



## BESLISVOORSTEL RAAD BLARICUM

### **Besluitvormend orgaan**

Gemeente Blaricum – Gemeenteraad

### **Gemeentecode**

Blaricum

### **Onderwerp**

Herinrichting Bergweg en Meentzoom

### **Portefeuillehouder**

Cornelis, F.

### **Openbaar**

Ja

### **Korte inhoud**

Herinrichting Bergweg en Meentzoom

### **Besluiten**

De raad te laten besluiten:

1. Voor de uitvoering van het project herinrichting 'Bergweg', 'Meentzoom' en de kruising 'Burgemeester Le Coultredreef' een bedrag beschikbaar stellen van € 950.000,-- uit de investeringsplanning van de begroting 2024.
2. Een extra budget beschikbaar te stellen voor de uitvoering van € 1.311.500,--.
3. De kosten van het krediet met ingang van 2024 toe te rekenen aan wegen, straten en pleinen (21%), verkeersmaatregelen GVVP (47%) en riolering (32%).

### **Aanleiding voorstel**

Om tot een goede realisatie van het project te komen is gekozen voor uitvoering in bouwteamverband. Hierop is een aanbesteding reeds met succes doorlopen. Er is een bouwteamaannemer geselecteerd die het ontwerp en realisatie verzorgt. De bouwteamaannemer, Knipscheer Infrastructuur B.V., is inmiddels voor de projecten Bergweg en Meentzoom gestart. Het zogenaamde UitvoeringsOntwerp (UO) is gereed, evenals de daarbij behorende kostenopgaaf voor de realisatie.

Dit UO is tot stand gekomen vanuit een samenwerking tussen onder andere het wijkcomité, input van bewoners, vakspecialisten vanuit de Gemeente, de ontwerpers van de bouwteamaannemer en andere belanghebbenden. Het UO is de verdere uitwerking van het door de Raad in haar besluiten vastgestelde Voorlopige Ontwerp (VO).

Er zijn geen significante afwijkingen in de bovengrondse inrichting anders ten opzichte van het door de Raad in haar besluiten vastgestelde Voorlopige Ontwerp (VO). Het UitvoeringsOntwerp (UO) is daarmee een technische uitwerking zijnde meer de bouwtekeningen benodigd voor de realisatie. Daarin is wel opgenomen de volledige ondergrondse infrastructuur zoals bestaande verontreinigingen welke worden gesaneerd (opgeschoond). Het realiseren van een nieuw infiltratierool, welke is toegevoegd in relatie tot klimaat adaptieve doelstellingen. Knelpunten en benodigde wijzigingen in bestaande kabels en leidingen zijn onderzocht en uitgewerkt. De constructieopbouw van de wegen en overige infrastructuur is in detail uitgewerkt. Het UitvoeringsOntwerp (UO) zal daarmee in lijn zijn met de verwachtingen van de klankboordgroep, gebruikers en bewoners.

Een zorgvuldige voorbereiding treft ook de keuzen in toe te passen materialen. Daarbij is reeds gekozen, en tevens vastgesteld door de Raad als onderdeel van het VO, om gebakken klinkers als bestratingsmateriaal toe te passen. Hierbij wordt uitgegaan van een volledig nieuwe straatsteen voor de rijbaan. De inritten worden uitgevoerd met vrijgekomen materiaal, de huidige gebakken straatstenen, uit de Bergweg. Het voordeel van nieuwe gebakken straatstenen versus de oude en bestaande is met name te vinden in geluid en trillingen. De nieuwe gebakken straatstenen zijn vlakker met een kleinere voeg wat het comfort c.q. hinder voor omwonenden ten goede komt. Voor de inritten is dit geen voorwaarde gezien de gereden snelheden.

Qua kleurkeuze wordt vastgehouden aan de twee (2) kleuren rood zoals onderdeel is van het door de Raad in haar besluiten vastgestelde VO. Door toepassing van de twee kleuren ontstaat er een goed contrast tussen de fietssuggestiestroken en de rijloper. Dankzij de witte markering, uitgevoerd niet als verf maar eveneens gebakken straatstenen, worden de fietssuggestiestroken nog meer benadrukt. De kleuren rood passen goed bij het authentieke karakter en uitstraling van Blaricum.

