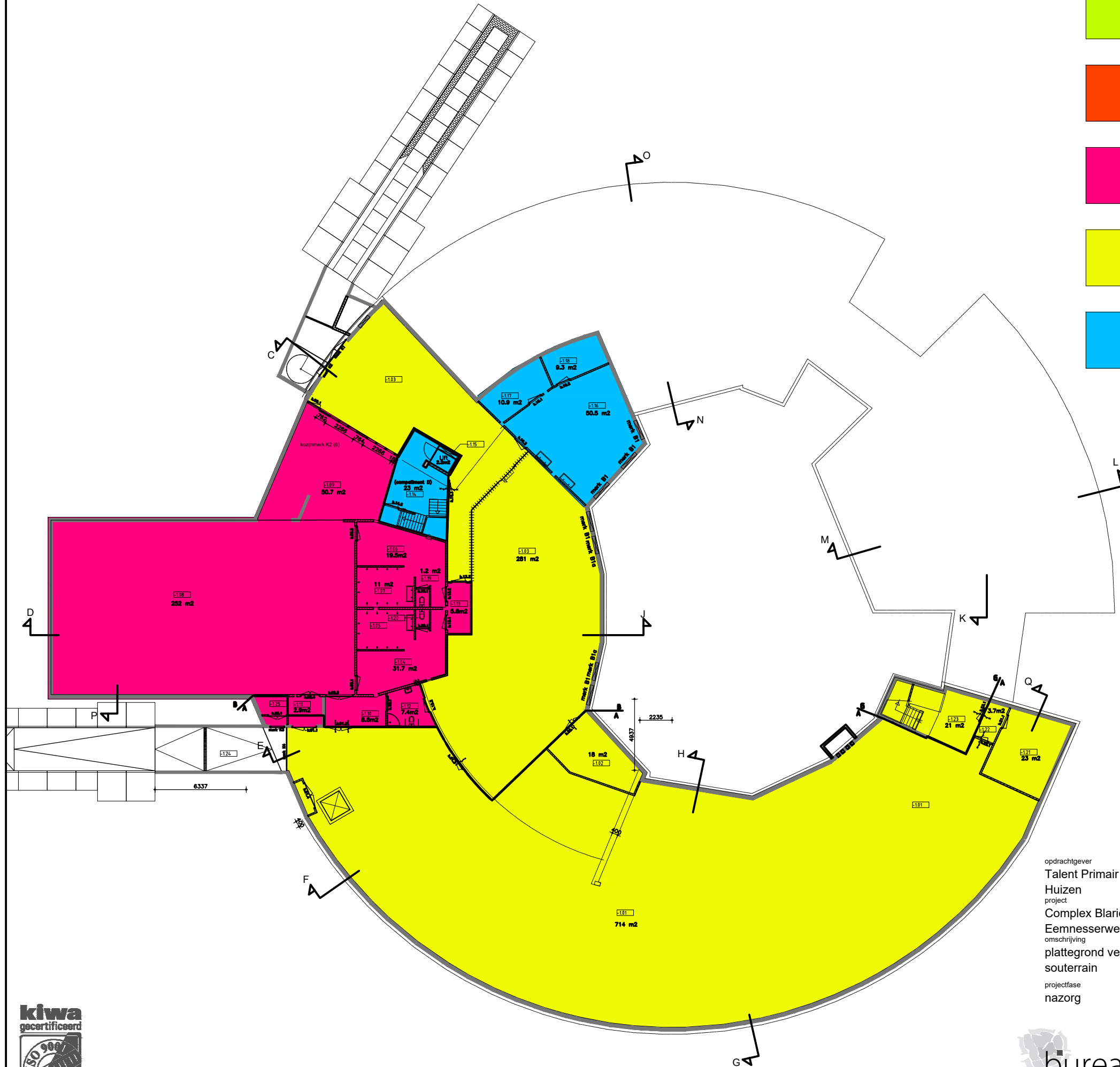
Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
53 Water																											
5310	Waterleidingnet compleet	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen waterleidingen		564,74	m2	2051	48																				€ 0	
5321	Boiler elektr. 80-250 liter	Gemeente - gymzaal																									
	Vervangen boiler elektrisch 80-250 l		2,00	st	2021	18	€ 12.100																			€ 12.100	
							€ 12.100	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.200	
56 Warmtedistributie																											
5610	3-weg mengkleppen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen 3-weg mengkleppen		0,11	st	2021	18	€ 154																			€ 154	
																										€ 309	
5610	Circulatie pomp groot	Gemeenschappelijk																									
	Pomp groot vervangen		0,11	st	2028	10							€ 97													€ 97	
																										€ 193	
5610	Expansievat 18 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,22	st	2028	12							€ 31													€ 31	
																										€ 62	
5610	expansievat 200 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,11	st	2028	12							€ 141													€ 141	
																										€ 282	
5610	expansievat 110 ltr.	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen expansievat		0,11	st	2028	12							€ 69													€ 69	
																										€ 139	
5610	Circulatie pomp groot	Gemeenschappelijk																									
	Pomp groot vervangen		0,22	st	2021	10	€ 193									€ 193										€ 386	
5613	Vloerverwarming	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen verdelers, pompen e.d. (ingeschat bedrag)		0,11	pst	2033	30																				€ 639	
							€ 347	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 338	€ 0	€ 0	€ 193	€ 0	€ 639	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 97	€ 154	€ 241	€ 2.010
57 Luchtbehandeling																											
5721	Circulatie ventilator	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen ventilator		0,44	st	2028	25							€ 494													€ 494	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,11	st	2028	20							€ 5.324													€ 5.324	
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,11	st	2021	5	€ 532				€ 532					€ 532										€ 2.130	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,11	st	2028	20							€ 5.324													€ 5.324	
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,11	st	2021	5	€ 532				€ 532					€ 532										€ 2.130	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB 1,4 - 2,8 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,11	st	2028	20							€ 7.986														€ 7.986
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,11	st	2021	5	€ 666				€ 666					€ 666										€ 2.662	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen luchtbehandelingskast		0,11	st	2028	20							€ 3.993														€ 3.993
	Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,11	st	2021	5	€ 333				€ 333					€ 333										€ 1.331	
5771	Luchtbehandelingskast toevoer KB < 0,6 m3/s	Gemeenschappelijk																									

