Gemeente Almelo

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage	Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
B&W 10883		M Scheffers	10 oktober 2024

Onderwerp
Intrekken tender Buitenplaats 't Hag

Geachte leden van de raad,

In 2023 is voor de herontwikkelingslocatie Buitenplaats ’t Hag (Huize Alexandra) een openbare verkoop gestart, een zogenaamde tender. Op 19 september 2024 hebben wij de voorlopige gunning bekend gemaakt aan de inschrijvers. Naar aanleiding hiervan hebben twee partijen bezwaar gemaakt tegen de voorlopige gunning.

Na bestudering van de bezwaren hebben wij besloten de tender in te trekken. De tenderstukken gaan uit van gunning op basis van de Beste Prijs Kwaliteit Verhouding (BPKV). Wij hebben geconstateerd dat de tenderstukken geen duidelijke, precieze en ondubbelzinnige formulering bevatten hoe de prijskwaliteitverhouding wordt bepaald. Uit de jurisprudentie volgt dat in een dergelijk geval dan niet tot gunning kan worden overgegaan. Voor nadere toelichting op de intrekking verwijzen wij u naar ons besluit (B&W 10883).

Wij hebben de inschrijvers geïnformeerd over ons besluit. Wij hebben de algemeen directeur opdracht verleend op korte termijn een nieuwe tender voor te bereiden.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,

de secretaris,	de burgemeester,
J. Dijkstra	R.T.A. Korteland