In de tweede (2de) week van april zijn proefvakken gerealiseerd met als doel het bepalen van de steenkeuze. Het gaat daarbij niet meer om de kleur maar de keuze tussen twee (2) soorten steenmaten (afmetingen). De uiteindelijke steenkeuze wordt gemaakt via technisch onderzoek. Hierbij moet gedacht worden aan diverse metingen welke zijn uitgevoerd op het gebied van trillingen en geluid. De steenkeuze wordt gedeeld en afgestemd met het wijkcomité.

De bouwteamaannemer is inmiddels gestart met de voorbereidingen voorafgaande de start uitvoering. Hieronder dient men te verstaan afstemming met nutspartijen (ondergrondse kabels en leidingen). Het informeren van hulpdiensten ten aanzien van bereikbaarheid. Het opstellen van verkeersplannen voor afzettingen, omleidingen volgens het uitgangspunt 'minder hinder'. Deze verkeersplannen zijn en worden doorlopende afgestemd met de Gemeente en de verkeerskundigen.

### Planning

De daadwerkelijke uitvoering zal starten begin september 2024 waarbij het deel 'Meentzoom' tot de kruising 'Burgemeester Le Coultredreef' allereerst aangepakt wordt. De werkzaamheden duren tot eind 2024 waarna vervolgens de kruising 'Burgemeester Le Coultredreef' met 'Meentzoom' als aparte fase wordt aangepakt. Hierna volgt de realisatie van het deel 'Bergweg'. Het betreft dus realisatie van het deel 'Meentzoom' en 'Bergweg' inclusief de kruising met 'Burgemeester Le Coultredreef'.

Voor de realisatie van 'Meentzoom' en 'Bergweg' inclusief de kruising met 'Burgemeester Le Coultredreef' wordt via dit voorstel het benodigde uitvoeringskrediet aangevraagd.

### **Doel**

Het beschikbaar stellen van voldoende budget om de herinrichting van de Bergweg en Meentzoom te realiseren.

### **Toelichting besluit (argumenten)**

1.1 Het voorstel is een uitvoering van het collegeprogramma.

De herinrichting van de 'Meentzoom', 'Bergweg' inclusief de kruising met 'Burgemeester Le Coultredreef' dient in uitvoering genomen te worden.

1.2 Het voorstel past in het ingezet beleid tot projectmatig werken.

In samenspraak met de omgeving wordt de herinrichting van de Meentzoom en Bergweg, integraal aangepakt. Zo wordt bijvoorbeeld gelijktijdig de riolering verbeterd. De aanbesteding is uitgevoerd en de opdracht is vergund. De voorbereidingskosten zijn inmiddels nagenoeg gemaakt waarbij géén sprake is van kredietoverschrijdingen, een overgang naar uitvoering is gewenst om de voortgang te borgen. Dit is tevens het meest efficiënte vervolg van het project.

1.3 Het krediet is noodzakelijk als dekking voor de uitvoeringskosten.

De door de bouwteamaannemer uit te voeren bouwwerkzaamheden, benodigde inkoop materiaal, inzet arbeid en materieel en alle bijkomende overige kosten evenals de kosten van onze eigen interne uren worden betaald vanuit dit krediet, waarmee uitvoering wordt geven aan het GVVP 2017–2021 en daarmee het collegeprogramma.

### **Duurzaamheid**

In de Bergweg en Meentzoom wordt een apart infiltratieriool aangelegd zodat regenwater in het gebied blijft en niet afgevoerd wordt naar de rioolwaterzuivering. Het bestratingsmateriaal bestaat uit gebakken klinkers. Deze hebben een veel langere levensduur dan betonstraatstenen met behoud van restwaarde. Het benodigde onderhoud

c.q. onderhoudskosten van gebakken materiaal is veel lager dan een asfaltverharding. Op deze investering zijn de afschrijvingstermijnen van de financiële verordening van toepassing.

#### Vastgesteld wettelijk- en beleidskader

- Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP);
- Water- Rioleringsprogramma (WRP 2024-2028);
- CROW-richtlijnen.

#### Relatie BEL-gemeenten en BEL Combinatie

Geen

#### Kanttelingen

2.1 Het is gedurende de uitvoering altijd mogelijk dat er zich onvoorziene omstandigheden voordoen. Binnen dit project is gewerkt via bouwteam, dit maakt dat de aannemer zelf verantwoordelijk is voor het ontwerp en de juistheid ervan.

#### Financiën

Alle genoemde bedragen zijn exclusief BTW.

