



Nota van Zienswijzen Bestemmingsplan Sionparck, Ontwerp d.d. 10 mei 2023

Inhoud

1. INLEIDING.....	4
2. GEVOLGDE PROCEDURE ONTWERPBESTEMMINGSPLAN.....	4
3. OVERZICHT ONTVANGEN ZIENSWIJZEN EN ONTVANKELIJKHEID	4
4. BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN	5
BIJLAGE:.....	7

1. INLEIDING

In deze Nota van Zienswijzen worden de ingekomen zienswijzen in het kader van het ontwerpbestemmingsplan "Sionparck" samengevat en voorzien van een beantwoording. Voordat inhoudelijk op de zienswijzen wordt ingegaan wordt eerst kort het verloop van de gevolgde procedure omtrent het ontwerpbestemmingsplan weergegeven (paragraaf 2). Ook wordt ingegaan op de vraag of de ingekomen zienswijzen binnen de termijn van ter inzagelegging zijn ontvangen en in behandeling kunnen worden genomen. Daarna wordt een overzicht gegeven van de binnengekomen zienswijzen (paragraaf 3).

Vervolgens zal inhoudelijk op de zienswijzen worden ingegaan. Indien daartoe aanleiding is, zal per zienswijze worden aangegeven of de zienswijze aanleiding geeft het ontwerpbestemmingsplan aan te passen (paragraaf 4). In de als bijlage opgenomen "Staat van Wijzigingen" wordt de voorgestelde wijziging naar aanleiding van de zienswijzen schematisch weergegeven, aangevuld met een aantal wijzigingen dat ambtshalve in het ontwerpbestemmingsplan moet worden verwerkt.

2. GEVOLGDE PROCEDURE ONTWERPBESTEMMINGSPLAN

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) heeft het ontwerpbestemmingsplan "Sionparck", tezamen met de daarbij behorende bijlagen, ter inzage gelegen in de periode van 24 augustus 2023 tot en met 5 oktober 2023. Een analoge versie van het plan heeft gelegen bij de Publieksbalie van het Stadhuis aan het Bogaardplein, een pdf-versie van het plan was te vinden op de gemeentelijke website www.rijswijk.nl en de digitale GML-versie van het plan stond op www.ruimtelijkeplannen.nl. De terinzagelegging is aangekondigd door middel van een publicatie in Groot Rijswijk, op de website en in de Staatscourant. Gedurende de periode van terinzagelegging kon een ieder zienswijzen indienen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan.

3. OVERZICHT ONTVANGEN ZIENSWIJZEN EN ONTVANKELIJKHEID

In totaal is 1 zienswijzen in het kader van het ontwerpbestemmingsplan ontvangen. De zienswijze is door een privépersoon ingediend. De zienswijzen is ingediend binnen de termijn en is afkomstig van belanghebbenden, en zijn derhalve ontvankelijk. In verband met de bescherming van persoonsgegevens, zijn de naam- en adresgegevens van de privépersonen niet vermeld.

4. BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN

De ingekomen zienswijzen zijn hieronder samengevat en beantwoord. In de laatste kolom is aangegeven of, en indien van toepassing, welke wijzigingen er worden doorgevoerd.

Nr	Zienswijze	Beantwoording	Conclusie
1.	Zienswijze 1 – Geanonimiseerd		
Onderwerp: Verkeersveiligheid			
a.	Ik maak mij zorgen over de verkeersveiligheid in het gebied als gevolg van de realisatie van SionParck. Het zicht vanuit de Slanke Waterbies op de Pastoor Verburchweg is naar mijn mening onvoldoende, wat in het verleden al (bijna) ongelukken heeft veroorzaakt. Met de komst van SionParck zal het verkeer naar verwachting toenemen, wat de kans op ongelukken vergroot, niet alleen voor buurtbewoners maar ook voor fietsers. Naar mijn mening kan het bestemmingsplan alleen worden verleend wanneer de huidige verkeerssituatie aanzienlijk wordt aangepast. Door bijvoorbeeld een andere ontsluiting te creëren voor het project.	De verbinding van de Laan van Sion en de Pastoor Verburchweg is uitgevoerd als haakse bocht. Pastoor Verburchweg is onderdeel van een 30 km/u-zone. Bij het in- en uitrijden van het plangebied Sion Parck vanaf de Laan van Sion bevat de Pastoor Verburchweg een tweede haakse bocht richting het plangebied. In Slanke Waterbies geldt een maximumsnelheid van 15 km/u (erf). Bij het in- en uitrijden van Slanke Waterbies moet in aansluiting op de Pastoor Verburchweg ook altijd een bocht bereden worden. De Pastoor Verburchweg is geen doorgaande verbinding en dient enkel bestemmingsverkeer. Bij het verlaten van de Pastoor Verburchweg dient voorrang verleend te worden bij het oprijden van Laan van Sion Gesteld kan worden dat de situatie ter plaatse ontmoedigt dat weggebruikers harder rijden dan de toegestane maximumsnelheid.	Geen wijzigingen

