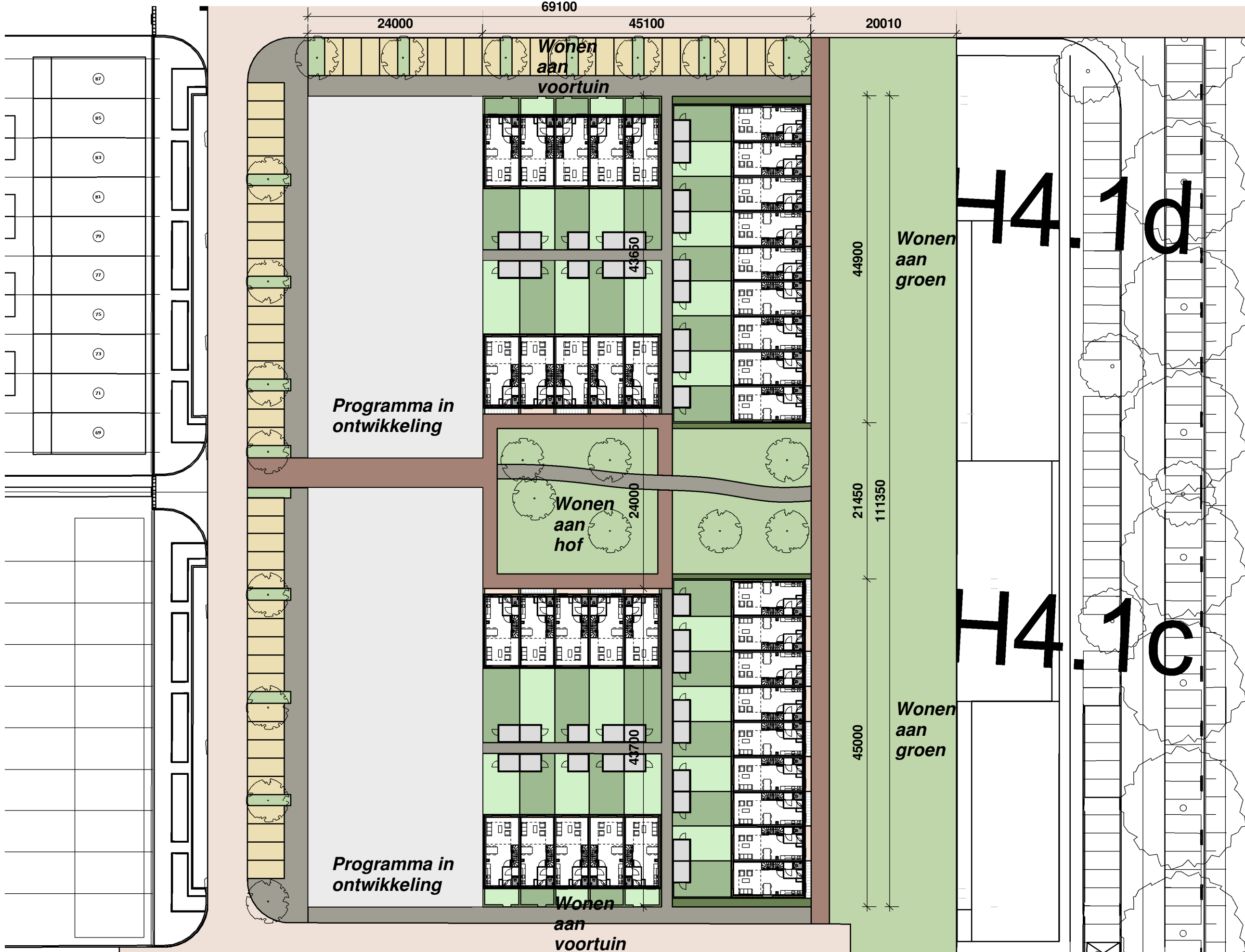
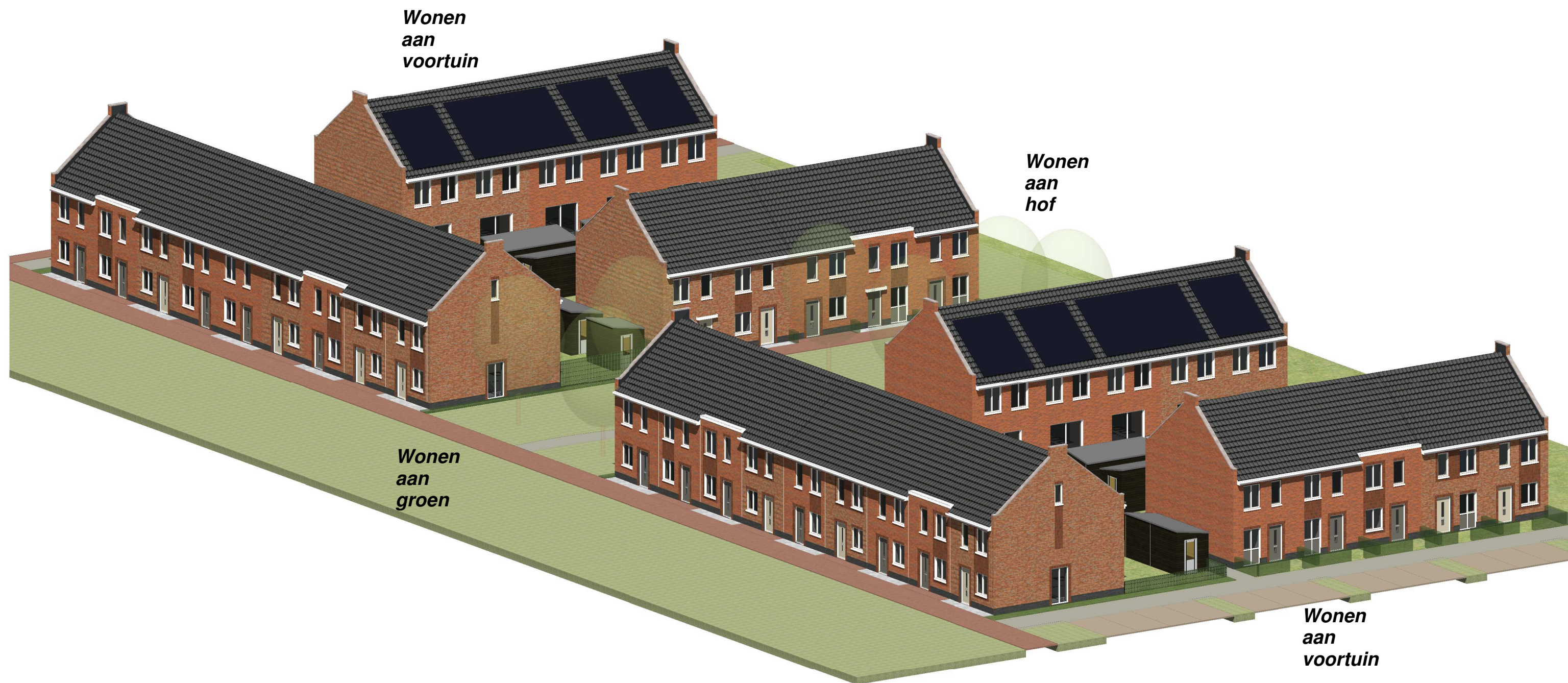










