



INFORMATIENOTA RAAD BLARICUM

Van het college van B&W
Aan Gemeente Blaricum – Gemeenteraad
Portefeuillehouder Lanphen, J.
Informatie bij M. van Osch,
Beleidsmedewerker Maatschappelijke Ontwikkeling

Onderwerp

Optimalisatie huisvesting scholencomplex Bijvanck

Portefeuillehouder

Lanphen, J.

Openbaar

Ja

Kennisnemen van

De uitwerking van het plan voor de uitbreiding en in pandige verbouwing van scholencomplex Bijvanck.

Aanleiding (inleiding)

In het kader van het onderwijshuisvestingsprogramma 2025 hebben de betrokken schoolbesturen een plan ingediend voor de optimalisatie van scholencomplex Bijvanck. Het plan lijkt op het eerste gezicht een goede oplossing voor alle partijen.

Kernboodschap

Met deze informatiebrief informeert het college van B&W de gemeenteraad over de opzet van een plan voor de uitbreiding en in pandige verbouwing van scholencomplex Bijvanck. Zodra het plan door de schoolbesturen is uitgewerkt tot een ontwerp en er concrete offertes liggen volgt een beslisvoorstel aan uw gemeenteraad voor instemming en om de benodigde middelen beschikbaar te stellen. Naar verwachting is dit nog voor de zomer van 2025.

Consequenties

Het scholencomplex Bijvanck is in de bestaande situatie niet optimaal voor de gebruikers (de Pionier, OBS Bijvanck en Stichting Kinderopvang Huizen). Om het gebouw functioneler te maken hebben de betrokken schoolbesturen een plan ontwikkeld (zie bijlage). Het voorliggende plan gaat enerzijds uit van uitbreiding met 2 lokalen en anderzijds van inpandige verbouwingen om het pand functioneler te maken. Met realisatie van het plan is het ruimtetekort van de Pionier opgelost, is er extra ruimte voor de kinderopvang en krijgen beide scholen de gewenste onderwijsruimtes (onder meer teamkamer, stafruimtes).

Aan de gemeente wordt gevraagd de kosten voor de uitbreiding met 2 lokalen voor rekening te nemen. De schoolbesturen zullen zelf de inpandige verbouwingen bekostigen, evenals de tijdelijke huisvesting die gedurende de tijd van de verbouwing nodig is. In de investeringsplanning is hiervoor een investering opgenomen van € 500.000. De raming gaat nu uit van een bedrag van maximaal 1 miljoen. De extra investeringslasten met een afschrijvingstermijn van 40 jaar kunnen naar verwachting ruimschoots worden gedekt door extra huurinkomsten vanwege verhuur aan Stichting Kinderopvang Huizen (SKH).

Het voorliggende plan van de schoolbesturen lijkt op het eerste gezicht voor alle partijen de beste oplossing. In de komende tijd zal het plan verder worden uitgewerkt. Zodra de planvorming in concept is afgerond en er concrete offertes liggen volgt een voorstel aan de gemeenteraad om hiermee in te stemmen en de benodigde middelen beschikbaar te stellen. Naar verwachting is dit voor de zomer van 2025.

Bijlagen

- Plan optimalisatie scholencomplex Bijvanck