		Uitgaande van de maximum snelheden van 30 km/u (8,3 m/sec) en 15 km/u (4,2 m/sec) en een reactietijd van 2 seconden is maximaal 16-17 meter aan zicht nodig om veilig tot stilstand te kunnen komen of veilig op te kunnen rijden. Deze afstanden zijn voor alle richtingen aanwezig. Hiermee is voldoende zicht op overig verkeer en het overzicht op de kruising gewaarborgd. De intensiteiten op beide wegen zijn ook dermate laag en voldoende om veilig op te kunnen rijden.	
--	--	--	--



BIJLAGEN

Verkeerstoets Sion Parck kruispunt Pastoor Verburchweg – Slanke Waterbies

1 Inleiding

In de bocht van Pastoor Verburchweg ligt de aansluiting naar Slanke Waterbies. In de huidige situatie ontsluit Slanke Waterbies woningen met adressen aan Slanke Waterbies en Pastoor Verburchweg. Met de komst van 54 woningen in Sion Parck die ontsluiten via Pastoor Verburchweg nemen de verkeersintensiteiten op Pastoor Verburchweg toe. Hierdoor rijdt meer verkeer over het kruispunt Pastoor Verburchweg – Slanke Waterbies.

Het bestemmingsplan voor de nieuwbouw heeft ter inzage gelegen en daar is een zienswijze op binnengekomen waarin de zorg wordt geuit dat door de extra woningen het kruispunt Pastoor Verburchweg - Slanke Waterbies onveilig(er) zou worden. Deze notitie beschrijft de resultaten van de verkeerstoets waarbij specifiek de verkeersveiligheid beoordeeld is.

2 Beschrijving situatie

Het kruispunt Pastoor Verburchweg – Slanke Waterbies ligt in een bocht (zie ook onderstaande foto).



In de huidige situatie rijden alleen de bewoners en bezoekers van Slanke Waterbies via Pastoor Verburchweg naar Laan van Sion. Beide wegen zijn gecategoriseerd als erftoegangsweg. In Slanke Waterbies geldt een maximumsnelheid van 15 km/u (erf). Pastoor Verburchweg is onderdeel van een 30 km/u-zone.

Slanke Waterbies is uitgevoerd in elementenverharding (met een roodachtige kleur). De entree van Slanke Waterbies is circa 6,60 meter breed. De rijbaan van Pastoor Verburchweg is uitgevoerd in (grijs) asfalt en circa 5,60 meter breed. Het voetpad langs deze weg is circa 2,20 meter breed en uitgevoerd in dezelfde verharding als Slanke Waterbies.

Op 31-10-2022 heeft Sweco een rapportage opgeleverd met als onderwerp "Mobiliteits-/verkeersonderzoek Sion Parck" (referentienummer NL22-648800269-35166). In deze rapportage is berekend dat de nieuwe woningen 413 extra verkeersbewegingen per etmaal genereert. En afgaande op het aantal woningen in Slanke Waterbies komt het totaal aantal woningen dat via Pastoor Verburchweg naar Laan van Sion op circa 800-900 verkeersbewegingen per etmaal.

Ook is in dit rapport beschreven dat dit etmaaltotaal in het drukste uur leidt tot 90 verkeersbewegingen in het drukste uur. Dit is gemiddeld 3 auto's per 2 minuten.

In de bijlage zijn foto's van het kruispunt Pastoor Verburchweg - Slanke Waterbies (bron: Streetsmart d.d. 22 augustus 2023) opgenomen vanuit de 3 rijrichtingen.

3 Verkeerstoets

Belangrijke criteria om de situatie aan te toetsen zijn beschreven in de CROW¹ richtlijnen. Deze richtlijnen beschrijven de inrichtingseisen vanuit het oogpunt van Duurzaam Veilig Wegverkeer. Deze richtlijnen zijn onderbouwd vanuit de onderzoeken die uitgevoerd worden door het SWOV².

Volgens beide bronnen is de maximale intensiteit op een erftoegangsweg (of erf) maximaal 3.000 tot 5.000 motorvoertuigen per etmaal. De verkeersintensiteiten op beide wegen blijven met maximaal 900 motorvoertuigen per etmaal ruim onder deze grenswaarden.