Wonen aan hof: afwisseling voordeuren met luifels - wonen aan het hof door kozijnen op de grond- rustige architectuur - Deltse stoep met groenscheiding

hfb

adres
Vasteland 78 3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

opdrachtgever
DuraVermeer Zuid West
projectnaam
Rijswijk RijswijkBuiten H4
onderwerp
Straatbeeld wonen aan hof

schaal	datum
	01.02.2021
projectcode	20080
tekeningcode	00.04



Wonen aan hof: afwisseling voordeuren met luifels - wonen aan het hof door kozijnen op de grond- rustige architectuur - Deltse stoep met groenscheiding

hfb

adres
Vasteland 78 3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

opdrachtgever
DuraVermeer Zuid West
projectnaam
Rijswijk RijswijkBuiten H4
onderwerp
Straatbeeld wonen aan hof

schaal	datum
	01.02.2020
projectcode	20080
tekeningcode	00.05



Wonen aan voortuin: hagen overgang naar openbaar gebied - wonen aan voortuin door kozijnen op de grond- individuelere architectuur door kaders



adres
Vasteland 78 3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

opdrachtgever
DuraVermeer Zuid West
projectnaam
Rijswijk RijswijkBuiten H4
onderwerp
Straatbeeld herenhuizen

schaal	datum
	01.02.2021
projectcode	20080
tekeningcode	00.06



Wonen aan voortuin: hagen overgang naar openbaar gebied - wonen aan voortuin door kozijnen op de grond- individuelere architectuur door kaders

hfb

adres
Vasteland 78 3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

opdrachtgever
DuraVermeer Zuid West
projectnaam
Rijswijk RijswijkBuiten H4
onderwerp
Straatbeeld wonen aan voortuinen

schaal
datum
01.02.2021
projectcode
20080
tekeningcode
00.07



Wonen aan groen: Delftse stoep overgang naar groen - individuelere architectuur door diversere gevels door metselwerk kaders en vlakken - kopgevel kozijn

hfb

adres
Vasteland 78 3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

opdrachtgever
DuraVermeer Zuid West
projectnaam
Rijswijk RijswijkBuiten H4
onderwerp
Straatbeeld wonen aan groen

schaal	datum
	01.02.2021
projectcode	20080
tekeningcode	00.08



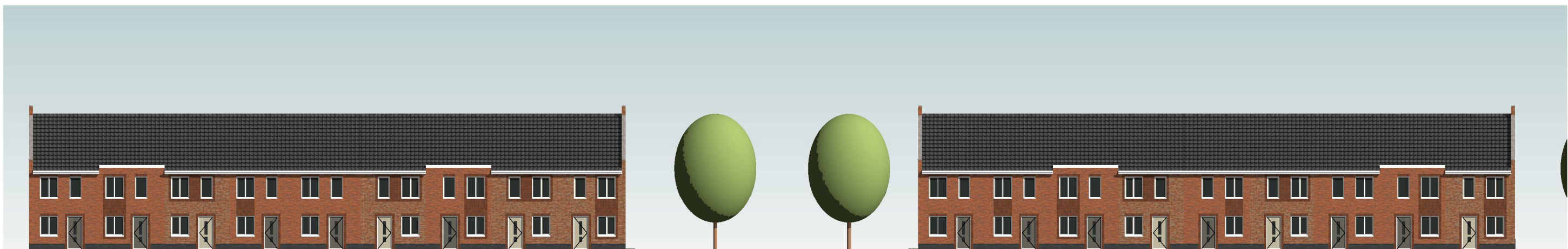
Wonen aan groen: Delftse stoep overgang naar groen - individuelere architectuur door diversere gevels door metselwerk kaders en vlakken - kopgevel kozijn



adres
Vasteland 78 3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

opdrachtgever
DuraVermeer Zuid West
projectnaam
Rijswijk RijswijkBuiten H4
onderwerp
Straatbeeld wonen aan het groen

schaal	datum
	01.02.2021
projectcode	20080
tekeningcode	00.09



hfb

adres
Vasteland 78 3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

opdrachtgever
DuraVermeer Zuid West
projectnaam
Rijswijk RijswijkBuiten H4
onderwerp
gevels