Voor de voorbereiding en uitvoering is een budget benodigd van € 3.513.000,-- (afgerond) conform onderstaande specificatie:

<b>Realisatiekosten</b>	
Herinrichting Bergweg en Meentzoom	€ 2.875.000
Engineering via bouwteam	€ 60.000
Reeds geboekte kosten tot 1 mei 2024	€ 289.886
VAT periode 1 mei - 31 december 2025	€ 287.500
<b>Totaal</b>	<b>€ 3.512.386</b>

Het percentage van VAT-kosten valt voor dit project lager uit dan gebruikelijk, omdat een deel al verwerkt is in andere onderdelen.

<b>Overzicht verloop budget</b>	<b>jaarschijf</b>	<b>bedrag</b>
<u>Investeringsplanning begroting 2024:</u>		
Vorbereiding en uitvoering maatr. GVVP (oude dorp noord)	2019	173.500
Vorbereiding en uitvoering maatr. GVVP (oude dorp noord)	2020	300.000
Vorbereiding en uitvoering maatr. GVVP (oude dorp noord)	2021	300.000
Vorbereiding en uitvoering maatr. GVVP (oude dorp noord)	2022	175.000
reconstructie wegen oude dorp noord (wegen)	2021	438.600
Renovatie oude dorp noord (riolering)	2021	657.900
Saldo investeringsplanning begroting 2024		<b>2.045.000</b>
Beschikbaar gesteld (raad 24 januari 2023)		-170.000
Beschikbaar gesteld (raad 28 november 2023)		-492.000
Beschikbaar gesteld (raad 28 november 2023)		-433.000
Nog beschikbaar investeringsplanning (aanvraag)		950.000
Budget investering Bergweg-Meentzoom		1.251.500
Totaal beschikbaar voorbereiding en uitvoering		2.201.500
Totaal benodigd voorbereiding en uitvoering		3.513.000
Aanvraag extra budget		-1.311.500

Het voorstel is om nu een bedrag ad € 950.000,-, voor de realisatie, uit de investeringsplanning van de begroting 2024 beschikbaar te stellen en een extra budget aan te vragen van € 1.311.500,--.

Het tekort is nu definitief en bepaald op basis van de aanbieding voor realisatie vanuit het bouwteam.

De voornaamste redenen van het tekort zijn:

- Minder hergebruik materialen in verband met verlaging trillingen en geluid.
- In verband met zwaardere eisen de aanleg van een infiltratieriool.
- Uitgebreide participatie.
- Inflatie.

Het werk is gereed in 2025 en het tekort geeft met ingang van 2026 een extra afschrijvingslast circa € 42.000 in de programmabegroting 2026 en meerjarenraming 2027 t/m 2029. Het kosten van het krediet wordt met ingang van 2024 verdeeld over wegen, straten en pleinen (21%), verkeersmaatregelen GVVP (47%) en riolering (32%).

#### Burgemeester Le Coultredreef

De reconstructie Burgemeester Le Coultredreef is een afzonderlijk krediet. Het voorbereidingsbudget bedraagt € 95.000,- en is reeds beschikbaar gesteld. De voorbereiding is daarmee gestart. Voor de realisatie Burgemeester Le Coultredreef zijn in de investeringsplanning van de begroting 2024 en kadernota 2025 geen bedragen opgenomen. Vanuit de opgestelde SSK raming d.d. 11 april 2023 komen de projectkosten neer op € 1.650.000,-.

**Begrotingswijziging nodig?**

Nee

**Uitvoering**

Nadat de gemeenteraad het krediet beschikbaar heeft gesteld, kan op zijn vroegst op 1 augustus 2024 opdracht verstrekt worden aan de bouwteamaannemer voor de start realisatie van het project Bergweg en Meentzoom. Aanvang van het project is gepland op 2 september 2024.

**Communicatie**

Via de klankbordgroep zijn de bewoners op de hoogte van de uitvoeringsplannen. Voorafgaande de daadwerkelijke start wordt er een algemene informatieavond gehouden om de bewoners te informeren over planning, aanpak en bereikbaarheid. de werkzaamheden kenbaar te maken aan bewoners en weggebruikers. Er wordt gebruik gemaakt van verschillende media om de werkzaamheden kenbaar te maken aan bewoners en weggebruikers. Hierbij kan gedacht worden aan borden langs de rijbaan, Twitter, bewonersbrieven, de BouwApp, Hei en Wei en website van de gemeente.

**Bijlagen**

- RB 2024.03992.doc

**Steller**

R. van Cooten(rcoot).

**Registratiedatum**

07 mei 2024