

Inspiraaktekst Cie R&I, 3 december 2025, Ontwerp omgevingsvisie

Ik heb mijn zienswijze op de omgevingsvisie ingediend. Er wordt in de omgevingsvisie een werkelijkheid gesuggereerd die niet onderbouwd wordt. Ik wil graag dat er goede besluiten worden genomen die een deugdelijke onderbouwing kennen. Dat is nu op essentiële punten niet het geval. Er is, wellicht met het oog op de komende verkiezingen, een politieke focus op woningbouw die niet te verantwoorden is. Het dorp wordt er aan opgeofferd!

Op 12 november zat ik aan deze zelfde tafel voor de verkeersvisie. Ik heb toen over de deugdelijkheid geklaagd.

Ik had de hoop dat mijn wake up call over de kwaliteit effect zou hebben. Dat blijkt helaas niet het geval te zijn. Ook in de beantwoording van mijn zienswijze op de omgevingsvisie worden zaken beweerd die niet onderbouwd zijn.

De omgevingsvisie heeft 2 leidende principes:

- Behoud én ontwikkeling
- (Ver)binden van generaties

Via onjuiste redeneringen leiden deze tot woningbouw. Ik wil dit recht zetten.

In mijn zienswijze heb ik over het leidende principe 'Behoud en ontwikkeling' gesteld dat de opsplitsing in 2 subprincipes niet deugt. Dat is verder niet zo heel relevant. Interessanter is de reactie van het college op pagina 13 van de beantwoording van de zienswijzen:

Een voorbeeld van dit principe is: doordat er steeds minder personen in hetzelfde aantal woningen wonen, krimpt Laren als we geen woningen toevoegen. Dat zet voorzieningen onder druk, met als gevolg leegstand en verschraling van aanbod. Het in enige mate verwelkomen van extra woningen kan dit voorkomen. Ook is ontwikkeling nodig om onevenwichtigheden te herstellen, zoals het geringe aantal betaalbare woningen.

Hier wordt een compleet doemscenario geschetst: krimp, leegstand, verschraling. Tevens wordt de oplossing aangedragen: woningbouw!

Woningbouw is natuurlijk wel een dingetje in een omgevingsvisie. De vraag is dus of de redenering van het college klopt. In mijn zienswijze heb ik op basis van cijfers van het CBS aangetoond dat het inwonersaantal van Laren in de jaren 2014 t/m 2025 in gestage lijn met 5,6% is gestegen. Het is dus niet waar dat Laren krimpt als we niet bouwen.

Dus nee, geen krimp van de bevolking maar eerder het ondoordacht toestaan van het omzetten van voormalige bankfilialen naar winkelruimte zet de voorzieningen onder druk. Dan wordt de spoeling dunner.

De conclusie van dit doemscenario is dat er meer woningen gebouwd moeten worden. Beleidsmatig heeft dat zich in de hoofden genesteld maar cijfermatig is er geen sprake van krimp maar van groei van de bevolking van Laren en dus is woningbouw om de geschetste reden niet nodig.

Dan het leidende principe van het 'Verbinden van generaties'.

In de omgevingsvisie stelt het college dat steeds meer jongeren wegtrekken uit de gemeente. Ik heb in mijn zienswijze op basis van cijfers van het CBS aangetoond dat dit onjuist is.

In de antwoordnota staat nu opeens dat het niet gaat het niet over jongeren maar jong-volwassenen. Net als bij de jongeren wordt niet gezegd over welke leeftijdsgroep het gaat en worden geen cijfers aangeleverd ter onderbouwing.

Het CBS definieert jong volwassenen als de groep van 25 tot 35 jaar¹. Deze bevolkingsgroep is in de periode 2014 tot 2025 in Laren met 29% toegenomen².

In de antwoordnota wordt nu voorgesteld de tekst (in paragraaf 2.3 op blad. 20) aan te passen in 'Daar komt bij dat een deel van de jong-volwassenen noodgedwongen wegtrekt'. Dit vraagt om uitleg als het aantal inwoners in deze leeftijdsgroep juist met 29% is toegenomen.

In het kader van het verbinden van generaties wordt deze leeftijdsgroep terecht nodig geacht. De stelling dat zij wegtrekken klopt cijfermatig niet. Bouwplannen voor deze leeftijdsgroep om deze reden, zijn dan ook op onjuiste cijfers gebaseerd.

Keuzes voor woningbouw moeten, gegeven de beperkte beschikbare ruimte, heel goed onderbouwd worden. De redenering moet deugen. Ik heb aangegeven dat bij beide leidende principes onjuiste redeneringen aan deze woningbouw ten grondslag ligt.