schaal
1:300
datum
01.02.2021
projectcode
20080
tekeningcode
00.08



Parkrijk Rijswijk H4.2 - aanpassingen

9 februari 2021



Blok H4.2

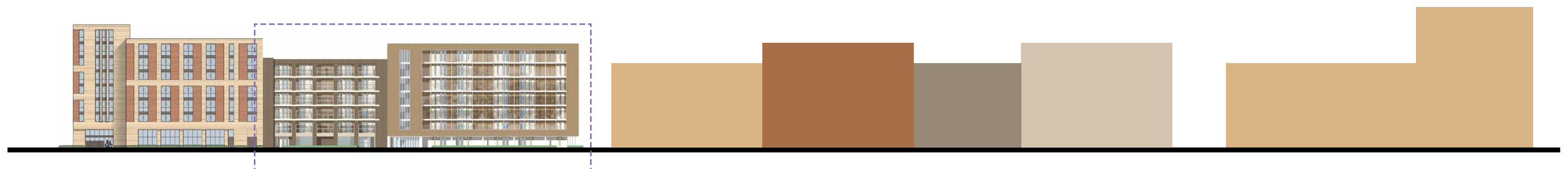
overzicht serie spoor

hoekblok

galerijblok H4.2

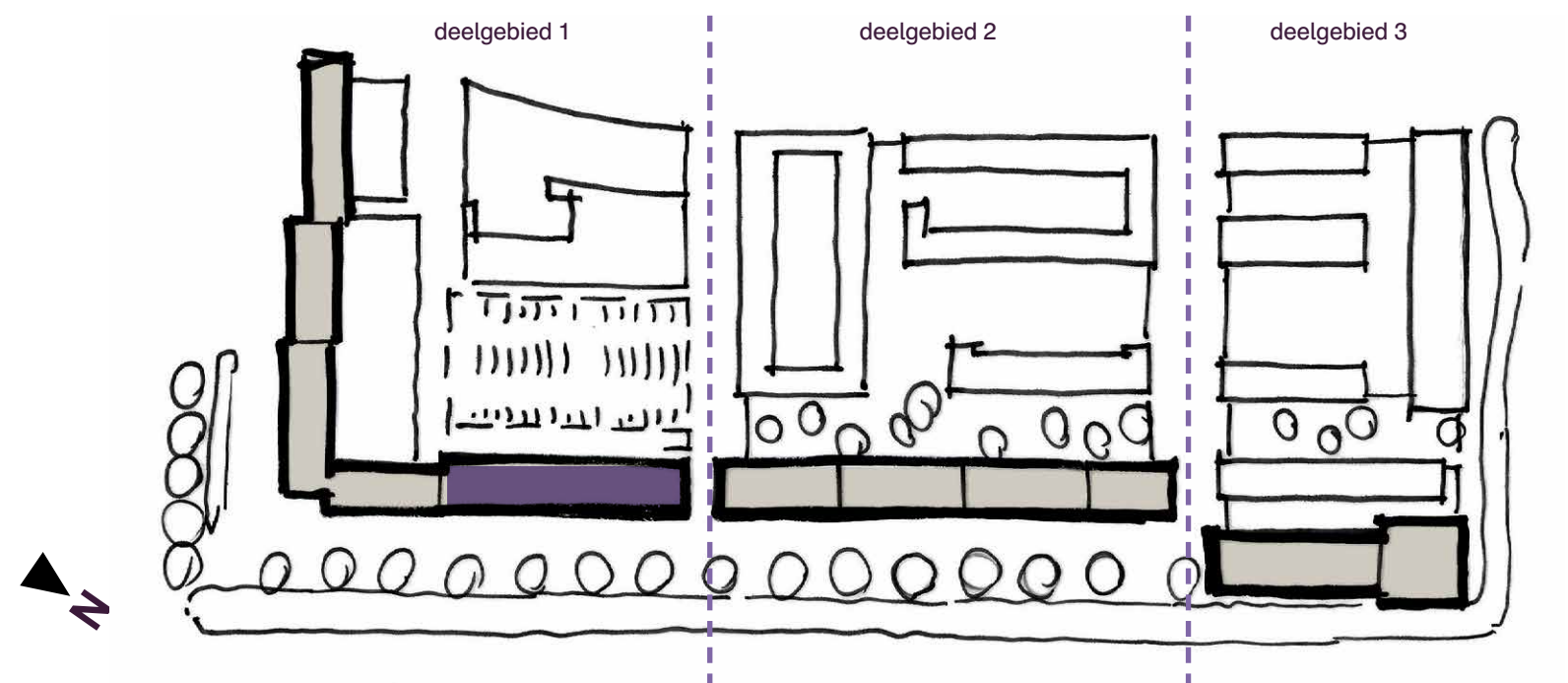
serie portieken (?)

hoekblok



aanpassing gevels

H4.2 gematerialiseerd als 2 gebouwen



Blok H4.2

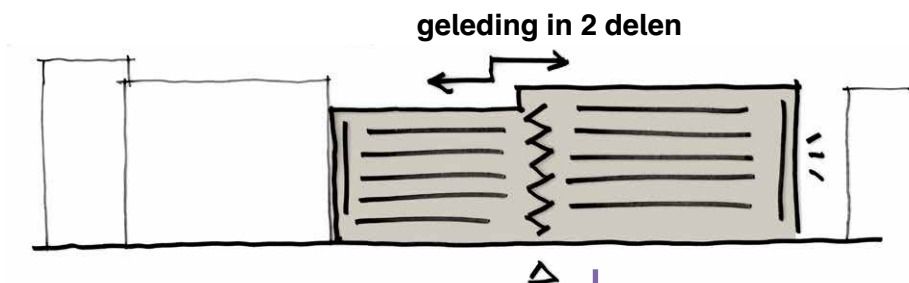
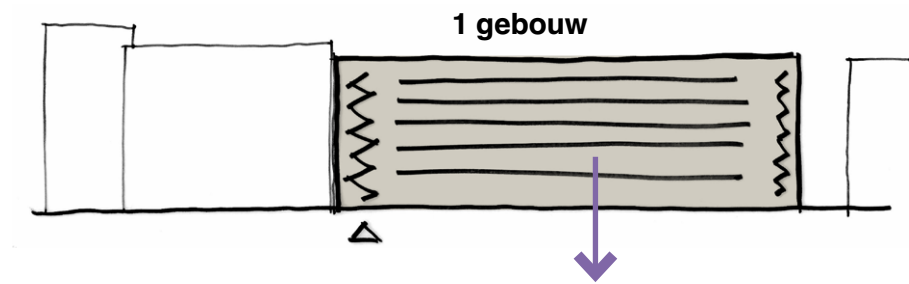
principe ontwerp gevels

