

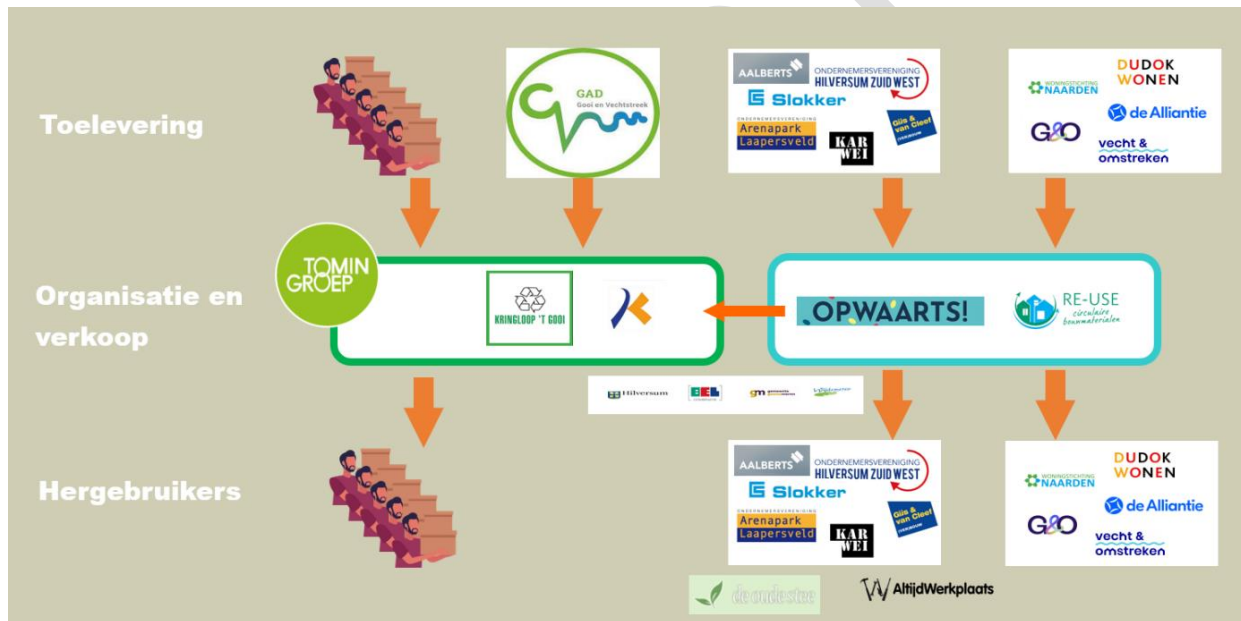


Eindverslag Fase 2 Bouwkringloop regio Gooi en Vecht

Verkenning Bouwkringloop Gooi en Vecht

Om veel meer bouwproducten te kunnen 'redden' van het afval en tot hergebruik te brengen is een nieuwe brede lokale samenwerking nodig tussen organisaties die iets met bouwproducten te maken hebben. Hiervoor heeft De Bouwkringloop afgelopen jaar in een aantal fasen de verkenning uitgevoerd voor 6 gemeenten in de regio Gooi en Vecht.

Na de inventarisatie van de mogelijk betrokken organisaties en de potentiële stromen bouwproducten die herbruikbaar en verhandelbaar zijn, zijn gesprekken gevoerd met alle relevante partijen die daarbij naar voren zijn gekomen. De conclusies zijn samengevat in het document 'Fase 2 conclusies en concepten' van 28-08-2024 en het onderstaande schema 'fase 3 eindbeeld'.



Met de belangrijkste organisaties is een kennismaking georganiseerd en verkend welke ambitie en mogelijkheden zij zien bij een gezamenlijk vervolg. Dat is samengevat in het 'Verslag bijeenkomst Bouwkringloop Gooi en Vecht' van 25-9-24.

Voorkeurscenario

Uit de gesprekken komen een aantal mogelijkheden naar voren. Vanuit onze achtergrond zien wij daarbinnen een duidelijk voorkeurscenario dat grote kans van slagen lijkt te hebben en ook een echte substantiële stap vooruit kan opleveren richting circulaire economie, zoals onze opdracht beoogt.