Tot slot: cijfers van het CBS laten en gestaag groeiend sterftecijfer zien³. Voor dat er bouwplannen gemaakt worden kan beter eerst geanalyseerd worden welke ruimte dit in de woningmarkt geeft.

Samenvattend: Wat hier wordt neergelegd, kan niet onderbouwd worden met de cijfers van het CBS. Die geven een andere werkelijkheid aan dan wat hier gesuggereerd wordt.

De bijzonder schaarse grond die er is, die moet bewaard worden voor de toekomst om het open karakter van het dorp zo lang mogelijk te bewaren. Dat is minstens zo belangrijk voor de leefomgeving en het welzijn, van de Laarders dan om alles vol te bouwen.

Jeroen ten Kroode

PS. N.a.v. de opmerking van de wethouder dat WE ook hebben bijgebouwd en het inwonersaantal dus gelijk blijft heb ik aan het eind nog wat CBS informatie toegevoegd.

¹ <https://www.cbs.nl/nl-nl/corporate/2025/25/hoe-gaat-het-met-de-jongvolwassenen-in-ons-land->

² <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/85644NED/table?ts=1753478460425>

³ <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/37230ned/table>



Bevolking; geslacht, leeftijd, nationaliteit en regio, 1 januari

Gewijzigd op: 28 mei 2025

Variabelen kunnen gesleept worden naar de kop, rijen of kolommen van de tabel. In de kop is maar één item van een

Geslacht Totaal mannen en vrouwen ▼

Leeftijd Totaal ▼

Regio's Laren (NH.) ▼

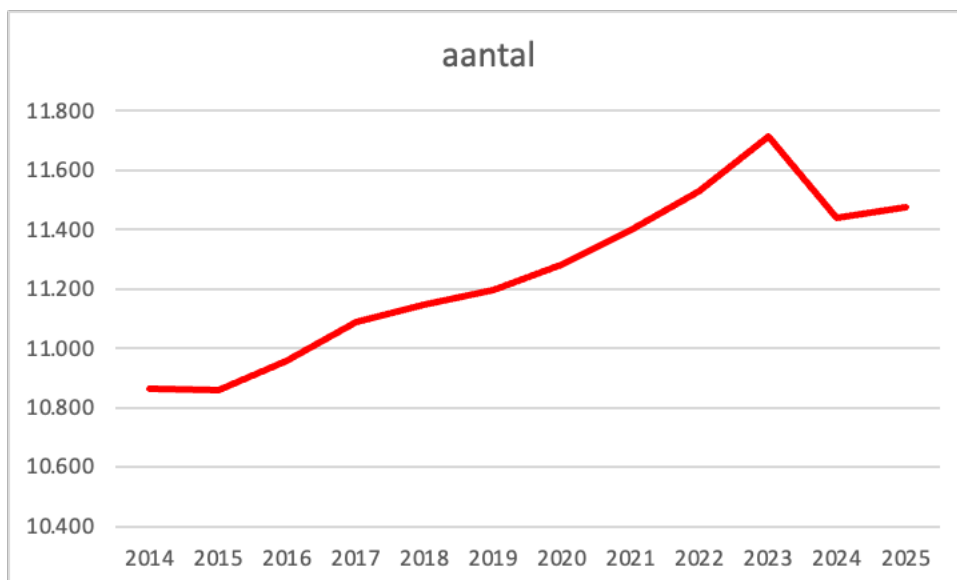
Perioden ▼

Onderwerp ▼

Nationaliteit ▼

		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Bevolking	Totaal	aantal	10 862	10 857	10 956	11 088	11 146	11 195	11 280	11 398	11 528	11 712	11 439	11 474

Bron: CBS



De dip in 2023 is het gevolg van eenmalige hoge uitstroom uit de gemeente en een eenmalige lage instroom in de gemeente⁴. Zie de tabel hier onder.

⁴ <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/37230ned/table>

Instroom en uitstroom gemeente Laren



StatLine

Thema's

Recent

Help

Zoeken...