Uitgangspunten:

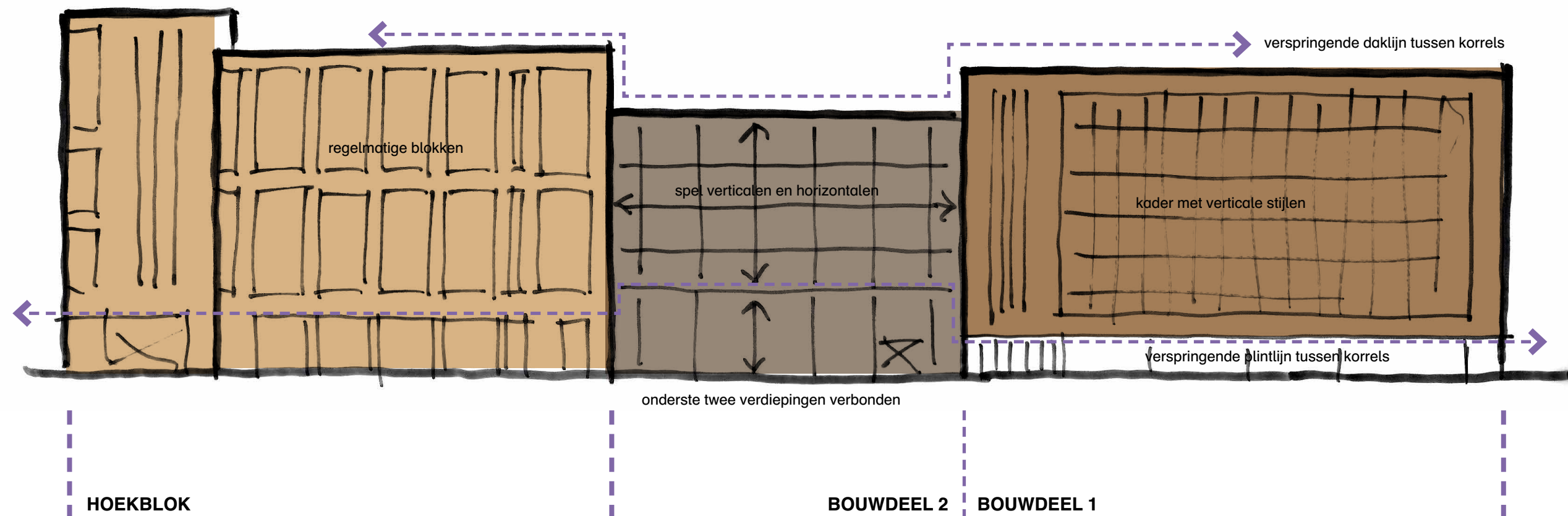
- serie korrels met eigen karakter
- voldoende onderscheid/contrast in basiskleur metselwerk
- verspringende daklijn
- verschil in plintheogte / geleding

Laag bouwdeel:

- aangepaste kleur, compositie, geleding van de gevel



2 aparte 'korrels'



