

**MOTIE**

Initiatiefnemer(s):



Mede indieners:

**Titel motie: Transparantie en efficiëntie in verwervingskredieten**

---

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d., 7 november 2024.

Gehoord de beraadslaging,

**Constateerende dat:**

- De raad van Almelo wordt geconfronteerd met meerdere aankoop/verwervingskredieten ten behoeve van de stedelijke ontwikkeling van onze gemeente.
- De planvorming in de verschillende Almelose ontwikkelgebieden in diverse fases zit; het een is verder, dan het ander.
- De raad van Enschede voor de stedelijke ontwikkeling van de stad een professionele methodiek hanteert en heeft vastgesteld, namelijk een Strategische Investeringsagenda, een beleidskader "strategische verwervingen" en een revolverend strategisch verwervingskrediet voor aankopen.

**Overwegende dat:**

- Het voor de raad van Almelo nog niet overzichtelijk en voorspelbaar is waarom een aankoop aan de raad wordt voorgesteld.
- Er behoefte is aan een overzicht van de lopende beschikbaar gestelde voorbereidingskredieten, om daarmee ook (financieel) risicomanagement op die projecten te voeren.
- Het wenselijk is om voor de verwervingskredieten aan de voorkant meer inhoudelijke kaders voor vast te stellen, wat leidt tot meer logica, inhoudelijke onderbouwing, rust en continuïteit in de aankopen door de gemeente Almelo.
- Dit ook nadrukkelijk te koppelen aan de gebieden waar wij als raad al van gezegd hebben die te willen ontwikkelen, zoals Westerdok, Achter de Molen, Stadskade, Aalanderveld etc.

**Verzoekt het college om:**

- Ten behoeve van de stedelijke ontwikkeling, een Almelose Strategisch Investeringsagenda voor te bereiden;
- Een beleidskader "strategische verwervingen" voor te bereiden;
- Een revolverend strategisch verwervingskrediet voor te bereiden, toegespitst op de Almelose situatie;
- Halfjaarlijks, in de P&C-cyclus, een overzicht te verstrekken van de ingestelde verwervingskredieten met daarin de relevante aandachtspunten om risicomanagement op die projecten te voeren.
- En deze documenten in het eerste kwartaal ter besluitvorming aan de raad aan te bieden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

	CDA			VVD	
	LAS			PVV	
	D66			CU	
	PvdA			PVA	
	SP			GL	
	Almelo Centraal			LA	
	LC			Fractie Gelici	
	Democraten .Nu			Fractie Middelkamp	
	Forum voor Democratie	FvD			