

Vraag Partij voor Gelijkheid & Rechtvaardigheid over raadsvoorstel bestemmingsplan Plaspoelpolder, 3e herziening

Vraag

Het bedrijventerrein waar de betonmortelcentrale was gelegen, wordt met de wijziging van het omgevingsplan getransformeerd naar de bestemming "Woongebied". Gelet op het feit dat de bodem mogelijk zwaar verontreinigd is en vanwege de wijziging naar woonfunctie waarbij zwaardere eisen aan de bodem gesteld zullen gaan worden,

Wie draait voor de saneringskosten? Zodat de bodem geschikt wordt gemaakt voor de woningbouwopgave.

Antwoord:

De ontwikkelaar is verantwoordelijk voor de kosten van het bouw- en woonrijp maken en daarmee ook voor de eventuele saneringskosten. Dit is echter niet aan de orde bij het vaststellen van dit plan; het gaat nu om het verwijderen van de hindercirkels die hoorden bij de betonmortelcentrale.