Blok H4.2 impressie spoorzijde Qteam



Blok H4.2 impressie wijkzijde Qteam



Blok H4.2 impressie wijkzijde Qteam

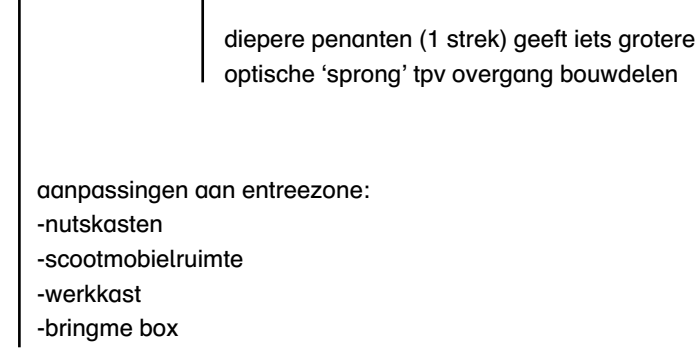


Blok H4.2 impressie overzicht Qteam

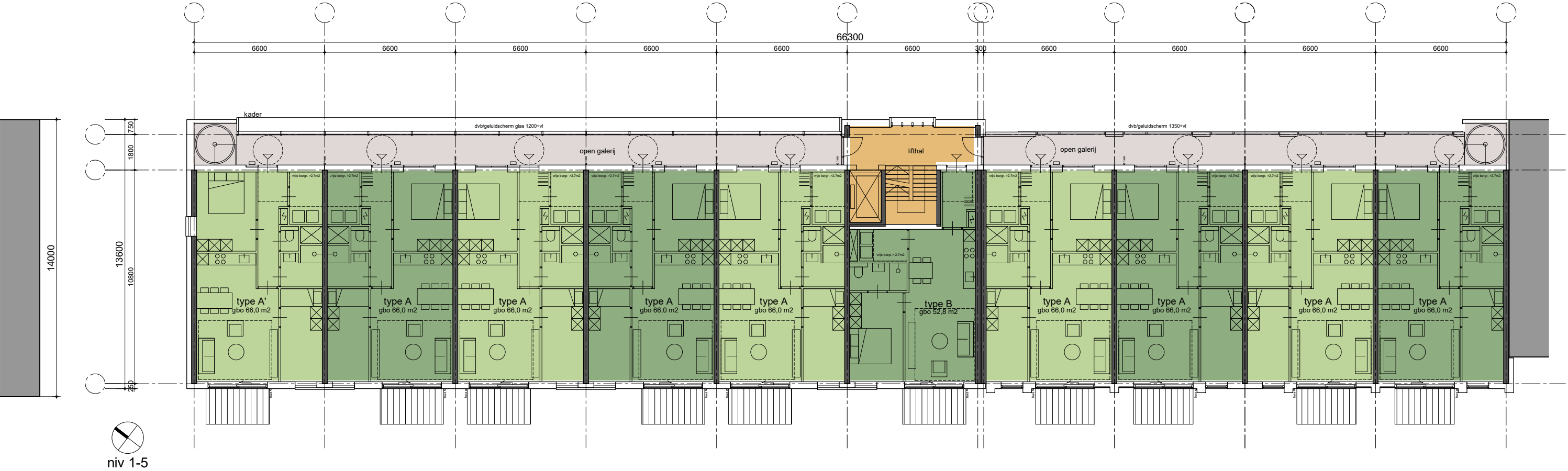


Blok H4.2

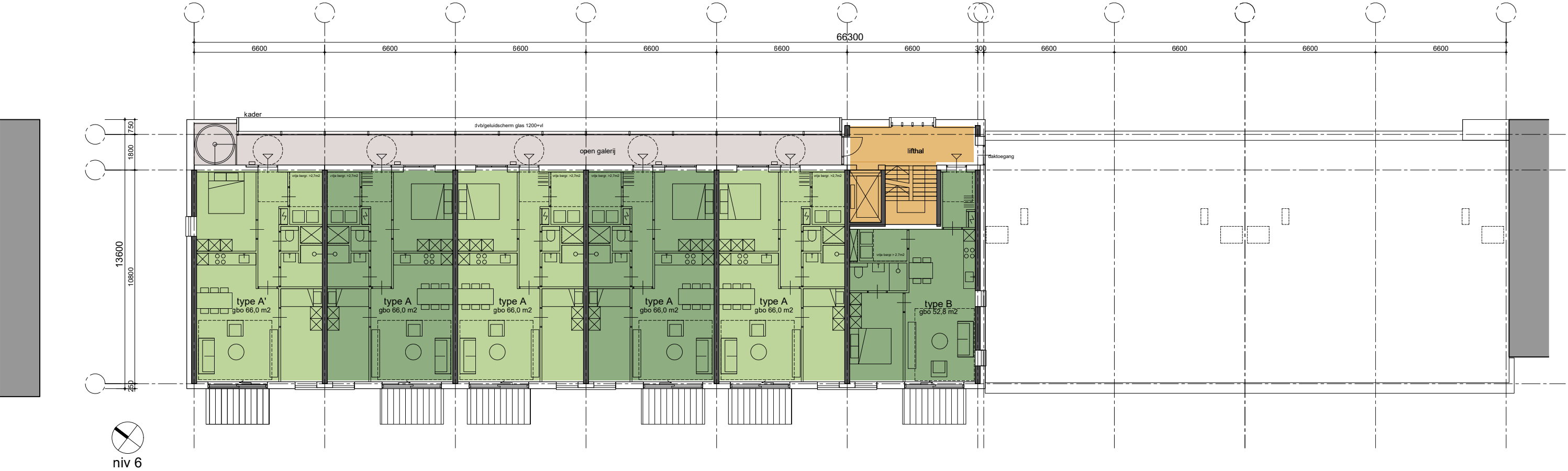
aanpassingen nav Qteam



Blok H4.2
plattegrond niv 1-5



Blok H4.2
plattegrond niv 6



Blok H4.2

gevelaanzichten



