

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 19 september 2023

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder W.S.A. van Zeeland
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.P. Bankers
Wethouder J.M. Coppens
Secretaris G.A.G.H. Wouters

Afwezig:

AO Notulen BenW vergadering d.d. 12 september 2023

Besluit:

Het college stelt de notulen volgens concept vast

Toelichting:

Notulen collegevergadering d.d. 11 september 2023

Besluit:

1. In te stemmen met lijst A waarin gevallen zijn opgenomen waarin het college verplicht is om bindend advies te vragen aan de raad.
2. In te stemmen met lijst B waarin gevallen zijn opgenomen waarvoor de raad heeft besloten de bevoegdheden te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders.
3. Te besluiten om:
 - I. Initiatiefnemers bij een vergunningaanvraag voor een binnenplanse omgevingsactiviteit te stimuleren dat afstemming plaatsvindt met de omgeving.
 - II. Participatie verplicht te stellen en deze verplichtstelling op te nemen in het op te stellen omgevingsplan voor zover sprake is van een ontwikkeling die is opgenomen in bijlage 1 Lijst A. Hierin zijn opgenomen de gevallen waarin het bindend adviesrecht van toepassing is.
 - III. Initiatiefnemers bij ontwikkelingen die niet in bijlage 1 Lijst A zijn opgenomen ook te stimuleren om afstemming plaats te laten vinden met de omgeving.
4. Eén jaar na inwerkingtreding van de Omgevingswet de onder 1, 2 en 3 genomen besluiten te evalueren, met als doel te leren waar loslaten kan en waar vasthouden nodig blijft.

Toelichting:

De Omgevingswet treedt op 1 januari 2024 in werking. Voor die datum adviseert de VNG om besluiten te nemen over:

1. Bindend advies door de raad aan het college bij een buitenplanse omgevingsplanactiviteit ('BOPA').
2. Delegatie door de raad aan het college van wijziging van (delen van) het omgevingsplan.
3. Verplichte participatie door een initiatiefnemer bij een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Voor 1 januari 2024 moeten de processen voor het beoordelen van aanvragen en het wijzigen van het omgevingsplan zijn ingericht. Daar horen deze besluiten bij. Het besluit over verplicht advies zorgt voor duidelijkheid over de rolverdeling tussen raad en college bij het verlenen van vergunningen voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Het besluit over delegatie zorgt vooral voor een efficiënte werkwijze tussen raad en college bij het wijzigen van het omgevingsplan. Het besluit over verplichte participatie maakt voor initiatiefnemers duidelijk, wanneer zij de omgeving mee moeten nemen in hun plannen.

AO Verordening Nadeelcompensatie

Besluit:

De Verordening Nadeelcompensatie ter besluitvorming aan de gemeenteraad aan te bieden.

Toelichting:

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Met de nieuwe Omgevingswet veranderen ook de regels voor planschade en nadeelcompensatie. Het is dan ook noodzakelijk om een verordening nadeelcompensatie vast te stellen om structuur te bieden in het proces voor het afhandelen van aanvragen om schadevergoeding.

AO APV technische wijziging i.v.m. Omgevingswet

Besluit:

De gemeenteraad voor te stellen de Algemene plaatselijke verordening (APV) Gemert-Bakel 2020 te wijzigen als gevolg van de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Toelichting:

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Deze wet heeft gevolgen voor de Algemene plaatselijke verordening (APV). De APV bevat namelijk ook regels over de fysieke leefomgeving. Er geldt een overgangsfase (vooralsnog tot 1 januari 2032) waarin de APV inhoudelijk moet zijn aangepast aan de Omgevingswet. Gemeenten kunnen daarbij andere keuzes maken dan nu in de APV zijn vastgelegd. Met ingang van 1 januari 2024 van de Omgevingswet moet de APV al wel technisch zijn aangepast aan deze wet zodat vanaf die datum doorgewerkt kan worden met de APV. Denk hierbij aan wettelijke grondslagen en formele verwijzingen. De VNG heeft daarom haar model-APV op dit vlak geactualiseerd met het oog op de Omgevingswet. De hier voorgestelde technische wijzigingen zijn gebaseerd op deze actualisatie van de model-APV van de VNG.

BV Vaststellen Controleverordening gemeente Gemert-Bakel 2023

Besluit:

De controleverordening ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad.

Toelichting:

In de controleverordening staan regels voor de controle op het financiële beheer en de regels voor de inrichting van de financiële organisatie. Vanaf 1 januari 2023 moet het college van B&W verantwoording afleggen aan de raad over de rechtmatigheid van het financiële beheer. Tot en met 2022 gebeurde dit door de extern accountant. De controleverordening moet worden aangepast aan de nieuwe situatie.

OB Grondstoffenbeleid 2024-2030 met bijbehorend Uitvoeringsprogramma Grondstoffen 2024-2026

Besluit:

1. In te stemmen met het voorstel aan de gemeenteraad om het Grondstoffenbeleid 2024-2030 met bijbehorend Uitvoeringsprogramma Grondstoffen 2024-2026 vast te stellen.
2. De incidentele kosten voor de onderzoeks- en uitvoeringsmaatregelen uit het uitvoeringsprogramma van € 85.000,- te dekken uit de voorziening afvalstoffen.

