

			Bijlage II
Staat van wijzigingen	Bestemmingsplan De Lanen-Oost		
Verbeelding			
Onderwerp	Correctie	Toelichting	
Aanpassing van de maatvoering van het appartementengebouw in het noordwesten van het plangebied.	Voor 90% van het gebouw zijn de maximum goothoogte en de maximum bouwhoogte verlaagd van 14 naar 13 meter. Alleen de 'torentjes' op het appartementengebouw houden de hoogtemaat van 14 meter.	Bij de uitwerking van het bouwplan is gebleken dat het appartementengebouw lager uitvalt en dat de marge in de maatvoering van de ontwerp-verbeelding niet meer nodig is. Dit is ook een gedeeltelijke tegemoetkoming aan de zienswijze van omwonenden die de aanvankelijk geplande hoogte van het gebouw te fors vinden.	
Bestemming 'Wonen-2'. 	De bestemming 'Wonen-1' (grondgebonden woningen) verandert in 'Wonen-2' (gestapelde woningen) bij de benedenbovenwoningen in het rode kader op het getoonde fragment van de verbeelding van het ontwerp-bestemmingsplan.	Op de verbeelding van het ontwerp-bestemmingsplan is abusievelijk de verkeerde bestemming ingetekend.	

Gebiedsaanduiding 'Overige zone - voorwaardelijke verplichting 1'	De gebiedsaanduiding is toegevoegd ter plaatse van de enkelbestemmingen 'Wonen-1', 'Wonen-2' en 'Tuin'.	Met de toevoeging van de voorwaardelijke verplichting is de aanleg en de instandhouding van parkeerplaatsen geborgd.	
Regels			
Onderwerp	Correctie	Toelichting	
Artikel 1.38	Het zinsdeel ' <i>een huishouden voert</i> ' vervangen door ' <i>in één woning woont</i> '.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld	
Artikel 12 [nieuw]	Ingelast	Met het oog op de aanleg en de instandhouding van noodzakelijke parkeerplaatsen op privé terrein is deze voorwaardelijke verplichting opgenomen.	