

BESLISVOORSTEL RAAD BLARICUM

Besluitvormend orgaan

Gemeente Blaricum – Gemeenteraad

Gemeentecode

Blaricum

Onderwerp

Herinrichting Burgemeester Le Coultredreef

Portefeuillehouder

Cornelis, F.

Openbaar

Ja

Korte inhoud

In het Gemeentelijk Verkeer- en Vervoerplan (GVVP) Blaricum zijn (verkeers)maatregelen opgenomen ter verbetering van de verkeersveiligheid, leefbaarheid, bereikbaarheid en voor de verbinding tussen de Bijvanck en Blaricummermeent met het Oude Dorp Noord. De maatregelen voor het kruispunt van de Burgemeester Le Coultredreef met de Randweg-Oost en voor het tracé van de Burgemeester Le Coultredreef vanaf de kruising met Meentzoom zijn nader uitgewerkt in het Definitieve Ontwerp inclusief een bestek met bijbehorende realisatiekosten.

Binnen de realisatiekosten zijn de nodige meevallers maar ook tegenvallers opgenomen evenals een onderdeel risicoreservering om onvoorziene zaken tijdens de uitvoering financieel afgedekt te hebben. Daarbij is ook opgenomen de uitbreiding van de scope voor het verbreden van het huidige fietspad van 3,50 meter naar 4,0 meter (volgens eisen SnelFietsRoute) en de inrichting van natuur en groen door overname van een 5,00 meter brede strook grond van de ASB. Tijdens de voorbereiding is verder gebleken dat er een verontreiniging in de bestaande fundering en onderbouw van de rijbaan en fietspad zit, dit moet vanwege de betreffende wetgeving gesaneerd worden.

Om te voldoen aan de aangevraagde Rijkssubsidie SPUK, Specifieke Uitkering (SPUK) klimaat neutrale circulaire infrastructuur medeoverheden voor het toepassen van CO2 reducerende maatregelen in Grond-, Weg-, en Waterbouwprojecten (GWW) wordt de weg opgebouwd uit de vrijkomende materialen, maar inclusief de toepassing van nieuwe gebakken straatstenen, conform Bergweg – Meentzoom.

Besluiten

1. In te stemmen met het Definitieve Ontwerp van het tracé Burgemeester Le Coultredreef.
2. Het bedrag van € 1.950.025,- beschikbaar te stellen uit de investeringsplanning van de programmabegroting 2025 voor de uitvoering van het project herinrichting 'Burgemeester Le Coultredreef'.
3. Het bedrag van € 80.000,- beschikbaar te stellen uit de investeringsplanning van de programmabegroting 2025 voor de uitvoering van het project 'VRI Randweg-Oost'.
4. In te stemmen met een extra bedrag van € 896.975,- en de definitieve uitvoering afhankelijk te maken van het daadwerkelijk verkrijgen van de door ons verwachte en afgestemde subsidies van € 940.000,-.
5. De kosten per 1 januari 2025 toerekenen aan wegen, straten en pleinen (68%), verkeersmaatregelen GVVP (27%) en openbaar groen (5%).
6. Verkeersregelininstallaties te laten behoren tot de verkeersmaatregelen GVVP en de afschrijvingstermijn op 25 jaar te stellen.
7. In de programmabegroting van 2026 voor de jaarschijf 2027 en verder een extra afschrijvingslast op te nemen van circa € 18.000,-.

Aanleiding voorstel

In het Gemeentelijk Verkeer- en Vervoerplan (GVVP) Blaricum zijn (verkeers)maatregelen opgenomen ter verbetering van de verkeersveiligheid, leefbaarheid en bereikbaarheid in het dorp. Een belangrijk onderdeel in deze beleidsvisie is de verbinding tussen het 'Oude Dorp', de 'Bijvanck' en 'Blaricummermeent' via de Randweg-Oost, Burgemeester Le Coultredreef, de Meentzoom en de Bergweg. Vijf specifieke maatregelen die hieraan kunnen bijdragen zijn als één project opgepakt onder de noemer 'verkeersmaatregelen GVVP oude dorp noord'. De reconstructie van de Meentzoom en Bergweg is momenteel in uitvoering en zal medio 2025 gereed zijn. De uitvoering geschiedt via een bouwteamovereenkomst welke door middel van een aanbestedingstraject gegund is. Onderdeel van die aanbesteding en daarmee het werk is de engineering en realisatie van de Burgemeester Le Coultredreef gelegen tussen Meentzoom en Randweg-Oost. Daarbij is het Definitieve Ontwerp, zoals nu ter acceptatie wordt voorgelegd, ontstaan vanuit die samenwerking tussen aannemer, ingenieursbureau(s), de gemeente Blaricum met input van stakeholders.