Blok H4.2

gevelaanzichten

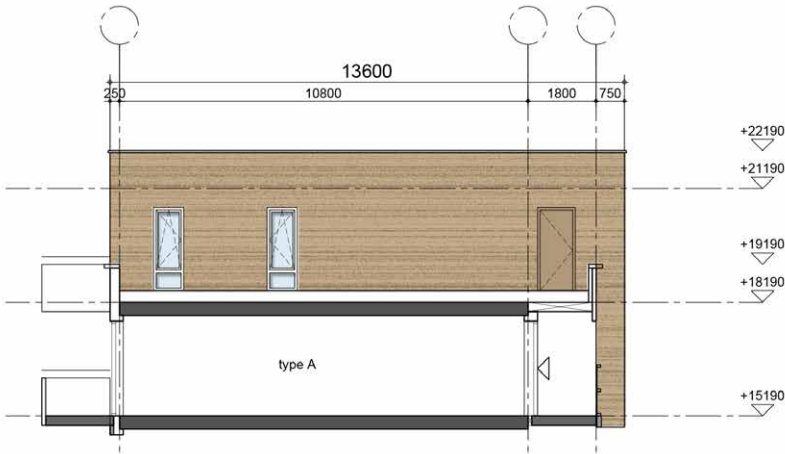


wijkzijde

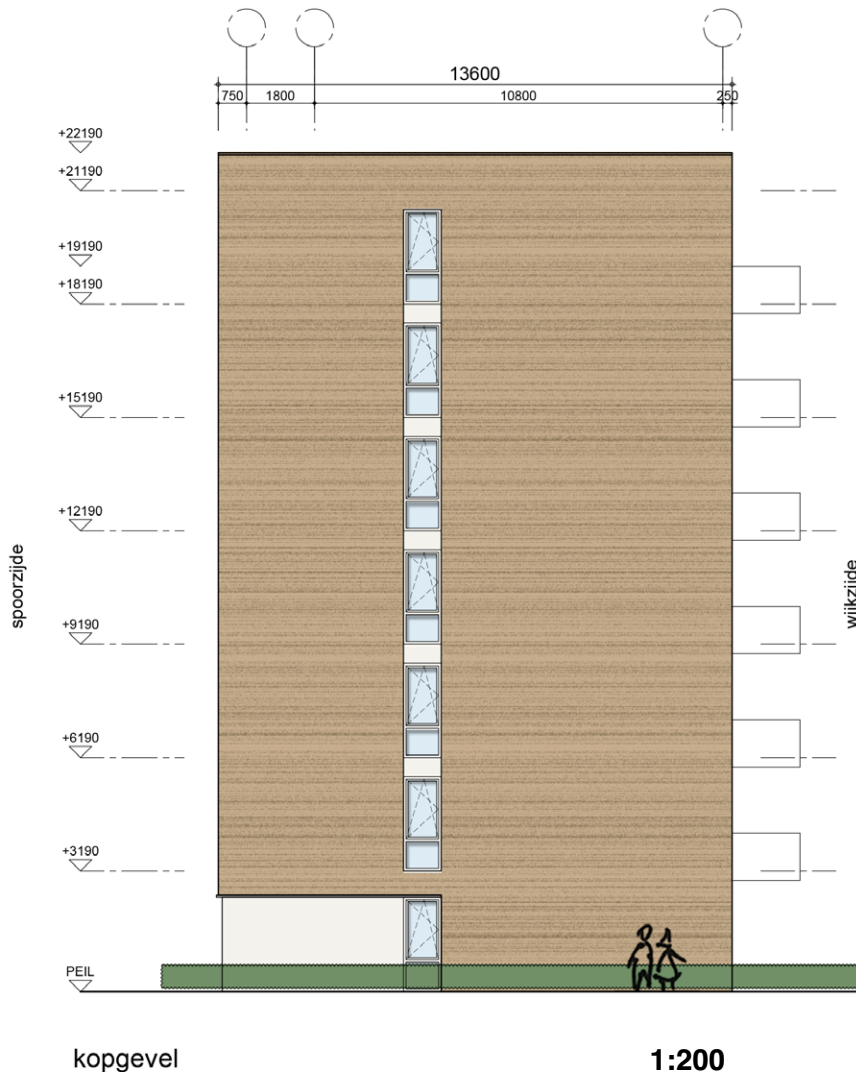
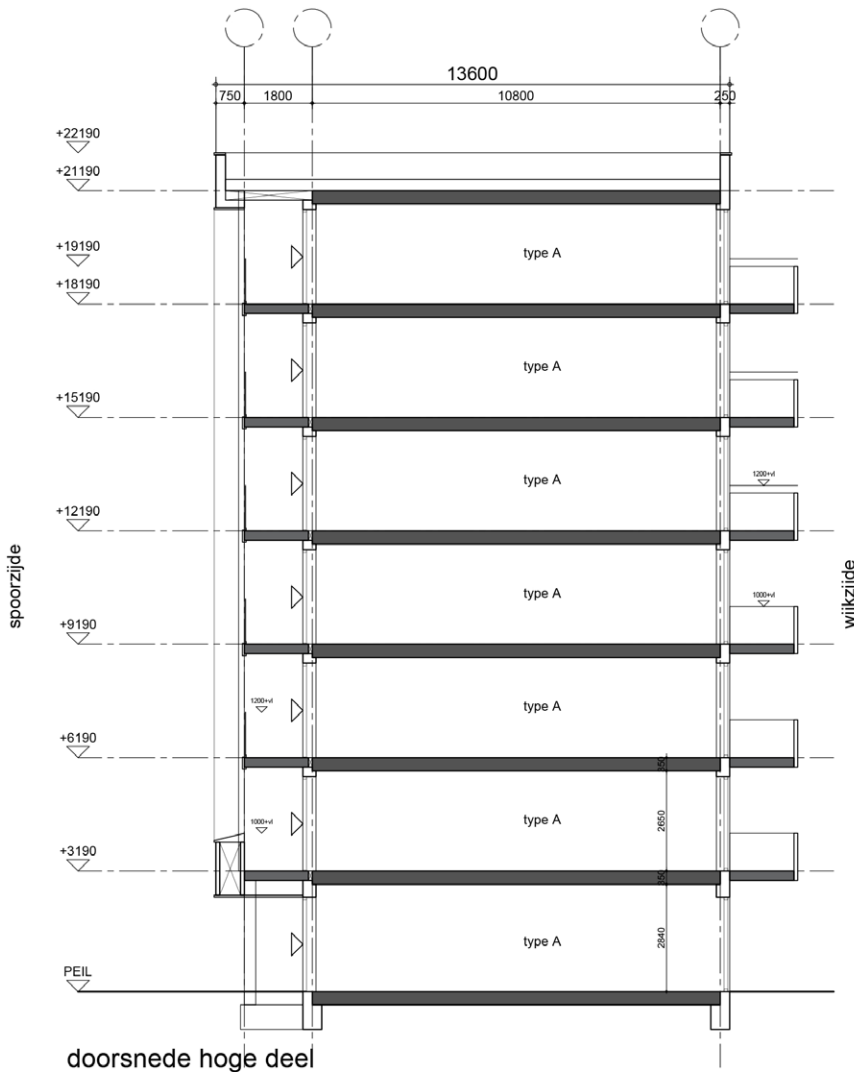
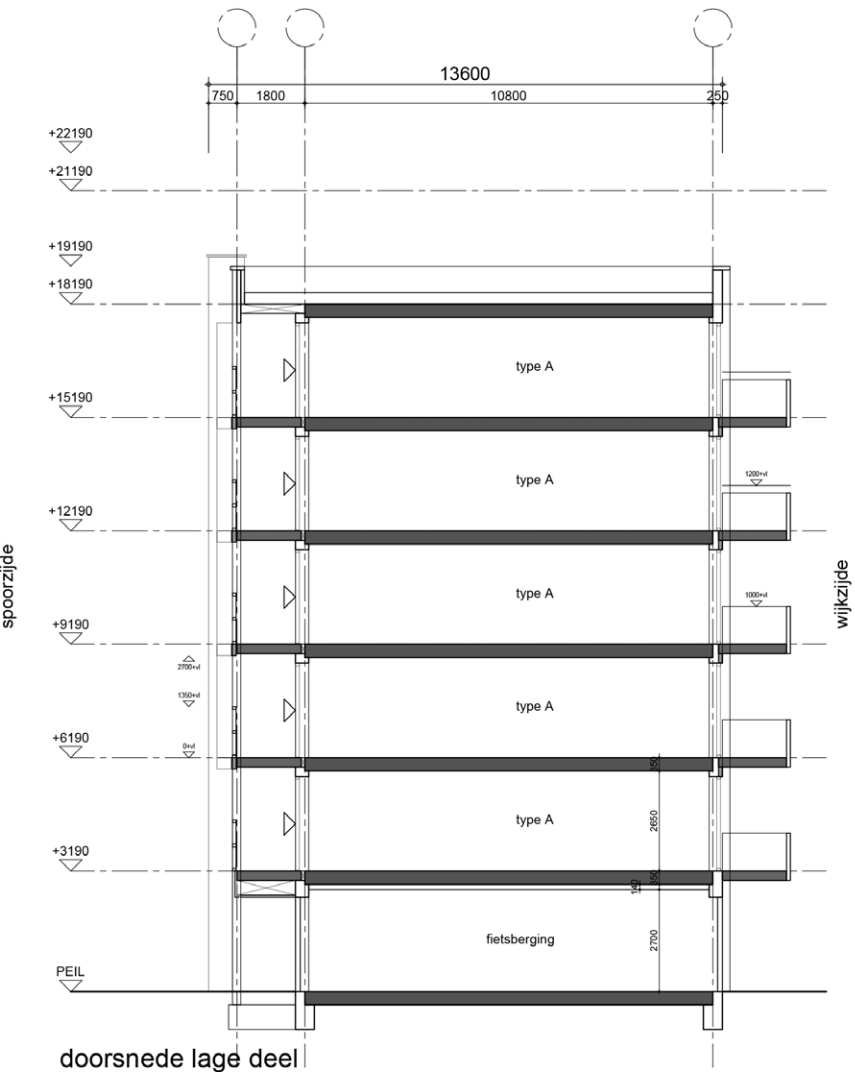
1:200