Bevolkingsontwikkeling; regio per maand

Gewijzigd op: 28 november 2025

Variabelen kunnen gesleept worden naar de kop, rijen of kolommen van de tabel. In de kop is maar één item van een variabele te selecteren

Perioden ▼

Regio's ▼

Onderwerp ▼

		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Laren (NH.)	Bevolking aan het begin van de periode	aantal	10 862	10 857	10 956	11 088	11 146	11 195	11 280	11 398	11 528	11 712	11 439
	Levend geboren kinderen	aantal	79	60	72	74	74	76	96	79	86	66	60
	Overledenen	aantal	222	223	239	243	222	234	289	280	265	256	303
	Vestiging in de gemeente												
	Totale vestiging	aantal	834	1 029	1 118	1 070	1 000	1 034	1 139	1 154	1 265	941	1 192
	Vestiging vanuit een andere gemeente	aantal	718	882	949	903	823	850	975	1 007	977	786	1 026
	Immigratie	aantal	116	147	169	167	177	184	164	147	288	155	166
	Vertrek uit de gemeente												
	Totaal vertrek (incl. adm. correcties)	aantal	699	769	817	843	809	790	828	825	902	1 024	915
	Vertrek naar andere gemeente	aantal	608	654	731	757	666	679	733	749	747	899	757
	Emigratie inclusief adm. correcties	aantal	91	115	86	86	143	111	95	76	155	125	158
	Overige correcties	aantal	3	2	-2	0	6	-1	0	2	0	0	1
	Bevolkingsgroei												
	Bevolkingsgroei	aantal	-5	99	132	58	49	85	118	130	184	-273	35
	Bevolkingsgroei, relatief	%	-0,05	0,91	1,20	0,52	0,44	0,76	1,05	1,14	1,60	-2,33	0,31
Bevolkingsgroei sinds 1 januari	aantal	-5	99	132	58	49	85	118	130	184	-273	35	
Bevolkingsgroei sinds 1 januari, rela...	%	-0,05	0,91	1,20	0,52	0,44	0,76	1,05	1,14	1,60	-2,33	0,31	
Bevolking aan het einde van de periode	aantal	10 857	10 956	11 088	11 146	11 195	11 280	11 398	11 528	11 712	11 439	11 474	

Bron: CBS



StatLine

Thema's

Recei

Bevolking; geslacht, leeftijd, nationaliteit en regio, 1 januari

Gewijzigd op: 28 mei 2025

Variabelen kunnen gesleept worden naar de kop, rijen of kolommen van de tabel. In de kop is maar één ite

Geslacht Totaal mannen en vrouwen ▼

Leeftijd 20 tot 25 jaar ▼

Regio's Laren (NH.) ▼

Perioden ▼

Onderwerp ▼

Nationaliteit ▼

		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Bevolking	Totaal	aantal	318	304	295	327	305	335	356	368	359	404	386	397

Bron: CBS



Bevolking; geslacht, leeftijd, nationaliteit en regio, 1 januari

Gewijzigd op: 28 mei 2025

Variabelen kunnen gesleept worden naar de kop, rijen of kolommen van de tabel. In de kop is maar één

Geslacht Totaal mannen en vrouwen

Leeftijd 25 tot 30 jaar

Regio's Laren (NH.)

Perioden

Onderwerp

Nationaliteit

		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Bevolking	Totaal	aantal	210	226	251	276	262	250	253	263	274	282	272	293

Bron: CBS

Ontwikkeling aantal 30 - 35 jarigen in Laren



Thema's Re

Bevolking; geslacht, leeftijd, nationaliteit en regio, 1 januari

Gewijzigd op: 28 mei 2025

Variabelen kunnen gesleept worden naar de kop, rijen of kolommen van de tabel. In de kop is maar één

Geslacht

Totaal mannen en vrouwen

Leeftijd

30 tot 35 jaar

Regio's

Laren (NH.)

Perioden

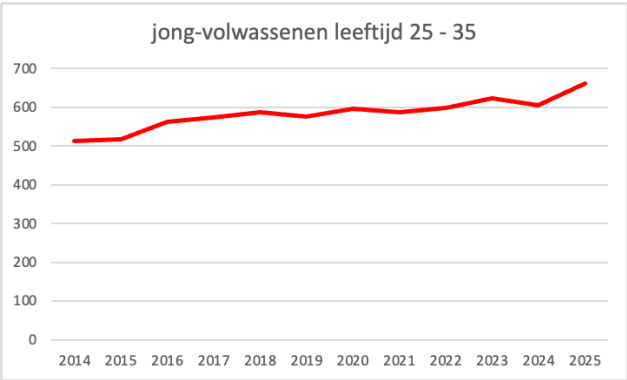
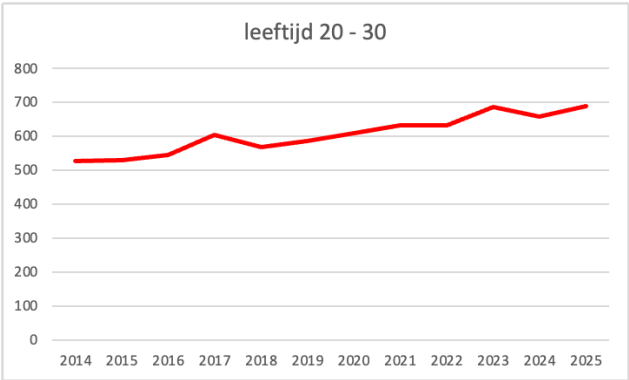
Onderwerp