Eindverslag Fase 2 Bouwkringloop regio Gooi en Vecht

Er is een mooie complementaire groep organisaties en mensen met ambitie in beeld die op dit moment zin heeft om aan de slag te gaan. Dat is uniek en waardevol.

Verkoop is allesbepalend voor de mogelijkheden van hergebruik. Dit is leidend voor elk hergebruikproces en elke poging tot upcycling. Wij zien voor ons dat kringloopwinkel Kleurrijk (evt. gefuseerd met KLC Amersfoort Leusden, die landelijk de eerste bouwkringloop in 2017 opende en de nodige ervaring heeft opgedaan) een nieuwe locatie opzet, daar is in deze rijke regio aanbod genoeg voor met potentieel landelijk publiek en dus verkooppotentie. Daarom zou deze ambitieuze kringloopwinkel het beste 'in the lead' kunnen zijn, zeker nu Tomin vooralsnog niet heel duidelijk inzet op verkoop van bouwproducten. Ook kunnen zij logistiek een belangrijke rol spelen bij het ophalen en bezorgen van bouwproducten, wellicht samen met Tomin. Een nieuwe winkel is een mooie gelegenheid om daarbinnen of daarnaast een mooie Bouwkringloop Gooi en Vecht op te zetten voor de grote aantallen echte bouwkringloop-producten zoals die van particulieren en milieustraat komen, aangevuld door de vele laatste resten goede producten van de professionele partijen.

Naast of in die winkel zou een 'Bouwkringloop Pro' kunnen komen, waar vanuit Jan Kruiswijk de structurele samenwerking met de corporaties en bouwsector uitwerkt, upcycling regelt, handelt in bouwproducten tussen alle professionele partijen en projecten opstart. Of en hoeveel opslag nodig is is nog de vraag, mogelijk kan dit deels ook bij Tomin beslag krijgen waar naast upcycling transport en handling ook deels wordt georganiseerd.

Opwaarts zou hier heel mooi complementair bij passen, als de echte circulaire ambachts organisatie, die in deze samenwerking de unieke producten ontwerpt en creëert, projecten organiseert en samen met Jan Kruiswijk midden in het brede netwerk handelt in bouwproducten, op locatie en via digitale kanalen.

De mogelijkheden van de Tomin Groep om in hun werkplaats met eigen mensen producten te upcyclen en circulaire producten te produceren betekent dat ook allerlei grondstoffen en bijvoorbeeld beschadigde producten tot goed verkoopbare producten kunnen worden ge-upcycled, of series circulaire producten geproduceerd die samen worden bedacht vanuit de verkooppunten en ontwerpers.

Door deze samenwerking kan de selectie en inname van alle stromen herbruikbare goederen en bouwproducten goed worden georganiseerd, zo direct mogelijk ingebracht op eigen locaties, en voor het overige op een slimme manier vanuit deze samenwerking ingezameld via de GAD afval breng stations.

Hiermee is een prachtig totaal systeem te realiseren van alle relevante onderdelen die de keten van bouwproducten kent.

Ad hoc projecten

In aanloop naar het eindplan kunnen alvast diverse kleinere ad hoc projecten worden georganiseerd op alle onderdelen. Zoals Tomin aangaf kan alvast begonnen worden met upcycling van productlijnen die de kringloopwinkels nu al kunnen verkopen binnen de huidige ruimte, waarbij ook gelijk enig inzicht ontstaat in verkoopbaarheid van die specifieke producten. Er kan vanaf bestaande locaties worden gewerkt aan nieuwe samenwerkingsprojecten. Wellicht kan Kleurrijk alvast werken met externe opslagruimte voor de huidige winkels en zo alvast wat meer bouwproducten innemen en verkopen.



Eindverslag Fase 2 Bouwkringloop regio Gooi en Vecht

De weg ernaartoe

Om tot zo'n mooi systeem te komen zijn een groot aantal acties, deelkeuzes en beslissingen nodig; om dit gezamenlijk te kunnen opbouwen is in de basis vooral een goede brede samenwerking nodig tussen de belangrijkste stakeholders. De bijeenkomst van 20-9 is hiervoor een hele mooie start. Deelnemers voelen ervoor om dit voort te zetten, een centrale vaste structuur kan helpen om er voortgang in te houden en onderling alles af te stemmen wat er gebeurt. Het lijkt zinvol om daarom de komende maanden periodiek bij elkaar te komen in een werkoverleg, dat bijvoorbeeld eens in de drie weken of eens per maand plaatsvindt. Op die manier kan dan in een aantal stappen concreet worden toegewerkt naar het uiteindelijke doel van de circulaire bouwmarkt en kunnen deelacties gezamenlijk worden uitgewerkt. Ook kunnen hier diverse gerelateerde losse projecten worden afgestemd binnen de brede samenwerking.