De gemeenteraad heeft op 2 juni 2020 het volgende besluit genomen, wat is verwerkt in het Definitieve Ontwerp:

- i. Aanpak van het kruispunt van de Randweg-Oost met de Burgemeester Le Coultredreef, het realiseren van een rechtsafvak;
De kruising is onderdeel van het Definitieve Ontwerp en zichtbaar via bijlage 1 als presentatietekening. Deze tekening geeft de nieuwe inrichting weer. Bijlage 4 geeft de technische inrichting weer van de kruising van de Burgemeester Le Coultredreef met de Randweg-Oost.

Uw raad heeft de volgende twee besluiten genomen, die zijn betrokken bij de uitwerking van het Definitieve Ontwerp:

- ii. Het opheffen van het bestaande vrachtverkeerverbod op de Burgemeester Le Coultredreef niet verder uit te voeren:

Het bestaande vrachtverkeerverbod blijft behouden.

De volgende moties en een amendement zijn door uw raad ingediend, die zijn betrokken bij de uitwerking van het Definitieve Ontwerp:

- iii. Motie: te onderzoeken welke aanpassingen van het bestaande kruispunt Randweg-Oost met de Burgemeester Le Coultredreef mogelijk zijn om de veiligheid voor met name fietsers en voetgangers te verbeteren:

De oversteekplaats is verbreed voor maximale opstel mogelijkheid fietsers. De kruising met Gooyerweg is vormgegeven met voorrang voor fietsers.

Motie: in overleg te treden met het Openbaar Ministerie om het veiligheidsbelang op het kruispunt van de Randweg-Oost en de Burgemeester Le Coultredreef van herplaatsing camera's ten behoeve van snelheidscontroles en roodlichtcontroles te onderstrepen en af te dwingen:

Verzoek is in behandeling bij het OM waarbij een camera niet meegenomen wordt in de uitvoering gezien dit niet door de Gemeente verzorgd wordt.

Bij de behandeling van het schetsontwerp 'verkeersmaatregelen GVVP oude dorp noord' op 2 juni 2020 heeft uw gemeenteraad daarnaast een amendement ingediend aangaande de landschappelijke inpassing en inrichting van de Burgemeester Le Coultredreef. Met de inrichting van de Burgemeester Le Coultredreef is rekening gehouden met de landschappelijke inrichting en status.

Proces van schetsontwerp (SO) naar voorlopig ontwerp (VO)

Begin 2021 is samen met verkeerskundig adviesbureau het schetsontwerp uitgewerkt naar een gedetailleerd voorlopig ontwerp voor het tracé van de Bergweg en Meentzoom en het kruispunt van de Randweg-Oost met de Burgemeester Le Coultredreef. De eerder genomen besluiten hebben samen met het schetsontwerp als basis gediend voor de verdere uitwerking naar het Definitieve Ontwerp. In het (ontwerp)proces zijn hiernaast alle moties en amendementen meegenomen en verwerkt.

Definitief Ontwerp en verkeerskundige achtergrond

In bijlage 1 is het Definitieve Ontwerp bijgevoegd als presentatietekening. Deze tekening geeft de nieuwe inrichting weer. Bijlage 2 voorziet in de bijbehorende (technische) ontwerpnotitie waarbij de nadere ontwerpkeuzen worden toegelicht zoals de verkeerskundige achtergrond en gemaakte keuzes betreffende onder andere de inrichting voor fietsers, voetgangers, gemotoriseerd verkeer en het groen. Bijlage 3 is dezelfde tekening als bijlage 1 maar geeft de technische inrichting weer. Bijlage 4 geeft de

technische inrichting weer van de kruising van de Burgemeester Le Coultredreef met de Randweg–Oost. Bijlage 5 en 6 geven zogenaamde ‘dwarsprofielen’ weer. Dit zijn technische uitwerking waarbij een beeld wordt gegeven van onder andere ontwerp en aanleghoogten.

Doel

Zorgdragen voor de verkeersveiligheid en leefbaarheid in het oude dorp noord van Blaricum op het tracé van de Burgemeester Le Coultredreef vanaf de kruising Meentzoom tot en met het kruispunt van de Randweg–Oost. Volgens de beleidsvisie is de verbinding tussen het ‘oude dorp’ en de ‘Bijvanck en Blaricummermeent’ via de Randweg–Oost en Burgemeester Le Coultredreef opgenomen. Hiervoor is over het gehele tracé een nieuw voet- en wandelpad evenals ruiterspad voorzien. Het geheel is aansluitend met het verbeterde fietspad gebracht naar vier (4,00) meter breed. Door de aanleg van groen tussen de rijbaan en het laten meanderen van de structuur ontstaat er een rustigere en natuurlijke beleving. Dit wordt mogelijk gemaakt door de aanschaf van een bijkomende strook grond van circa vijf (5,00) meter breed. De grondaankoop van de ASB zal via een separaat Collegevoorstel en Raadsvoorstel ingebracht worden. Dit CV en RV zal vanuit de afdeling gronddaken verzorgd worden. De aanschafkosten horende bij deze grondaankoop hebben een kostprijs van circa € 70.000,- welke niet voorzien zijn in het uitvoeringskrediet van het project.

