



Besluitenlijst Raad Eemnes

Datum	24-11-2025
Tijd	20:00 – 20.45 uur
Locatie	Gemeentehuis Eemnes, Raadzaal, Zuidersingel 1
Voorzitter	R. van Benthem
Griffier	A.H. de Graaf-Gerrits
Aanwezig	N. Bunt (CDA), P. Seldenrijk (CDA), R. van Schaik (CDA), E. Schade (VVD), M. van der Linde-Eggenkamp (VVD), M. Overbeeke (PvdA), M. van den Brink (PvdA), P. Defferding (D66), R. Kouwenhoven (DB), M.C.A. Riemens (DB), J. de Zeeuw (DB), B.O. Pouw (DB), R.H. Raben (DB) Wethouders Ten Have, Eek en Havinga-De Jong

01 **Opening**

02 **Vaststellen agenda**

Er wordt een moment stilte in acht genomen in verband met het recentelijk overlijden van oud wethouders Bood en Terlien.

Actualisering Starterslening Eemnes wordt bespreekstuk i.v.m. amendement PvdA

03 **Vaststellen besluitenlijst d.d. 29 september 2025**

Conform

04 **Vragenhalfuur**

Vragen PvdA Veiligheid Huis van Eemnes

Dank voor de correcte beantwoording. De PvdA heeft nog even nagevraagd bij het Huis van Eemnes hoe het nu loopt en er zijn verbeteringen opgetreden en men is tevreden over de overleggen die nu gaande zijn.

In 2026 komt er een veiligheidsplan en dat zal gedeeld worden met de raad als daar aanvullingen op zijn.

05 **Hamerstukken**

05.01 **Aanwijsbesluit Functionaris Gegevensbescherming gemeenteraad Eemnes 2025**

05.02 **Actualiseren van de Beheersverordening gemeentelijke begraafplaats Eemnes 2025 en van het Uitvoering**

05.03 **Gemeenschappelijke regeling HBEL sociaal domein individuele voorzieningen**

05.05 BIZ Bedrijventerrein Zuidbuurt Eemnes nieuw 2026-2030

05.06 Financiële verordening 2025

05.07 Benoeming burgercommissielid DB

De heer Boskma wordt beëdigd met het afleggen van de Verklaring en Belofte

06 Bespreekstukken

05.04 Actualisering Starterslening Eemnes

Amendement PvdA:

Stelt voor artikel 5 lid 7:

In de toewijzing wordt de maximale hoogte van de Starterslening vastgesteld. Dit wordt gedaan op basis van de absolute grens van € 50.000,- of maximaal 20% van de kostengrens van NHG of op basis van het nog beschikbare budget.

Te wijzigen in:

De maximale hoogte van de Starterslening bedraagt ~~maximaal~~ 20% van de Verwervingskosten de kostengrens NHG van de woning en met een maximum toekenningsplafond van € 50.000,00 of op basis van het nog beschikbare budget.

DB heeft vragen over de verwervingskosten daar vallen geen verbouwingskosten onder maar bij een starterslening praat je altijd over koopsom en eventuele verbouwingskosten.

PvdA geeft aan waarom men dit voorstel doet om aan te passen om te voorkomen dat er mensen buiten de boot gaan vallen.

CDA prima amendement, blij met de wijzigingen in de verordening op andere gebieden.

VVD geeft aan dat er twee keer maximum staat in één zin.

Het amendement wordt aangepast in:

De maximale hoogte van de Starterslening bedraagt 20% van de de kostengrens van NHG van de woning en met een toekenningsplafond van € 50.000,00 of op basis van het nog beschikbare budget.

Amendement wordt unaniem aangepast en vervolgens wordt de gewijzigde verordening vastgesteld.

06.01 Uitbreiding raadszetels van 13 naar 15

DB wil graag horen waarom we dit nu al naar voren wil halen en niet wachten tot de verkiezingen van 2030.

D66 het is een mogelijkheid voor kleinere fracties om meer leden in de raad te krijgen. Hierdoor kunnen we ons ook vaker laten zien op andere bijeenkomsten. Eens met dit voorstel, ook omdat we de wethouders ook kunnen uitbreiden die ook genoeg werk te doen hebben.

CDA de uitbreiding geeft ook financiële uitdaging, we kunnen het geld ook goed gebruiken voor andere zaken in ons dorp. Hoe zit het met de dekking hiervoor bovenop de reeds vastgestelde begroting.

PvdA eerste reactie was positief maar later dacht men krijgen we er ook een beter bestuur door? N.a.v. de bespreking tijdens de Heidag hebben we erover doorgesproken en wel voor dit voorstel.

VVD het voorstel geeft antwoord op de vragen die we hebben. Het financiële argument weegt niet op tegen de democratische argumenten. Er kunnen meer stemmen gehoord worden, we zijn voor dit voorstel.

Burgemeester Van Benthem beantwoordt de vragen. Mag het bestuur wat kosten? Een raad met 15 is dan beter dan 13, dat zegt niets over de kwaliteit maar wel een bredere afspiegeling van de samenleving. Ook onze aanwezigheid in de regio is belangrijk, daar gaat veel geld in om. Het gaat over 0,1 % van onze begroting en die wordt in de volgende begroting opgenomen. Het overschot in 2028 en 2029 wordt alleen wat lager. Het geeft bij de volgende verkiezingen ook de gelegenheid om meer fte wethouders aan te stellen. Dat is belangrijk in onze samenwerking in de twee regio's. Het is ook goed om naar een wethouder Financiën uit te kijken volgend jaar bij de coalitie onderhandelingen.

DB financieel gezien hebben we het de afgelopen jaren wat moeilijk gehad. We moesten zelfs kijken naar de terugloop in het aantal fte's van de wethouders omdat het zo krap was. Het is niet zo dat de kleinere partijen automatisch extra zetels zouden krijgen. We hebben ook al besloten 2 burgerleden per partij toe te staan en dat geeft ook al hulp.

Het argument voor een financiële wethouder is wel sterk, graag zo even kort schorsen.

VVD soms moet je ergens anders investeren om ergens anders weer winst te behalen. In dit geval zou dat op kunnen gaan als kostenbeheersing. Meer raadsleden geven een betere discussie in de fractie.

D66 begrip voor standpunt DB. De burgerleden zijn inderdaad heel waardevol maar juist een bredere vertegenwoordiging in de raad is waardevol

CDA ziet geen bestuurskracht voordeel, wel aandacht voor de financiële wethouder wel kostenaspect is belangrijk

PvdA over 4 jaar moeten we toch over naar 15 zetels en nu zit er nog een overlap tussen burgerleden en raadsleden.

VVD ook voor wethouders geeft het meer ruimte.

Burgemeester geeft aan dat het geld niet leidend hoeft te zijn, een grotere raad geeft ook meerwaarde. Kleine partijen krijgen inderdaad niet automatisch meer zetels maar het geeft ook ruimte om de bestuurskracht te versterken met de uitbreiding van het aantal wethouders. Het is goed dat er iemand anders met een frisse blik op de financiën de mogelijkheid krijgt.

DB doorslag geeft de raadsleden die doorgaan, voor het voorstel.

CDA tegen het voorstel

De fractie van het CDA is tegen, de fracties van DB, PvdA, VVD en D66 zijn voor.

Het voorstel is aangenomen.

7 Sluiting 20.45 uur.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 15 december 2025.

A.H. de Graaf-Gerrits
Griffier

R. van Benthem RA
Voorzitter