diepere penanten (1 strek) geeft iets grotere
optische 'sprong' tpv overgang bouwdelen

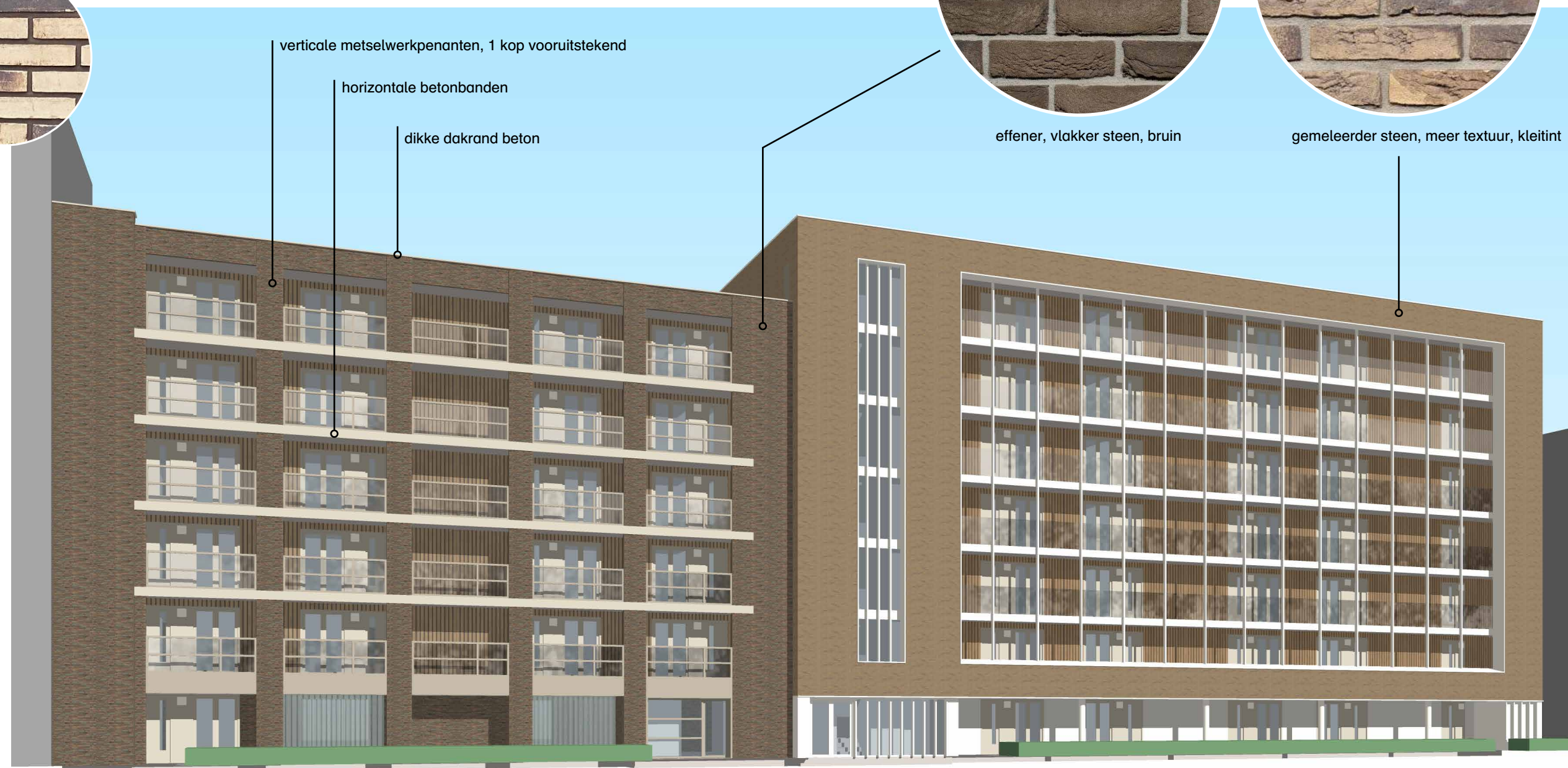
Blok H4.2
doorsneden en kopgevels



gevel hoge deel bovendaks



Blok H4.2 impressie



spoorzijde

algemeen:

- 1 blok, in uiterlijk 2 'korrels'
- 2 kleuren metselwerk
- 2 kleuren kozijnen
- andere gevelopbouw/compositie per korrel

Blok H4.2 impressie



spoorzijde

Blok H4.2 impressie

algemeen:

- 1 blok, in uiterlijk 2 'korrels'
- spoor- en wijkgevel 1 korrel zelfde materialisatie
- 2 kleuren metselwerk, 2 kleuren kozijnen
- 2 kleuren en materialen balkonhekken (geperforeerd metaal, glas)

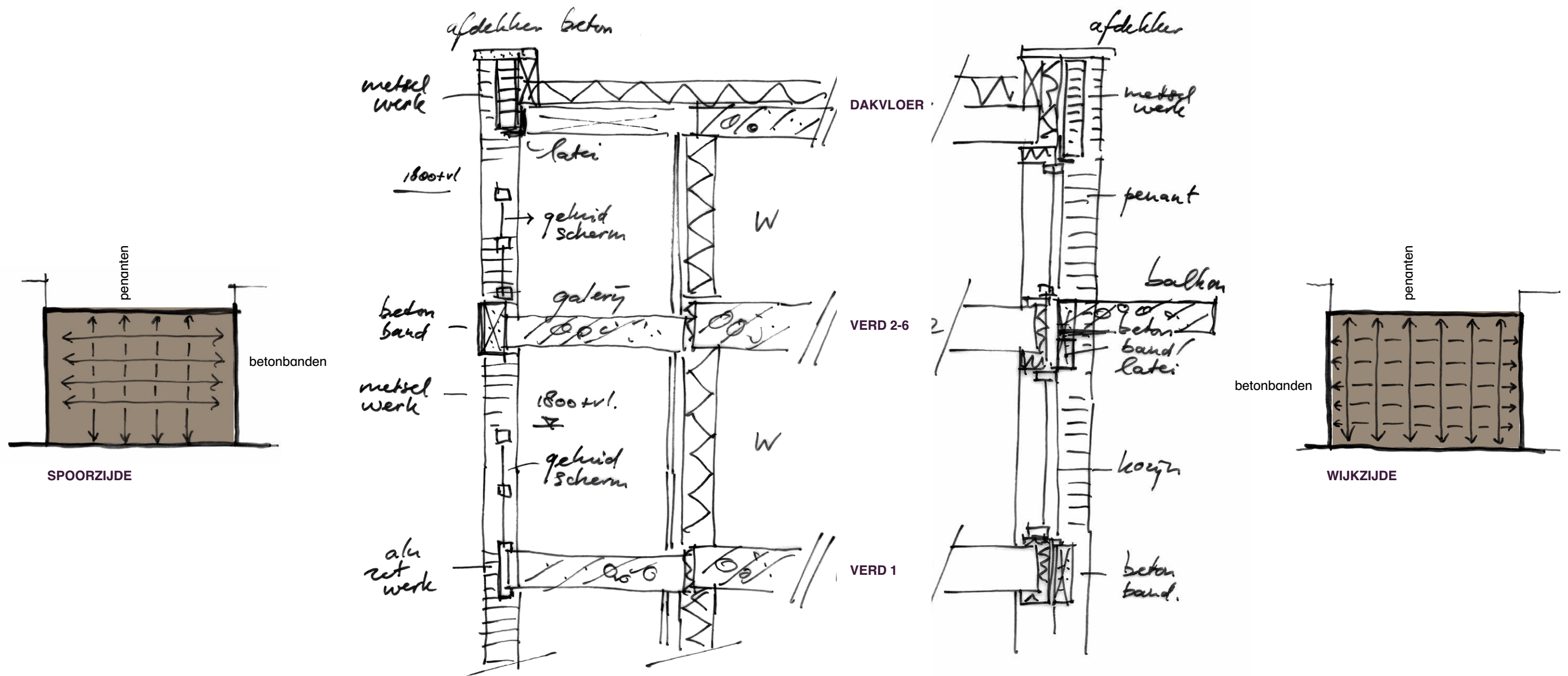


Blok H4.2 impressie



wijkzijde

lage deel principedetailering laag bouwdeel





inbo

Koningin Wilhelminaplein 29
Postbus 967
1000 AZ Amsterdam

020 421 2422

contactpersonen:

Arjan Dubois (arjan.dubois@inbo.com)
Jeroen Simons (jeroen.simons@inbo.com)

In opdracht van:



Dura Vermeer Zuid West BV

Rotterdam Airportplein 21
Postbus 1986
3000 BZ Rotterdam

010 280 85 00

contactpersonen:

Femke van de Meeberg (f.v.d.meeberg@duravermeer.nl)
Joost van der Heiden (j.v.d.heiden@duravermeer.nl)

www.inbo.com