Om de verbinding compleet te maken is er een nieuwe trap voorzien na de kruising met de Randweg–Oost. Deze verbinding met het wandelpad op de wal langs de Bijvanck is zinvol gezien de aanleg van een nieuw wandelpad langs de hele route van de Burgemeester Le Coultredreef. Als bijlage 7 tot en met 12 is toegevoegd de impressie van nieuwe trap. Deze is voorzien voor voetgangers en is vanwege het beschikbare ruimtebeslag en kostenaspect niet uitvoerbaar voor mindervaliden en fietsers. De eenmalige investering bedraagt ca. € 51.850,-. Deze kosten zijn volgens het aangenomen amendement A1 Waltrap vanuit de gemeenteraad d.d. 6 juli 2021 opgenomen in het budget ‘onderhoud buitenrand groen Bijvanck’ zoals door de raad besloten.

Toelichting besluit (argumenten)

1.1 De (verkeers)maatregelen passen binnen bestaand (mobiliteits)beleid

Het Definitieve Ontwerp is een nadere uitwerking van benoemde (verkeers)maatregelen in het vastgestelde Gemeentelijk Verkeer- en Vervoerplan voor het oude dorp noord van Blaricum.

1.2 In lijn met het advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Het Definitieve Ontwerp is opgesteld in lijn met de momenteel in uitvoering zijnde reconstructie van de Bergweg en Meentzoom. De weginrichting van een klinkerweg met vrij liggend fietspad, wandelpad en ruiterspad past het beste bij het dorpse karakter van Blaricum. Door gebruik voor alle verkeersdeelnemers mogelijk te maken wordt de

verbinding tussen de kernen verbeterd, wat een nadrukkelijke wens was vanuit de omgeving. Met de inrichting van het groen is rekening gehouden met het huidige karakter en historisch landschap. Qua verlichting is rekening gehouden met de wettelijke aspecten en voorkomen van lichtvervuiling voor mens en natuur. De verlichting is voorzien over tracélengte en gesitueerd naast het fietspad. Aanstralen van de drie (3) verkeersplateau's gebeurt vanaf de lichtmasten naast het fietspad met een aparte uithouder.

1.3 Draagt bij aan een betere verkeersveiligheid

Het Definitieve Ontwerp draagt bij aan een betere verkeersveiligheid door te voorzien in een verbreed fietspad van vier (4) meter dat aansluit bij de eisen van de Provinciale DoorFietsRoute. Het fietspad bestaat uit rood asfalt, waardoor een duidelijke en overzichtelijke indeling zichtbaar wordt. Het autoverkeer maakt gebruik van de huidige rijbaan die wordt uitgevoerd in gebakken straatbakstenen ten opzichte van de huidige verharding in asfalt. Hierdoor ontstaat een snelheidsremmend effect gezien asfalt tot hogere snelheden leidt. Bij de huidige parkeerlocatie richting het wandelgebied van 'Goois Natuurreservaat 't Harde' vindt uitvoering van een verkeersplateau plaats. Deze verhoging uitgevoerd in een afwijkende kleur zorgt voor een goede zichtbaarheid van de kruising met een gefaseerde oversteek voor fietsers, voetgangers en ruiters. Het verkeersplateau heeft een attentiewaarde doch niet de hinder van een reguliere drempel, wat aansluit bij de wensen en behoeften van de nood- en hulpdiensten.

1.4 Draagt bij aan een beter comfort voor fietsers

Het Definitieve Ontwerp draagt bij aan een beter comfort voor fietsers door het bestaande fietspad te verbreden naar vier (4,00) meter en uit te voeren in rood asfalt. Dankzij de aanleg van nieuw groen wordt het geheel als prettiger beleefd om te fietsen. Het tracé is daarbij ook niet meer één (1) rechte streep maar 'meandert' als het ware door het gebied. Door het aanvullen en afwisselen van groen ontstaat er een prettige beleving. De verlichting is afgestemd en gericht op de langzaam verkeerdeelnemers, fietsers, wandelaars en ruiters.

1.5 Draagt bij aan een betere leefbaarheid

Het Definitieve Ontwerp draagt bij aan een betere leefbaarheid door te voorzien in een voetpad en ruiterspad over de gehele lengte van het tracé. Voorzien was het toepassen van de uit de Meentzoom en Bergweg vrijgekomen gebakken straatbakstenen, direct hergebruik dus. Maar, een onderdeel van de SPUK subsidie is het volledig nieuw opbouwen van de wegverharding met een duurzame constructie. Daarbij is de restlevensduur onderdeel van de subsidievoorwaarden. Om hieraan te voldoen is toepassing van nieuwe gebakken straatstenen nodig die een langere levensduur hebben dan de bestaande stenen. Bijkomend voordeel is dat bij hergebruik van de oude stenen het bandengeluid ten opzichte van het huidige asfalt zou toenemen. Dit was minder gewenst voor de omgeving en weggebruikers. In relatie met de investering in nieuwe

gebakken straatstenen, de uniformiteit ten aanzien van Bergweg en Meentzoom en het voldoen aan de SPUK subsidie is dus nu in het uitvoeringskrediet het toepassen van nieuwe gebakken straatstenen meegenomen. Nieuwe straatstenen zullen qua geluid nagenoeg gelijkwaardig zijn aan een verharding in asfalt. De vrijgekomen straatbakstenen worden verkocht voor een bedrag van circa € 75.000,- conform reguliere marktconforme prijzen. De opbrengst van de straatstenen kan administratief niet verrekend worden met het projectbudget. Deze opbrengsten komen afzonderlijk ten gunste van de Gemeente Blaricum.

