



GEMEENTE EEMNES

BESLISVOORSTEL RAAD EEMNES

Besluitvormend orgaan

Gemeente Eemnes – Gemeenteraad

Gemeentecode

Eemnes

Onderwerp

Belastingverordeningen 2025 gemeente Eemnes

Portefeuillehouder

Benthem, R. van

Openbaar

Ja

Korte inhoud

Jaarlijks worden de belastingverordeningen opgesteld, in dit geval voor belastingjaar 2025, zodat de gemeente aan haar inwoners de desbetreffende belasting op kan leggen.

Besluiten

De raad besluit:

1. De volgende belastingverordeningen vast te stellen:

- Verordening Onroerende – zaakbelasting 2025;
- Verordening Toeristenbelasting 2025;
- Verordening Afvalstoffenheffing 2025;
- Verordening Rioolheffing 2025;
- Verordening Begravenisrechten 2025;
- Verordening Hondenbelasting 2025;
- Marktgeldverordening 2025;
- Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Eemnes 2025.

Aanleiding voorstel

De verordeningen zijn een vertaling van de begroting naar de verschillende belastingsoorten binnen de gemeente Eemnes. Door het vaststellen van de belastingverordeningen 2025 is het in 2025 mogelijk op basis van deze verordeningen de belastingen aan inwoners en bedrijven op te leggen.

Doel

De Belastingverordeningen 2025 zijn noodzakelijk om de benoemde gemeentelijke belastingen bij de inwoners en bedrijven in rekening te mogen brengen. Dit betreffen algemeen uitgevoerde diensten zoals het ophalen van afval en het afvoeren van afvalstoffen.

Toelichting besluit (argumenten)

1.1 Belastingverordeningen zijn de basis voor het kunnen opleggen van belastingen

Door het vaststellen van de belastingverordeningen 2025 is het in 2025 mogelijk om op basis van deze verordeningen de belasting aan inwoners op te leggen.

1.2 De verordeningen zijn opgesteld op basis van de vastgestelde uitgangspunten in de begroting en uit het memo 'naar een duurzaam evenwicht'.

De verordeningen zijn een vertaling van de begroting naar de verschillende belastingsoorten binnen de gemeente Eemnes. De tarieven wijken af van de tarieven gepresenteerd in de paragraaf lokale heffingen in de primitieve begroting vanwege voorstellen uit het memo 'naar een duurzaam evenwicht'. Zo zijn er perceptiekosten en kosten voor het drukken van het blad 'de Rotonde' doorgerekend aan de tarieven van de afvalstoffenheffing en de rioolheffing. De tarieven van de OZB zijn berekend op basis van 6% stijging.

1.3 OZB niet-woningen stijgt in de richting van het regionale gemiddelde

In het dekkingsplan meerjarenbegroting 2022-2025 is besloten het OZB-tarief niet-woningen met ingang van het eerste herijkingsjaar 2023 stapsgewijs in drie jaar te verhogen naar het gemiddelde van de ons omliggende gemeenten. Hierbij is uitgegaan van een batenstijging van € 60.000 in 2025. Deze € 60.000 is meegenomen in de primitieve begroting en is meegenomen als uitgangspunt voor het bepalen van het tarief niet-woningen in de belastingverordening onroerend zaakbelastingen.

Het tarief OZB niet-woningen 2025 is voor de gemeente is 0,4897. We innen geen gebruikersbelasting. Hiermee is het tarief nog onder het gemiddelde van het regionale tarief in 2024 van 0,5705.

Tarieven OZB niet-woningen 2024	Tarief OZB niet-woning	Gebruikersbelasting	Totaal
Blaricum	0,3797	0,2839	0,6636
Laren	0,2286	0,1564	0,385
Baarn	0,2876	0,2335	0,5211
Hilversum	0,2868	0,1916	0,4784
Amersfoort	0,3888	0,3175	0,7063
Huizen	0,3904	0,2782	0,6686
Gemiddelde andere gemeenten			0,5705

1.4 De belastingdruk voor de inwoner is aanvaardbaar

Ten opzichte van de primitieve begroting zijn er een aantal aanpassingen gedaan, waardoor de procentuele tariefstijging wijzigt. De afvalstoffenheffing stijgt ten opzichte van 2024 met 2,67%, de rioolheffing stijgt met 18,14% en de OZB stijgt met 6%. Dit resulteert in de volgende lastendruk per huishouden:

per huishouden	OZB 2025	Afval 2025	Riool 2025	Totaal 2025	Totaal 2024	Verschil	In procenten
Eenpersoonshuishouden							
Huurder	0	€ 268,17	€ 119,62	€ 387,79	€ 362,45	€ 25,34	6,99%
Eigenaar	€ 526,30	€ 268,17	€ 119,62	€ 914,09	€ 858,96	€ 55,13	6,42%
Meerpersoonshuishouden							
Huurder	0	€ 430,58	€ 245,81	€ 676,39	€ 627,44	€ 48,95	7,8%
Eigenaar	€ 526,30	€ 430,58	€ 245,81	€ 1.202,69	€ 1.123,95	€ 78,74	7,0%

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Vastgesteld wettelijk- en beleidskader

In de belastingverordeningen worden de wettelijke kaders genoemd. De verordeningen vormen de wettelijke grondslag op basis waarvan de gemeentelijke belastingen worden geheven.

Relatie BEL-gemeenten en BEL Combinatie

Iedere gemeente stelt haar eigen verordeningen vast.

Kanttekeningen

Het niet vaststellen, dan wel gewijzigd vaststellen, van de verschillende verordeningen leidt er mogelijk toe dat de geraamde opbrengsten niet kunnen worden gerealiseerd, dan wel afwijken.

Financiën

De effecten van de nieuwe belastingverordeningen 2025 zijn verwerkt in de begroting 2025 en geven daarmee derhalve géén nieuwe financiële effecten.

Begrotingswijziging nodig?

Nee

Uitvoering

Met het vaststellen van deze belastingverordeningen is de basis gelegd voor het kunnen heffen van deze belastingen in 2025. De daadwerkelijke aanslagoplegging zal geschieden vanuit de belastingssamenwerking gemeente Baarn.

Communicatie

Na vaststelling van de belastingverordeningen 2025 zullen deze op de gebruikelijke wijze worden gepubliceerd.

Naast publicatie worden de belastingverordeningen ook gedeeld met de gemeente Baarn die zorgdraagt voor de uitvoering van de belastingtaken van gemeente Eemnes.

Bijlagen

1. Verordening Onroerende – zaakbelasting 2025;
2. Verordening Toeristenbelasting 2025;
3. Verordening Afvalstoffenheffing 2025;
4. Verordening Rioolheffing 2025;
5. Verordening Begrafenisrechten 2025;
6. Verordening Hondenbelasting 2025;
7. Marktgeldverordening 2025;
8. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Eemnes 2025.

Steller

B. Balouah(bbalo).

Registratiedatum

31 oktober 2024