Dat proces vraagt om een coördinerende rol. Die rol is gericht op de inhoudelijke verbinding van alle partijen die hun eigen onderdelen invullen. Daartussen is aanvulling nodig op allerlei onderdelen gericht op het beoogde eindsysteem en dat vraagt ook inhoudelijke expertise. In de basis is deze rol om de voortgang in dit proces te stimuleren en zaken te structureren, door voorbereiden, agenderen en verslaglegging van de werkoverleggen.

Via dit regelmatig overleg kan het uitvoeringsplan in stappen steeds verder worden uitgewerkt waarmee uiteindelijke vorm van de Bouwkringloop Gooi en Vecht wordt gerealiseerd.

Financiering

Uitgangspunt is dat het eindscenario kostendekkend kan werken zonder subsidies. Dat kan als het hele nieuwe systeem van aanmelding tot verkoop en alles ertussen goed is georganiseerd en voldoende schaal heeft.

Hoewel een bouwkringloop door iedereen als kansrijk wordt gezien, biedt de huidige circulaire economie nog weinig zekerheid om de uitwerking volledig risicodragend te kunnen voorfinancieren vanuit de markt. Deelnemende organisaties kunnen eventueel wel (deels) in hun eigen uren en kosten investeren, mits die kosten uit exploitatie terug kunnen komen. Maar het werk 'ertussen' dat juist die blijvende verbinding opbouwt is nog lastig te financieren.

Voor deze kosten is dus een vorm van subsidie of steun nog onontbeerlijk. De coördinatie rol kan bijvoorbeeld worden ingezet op een periode van 1 jaar, 12 overleggen met ca. 6 partijen. Dit zou gefaseerd kunnen worden opgebouwd per kwartaal, en steeds al dan niet gecontinueerd al naar gelang voortschrijdend inzicht. Voor aanvullende deelprojecten kunnen per project aanvullende budgetten worden georganiseerd.

Per fase is dan ongeveer € 3.000 nodig voor deze coördinatie rol. Dat kan worden gefinancierd vanuit (tijdelijke) interne opdracht, met subsidies (zoals in andere gemeenten een Regiodeal of een duurzaamheidssubsidie) of een bijdrage van regio of gemeenten.



Eindverslag Fase 2 Bouwkringloop regio Gooi en Vecht

Samenvatting

Vanuit de verkenningen is een beeld ontstaan van de potentie van de bouwkringloop in de regio, en een groep organisaties die samen een complete bouwkringloop kunnen vormen, met een breed netwerk waarin zowel alle inwoners als bedrijven kunnen worden verbonden voor zowel toelevering als afname. Het ideale eindplaatje is een bouwkringloop vestiging naast een kringloopwinkel en milieustraat, waarbinnen de combinatie van particuliere en bedrijfsmatige bouwkringloop met ieder een eigen organisatie en klantenkring, op een centrale goed bereikbare locatie in de regio. Kringloop Kleurrijk kan samen met Opwaarts, Reuse en Tomin mogelijk een leidende rol spelen bij werving van de locatie, mits gesteund door de brede groep en gemeenten. Hiervoor is een proces nodig voor de opbouw. Dat kan worden uitgevoerd door de organisaties zelf als er steun is voor externe kosten. Daarvoor zou een subsidie of opdracht kunnen worden georganiseerd, waarmee ook een coördinator / kartrekker kan worden betaald die voor de gerichte voortgang en verbinding zorgt. Indien gewenst kan Bouwkringloop deze rol op zich nemen.

Parallel kunnen binnen die samenwerking diverse losse 'ad hoc' projecten worden opgezet waarmee op onderdelen wordt begonnen en geëxperimenteerd, toewerkend naar de uiteindelijke Bouwkringloop Gooi en Vecht.

Eindverslag d.d. 02-10-2024
Gijsbert Jansen en Joran Straatman
gi@bouwkringloop.nl
0653149506