1.6 De oversteekbaarheid wordt veiliger en beter

Bij het parkeerterrein 't Harde zal een voetgangers-, fietsers-, en ruiteroversteekplaats ingepast worden. Bij de Randweg-Oost zal de fietsers-, en voetgangersoversteekplaats uitgebreid c.q. vergroot worden.

1.7 Past binnen het advies en verzoek van hulpdiensten

Er zijn nu wegversmallingen die komen te vervallen. Bij het parkeerterrein 't Harde komt een verkeersplateau in een afwijkende kleur en verhoogd. Ten noorden en zuiden van dit plateau wordt tevens een soortgelijk plateau aangelegd doch zonder oversteekplaats. Hierdoor treedt er voor hulpdiensten géén extra vertraging op maar is er wel geïnvesteerd in snelheid remmende maatregelen.

1.8 De (verkeers)maatregelen passen binnen bestaand (mobiliteits)beleid

Het Definitieve Ontwerp is een nadere uitwerking van benoemde (verkeers)maatregelen in het vastgestelde Gemeentelijk Verkeer- en Vervoerplan voor het oude dorp noord van Blaricum. Het geheel zorgt voor een optimale verbinding mede dankzij de nieuwe trap en voet- en ruiterpad.

1.9 Draagt bij aan een betere verkeersveiligheid en overzichtelijkheid

Het Definitieve Ontwerp draagt bij aan een betere verkeersveiligheid. Het afslaan vanaf de Randweg-Oost richting het dorp wordt vormgegeven op een aparte rijstrook met een eigen verkeerslicht. De fietsoversteek over de Gooyerweg wordt uitgebogen om een overzichtelijker kruispunt, meer ruimte en een beter zicht rondom de fietsoversteek te creëren. De route voor landbouwverkeer vanaf de Stichtsebrug, via het kruispunt van de Burgemeester Le Coultredreef met de Gooyerweg, naar Eemnes wordt beter ingepast. De doorsteek van de Randweg-Oost richting de parallelweg kan hierdoor komen te vervallen.

1.10 Draagt bij aan een betere verbinding tussen dorpsdelen

Het aanbrengen van het rechtsafvak zorgt voor een betere verbinding tussen de Bijvanck en het dorpscentrum van Blaricum. De inrichting nodigt alle weggebruikers uit om in een natuurlijke omgeving te wandelen en te fietsen. De automobilist of bestuurder te paard zal zich niet meer op een doorgangsroute maar in een verblijfsgebied wanen.

1.11 Draagt bij aan meer ruimte voor de fietser

Aan de noordzijde ontbreekt het aan ruimte voor doorgaand fietsverkeer (oost–west) en fietsverkeer dat zich opstelt bij het verkeerslicht. Hiervoor wordt een het fietspad ter plaatse voorzien van een verbreding overeenkomstig met de eisen gesteld vanuit de Provincie horende bij een DoorFietsRoute.

1.12 Geeft een vrije doorgang voor hulpdiensten in geval van een calamiteit

In de huidige situatie komt het voor dat opgestelde voertuigen op de Burgemeester Le Coultredreef de doorgang voor hulpdiensten blokkeren in geval van een uitruk. Gebleken is dat een verharde passeerstrook door de beperkte openbare ruimte niet inpasbaar is. Door de verkeerslichten op het kruispunt voor de Burgemeester Le Coultredreef te voorzien van een KAR systeem (Korte Afstand Radio) kan in geval van een uitruk de opstelstrook tijdig leegstromen en ontstaat een vrije doorgang voor hulpdiensten.

Duurzaamheid

Bij het toepassen van de materialen is rekening gehouden met duurzaamheid, zo is de levensduur van nieuwe gebakken straatbaksteen velen malen groter dan een betonstraatsteen of een verharding in asphalt. De verlichting is voorzien in led en is regelbaar dus dimbaar voor energiebesparing maar draagt ook bij aan het beperken van lichtvervuiling. Er is veel aandacht voor het stimuleren van fietsgebruik en wandelmogelijkheden c.q. plezier. Door het aanbrengen van nieuw groen inclusief infiltreren van hemelwater wordt een stenige omgeving omgeturnd naar een duurzamer gebied met vermeerdering van groenwaarde. Over het gehele tracé wordt ruimte gecreëerd voor de realisatie van biodiversiteit wat de flora en fauna ten goede komt. Een en ander valt onder de subsidieaanvraag ingediend behorende tot de categorie SPUK. Door hergebruik van vrijkomende materialen zijn extra saneringswerkzaamheden benodigd. Door het aantrekken van de extra gronden van de ASB is realisatie van meer openbaar groen met aandacht voor biodiversiteit mogelijk. De betreffende SPUK is de “Specifieke uitkering (SPUK) klimaat neutrale circulaire infrastructuur medeoverheden voor het toepassen van CO2 reducerende maatregelen in grond-, weg-, en waterbouwprojecten (GWW)”.

