



Datum besluit B&W 22 mei 2021
Forumverg. d.d. 22 juni 2021
Agendapunt nr. 6
Portefeuillehouder(s) J. Keus - Financiën, Energietransitie en Handhavingsbeleid
Redacteur A. Hoogvliet
Doorkiesnummer (070) 326 18 47
Domein / Team
Corsanummer 21.044194

Aan de Raad,

1. Onderwerp
Groeifonds
2. Voorstel
Instemmen met het Investeringsplan Groeifonds.
3. Inleiding
In december 2020 is € 51 mln. toegevoegd aan de bestemmingsreserve Groeifonds Rijswijk. Daarbij is ook het investeringskader vastgesteld. De afgelopen periode heeft het college een integrale uitwerking gemaakt van een aantal Groeiprojecten. Deze Groeiprojecten leveren een positieve bijdrage aan Rijswijk, nu en in de toekomst.
4. Beoogd effect
Bij het bepalen van de Groeiprojecten hebben we goed gekeken naar Rijswijk zelf. Hoe ziet de stad er nu uit en hoe in de toekomst? In de stadvisie Rijswijk 2030 staan de kwaliteiten van Rijswijk goed omschreven.
5. Argumenten
We moeten ervoor zorgen dat nu en in de toekomst iedereen kan genieten van de positieve kenmerken van Rijswijk: groen, recreatie en ontspannen wonen. Dat vraagt om investeringen in infrastructuur, groen en de vele voorzieningen. Maar aan welke projecten kunnen we dan het beste ons geld uitgeven om de stad vooruit te helpen? Hierbij zijn drie hoofdzaken benoemd: Rijswijk groeit, verandert en veroudert. Het is belangrijk dat elke euro hieraan een positieve bijdrage levert.
6. Fasering besluitvorming door de raad
De Groeiprojecten kennen elk hun eigen tempo en fasering, niet alles hoeft (en kan) gelijktijdig opgestart te worden. Ook zijn de Groeiprojecten verschillend qua type en inhoud: er worden revolverende fondsen gevormd met een publiek belang, er wordt geïnvesteerd in de jeugd en er zijn fysieke investeringen voor de korte en voor de lange termijn.

Hieruit volgt dat voor de Groeiprojecten op meerdere momenten verschillende besluiten aan de raad zullen worden voorgelegd. In het Investeringskader zijn de spelregels over besluitvorming (elke aanpassing vraagt een besluit van de raad) en de verantwoording (twee maal per jaar) vastgelegd.





Voor de Groeiprojecten Woonfonds, Corona Maatregelenpakket, Ondertunneling en Speelbeleid zijn afzonderlijke raadsvoorstellen uitgewerkt die nu ter besluitvorming voorliggen. Voor de overige Groeiprojecten wordt voorgesteld nu een bestemmingsreserve te vormen, de plannen worden nog verder uitgewerkt en op een later moment ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.

In een overzicht:

Groeiproject	Besluitvorming
Ondertunneling Beatrixlaan	Uitgewerkt in separaat raadsvoorstel 6 juli (corsa nr. 21.021725)
Corona Maatregelenpakket	Vorming bestemmingsreserve Plan in separaat raadsvoorstel 6 juli (Raadsvoorstel corsa nr. 21.048360, Bijlage 21.043093)
Investeringsfonds Energietransitie en klimaat	vorming bestemmingsreserve Plan in separaat raadsvoorstel 15 juni (corsa nr. 21.034502)
Woonfonds	vorming bestemmingsreserve Plan in separaat raadsvoorstel 15 juni (corsa nr. 21.39466)
Faciliteiten voor jongeren	vorming bestemmingsreserve Plan in separaat raadsvoorstel 6 juli (corsa nr. 21.002676, bijlage 21.048853)
Parkeergarage	Vorming bestemmingsreserve
Landgoederenzone Fase 1	Vorming bestemmingsreserve
Kwaliteit en verbinden parken Rijswijk Zuid	Vorming bestemmingsreserve
Innovatiefonds	Vorming bestemmingsreserve

7. Financiën

De voorgestelde Groeiprojecten zijn getoetst aan het Investeringskader dat in december 2020 door de raad is vastgesteld. De uitkomsten van deze toetsing zijn opgenomen in het Investeringsplan Groeifonds en de individuele voorstellen die nu ter besluitvorming voorliggen.