Toelichting:

Ten behoeve van het grondstoffenbeleid is het "Grondstoffenbeleid 2024-2030" opgesteld met bijbehorend "Uitvoeringsprogramma Grondstoffen 2024-2026". Het grondstoffenbeleid omvat de context, ambitie en doelstellingen die voor gemeente Gemert-Bakel belangrijk zijn. Het uitvoeringsprogramma beschrijft de maatregelen die bijdragen aan het bereiken van de doelstellingen. De incidentele kosten voor de onderzoeks- en uitvoeringsmaatregelen uit het Uitvoeringsprogramma Grondstoffen 2024-2026 van € 85.000 worden gedekt uit de voorziening afvalstoffen.

OB	Inkoopstrategie preventief en correctief onderhoud drukriolering 2024-2027
-----------	---

Besluit:

In te stemmen met de inkoopstrategie preventief en correctief onderhoud drukriolering.

Toelichting:

De gemeente Gemert-Bakel heeft circa 700 drukrioolgemalen in haar beheer. Voor het goed functioneren van deze gemalen is preventief en correctief (storings)onderhoud belangrijk. Het huidige contract loopt dit jaar af en daarom moet deze opnieuw worden aanbesteed.

REO	Verlenging van de overeenkomst Stimuleringskader Landschap met provincie en Brabants Landschap
------------	---

Besluit:

1. Het contract met de provincie voor het Stimuleringskader Landschap met 2 jaar te verlengen.
2. Het budget voor het Stimuleringskader Landschap van € 25.000,- voor de komende 2 jaar op te hogen met € 25.000,- per jaar tot € 50.000,-.
3. De raad via de 2e financiële rapportage 2023 voor te stellen hiervoor uit het budget Ziekten en plagen/bevordering natuurlijk evenwicht/biodiversiteit in totaal € 50.000,- over te hevelen naar 2024 en 2025.
4. Het digitale formulier Wijziging Samenwerkingsovereenkomst STIKA door wethouder van Zeeland voor 30 september te laten ondertekenen.
5. De inwoners te informeren over de verdubbeling van het budget in de sociale media en in het Gemerts Nieuwsblad.

Toelichting:

De gemeente gaat het budget voor de subsidieregeling het Stimuleringskader Landschap (StiLa) vergroten.

Het voormalige Stimuleringskader Groene en Blauwe Diensten (STIKA) is opgegaan in het Stimuleringskader Landschap (StiLa). Er wordt door de gemeente jaarlijks structureel 25.000 euro ingelegd. De inleg vanuit de gemeente wordt verdubbeld door de Provincie. Met deze subsidieregeling kunnen buitengebiedbewoners hun leefomgeving buiten het directe erf zonder kosten landschappelijk inrichten. Met de subsidie kan o.a. de aanleg en beheer van singels, bomen, poelen of een ommetje over boerenland worden vergoed.

REO	Verkoop perceel grond Jodenpeeldreef De Rips
------------	---

Besluit:

1. In te stemmen met verkoop van de grond gelegen aan de Jodenpeeldreef - De Rips tegen het uitgebrachte bod.
2. In te stemmen met ondertekening van de koopovereenkomst.

Toelichting:

Dit besluit betreft de verkoop percelen kadastraal bekend Bakel en Milheeze Sectie A nr. 4282 en 4615, gelegen aan de Jodenpeeldreef in De Rips.

REO	Financiële afronding waterdoelen Integraal Gebieds Programma (IGP)
------------	---

Besluit:

1. Een bedrag van € 69.220,- aan het Waterschap over te dragen voor de aanleg van de Ecologische Verbinding Zone (EVZ) Esperloop traject Ven.
2. Het EVZ-gedeelte (25 meter) van de twee percelen (S134 en U666) aan het Waterschap over te dragen voor de realisatie van de geplande EVZ's.
3. Het restant van de twee percelen (S134 en U666) in eigendom te houden / danwel te verkopen.

Toelichting:

Voor de realisatie van de waterdoelen van het IGP zijn middelen beschikbaar gesteld. Met de beëindiging van de samenwerking binnen het IGP zijn de resterende middelen in beeld gebracht en worden ze aan partijen toegewezen.

REO	Beslissing op bezwaar te nemen "informatieverzoek ontwerp nota welstand en beeldkwaliteit"
------------	---

Besluit:

1. Kennis te nemen van het advies van de commissie bezwaarschriften.
2. Conform het advies van de commissie bezwaarschriften het bezwaar van bezwaarmaker ongegrond te verklaren.
3. Het bestreden besluit in stand te laten.

Toelichting:

Op 3 januari 2023 is een bezwaarschrift ingediend inzake een verzoek in het kader van de Wet open overheid (Woo) over de 'Ontwerp Nota Welstand en beeldkwaliteit, gemeente Gemert-Bakel, 15 december 2022'. Het bezwaar is voorgelegd aan de commissie bezwaarschriften die heeft geadviseerd om het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Het college volgt het advies van de commissie bezwaarschriften.

REO	Onderzoek naar de verplaatsing van de gemeentewerf en brandweerkazerne
------------	---

Besluit:

1. In te stemmen met de projectopdracht 'Onderzoek naar de verplaatsing van de gemeentewerf en brandweerkazerne'.
2. De kosten voor de externe opdracht van € 17.500,- te verwerken in de 2de financiële rapportage.

Toelichting:

De gemeenteraad heeft het college in een motie van 3 november 2022 opgedragen om onderzoek te doen naar de voor- en nadelen en mogelijkheden om de huidige brandweerkazerne en de gemeentewerf te verplaatsen naar een meer geschikte locatie. Met de vaststelling van de projectopdracht wordt uitvoering gegeven aan dit onderzoek.