Vastgesteld wettelijk- en beleidskader

Het vastgestelde kader is het Gemeentelijke Verkeer en Vervoersplan Blaricum en de daarin opgenomen wegencategorisering. In het uitvoeringsprogramma heeft de raad de prioriteiten gesteld welke maatregelen worden uitgevoerd.

Relatie BEL-gemeenten en BEL Combinatie

Geen relatie met de BEL-gemeenten.

Kanttekeningen

1.1 Planologische procedure is nodig

Op het kruispunt van de Randweg–Oost met de Burgemeester Le Coultredreef wordt het rechtsafvak ingepast en wordt het fietspad uitgebogen. Voor deze aanpassingen is naar verwachting een bestemmingsplanwijziging nodig, de bestemming ‘groen’ maakt immers plaats voor ‘verkeer’. Dit kan mogelijk zorgen voor juridische procedures met het risico op vertraging van de uitvoering.

1.2 Planologische procedure is nodig

Voor het volledige tracé van de Burgemeester Le Coultredreef geldt dat naar verwachting een bestemmingsplanwijziging nodig is, de huidige bestemming ‘groen’ is niet correct en had al ‘verkeer’ moeten zijn. Dit is in het verleden echter niet geregeld wat onjuist is, dit wordt nu gecorrigeerd binnen het project. Dit kan mogelijk zorgen voor juridische procedures met het risico op vertraging van de uitvoering.

1.3 Planologische procedure is nodig

Voor twee locaties is een Waterschap vergunning benodigd. Deze zijn inmiddels aangevraagd en positief beoordeeld. Er is geringe kans op vertraging van de uitvoering.

1.4 Wijziging NNN

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. De groene gebieden zijn zichtbaar op de kaart en betreffen de bestaande en nog aan te leggen natuurgebieden in Nederland zien: het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het huidige tracé van de Burgemeester Le Coultredreef had niet opgenomen moeten worden in de kaart Natuurnetwerk Nederland (NNN). Na contact met de Provincie is inmiddels afgesproken dat het tracé vanuit het nieuwe Definitieve Ontwerp van de Burgemeester Le Coultredreef uit de kaart genomen wordt en daarmee géén onderdeel is van het NNN gebied.

1.5 Overname grond Agrarische Stichting Blaricum (ASB)

De Agrarische Stichting Blaricum (ASB) houdt zich bezig met het in stand houden van het typerende agrarische karakter van het dorp Blaricum, de unieke landschappelijke structuur en prachtige natuur. De ASB zet zich in om deze unieke vorm van wonen, werken en recreëren voor Blaricum te bewaren. Het huidige oostelijke profiel van de Burgemeester Le Coultredreef ligt deels op grond van de ASB. Daarnaast is de wens het profiel te vergroten. Om de huidige situatie te corrigeren, immers het is niet gewenst dat een gemeentelijke en daarmee openbare infrastructuur ligt op grond derden, is het nodige om grond aan te trekken van ASB. Hierover zijn principeafspraken gemaakt die onderdeel zijn van het Definitieve Ontwerp zoals, het realiseren van inritconstructies bij de verschillende percelen (weilanden), het vervangen en verplaatsen van het hekwerk op de overgang van de perceelsgrenzen. Het verplaatsen van de drinkwatervoorzieningen

n.a.v. de wijziging perceelsgrens. Het behouden c.q. verbeteren van de landschappelijke structuur en natuur. Opgenomen zijn enige bomen om te voorzien in een schaduw mogelijkheid voor zich in de wei bevindend vee dan wel paarden.

1.6 Overname grond De Stichting Goois Natuurreservaat (GNR)

De Stichting Goois Natuurreservaat, opgericht in 1932 met als doel de instandhouding van het natuurschoon in het Gooi, is gevormd door de zes Gooise gemeenten Bussum, Blaricum, Hilversum, Huizen, Laren, Naarden, de gemeente Amsterdam en de provincie Noord-Holland. Het huidige westelijke profiel van de Burgemeester Le Coultredreef ligt deels op grond van de GNR. Daarnaast is de wens het profiel te vergroten. Om de huidige situatie te corrigeren, immers het is niet gewenst dat een gemeentelijke en daarmee openbare infrastructuur ligt op grond derden, is het nodige om grond aan te trekken van GNR. Hierover zijn principeafspraken gemaakt die onderdeel zijn van het Definitieve Ontwerp. Het behouden c.q. verbeteren van de landschappelijke structuur en natuur.

