

uw kenmerk
uw brief van 25 april 2023
ons kenmerk 23.037889
inlichtingen bij A. Donkers
doorkiesnummer (06) 485 280 38

Adviesraad Energietransitie
Rijswijk

Energietransitie

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Reactie op advies Isolatieprogramma

datum 16 mei 2023
bijlage(n) 1

Geachte adviesraad,

Dank voor uw advies op het concept Isolatieprogramma Rijswijk. Wij zijn verheugd te lezen dat u het programma ondersteunt. Tegelijkertijd geeft u drie aandachtspunten mee om het programma te verbeteren. Wij nemen deze aandachtspunten ter harte en naar aanleiding daarvan is het Isolatieprogramma aangepast. In deze brief lichten we toe op welke wijze wij uw advies hebben verwerkt.

Doelgroep Energiearmoede

U adviseert om de criteria om in aanmerking te komen voor de subsidie zodanig te concretiseren, zodat de huishoudens waar de grootste energiearmoede heerst, het meeste profijt hebben van het isolatieprogramma. Daarnaast geeft u aan dat gerichte communicatie hieraan kan bijdragen.

In het Woningisolatieprogramma is voor de subsidie voor isolatiemaatregelen een onderscheid gemaakt tussen woningen in de woningvoorraad met een WOZ-waarde tot de NHG-grens en woningen in de woningvoorraad met een WOZ-waarde boven de NHG-grens. De aannahme daarachter is dat woningeigenaren met een kleine bestedingsruimte aangewezen zijn op een woning in de woningvoorraad met een WOZ-waarde onder de NHG grens. Door een hogere subsidie beschikbaar te stellen voor woningeigenaren met een woning met een WOZ-waarde onder de NHG-grens bieden we extra financiële ondersteuning voor het verduurzamen van deze woningvoorraad.

Wij delen met u het uitgangspunt dat de huishoudens die in mindere mate in staat zijn om de energietransitie zelf te organiseren het meeste profijt moeten hebben van het isolatieprogramma. Daarom hebben wij opnieuw kritisch gekeken naar de drempels waar deze woningeigenaren tegenaan lopen en wat de gemeente kan doen om deze doelgroep te helpen. Dit heeft geleid tot een nieuwe opbouw van de maatregelen in het programma. Beginnend bij een actieve benadering van deze woningeigenaren (de PUSH-aanpak), gevolgd door individuele begeleiding en advies. De actieve benadering richt zich op buurten met woningen met een laag energielabel (D,E,F,G) en relatief meer huishouden met een laag inkomen. De aannahme daarachter is dat de kans op energiearmoede in deze buurten groter is. Op die manier zetten we in op het helpen van woningen waar de kans op energiearmoede groter is, zonder een omvangrijke toets naar het inkomen, de bestedingsruimte en de actuele energetische kwaliteit van de woning.

Naar aanleiding van de bespreking van het concept Isolatieprogramma in uw vergadering op 27 maart jl. is de term 'kwetsbare huishoudens' vervangen door 'huishoudens die niet in staat zijn om zelf de energietransitie te organiseren'.

Overweging om over te gaan tot een Rijswijkse subsidie

De financiële investering die nodig is om isolatiemaatregelen te treffen, is voor huishoudens met weinig bestedingsruimte een drempel om hiermee aan de slag te gaan. De subsidie vanuit de RVO vergoedt bij twee isolatiemaatregelen circa 30% van de kosten. Dit betekent dat huishoudens zelf circa 70% van de kosten moeten financieren. We hebben gekeken wat er nodig is voor de actieve benadering en individuele ondersteuning van huishoudens die de energietransitie niet zelf kunnen organiseren om een gelijke toegang tot de energietransitie te creëren. De resterende middelen zetten we in op het verlagen van de financiële drempel. In de nieuwe versie van het Woningisolatieprogramma is duidelijker beschreven welke drempels we willen verlagen en welke maatregelen daarvoor worden ingezet.

Randvoorwaarden voor het slagen van het programma

U adviseert om te meten hoeveel procent van de ontvanger van de ondersteuning en subsidie behoort tot de primaire doelgroep en hoeveel aanvragen voor subsidie van de RVO en leningen van het Warmtefonds door de persoonlijke benadering vanuit het Woningisolatieprogramma gestimuleerd zijn. Wij nemen dit advies over en zullen monitoren hoeveel subsidie is vertrekt aan woning met een WOZ-waarde tot de NHG-grens en hoeveel woningen met een WOZ-waarde boven de NHG-grens. Het is niet mogelijk om per aanvraag in beeld te brengen of er sprake is van energiearmoede, omdat wij voor de toekenning van subsidie of het bieden van individuele ondersteuning geen toets uitvoeren op inkomen of bestedingsruimte. We zullen wel het gebruik van de subsidie en individuele ondersteuning op buurniveau in beeld brengen en nagaan of dit overeenkomt met de wijkanalyse.

In het Woningisolatieprogramma is opgenomen dat een tussentijdse evaluatie zal plaatsvinden na 1,5 jaar. Bij deze evaluatie wordt in beeld gebracht of de subsidie en de individuele ondersteuning ten goede komt aan woningen in buurten waar sprake is van veel slechte energielabels en relatief veel lage inkomens. Naast een kwantitatieve evaluatie, zal er ook een kwalitatieve evaluatie plaatsvinden om na te gaan of de maatregelen vanuit het Woningisolatieprogramma effectief zijn in het verlagen van de drempels om aan de slag te gaan met isolatiemaatregelen.

In de bijlage treft u de nieuwe versie van het Woningisolatieprogramma waarin uw advies is verwerkt. Het Woningisolatieprogramma wordt voor besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd. Het streven is om in het najaar van 2023 te starten met de uitvoering.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin