

Gemeente Laren
t.a.v. college van B&W
Postbus 71
3755 ZH EEMNES

Datum : 8 juli 2025
Ons kenmerk : briefnummer 260
Uw kenmerk :
Bijlagen : Overzicht bijdrage toekomstbestendige huisvesting GNR
Betreft : Bijdrage toekomstbestendige huisvesting GNR

Geacht college,

Zoals bekend werkt het Goois Natuurreservaat (GNR) aan de planvorming voor de toekomstbestendige huisvesting van het GNR. Dit betreft het kantoor, bijbehorende werkschuren en de werf, gecombineerd met de Infoshuur (het "groene clubhuis" van de groene groeperingen in 't Gooi die hier gehuisvest zijn). Daarbij gaat het om sober en doelmatige, noodzakelijke herbouw die winst oplevert voor de natuur, volledig duurzaam is, partijen samenbrengt en een uitvalsbasis vormt voor educatieve activiteiten. Tevens zal er op de grond die vrijgespeeld wordt, doordat bebouwing gecombineerd wordt, nieuwe natuur gerealiseerd worden in het natuurgebied Zanderij Crailoo.

De plannen zijn in een zodanig gevorderd stadium dat we globaal in kunnen schatten wat de benodigde investeringskosten zullen zijn. De totale investering bedraagt ca € 6,5 mln.

Als gevolg van de voorgenomen nieuwbouw zal het bedrag aan door te schuiven BTW in het kader van het BTW-compensatiefonds eenmalig hoger uitvallen voor de participanten. Verwacht wordt dat gedurende de realisatie van de nieuwbouw een bedrag van in totaal ca € 700.000 tot maximaal € 950.000 betaalde BTW extra kan worden doorgeschoven.

Als GNR vragen wij u, als participanten en stakeholders van het GNR, een éénmalige bijdrage van in totaal € 650.000 (10% van het geraamde investeringsbedrag) voor de realisatie van de nieuwe huisvesting. Met deze bijdrage worden de jaarlijkse financieringslasten voor het GNR lager en is er meer budget beschikbaar voor de inrichting van nieuwe natuur in de Zanderij Crailoo.

In de bijlage is aangegeven hoe hoog de bijdrage voor uw gemeente zou zijn, uitgaande van de gevraagde gezamenlijke bijdrage aan de participanten van in totaal € 650.000 en de verwachte bandbreedte aan extra doorgeschoven BTW (in de periode 2026-2028).

Wij realiseren ons dat in de huidige turbulente tijden omtrent de beschikbare gemeentelijke financiën ons verzoek uw uitdagingen op dat gebied verhoogt. Daar staat tegenover dat de eenmalige BTW-compensatie ook hoger uitvalt. Wij hopen op een voor ons positieve reactie op het gevraagde bedrag als

Koester ons groene thuis

Stichting Goois Natuurreservaat

Postbus 1001
1200 BA Hilversum
Nieuwe Meentweg 2
1217 DZ Hilversum
+31 (0) 35 621 45 98
gooisnatuurreservaat@gnr.nl
facturen@gnr.nl
www.gnr.nl

KvK 41223080
BTW NL001939270B01
IBAN NL55RAB00330033999
BIC RABONL2U

Volg ons

 @mooigooi
 @gooisnatuurreservaat
 @gooisnatuurreservaat



bijdrage aan de toekomstbestendige huisvesting van GNR, gekoppeld aan het "groene clubhuis van het Gooi" waarbij de natuur van Zanderij Crailoo een extra impuls krijgt.

Met vriendelijke groet,

Mw.ir. C.J. (Carla) Kersbergen
directeur-rentmeester

Koester ons groene thuis

Bijlage brief bijdrage toekomstbestendige huisvesting GNR

<i>in €</i>	Participanten	Gevraagde	<i>Door te schuiven BTW</i>	
	bijdrage	Investerings	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>
	2025	bijdrage	€ 700.000	€ 950.000
		per participant	<i>per participant</i>	<i>per participant</i>
Gemeente Blaricum	212.220	37.570	40.460	54.910
Gemeente Gooise Meren	1.006.550	178.190	191.900	260.440
Gemeente Hilversum	1.574.820	278.800	300.250	407.470
Gemeente Huizen	687.210	121.660	131.020	177.810
Gemeente Laren	190.790	33.780	36.370	49.370
totalen	3.671.590	650.000	700.000	950.000