



ChristenUnie
Rijswijk



Motie 'Bouwen voor de toekomst: locaties voor nieuwe senioren woningen in Rijswijk'

De Raad van de gemeente Rijswijk in vergadering bijeen op 4 juli 2023,

Constateernde dat

- Het aantal senioren in Nederland en Rijswijk nog tot tenminste 2040 blijft stijgen;
- Onderzoek laat zien dat inwoners graag zo lang mogelijk zelfstandig in hun eigen huis blijven wonen en, zo nodig, zorg aan huis ontvangen;
- Er senioren zijn die in een voor hen vrij grote en/of niet meer geschikte woningen wonen;
- Er een tekort is aan geschikte woonruimte voor senioren (nul treden woningen) is;
- Daardoor de doorstroming van de woningmarkt beperkt wordt, wat betekent dat gezinnen moeten wachten op een voor hun geschikte woning;
- Het op basis van het coalitieakkoord de bedoeling is om meer nul-treden woningen te bouwen en te zorgen voor gemengde wijken;
- Rijswijk in 2021 een woonzorgvisie heeft vastgesteld en in 2022 het uitvoeringsprogramma Wonen en Zorg 2022-2025 heeft aangenomen met de ambitie om tot 2030 635 zogenoemde *Woningen met een Plus* voor senioren te realiseren;

Overwegende dat

- Senioren in Rijswijk aangeven graag in hun eigen buurt te blijven wonen;
- Met basis- en maatschappelijk voorzieningen dichtbij (<500 meter), (voor Woningen met een Plus);
- de Locatiescan Maatschappelijke Voorzieningen - bedoeld in het uitvoeringsprogramma - nog niet af is;
- Duurzaam en circulair bouwen voor Rijswijk een uitgangspunt is en levensloopbestendigheid daarbij hoort;
- Duidelijkheid over locaties en vereisten voor investeerders, bouwers en inwoners duidelijkheid geeft;
- ook tijdelijke woningen kunnen helpen bij een snellere doorstroming;

Verzoekt het college

- de in het uitvoeringsprogramma Wonen en Zorg 2022-2025 genoemde Locatiescan Maatschappelijke voorzieningen, zo snel mogelijk uit te voeren;
- Begin 2024 met een kaart of lijst (indicatief) aan te geven waar in Rijswijk de 635 Woningen met een Plus wel of juist niet gerealiseerd kunnen worden inclusief het opnemen van tijdelijke locaties;
- Prioriteit te geven aan kleinschalige, levensloopbestendige en circulair gebouwde Woningen met een Plus;
- Voor half november 2023 de Raad te informeren over de voortgang van het genoemde uitvoeringsprogramma.

D66 Rijswijk

Constantijn Dolmans/Rens Veerman