

Raadsvergadering 15 oktober 2024 - Vragen van raadsleden

Vervolg vragen van de PvdA-fractie over de blijvende overlast door parkeerdruk en de herontwikkeling van oa. J.C. van Markenlaan 5

De PvdA-fractie blijft signalen ontvangen vanuit de wijk over de aanhoudende overlast door parkeerdruk en de herontwikkeling van oa J.C. van Markenlaan 5 'The Beatrix'.

Eerder heeft u geantwoord op vragen van onze fractie dat u bekend bent met alle bouwactiviteiten maar zich niet herkend in de eerder geschetste overlastsituaties vanuit de bewoners. Dat verbaast de PvdA-fractie zeer daar er met regelmaat aan de bel wordt getrokken door bewoners. Ook zijn er eerder gesprekken geweest met o.a. de gebiedsregisseur en de wethouder.

Ook schrijft u dat er regelmatig wordt gesproken door de afdelingen vergunningen en handhaving over o.a. tijdelijke afsluitingen en bereikbaarheid van omliggende straten.

De recent gehouden bijeenkomst door de ontwikkelaar voor omwonende zou goed ontvangen zijn en het begrip voor elkaar en de huidige situatie hebben versterkt. Overigens hebben wij begrepen dat deze matig bezocht is geweest o.a. door de bereikbaarheid van de locatie voor de vooral oudere bewoners in de wijk en het korte moment van aankondiging.

1. Hoe komt het dan toch dat er andere signalen vanuit de wijk komen?

Zou dat kunnen komen doordat niet iedereen in staat is digitaal een melding te doen, zoals u weet hebben wij het over veelal oudere bewoners in de omgeving.

Antwoord:

Wij hebben alleen kunnen kijken naar meldingen die bij ons zijn binnen gekomen. In onze systemen hebben wij de laatste periode 2 meldingen aangetroffen. Naast de mogelijkheid om digitaal een melding te doen is het ook mogelijk om contact op te nemen met het Rijswijkse contact centrum. Daarnaast kunnen bewoners en belangstellenden voor ontwikkelingen in en rond Bogaard stadscentrum op dinsdagmiddag tussen 13:00 en 15:00 en vrijdagochtend tussen 10 en 12 uur langs te komen op het informatiecentrum van Bogaard stadscentrum (naast de ANWB-winkel). Daar zijn de omgevingsmanager (dinsdag) en projectmanager (vrijdag) aanwezig om de bewoners te woord te staan.

2. Waarom niet altijd de trottoirs vrij blijven zodat deze altijd gebruikt kunnen worden door voor eenieder! Bouwmaterialen horen wat betreft ons niet op het trottoir maar op het afgesloten bouwterrein om overlast te voorkomen.

Antwoord:

Bouwmaterialen behoren inderdaad niet opgeslagen te worden in de openbare ruimte. Het komt helaas wel voor dat een leverancier materialen neerzet op een locatie die daar niet voor bedoeld is. Onze bouwinspecteur spreekt de uitvoerder van het betreffende werk hier dan zo spoedig mogelijk op aan en de materialen dienen dan direct te worden verwijderd. Veiligheid op en rondom een bouwplaats heeft de continue aandacht

3. Dat de uitvoerder moeilijk bereikbaar is als inwoners hem willen spreken over situaties die zich voordoen waar voorheen ook de gebiedsregisseur een rol had en kon spelen?

Antwoord:

Bewoners kunnen zoals bij vraag 1 aangegeven op diverse manieren contact opnemen met de gemeente (digitaal, bellen of langs bij het informatiecentrum Bogaard stadscentrum)

4. Dat als er tijdelijke afsluitingen zijn nog steeds veel overlast ontstaat door onduidelijke aanduidingen of zelfs geen aanduidingen dat er een afsluiting is. Waarom niet aan het begin van de straat een (tijdelijke) afsluiting plaatsen (zoals gebeurt bij werkzaamheden op de Handelskade) zodat auto's niet alsnog achteruit terug moeten in de smalle straten om de weg te kunnen vervolgen.

Antwoord:

Bij langdurige afsluitingen worden de benodigde borden en hekwerken geplaatst.

Helaas constateren wij dat ondanks vooraankondigingen en afsluitingen weggebruikers deze soms negeren waardoor er ongewenste situatie ontstaat. Bij kortdurende stremmingen als gevolg van lossen van materialen is het vooraf niet duidelijk op welk moment de tijdelijke afsluiting zal plaatsvinden. Oponthoud is in dat geval onvermijdelijk. Het bouwen in een bestaande omgeving brengt enige mate van overlast met zich mee. Hier valt niet aan te ontkomen. De gemeente spreekt met alle aannemers in het gebied over de veiligheid en bereikbaarheid van de bouwplaats en van de omgeving van de bouwplaats.