

Vragen aan wethouder Wolthers inz. verlagen parkeernorm bij nieuwe ontwikkelingen

Gezamenlijke commissie donderdag 25 juni 2020

Wij lezen [dit](#) artikel over het onderzoek dat loopt naar het verlagen van de parkeernorm bij nieuwe ontwikkelingen. De VVD vindt deze insteek te eenzijdig.

Als je voor een totale ontwikkeling de norm verlaagt, gaan ontwikkelaars minder parkeerplaatsen aanleggen op eigen terrein. Dat zorgt ervoor dat eventuele parkeerdruk terecht komt in de omliggende omgeving.

Wat de VVD een veel logischere methode vindt, is ontwikkelaars toestaan huizen te bouwen en te verkopen/verhuren waarbij kadastraal is vastgelegd dat de bewoner van dat huis geen recht heeft op een parkeervergunning. Dat betreffende huis/appartement heeft dan ook geen parkeerplaats op eigen terrein nodig. Dit verlaagt de parkeernorm an sich niet, maar zorgt er toch voor dat de ontwikkelaar minder parkeerplaatsen hoeft aan te leggen. De parkeernorm blijft gelijk, maar voor huizen/appartementen van dit type is die parkeernorm niet van toepassing.

Deze methode wordt in andere steden al veel toegepast.

Het belangrijkste verschil is dat zo'n huis of appartement simpelweg te koop of te huur zal worden aangeboden met de expliciete vermelding dat de bewoner geen parkeerplaats op eigen terrein heeft én geen recht heeft op een vergunning voor een parkeerplaats op het maaiveld.

Is de wethouder bereid het ingehuurde adviesbureau expliciet te vragen deze methode ook te onderzoeken?

Altijd tot toelichting bereid,

Hidde Fennema

Fractie VVD Hilversum

Enkele voorbeelden / relevante links

- <https://www.rotterdam.nl/loket/parkeervergunning-bewoner/>
- <https://www.ed.nl/eindhoven/geen-100-procent-garantie-meer-op-parkeerplaats-bij-woning-in-binnenstad-eindhoven~a59461d0>
- https://assets.amsterdam.nl/publish/pages/886260/overzicht_nulplafonds_amsterdam.pdf
<https://www.amsterdam.nl/parkeren-verkeer/parkeervergunning/nieuwbouw/>