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Vervangen luchtbehandelingskast		0,11	st	2028	20								€ 1.065													€ 1.065	
Periodiek groot onderhoud luchtbehandelingskast		0,11	st	2021	5	€ 124					€ 124					€ 124					€ 124					€ 494	
						€ 2.187	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.187	€ 0	€ 24.186	€ 0	€ 0	€ 2.187	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.187	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 32.932	
58 Regeling klimaat en sanitair																											
5810	Klimaat regelingen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen klimaat regeling module/kast		0,11	st	2033	24																				€ 3.993	
	Vervangen klimaat regeling software		0,11	st	2021	12	€ 6.655																			€ 13.310	
5810	CV regelingen	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen CV regeling		0,11	st	2023	18							€ 1.131													€ 1.131	
							€ 6.655	€ 0	€ 1.131	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.648	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 18.434	
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
6111	Groepenkast	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen groepenkast inclusief bedrading		0,11	st	2027	24							€ 1.730													€ 1.730	
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Gemeente - gymzaal																									
	Vervangen noodverlichting decentraal		1,00	pst	2033	14																				€ 968	
6111	Noodverlichtingsinstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen noodverlichting decentraal		0,11	pst	2033	14																				€ 240	
6140	Keuring NEN 3140	Gemeenschappelijk																									
	Keuring elektrische installatie conform de NEN 3140		564,74	m2	2021	6	€ 314						€ 314													€ 1.257	
							€ 314	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.522	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 314	€ 0	€ 4.195	
63 Verlichting																											
6311	Elektra armaturen binnen TL	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen armaturen binnen TL		564,74	m2	2021	25	€ 17.767																			€ 17.767	
							€ 17.767	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 17.767	
65 Beveiliging																											
6511	Brandmeldinstallatie paneel	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen brandmeldinstallatie		0,11	st	2023	15																				€ 4.792	
6513	Brandbestrijdingsmiddelen algemeen	Gemeenschappelijk																									
	Vervanging / controle brandblusmiddelen		0,11	pst	2021	1	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 1.331	
6521	Inbraak-alarminstallatie	Gemeenschappelijk																									
	Vervangen / aanpassen inbraakalarminstallatie		0,11	pst	2023	18																				€ 2.396	
							€ 67	€ 67	€ 4.858	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 67	€ 2.462	€ 67	€ 67	€ 8.518	
66 Transport																											
6611	Personenlift (Elektrische lift)	Gemeenschappelijk																									
	Personenlift revisie installatie		0,11	pst	2022	6							€ 1.235													€ 4.941	
							€ 0	€ 1.235	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.235	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.235	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.235	€ 4.941	

