

Geachte Burgemeester, Wethouders en Raadsleden van de gemeente Rijswijk,

Ik hoop, dat u een heerlijke vakantie heeft gehad. Niet te veel hitte of juist enorme wateroverlast. Ik hoop dat u weer helemaal opgeladen bent voor het nieuwe raadsseizoen.

Misschien heeft u ook tijd gehad op het afgelopen jaar terug te kijken. Een jaar waarin Rijswijk werd geconfronteerd met grote financiële tegenslagen, direct te nemen, of in de nabije toekomst. Minimaal 18 miljoen verlies op Rijswijk Buiten, 1,8 miljoen extra voor de Orchart, naast meerdere andere grote financiële verliesposten zoals nóg eens 4 miljoen voor het Huis van de Stad. Als inwoners van Rijswijk maken we ons **hele grote zorgen**.

De gemeente Rijswijk wil, het getal loopt telkens op, met 50% groeien. Ze heeft een gigantische, steeds groter wordende bouwambitie (vergelijkt u maar met de Stadsvisie 2030). Eigenlijk véél groter dan Rijswijk aankan; in vele opzichten.

De risico's van de deze projecten zijn torenhoog. Er dreigt een enorme financiële last op Rijswijk en haar inwoners af te komen.

Huidige verliezen

Neem Rijswijk Buiten. Het klopt, er zijn al enorme investeringen gedaan. Er zijn problemen geweest rond DSM en met rentestanden. Maar dat niet alleen. Tientallen dure externe partijen moeten, en hebben steeds moeten, bijspringen bij een groot aantal processen en procedures. Participatie heeft handen met geld gekost (en vooral slechts frustraties opgeleverd). Rapport op rapport moet aantonen dat meer bouwen alleen maar beter is voor klimaatadaptatie en ecologie. Dat mobiliteit en parkeren géén probleem gaat worden. Rapporten om ontheffingen voor stikstof, geluid en het verwijderen van beschermde dieren zoals ransuil, eikelmuis en watervleermuis. Ondertussen worden ontwerpen gepresenteerd met paradijselijke benamingen daarin als buurtschappen, bosplots, parkloper en groene vingers, maar uiteindelijk bij realisatie uitmonden in een versteend landschap, zie Parkrijk, de meest versteende wijk van Rijswijk.

En Pasgeld West wordt nóg dichter bebouwd dan Parkrijk! In Pasgeld wil men 1100 woningen realiseren. En daarbovenop (nog niet genoemd in de ontwerpen) een school, een sporthal, bedrijven en een station. Groen wordt opgeofferd aan steen en dat wat overblijft aan door verstenning noodzakelijke waterberging.

De gemeente zoekt nu naar mogelijkheden om de verliezen binnen de deelprojecten niet verder op te laten lopen. Nóg meer steen, nóg minder groen? We houden ons hart vast.

Extra toekomstige kosten

We zien nu al dat de basis van de plannen in Pasgeld (en randvoorwaarde voor realisatie), de robuuste, doorlopende, groen-blauwe hoofdstructuur, buiten de deelprojecten wordt geschoven. Voor de natuur, noodzakelijke ecologische verbindingen door en onder de Lange Kleiweg en met het Wilhelminapark (zie onder andere het natuurwaarden-rapport van TAUW), brengen hoge kosten met zich mee maar worden niet meer genoemd. Er bestaat een grote kans dat deze niet zullen worden verwezenlijkt, want veel te duur. Dieren kunnen geen kant meer op: de doodsteek voor de natuur.

Hetzelfde zien we met betrekking tot vastlopende mobiliteit, parkeervoorzieningen, niet te realiseren busverbindingen, school, station, brug over het spoor, bestrijding van hittestress en wateroverlast, etcetera. Noodzakelijke voorzieningen die nu buiten de begroting vallen, maar waar Rijswijk straks keihard mee geconfronteerd wordt.

De gevolgen van de versnipperde, niet- integrale benadering en de focus op uitsluitend bouwen (véél meer dan Rijswijk verplicht is), zal over een aantal jaren pijnlijk zichtbaar worden. En wat te denken van de druk op het nog bestaande groen en water in Rijswijk door het toenemende gebruik door mens en huisdier. Nu al worden het Elsenburgerbos en andere delen van Pasgeld, vrijwel niet onderhouden. Gaat u eens wandelen en kijkt u zelf eens: niet onderhouden paden, kapotte vogelkastjes, vrijwel alleen brandnetels, bramen en berenklauw, etcetera. De kosten voor noodzakelijk toekomstig onderhoud, zéker in het licht van de aan de natuur te stellen hoge eisen, zullen zwaar op de begroting gaan drukken.

Conclusie en oplossing

Rijswijk heeft een té grote groeiambitie en té veel grote bouwprojecten. Doorzetten van het huidige groeibeleid heeft onaanvaardbare financiële risico's en zal Rijswijk bovendien veranderen van, eens de meest Groene naar straks de meest Grauwe gemeente van Nederland. Er zullen keuzes gemaakt moeten worden. Laten we daarvoor niet blijven hangen in gedane investeringen, maar kijken naar de oplopende verliezen in de toekomst bij het vasthouden aan het huidige beleid. Laten we onszelf geen zand in de ogen strooien, maar laten we integraal naar héél Rijswijk kijken. Stop dus met bouwen in het groen dat nog rest.

Bouw niet in Pasgeld!

Hartelijk bedankt voor uw aandacht, langetermijnvisie en actie.

Met vriendelijke groet,

Mede namens de Stichting Pasgeld Natuurlijk
Ernst Hoyer