1.7 Realisatie Groen

Dankzij het extra ruimtebeslag vanuit punten 1.5 en 1.6 zoals hierboven beschreven komt er meer ruimte voor groen. Met het groenplan is rekening gehouden met de historische waarde van het gebied. Daarbij is met deskundige ecologen gewerkt aan een tevens na realisatie goed te onderhouden groenplan. Door toepassing van een diversiteit aan beplanting wordt flora en fauna die nu minder c.q. niet aanwezig is, sterk verbeterd. Naast het vergroten van de biodiversiteit, wat de natuur ten goede komt, heeft het geheel een gunstige uitwerking op de gebruikers. Voor de mens is natuur onmisbaar waardoor na uitvoering van de planning de Burgemeester Le Coultredreef in de toekomst voor de gebruikers een prettige, mooie omgeving zal zijn.

Financiën

Voor de uitvoering van het project is in totaal een bedrag benodigd van € 3.022.000,- dat is inclusief alle reeds gemaakte kosten in het verleden en te maken kosten tot en met oplevering van het gehele werk, maar exclusief de te verwachten subsidies.

Kosten	
Voorbereiding en engineering	176.576
VAT	28.252
Totaal voorbereiding en engineering	204.828
Realisatiekosten uitvoering	1.906.890
Verkeersregelinstallatie	163.212
Openbare Verlichting	137.066
Onvoorzien	220.717
Subtotaal	2.427.885
VAT	388.462
Totaal realisatie en uitvoering	2.816.347
Totale projectkosten (voorbereiding + realisatie)	3.021.175
Afgerond	3.022.000

Er is reeds een voorbereidingskrediet van € 95.000,- vrijgegeven. In de investeringsplanning van de programmabegroting 2025 is er voor de uitvoering opgenomen € 1.950.025,- en voor de VRI Randweg-Oost' € 80.000,-. Het voorstel is om in totaal € 2.030.025,- uit de investeringsplanning van de programmabegroting 2025 beschikbaar te stellen. Het werk is gereed in 2026 en de afschrijving start op 1 januari 2027. Voor de reconstructie is hier rekening mee gehouden in de investeringsplanning, maar niet voor de VRI Randweg-Oost. Uitgangspunt was dat de VRI in 2028 geplaatst zal worden. Maar bij de reconstructie is het noodzakelijk om de VRI direct in 2026 te plaatsen. De afschrijvingstermijn wordt gesteld op 25 jaar (verkeersmaatregelen GVVP) in plaats van de 15 jaar in de financiële verordening. De opbrengst van de vrijgekomen straatbakstenen zal circa € 75.000,- bedragen, dit is een marktconforme prijs. Deze opbrengst zal apart inzichtelijk gemaakt worden en niet opgenomen worden in het projectbudget maar afzonderlijk ten gunste van de Gemeente Blaricum komen. Om het project geheel af te kunnen ronden wordt voorgesteld om een extra krediet beschikbaar te stellen van € 896.975,- (zie onderstaande tabel). Het beschikbaar stellen van het tekort van € 896.975,- wordt gekoppeld aan het ontvangen van subsidies.

Vanuit de Provincie Noord-Holland is aangevraagd een subsidie van € 540.000,- uit de DoorFietsRoute-subsidies. Het huidige fietspad wordt hiervoor verbreedt en ingericht volgens de eisen vanuit de DoorFietsRoute. Vanuit het Rijk is een subsidie aangevraagd van € 400.000,- uit de SPUK, Specifieke uitkering (SPUK) Klimaatneutrale circulaire infrastructuur medeoverheden voor het toepassen van Co2 reducerende maatregelen in grond-, weg-, en waterbouwprojecten (GWW). Bij toekenning van deze twee (2) subsidies zal de netto investering gelijk zijn aan de beschikbare bedragen uit de investeringsplanning en geeft dit geen extra afschrijvingslasten. Het krediet wordt verdeeld over wegen, straten en pleinen (68%), verkeersmaatregelen (27% inclusief VRI) en openbaar groen (5%). De afschrijvingstermijnen zijn respectievelijk 40, 25 en 10 jaar. Deze verdeling geeft samen met de VRI een extra afschrijvingslast van circa € 18.000 met ingang van 2027. In de investeringsplanning is voor de reconstructie rekening gehouden met een afschrijvingstermijn van 40 jaar. Er is geen toerekening aan riolering. Deze verdeling gaat in per 1 januari 2025.

