



Datum besluit B&W 7 maart 2023  
Forumverg. d.d. 4 april 2023  
Agendapunt nr. (nummer)  
Portefeuillehouder(s) W.J.M. van Damme - Financiën, Economische Zaken, Voorkomen  
ondermijning, Bedrijfsvoering en Dienstverlening  
A.F.M. van de Laar - Stadsontwikkeling, Mobiliteit, Grondzaken en  
Participatiebeleid  
Redacteur M. van Vliet  
Doorkiesnummer (070) 326 11 76  
Domein / Team  
Corsanummer 23.016494

Aan de Raad,

1. Onderwerp  
Wijziging rechtsgebied gemeenschappelijke regeling Industrieschap de Plaspoelpolder (IPP)
2. Voorstel
  - In te stemmen met de zienswijze op de wijziging van het rechtsgebied van GR IPP;
  - Het college toestemming te geven om de wijziging van het rechtsgebied van GR IPP vast te stellen, indien er naar aanleiding van alle ingediende zienswijzen, geen significante wijzigingen optreden.
3. Inleiding  
Met IB 21 030 bent u geïnformeerd over de Toekomstvisie 2021 van de gemeenschappelijke regeling (GR) Industrieschap De Plaspoelpolder (IPP). Na de vaststelling van de Toekomstvisie zijn er vier businesscases geformuleerd met een hoge prioriteit. Deze zijn uitgewerkt en hebben geleid tot twee interessante businesscases voor de Plaspoelpolder in Rijswijk en de Westvlietweg in Den Haag. Ook de GAVI-kavel in Den Haag biedt op termijn kansen voor het IPP om actief te zijn.  
  
De Westvlietweg en GAVI-kavel in Den Haag maken momenteel echter geen deel uit van het rechtsgebied van het IPP. Om de businesscase voor de Westvlietweg tot uitvoering te brengen en de kansen voor de ontwikkeling van de GAVI-kavel nader te onderzoeken dient het rechtsgebied, zoals weergegeven in Bijlage 1, behorende bij artikel 2.2 van de GR, te worden gewijzigd.  
  
Het dagelijks bestuur (DB) van het IPP heeft op 9 december 2022 een positief besluit genomen over de wijziging van het rechtsgebied. Deze wijziging behoeft een zienswijze vanuit de raad.
4. Beoogd effect  
Verdere uitvoering en invulling geven aan de Toekomstvisie IPP en de businesscases.
5. Argumenten



Het doel van de GR IPP is bij te dragen aan een aantrekkelijk vestigingsklimaat en het bevorderen van de werkgelegenheid, door middel van het aanleggen, herstructureren en exploiteren van bedrijventerreinen, waaronder het verrichten van alle taken die met deze doelstelling samenhangen, daaronder begrepen het verwerven van gronden ten behoeve van bedrijventerreinen, desnoods door middel van onteigening, het uitgeven (in erfpacht) van deze gronden en voorts het stichten, verwerven, herontwikkelen, vervreemden en exploiteren van bedrijfsgebouwen, alles in de ruimste zin van het woord. Met het uitbreiden van het rechtsgebied wordt er verder invulling gegeven aan dit doel.

Het behouden, versterken en revitaliseren van bestaande bedrijven is van essentieel belang om de regio aantrekkelijk te houden voor bestaande en nieuwe ondernemers en daarbij behorende werkgelegenheid. Ook het ontwikkelen van nieuwe bedrijventerreinen is daarin van belang, mede omdat de ruimte schaars is voor ondernemers om uit te breiden of zich nieuw te vestigen.

Wanneer er naar aanleiding van de alle ingediende zienswijzen geen wijzigingen optreden, stellen we voor om het college met dit besluit toestemming te verlenen om de wijziging van het rechtsgebied van GR IPP vast te stellen.

Dit scheelt een ronde besluitvorming in de raad. Mochten er echter wel significante wijzigingen optreden naar aanleiding van de zienswijzen, dan zal de wijziging GR wel ter raadsinstemming voorgelegd worden.

6. Kanttekeningen  
Geen

7. Financiën  
De wijziging van het rechtsgebied van de GR heeft geen financiële consequenties voor de positie van Rijswijk. De voorgenomen investeringen vinden plaats binnen de begroting van het IPP en de investeringsbereidheid van het IPP blijft voor Rijswijk ongewijzigd.

8. Vervolg  
Er wordt nu gevraagd om een zienswijze vanuit de 2 deelnemende raden. Alle zienswijzen worden gewogen, waarna de gewijzigde gemeenschappelijke regeling opnieuw naar de raden worden gestuurd. Dit maal om toestemming te verlenen aan het college om de regeling te wijzigen. Voorgesteld wordt deze toestemming nu al te geven onder voorwaarde dat de zienswijzen niet tot significante aanpassingen in de regeling leiden.

Eventuele zienswijzen dienen binnen 8 weken na verzending van het voorstel kenbaar worden gemaakt.

9. Communicatie  
Na vaststelling van de gewijzigde GR door alle colleges, wordt deze op de gebruikelijke kanalen bekend gemaakt.



10. Bijlagen  
Besluit DB IPP 9 december 2022 (corsanr. 23.01855)  
Bijlage 1 GR IPP (corsanr. Bijl148809)  
Gewijzigde Bijlage 1 GR IPP (corsanr. Bijl148810)  
Zienswijze (corsanr. 23.016518)

Burgemeester en wethouders,  
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin



De gemeenteraad van Rijswijk,  
Bijeen in openbare vergadering op 18 april 2023  
Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders  
d.d. 7 maart 2023, nr. 23.014640

**BESLUIT:**

1. De zienswijze op de wijziging van het rechtsgebied van GR IPP vast te stellen.
2. Het college toestemming te geven om de wijziging van het rechtsgebied van GR IPP vast te stellen, indien er naar aanleiding van alle ingediende zienswijzen, geen significante wijzigingen optreden.

Aldus besloten door de Raad van de gemeente Rijswijk, in zijn openbare vergadering van **(datum)**

De gemeenteraad,  
de griffier,

de voorzitter,

J.A. Massaar, bpa

H. Sahin