De toetsing op de criteria uit het Investeringskader leidt niet tot een absolute uitkomst. De toetsing is enkel bedoeld ter ondersteuning van de afwegingen en de besluitvorming. Kort samengevat levert de toetsing het volgende beeld op:

- Afwijzingscriteria: alle voorgestelde Groeiprojecten scoren positief
- Inhoudelijke criteria: alle voorgestelde Groeiprojecten scoren positief.
- Financiële criteria: drie Groeiprojecten scoren positief en nog eens drie scoren gedeeltelijk positief.
- Voor vijf Groeiprojecten geldt dat ze op de financiële aspecten uit het Investeringskader niet positief scoren. Bij deze projecten is de afweging op inhoudelijke criteria doorslaggevend. Zonder Groeifonds waren deze investeringen waarschijnlijk niet haalbaar geweest.





De vorming van het Groeifonds is een unieke kans, temeer daar de reguliere exploitatie van gemeenten en zeker ook die van Rijswijk sterk onder druk staat. Rijswijk heeft een financieel risicovol profiel. In de Kadernota 2020 is de financiële koers van Rijswijk vastgesteld: in vier jaar willen we toegroeien naar een financieel neutraal profiel. Het Investeringsplan Groeifonds past goed in die koers.

Eén van de toetscriteria uit het investeringskader is of een voorstel zichzelf terugverdiend. Dit zorgt in de toekomst weer voor aanvulling van het Groeifonds. Zodra de financiële gezondheid van de gemeente op het gewenste niveau is (groei naar financieel neutraal profiel) ontstaat aanvullende ruimte voor investeringen. Voor het Groeiproject Aantrekkelijker en veiliger winkelcentrum Oud Rijswijk geldt dat die afhankelijk van de ontwikkeling van het Groeifonds en van de financiële gezondheid van de gemeente op een later moment ter besluitvorming aan de raad worden voorgelegd.

De voorstellen voor het Woonfonds en het Investeringsfonds Energietransitie en Klimaat zijn apart geagendeerd voor de raadsvergadering van 15 juni in verband met fatale termijnen.

8. Bijlagen
Investeringsplan Groeifonds
Raadsvoorstel Speelbeleid
Raadsvoorstel Ondertunneling Beatrixlaan
Raadsvoorstel Corona Maatregelenpakket

Burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester (wnd),

P.M. Schuit

mr.drs. G.A.A. Verkerk





De gemeenteraad van Rijswijk,
Bijeen in openbare vergadering op 6 juli 2021
Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders
d.d. 22 mei 2021, nr. 21-041

BESLUIT:

1. Het Investeringsplan Groeifonds vast te stellen.
2. Voor de volgende Groeiprojecten bestemmingsreserves te vormen uit het Groeifonds, met het doel zoals beschreven in het Investeringsplan en voor de looptijd van tien jaar:
 - a. Corona Maatregelenpakket € 1.846.000,-
 - b. Investeringsfonds Energietransitie en klimaat € 7.120.000,-
 - c. Woonfonds € 3.300.000,-
 - d. Faciliteiten voor Jongeren € 485.000,-
 - e. Parkeergarage € 2.500.000,-
 - f. Landgoederenzone Fase 1 € 3.500.000,-
 - g. Kwaliteit en verbinding parken Rijswijk Zuid € 1.300.000,-
 - h. Innovatiefonds € 1.000.000,-

Aldus besloten door de Raad van de gemeente Rijswijk, in zijn openbare vergadering van 6 juli 2021

Hoogachtend,
de gemeenteraad,
de griffier,

de voorzitter,

J.A. Massaar, bpa

mr.drs. G.A.A. Verkerk