Totaaloverzicht		
Investeringsplanning begroting 2025	2025	1.950.025
Investeringsplanning begroting 2025	2025	<u>80.000</u>
Nog beschikbaar investeringsplanning		2.030.025
Reeds beschikbaar gesteld		<u>95.000</u>
Beschikbaar na goedkeuring		2.125.025
Projectkosten Burgemeester Le Coultredreef		<u>3.022.000</u>
Aanvraag extra krediet		<u>896.975</u>
Subsidie Provincie Noord-Holland SnelFietsRoute	2025	<u>540.000</u>
		<u>356.975</u>
SPUK Subsidie – Klimaat neutrale circulaire infrastructuur	2025	<u>400.000</u>
Extra dekking onvoorzien		<u>43.025</u>

Toelichting

Op basis van het door de gemeenteraad in haar besluiten vastgestelde VO 'Herinrichting Bergweg en Meentzoom' en 'Burgemeester Le Coultredreef' zijn in het 2e kwartaal 2023 ramingen opgesteld. De hierin geraamde kosten voor de bovengrondse herinrichting –van de Burgemeester Le Coultredreef zijn € 1.626.000,-. De kosten voor de realisatie nu zijn € 3.022.000,- waarbij het verschil goed te verklaren is, hieronder een opsomming van de voornaamste posten.

Belangrijkste kostenverhogende punten:

- Het huidige fietspad heeft een breedte van 3.50 meter en druk bereden. Dankzij de grondovername vanuit ASB is er meer beschikbare ruimte. Het nieuwe fietspad kan daardoor verbreed worden naar 4.00 meter. Dankzij deze nieuwe maatvoering voldoet het fietspad aan de voorwaarden zoals gesteld vanuit de Provincie en is toepasbaar als 'DoorFietsRoute'. Hierdoor wordt een subsidie verkregen van € 540.000,-. De kosten voor de verbreding van het fietspad zijn niet meegenomen in de oorspronkelijke raming. Totaal gaat het hier om € 121.976,-.
- In 2021 is geraamd op een ontwerp dat uitging van hergebruik gebakken straatstenen. Dit is gewijzigd naar een ontwerp dat uitgaat van aanleg nieuwe gebakken straatstenen en verkoop van de vrijgekomen straatstenen. Daaraan is toegevoegd een verbeterde fundering onder de straatstenen. Het gehele werk wordt daarmee uitgevoerd wat de stabiliteit, en daarmee geluid en trillingen, van de verharding ten goede komt. Dit in lijn met het toepassen van nieuwe straatstenen in de Bergweg en Meentzoom wat na de realisatie van de eerste fase de juiste keuze is gebleken. De bouwtijd en daarmee overlast vanuit omleidingen wordt dankzij de snellere bestratingswerkzaamheden verkort met 2 maanden. Tevens zijn er ook enige kosten voordelen, zo worden opslag, transport, reiniging en depotinrichtingskosten voorkomen alsook bezwaren met betrekking tot het depot. Samen met de enorme prijsstijgingen heeft dit geleid tot € 315.000,- hogere kosten dan in 2021. Inkomsten van de verkoop van stenen zijn nog niet bekend en hier niet meegenomen.
- Door het betrekken van gronden aan de westzijde van de rijbaan momenteel in eigendom van GNR en aan de oostzijde in eigendom van ASB, wordt het nieuwe profiel verkregen zoals nu opgenomen in het DO. De inrichting van deze bijkomende gronden waren niet voorzien en daarmee extra. De inrichting is voornamelijk groen, bestaande uit beplanting en enkele bomen. De realisatie van een voetpad in halfverharding en ruiterspad zijn nu ook mogelijk. Daarbij is het ruiterspad ook een natuurlijke scheiding tussen het voetpad en het hekwerk op de perceelsgrens met de weilanden. Het ruiterspad heeft daarbij geen directe bijkomende investeringskosten gezien de toepassing van vrijkomend zand en inzaaiing met gras altijd minimaal benodigd is. Deze kosten zijn niet meegenomen in de oorspronkelijke SSK raming. Totaal gaat het hier om € 157.500,-.

