

Tennishal Sprokkelenburg

P/a Schapendrift 66
1251 XH LAREN

zaaknummer Z23000462
bijlage(n) -
datum 24 mei 2023
inf. bij
afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
telefoonnr. 14 035
onderwerp Besluit

PER MAIL VERZONDEN

Geachte heer ,

Het college heeft op 31 januari jl. in vergadering het volgende besloten:

1. in te stemmen een extra stuk gemeenteground (blauw gearceerd op tekening) mee in erfpacht uit te geven aan de eigenaar tennishal/erfpachter
2. In te stemmen om in de erfpacht uitgegeven grond een gemeente riool aan te leggen ten behoeve van woningbouw Ligweide (zie tekening) en deze te borgen in de erfpachtovereenkomst.
3. In te stemmen om de looptijd van het erfpachtrecht vanaf 2039 te verlengen met 9 jaar. Het huidige canonbedrag wordt jaarlijks verhoogd met het CPI indexcijfer en zal voor het eerst worden herzien per 29 september 2048;
4. In stemmen met de wijziging van de in de erfpachtovereenkomst opgenomen bestemming naar 'racketsport'
Door artikel 5 van de erfpachtakte (d.d. 29-9-1989) te wijzigen naar "racketsport" **met dien verstande dat twee tennisbanen te allen tijde behouden blijven en wijziging daarvan naar enig andere sport slechts mogelijk is indien de gemeenteraad daar, door middel van een besluit, mee instemt.;**
5. In te stemmen dat de erfpachter het pand aan de Schapendrift mag onderverhuren aan het Kinderdagverblijf "Sgooiers".

Graag hebben wij nader overleg met u en de passerende notaris om na te gaan of het mogelijk is dat de huidige geldende 3 erfpachtakten om te zetten in 1 nieuwe erfpachtovereenkomst.



Gaarne bij
beantwoording datum,
nummer en onderwerp
vermelden.



Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Laren

Deze brief is digitaal ondertekend door

op 25 mei 2023

Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling
BEL Combinatie