**46411180-003 • Clusterschool Blaricum Dorp
(Bernardus+OBB+Gemeente)
Eemnesserweg 18b • Blaricum**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal
74 Vaste sanitairvoorzieningen																										
7411	Sanitair fontein	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen fontein	1,00	st	2033	30													€ 308								€ 308
	Vervangen koudwaterkraan	1,00	st	2021	15	€ 77															€ 77					€ 154
7411	Wastrog RVS	Gemeente - gymzaal																								
	Vervangen koudwaterkraan	2,00	st	2023	18			€ 242																		€ 242
	Vervangen wastrog RVS	2,00	st	2041	36																					€ 0
						€ 77	€ 0	€ 242	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 308	€ 0	€ 0	€ 77	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 704
90 Terrein																										
9034	Draaiport loopport staal	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen stalen loopport	0,33	st	2028	30								€ 250													€ 250
9041	Terreinverharding betontegels + klinkers	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen betontegels	495,00	m2	2043	40																					€ 0
	Corrigeren betontegels 1 x per 5 jaar	495,00	m2	2021	5	€ 695				€ 695					€ 695						€ 695					€ 2.779
9041	Terreinverharding kunstgras / valondergrond	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen kunstgras als valondergrond	18,92	m2	2021	18	€ 2.443																		€ 2.443	€ 4.886	
9071	Terreinmeubilering bank algemeen	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen bank	0,33	st	2023	20			€ 300																		€ 300
9074	Terrein zandbak	Gemeenschappelijk																								
	Vervangen zand	9,02	m2	2021	2	€ 478		€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 478	€ 4.778
						€ 3.616	€ 0	€ 778	€ 0	€ 478	€ 695	€ 478	€ 250	€ 478	€ 0	€ 1.173	€ 0	€ 478	€ 0	€ 478	€ 695	€ 478	€ 0	€ 2.921	€ 0	€ 12.993
Totaal object						€ 67.162	€ 1.638	€ 14.075	€ 403	€ 880	€ 3.919	€ 5.698	€ 49.208	€ 880	€ 403	€ 4.802	€ 403	€ 52.384	€ 1.638	€ 880	€ 3.996	€ 880	€ 2.895	€ 27.055	€ 1.879	€ 241.077

- Talent Primair
- Alberdingk Thijm
- Gemeente
- Algemeen (alle gebruikers)
- Algemeen (TP + AT)

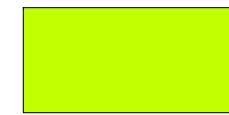


opdrachtgever
Talent Primair
 Huizen
 project
 Complex Blaricum Dorp
 Eemnesseweg Blaricum
 omschrijving
 plattegrond verdeling gebruikers
 souterrain
 projectfase
 nazorg

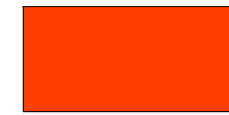
geen	schaal
28-09-2020	datum
6-10-2020	gewijzigd
---	architect
fbs	tekenaar
---	projectleider
A3	formaat
4641100	kenmerk
nz-1-souterrain	bladnummer



P:\Bos_data\Projecten\4641100\10_Nazorg\Beheer_en_onderhoud\Diversen_soklies\Plattegronden_basisschalen\OBS_Blaricum\4641100-001.dwg (souterrain) - 20212725032753