- Onderdeel van de voorwaarden om grond te kunnen betrekken aan de oostzijde van de rijbaan momenteel in eigendom van ASB, is het vervangen van het bestaande hekwerk en verplaatsen van de huidige drinkwatervoorzieningen. Tevens is meegenomen het aanplanten van groen c.q. enige bomen in de huidige weilanden. Deze kosten zijn niet meegenomen in de oorspronkelijke raming. Totaal gaat het hier om € 63.942,-.
- Vanuit de voorbereiding is gebleken dat de huidige asfaltverharding inclusief onderliggende puinfundering, verontreinigd zijn. Voor hergebruik zijn aanvullende saneringswerkzaamheden en uitvoeringskosten benodigd. Er wordt ondanks deze aanvullende kosten wel gekozen tot hergebruik ook in het kader van duurzaamheid. Het afvoeren van bestaande materialen en terug aanvoeren van nieuwe materialen is procesmatig eenvoudiger. Doch door hergebruik wordt voldaan aan een SPUK-regeling waar ook gebruik van gemaakt wordt. De SPUK-aanvraag is tijdig en compleet ingediend waarmee naar verwachting een bijdrage in deze kosten ontvangen wordt van € 400.000,-. Deze kosten en de opbrengsten zijn niet meegenomen in de oorspronkelijke raming. Totaal gaat het hier om € 395.031,-.
- Er zijn niet voorziene procedures doorlopen c.q. nu in proces. Het betreft het betrekken van gronden aan de westzijde van de rijbaan momenteel in eigendom van GNR en aan de oostzijde in eigendom van ASB, hierdoor wordt het nieuwe profiel verkregen zoals nu opgenomen in het DO. Onderdeel is ook het wijzigingen van het bestemmingsplan van de nieuwe gronden maar tevens ook de bestaande gronden naar bestemming 'verkeer'. Waarom dit in het verleden niet correct is doorgevoerd is onbekend doch wordt nu hersteld. Het bestaande maar ook het nieuwe profiel is onderdeel van het zogenaamde NNN-gebied, dit wordt via kaartwijzigingen in samenwerking met de Provincie gecorrigeerd in 2025, daarmee is het nieuwe profiel géén onderdeel meer van het NNN-gebied. Er zijn enkele vergunningen benodigd vanuit Waternet en Gemeenten (kapvergunning). Deze kosten zijn niet meegenomen in de huidige SSK raming. Totaal gaat het hier om € 48.515,-.
- De restende kostenverhogende omstandigheden zijn het gevolg van het tijdsverloop van het project in relatie tot de prijsstijgingen en indexering bij een groot aantal onderliggende werkzaamheden. Totaal gaat het hier om € 293.210,-.

Begrotingswijziging nodig?

Nee

Uitvoering

De werkzaamheden vanuit het bouwteam zijn gereed om te starten met realisatie, daarmee wordt bedoeld de daadwerkelijke uitvoering. De aanvang is gepland na het zomerreces 2025. Dit ook met het oog op de oplevering vóór het zomerreces 2026. Het college is bevoegd om bedragen uit de investeringsplanning vrij te geven. In Blaricum is

aangegeven dat GVVP maatregelen ook voor besluitvorming naar de raad gaan. Vandaar is in het beslispunt opgenomen dat er pas opdrachten mogen worden verstrekt na goedkeuring van het plan door uw raad.

Communicatie & participatie

Participatie

De keuzes op hoofdlijnen zijn grotendeels op basis van ontwerpuitgangspunten zoals de uitvoering van de rijbaan qua breedte. De toepassing van gebakken straatstenen is een breed gedragen wens die aansluit bij de omgeving, uitstraling en karakter. Met de inrichting is rekening gehouden met de wensen en behoeften van de hulpdiensten waardoor er géén drempels zijn toegepast maar wel verkeersplateaus, hierdoor is er een snelheid remmend effect doch niet de hinder van een drempel.

Het fietspad is uitgevoerd conform de richtlijnen zoals meegegeven vanuit de Provincie Noord-Holland. Dit met het oogpunt om het in de toekomst te kunnen toevoegen bij het landelijke netwerk aan DoorFietsRoute (SFR) ook bekend als DoorFietsRoute. Een subsidieaanvraag is hiervoor reeds ingediend waarbij uitsluitend gegeven wordt bij het aanvragen voor het uitvoeringskrediet.

Een analyse van de verschillende input van bewoners, belanghebbenden is toegepast op de verbinding. Daaruit is de realisatie van een voet- en wandelpad over het volledige tracé naar voren gekomen. Uitgevoerd in een halfverharding die wel toegankelijk is en blijft voor minder validen, dit dankzij de mogelijkheid om te komen tot een solide verdichting.

Over het volledige tracé is een ruiterspad voorzien, ook vanwege de aangrenzende percelen met agrarische bestemming en het aanwezige ruiterspad nabij de Meentzoom.

Communicatie

Na vaststelling van het Definitieve Ontwerp wordt een projectpagina op de gemeentelijke website geplaatst. Hierop komt het Definitieve Ontwerp en de projectplanning te staan. Ook staan er contactgegevens zodat er voor bewoners en andere geïnteresseerde de mogelijkheid om opmerkingen te plaatsen en vragen te stellen. Na vaststelling van Definitieve Ontwerp wordt een persbericht naar lokale pers verzonden. Tijdens de uitvoer worden inwoners van Blaricum via sociale media, de hei en wei en de bouwapp op de hoogte gehouden van de werkzaamheden.

Bijlagen

- Concept Raadsbesluit '2024.09775'

Definitieve Ontwerp:

1. Presentatietekening Definitieve Ontwerp
2. Ontwerpnoots met technisch gehanteerde uitgangspunten
3. Nieuwe situatie Definitieve Ontwerp 1
4. Nieuwe situatie Definitieve Ontwerp 2
5. Dwarsprofielen Definitieve Ontwerp 1
6. Dwarsprofielen Definitieve Ontwerp 2
7. Impressie trap 1
8. Impressie trap 2
9. Impressie trap 3
10. Impressie trap 4
11. Impressie trap 5
12. Impressie trap 6

Steller

RJ van Cooten (rcoot)

Registratiedatum

4 februari 2025