Nationaliteit

		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Bevolking	Totaal	aantal	303	292	312	298	324	326	342	324	324	341	332	369

Bron: CBS

In mijn zienswijze heb ik aangegeven dat de leeftijdsgroep waar de eerste versie van de omgevingsvisie over ging alleen maar toeneemt. In de antwoordnota wordt de groep verschoven naar jong volwassenen. Ook deze groep neemt alleen maar toe.





Bevolkingsontwikkeling; regio per maand

Gewijzigd op: 28 november 2025

Variabelen kunnen gesleept worden naar de kop, rijen of kolommen van de tabel. In de kop is maar één

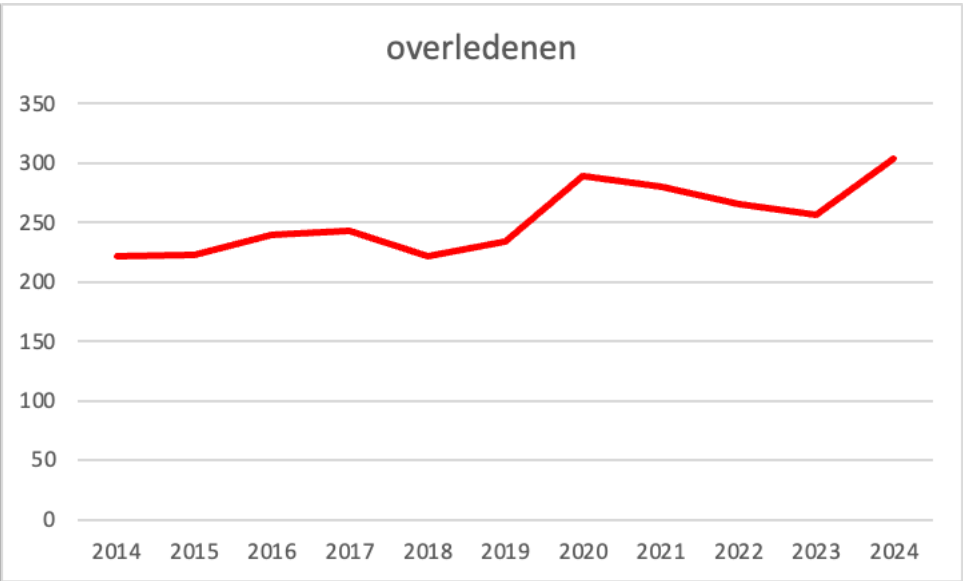
Perioden ▼

Regio's ▼

Onderwerp ▼

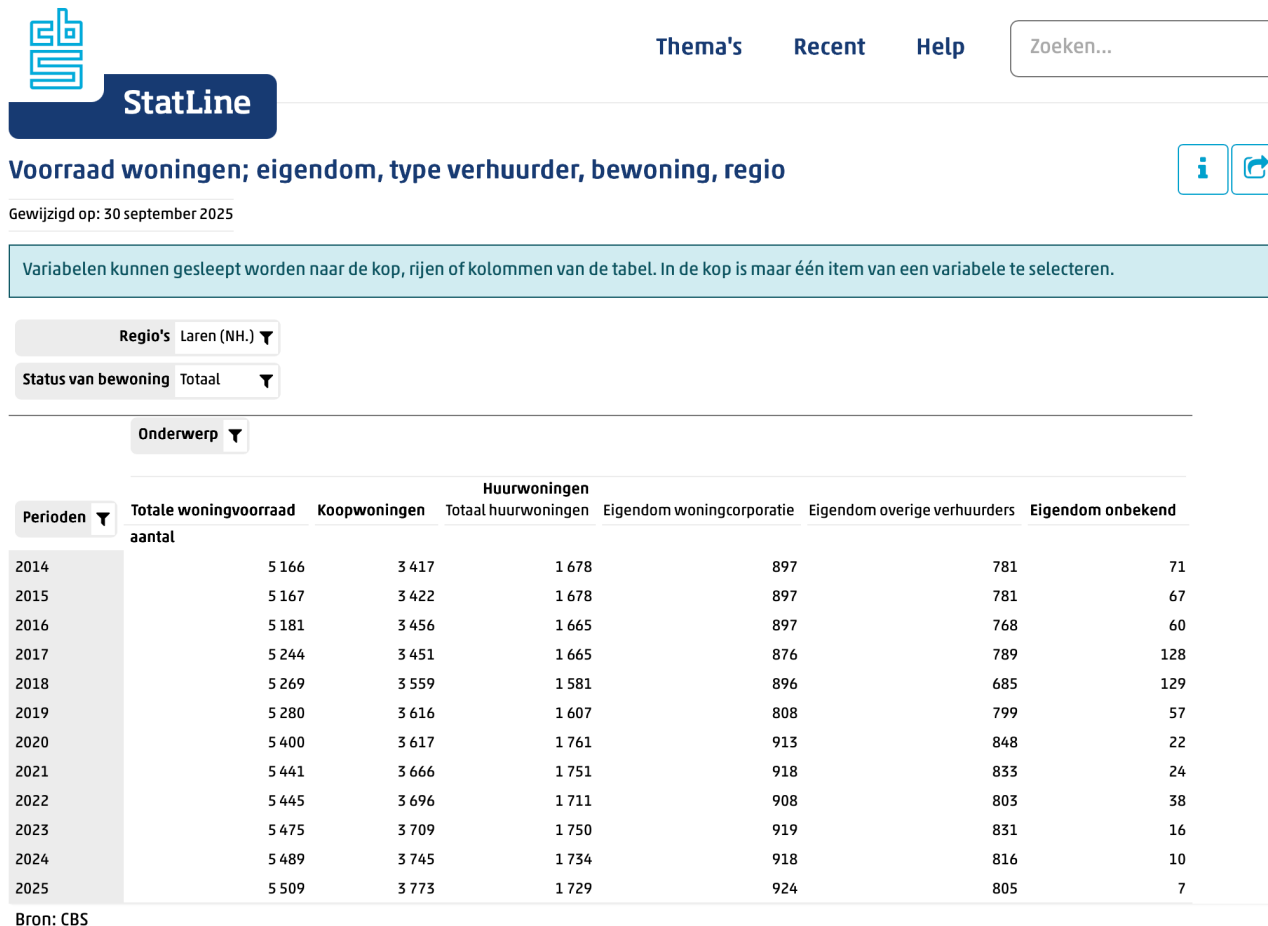
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Laren (NH.)	Overledenen	aantal	222	223	239	243	222	234	289	280	265	256	303

Bron: CBS

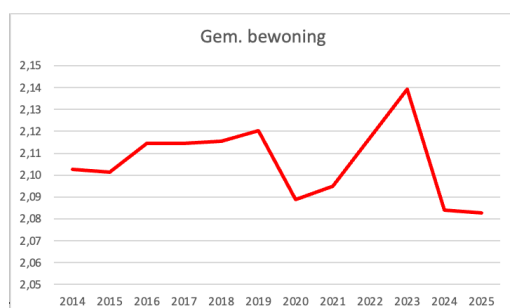


Toevoeging na de commissievergadering i.v.m. opmerking wethouder dat WE ook hebben bijgebouwd⁵ en het inwoners aantal dus op peil blijft.