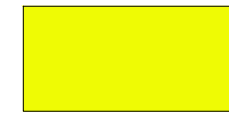
Talent Primair



Alberdingk Thijm



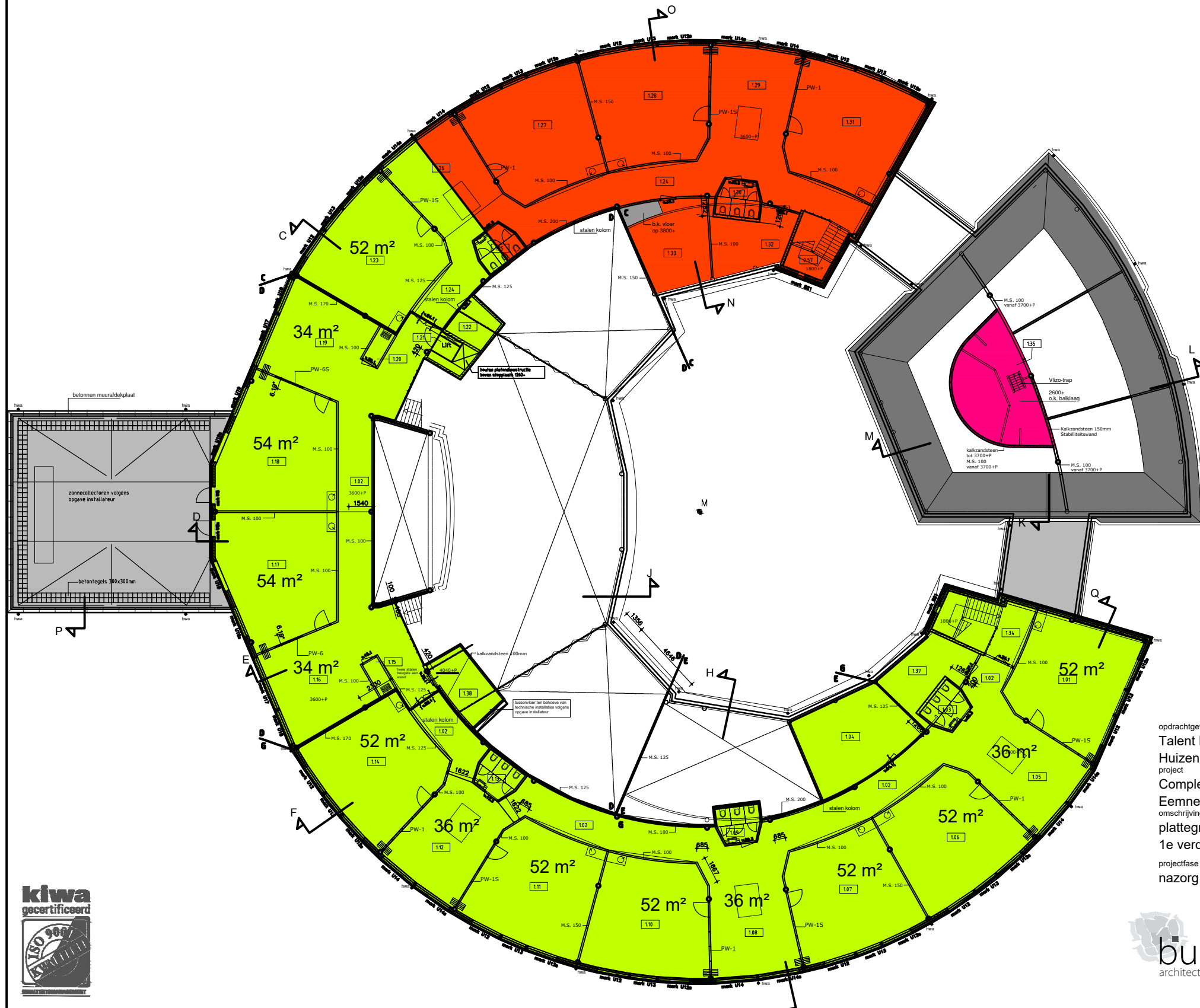
Gemeente



Algemeen (alle gebruikers)



Algemeen (TP + AT)



opdrachtgever
Talent Primair
 Huizen
 project
Complex Blaricum Dorp
 Eemnesseweg Blaricum
 omschrijving
 plattegrond verdeling gebruikers
 1e verdieping
 projectfase
 nazorg

geen	schaal
28-09-2020	datum
6-10-2020	gewijzigd
---	architect
fbs	tekenaar
---	projectleider
A3	formaat
4641100	kenmerk
nz-1-1e verdieping	bladnummer



bureau bos Amaliaalaan 27 - 3743 KE Baarn | Postadres Postbus 636 - 3740 AP Baarn
 T 035 - 541 63 42 | F 035 - 541 35 82 | E info@bureaubos.nl | www.bureaubos.nl

P:\Bos\data\Projecten\4641100\10_Nazorg\Beheer_en_onderhoud\Diversen_advies\Plattegronden_basisscholen\Blaricum\4641100-001.dwg (1e verdieping) - 20212725032759