

MOTIE (Vreemd Aan de Orde) nr. M1

Indiener(s)/politieke partij	De Blaricumse Partij
Datum raadsvergadering	26 maart 2024
Agendapunt nummer	7a
Onderwerp	Aspergeboerderij

De gemeenteraad van Blaricum in vergadering bijeen op 26 maart 2024,

Constaterende dat:

- In de Gooi en Eemlander van 24 februari jl. door de Agrarische Stichting Blaricum (ASB) een advertentie is geplaatst waarin wordt aangegeven dat de ASB op zoek is naar een erfpachter die een agrarisch bedrijf wil exploiteren voor een koopprijs van de opstallen van meer dan 500.000 euro plus een maandelijkse erfpachtcanon van tussen de 5.000 en 8.500 euro;
- Blaricum van oorsprong een agrarisch dorp is;
- De raad van Blaricum altijd prioriteit heeft gegeven aan het zo veel mogelijk behouden van het agrarisch karakter;
- De raad daarom gemeenschapsgeld heeft ingezet om in de loop van jaren agrarische gronden en panden aan te kopen;
- Blaricum bijna al deze agrarische bezittingen, zowel panden als gronden, destijds om niet heeft overgedragen aan de ASB met het doel het agrarisch karakter van Blaricum zo goed mogelijk te behouden;
- De ASB dan ook als doelstelling heeft "het bevorderen van het voortbestaan van het actieve agrarische karakter van het dorp";
- Deze doelstelling correspondeert met het coalitieconvenant: "Behoud en stimuleren van het agrarisch erfgoed".

Overwegende dat:

- De vraagprijs voor de opstallen (meer dan 500.000 euro) en de gevraagde, hoge maandelijkse erfpachtcanon (tussen de 5.000 en 8.500 euro) niet voor een agrariër op te brengen zijn;
- De in de advertentie genoemde vraagprijs voor de Aspergeboerderij niet correspondeert met de actuele waarde ervan omdat er zowel bestemmingsplan technisch (geen woonbestemming maar een agrarische bestemming) als milieutechnisch (bv. max 10 runderen) talloze beperkingen zijn;
- Deze bestemmingsplan- en milieutechnische beperkingen ertoe leiden dat er bij een dergelijke hoge vraagprijs geen doelmatige gangbare agrarische exploitatie van dit bedrijf denkbaar is.

Verzoekt de burgemeester als enige vertegenwoordiger van de gemeente in de ASB:

1. Deze motie vreemd aan de orde ter kennis te brengen van het bestuur van de ASB;
2. Er bij het bestuur van de ASB op aan te dringen alles in het werk te stellen de Aspergeboerderij als een van de laatste stukjes agrarisch Blaricum te behouden;
3. Bij de ASB de mening van de raad uit te dragen dat een doelmatige gangbare agrarische exploitatie alleen mogelijk is door een toekomstige pachtprijs te hanteren conform de agrarische en milieutechnische mogelijkheden van dit pand.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door:

DBP
Liesbeth Boersen

PvdA/GroenLinks
Bea Kukupessy

CDA
Ellewies Claushuis

In te vullen door de raadsgriffier

Deze motie is aangenomen / ingetrokken / verworpen / aangehouden

Stemverhouding

Voor:..... stemmen **Partijen:**

Tegen:..... stemmen **Partijen:**