Onderstaand de basis tabel van het CBS. Er zijn woningen bijgekomen. De gemiddelde gezinsomvang blijft door de tijd om en nabij 2,1. De bevolkingsomvang stijgt dus. De toename van de groep jong-volwassenen komt niet tot uiting in een stijging van de gezinsomvang zoals je zou verwachten als jong-volwassenen bij hun ouders blijven wonen. Dat werd wel door de wethouder gesuggereerd.



	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
inwoners	10862	10857	10956	11088	11146	11195	11280	11398	11528	11712	11439	11474
woningen	5166	5167	5181	5244	5269	5280	5400	5441	5445	5475	5489	5509
Gem. bewoning	2,10	2,10	2,11	2,11	2,12	2,12	2,09	2,09	2,12	2,14	2,08	2,08
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Gem. bewoning	2,10	2,10	2,11	2,11	2,12	2,12	2,09	2,09	2,12	2,14	2,08	2,08



⁵ <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/82900NED/table>



Voorraad woningen; eigendom, type verhuurder, bewoning, regio



Gewijzigd op: 30 september 2025

Status van bewoning



Totaal

Regio's



Laren (NH.)

Onderwerp



Totale woningvoorraad

Koopwoningen

Huurwoningen

Totaal huurwoningen

Huurwoningen

Eigendom woningcorporatie

Huurwoningen

Eigendom overige verhuurders

Eigendom onbekend

Horizontale as



Jaren