De minimale breedte van de rijbaan in een erftoegangsweg met tweerichtingsverkeer voor de auto en fiets is volgens CROW 4,80 meter. Daarmee voldoen beide wegen aan deze richtlijn. Mede door de inrichting van de weg zonder verhogingen is er voldoende ruimte voor de diverse verkeersdeelnemers. Een trottoir is minimaal 2 meter breed volgens CROW. Ook hier wordt aan voldaan.

De rijsnelheden zijn niet gemeten, maar op basis van de vormgeving van het kruispunt en de ligging verwachten wij dat de rijsnelheden niet hoger liggen dan de maximumsnelheden. Onze argumenten hiervoor zijn:

- Haakse bocht in Pastoor Verburchweg;
- Ligging vlakbij Laan van Sion waar voorrang verleend moet worden bij het oprijden van Laan van Sion;
- Verkeer vanuit Laan van Sion moet ook een haakse bocht rijden naar Pastoor Verburchweg;
- Geen doorgaand verkeer. Alleen de bewoners van Slanke Waterbies en Pastoor Verburchweg rijden hier en kennen dus de situatie;
- Bij het in- en uitrijden van Slanke Waterbies moet ook altijd een bocht bereden worden.

¹ Centrum voor Regelgeving en Onderzoek in de Grond-, Water- en Wegenbouw en de Verkeerstechniek

² Stichting Wetenschappelijk Onderzoek Verkeersveiligheid

In de zienswijze wordt specifiek ook het onvoldoende zicht benoemd als reden voor de onveiligheid. Bij zicht gaat het om twee aspecten:

- De afstand waarover een weggebruiker de kruisende weg moet kunnen overzien om zijn voertuig tijdig tot stilstand te kunnen brengen (en om voorrang te kunnen geven).
- Het zicht dat noodzakelijk is om vanuit stilstand een weg te kunnen oversteken of oprijden.

De foto hieronder en de foto's in de bijlage tonen het zicht vanuit alle richtingen, zowel dicht op het kruispunt als iets verder af. Uitgaande van de maximum snelheden van 30 km/u (8,3 m/sec) en 15 km/u (4,2 m/sec) en een reactietijd van 2 seconden is maximaal 16-17 meter aan zicht nodig om veilig tot stilstand te kunnen komen of veilig op te kunnen rijden. De intensiteiten op beide wegen zijn ook dermate laag dat er voldoende hiaten zijn om veilig op te kunnen rijden. Deze afstanden zijn voor alle richtingen aanwezig.

Enige aandachtspunt is de begroeiing tussen het kruispunt en Pastoor Verburchweg 3 die te hoog kan groeien, zodat het zicht beperkt/ontnomen kan worden. Voor goed zicht is een hoogte van maximaal 1 meter voldoende. Met behulp van Streetsmart is een hoogte indicatief te bepalen. Hieruit blijkt dat deze bosjes ten tijde van de foto's circa 1,4 meter hoog zijn. Een gemiddelde personenauto is circa 1,50 meter hoog en zal hiermee dus net/net niet zichtbaar zijn. Kleine kinderen op de fiets zijn niet meer zichtbaar. Goed onderhoud van deze bosjes is van belang.



Figuur 3.2 Zicht vanaf Slanke Waterbies



Figuur 3.3 Bosjes tussen kruispunt en Pastoor Verburchweg 3

4 Conclusie

Onze conclusie is dat het kruispunt veilig is, met de voorwaarde dat de begroeiing naast Pastoor Verburchweg 3 met goed onderhoud maximaal 1 meter hoog blijft.

Hierbij gaan wij er uiteraard vanuit dat de weggebruikers zich aan de geldende regels houden. Op basis van de weginrichting, het zicht, intensiteiten en de snelheden zien wij geen redenen om aan te nemen dat het kruispunt verkeersonveilig is of wordt na de realisatie van de nieuwe woningen.

Bijlagen

12-10-2023

Projectnummer 51018998

Onderwerp Verkeersonderzoek BPD

*Kruispunt Pastoor Verburchweg - Slanke Waterbies
naderingsrichting vanuit Laan van Sion*



*Kruispunt Pastoor Verburchweg - Slanke Waterbies
naderingsrichting vanuit Slanke Waterbies*



12-10-2023

Projectnummer 51018998
Onderwerp Verkeersonderzoek BPD



*Kruispunt Pastoor Verburchweg - Slanke Waterbies
naderingsrichting vanuit nieuwbouwlocatie*

12-10-2023

Projectnummer 51018998
Onderwerp Verkeersonderzoek BPD



Sweco Nederland B.V.
Onderwerp
Projectnummer

Verkeersonderzoek BPD
51018998

Klant
Versie

BPD Ontwikkeling BV
1

Datum
Auteur

12-10-2023
Max de Heus

Documentnummer

NL23-648800269-61488

Gecontroleerd door

Reza Kamerbeek



Vrijgegeven door

Tom van den Oever

