



## INFORMATIENOTA RAAD BLARICUM

Van het college van B&W  
Aan Gemeente Blaricum – Gemeenteraad  
Portefeuillehouder Kennis, A.M.  
Informatie bij P. van Dijk,  
Gemeentesecretaris

### Onderwerp

Wateroverlast door grondwater in de wijk Bijvanck

### Portefeuillehouder

Kennis, A.M.

### Openbaar

Ja

### Kennisnemen van

inhoud van berichtgeving richting inwoners, inclusief de verwijzing naar en berichtgeving op de webiste

### Aanleiding (inleiding)

Het jaar 2023 was het natste jaar sinds het begin van de metingen van het KNMI en daardoor is wateroverlast helaas weer actueel en niet alleen in de wijk Bijvanck. Deze overlast kan ontstaan doordat ofwel het regenwater niet snel genoeg afgevoerd wordt ofwel het grondwater te hoog komt te staan of een combinatie van deze effecten. De afvoer van regenwater wordt beheerst met het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP). Dit is het plan waarin beleidsdoelen voor de gemeentelijke zorgplicht afvalwater en regenwater staan beschreven.

Hieronder wordt meer uitleg gegeven over de problematiek en toegelicht welke maatregelen wij als gemeente nemen in met name de Bijvanck. Tevens zijn er verwijzingen opgenomen naar de website. Deze tekst wordt ook op de gemeentelijke website gezet.

## Kernboodschap

### Algemeen

Op de website hebben we een algemene uitleg gegeven over wateroverlast door grondwater. Hieronder treft u de link naar deze uitleg:

[https://www.blaricum.nl/Bestuur/Nieuws\\_en\\_bekendmakingen/Nieuwsberichten/Melding\\_en\\_van\\_grond\\_wateroverlast](https://www.blaricum.nl/Bestuur/Nieuws_en_bekendmakingen/Nieuwsberichten/Melding_en_van_grond_wateroverlast)

### Herinrichting wijk

De openbare ruimte in de wijk Bijvanck wordt heringericht. De werkzaamheden worden uitgevoerd in 6 fasen en zijn naar verwachting eind 2029 gereed. Informatie over de herinrichting is terug te vinden op de BouwApp of via:

<https://www.blaricum.nl/inwoners/Projecten/Bijvanck>

In het project herinrichting Bijvanck is veel aandacht voor wateroverlast in de wijk. Hieronder vindt u een overzicht van wat we hier op wijkniveau allemaal aan doen of hebben gedaan:

#### **Wateroverlast door regenwater:**

1. Met een zogenaamde “Stresstest+” hebben we inzicht gekregen in waar bij buien wateroverlast ontstaat in de wijk Bijvanck. Dit is met name het geval in de Koggewagen en Langwagen.
2. In de Koggewagen is de eerste wateropvang al aangebracht. Dit zijn steenwolpakketten, die onder de bestrating komen. Het steenwol heeft 95% vrije ruimte, waardoor het als “spons” het aangeboden regenwater bergt. Uitgaande van een hoogte van 80 cm, kan op elke vierkante meter steenwol circa 760 liter regenwater vastgehouden worden en langzaam in de bodem wegzakken.
3. Acties Steenbreek en uitdelen regentonnen. Hiermee wordt minder regenwater naar het riool afgevoerd, wat bijdraagt aan het verminderen van wateroverlast in de wijk.

#### **Wateroverlast door grondwater:**

4. In 2023 heeft het extern adviesbureau Aveco de Bondt een onderzoek plaatsgevonden naar de grondwateroverlast en het functioneren van de drainage in de Bijvanck. Uit dit onderzoek heeft het extern adviesbureau de volgende conclusies getrokken:
  - a. Op het openbaar terrein is de grondwaterstand meer dan 1 meter beneden het maaiveld. Het verder verlagen van de grondwaterstand is niet realistisch.
  - b. Advies aan bewoners om kelders waterdicht te maken en verbindingsluiken of andere “lekken” tussen kruipruimte en kelder (indien aanwezig) dicht te zetten.

- c. Advies aan bewoners om de bodem van kruipruimten te verontdiepen tot ongeveer 0,50 meter diep.
  - d. Advies aan gemeente om in de overlastgebieden nader onderzoek uit te voeren. Op dit moment wordt opnieuw gecontroleerd of alle drainagesystemen goed werken.
5. De bouwteamaannemer Roelofs heeft de “Bewonerssamenvatting” van voornoemd onderzoek gepubliceerd op hun BouwApp.
  6. Gemeente Blaricum heeft om uitvoering te geven aan het advies van Aveco de Bondt, vervolgens 16 grondwatermeetpunten in de overlastgebieden laten plaatsen. Sinds eind 2023 wordt op deze 16 meetpunten voor een periode van één jaar elk uur de grondwaterstand gemeten en geregistreerd. Tevens worden alle drainagesystemen gecontroleerd of zij naar behoren werken.
  7. De resultaten van het nader onderzoek geven inzicht of aanvullende maatregelen noodzakelijk en zinvol zijn om grondwateroverlast tegen te gaan.
  8. Mocht dit het geval zijn, dan worden deze maatregelen meegenomen in de herinrichting.

#### Groene Parkzone rondom Bijvanck

In de groen parkzone rondom de wijk is regelmatig sprake van wateroverlast, vooral aan de noordelijke zijde. Hier gaat het om regenwater overlast. Ondoorlaatbare klei- en/of veenlagen in de ondergrond zorgen ervoor dat regenwater niet snel genoeg afgegeven kan worden aan de bodem. Hierdoor ontstaan grote plassen en wordt de parkzone ontoegankelijk. Woningen aan de randen van zo'n gebied kunnen hierdoor ook extra wateroverlast ervaren doordat het teveel aan regenwater zich een weg zoekt langs hun woning.

Voor een deel zal het controleren van alle bestaande drainage systemen hier verder inzicht in geven. Ook de sterk uitgebreide metingen met de grondwatermeetpunten zullen hier extra informatie voor kunnen geven. In de loop van 2024 zal dan bekeken worden in hoeverre het bestaande drainage systeem, eventueel na herstel van slecht werkende delen, functioneert. Daarbij moet dan meegenomen worden of het ook voldoende berekend is op de regenval zoals we die in 2023 hebben meegemaakt. Hierbij wordt met name gekeken naar de capaciteit van de drainage (moet er extra (lijn-)drainage komen?) , en de wijze van definitieve afvoer van het teveel aan regenwater uit de wijk.

#### **Consequenties**

In de berichtgeving op de website wordt ook aangegeven wat inwoners zelf kunnen doen en hoe te handelen bij constatering en melding van overlast door grondwater.

#### **Duurzaamheid**

Duurzaamheid is een belangrijk thema bij de maatregelen in de Bijvanck.

**Communicatie**

Berichtgeving wordt geplaatst op de gemeentelijke website en social media.

**Vervolg**

N.v.t.

**Bijlagen**

-