

## Agenda Hamerraad gemeenteraad Almelo

Datum: 03 december 2024  
 Tijd: 19.30 – 19:45 uur  
 Locatie: Stadhuis – Raadzaal  
 De raadsvergadering vindt plaats **in de raadzaal**.

Tijdens de hamerraad kunnen raadsleden desgewenst per raadsvoorstel een stemverklaring kenbaar maken, verzoeken om te stemmen en/of het raadsvoorstel nomineren voor de raadmeter. Net als bij een reguliere raadsvergadering is het bij een hamerraad ook noodzakelijk dat de helft plus één van de raadsleden aanwezig is om besluitvorming mogelijk te maken.

	Onderwerp	
1.	<u>Opening en mededelingen</u>	
2.	<u>Vaststellen agenda</u> - stemverklaringen bij hamerstukken, - nomineren voor de raadmeter	
3.	<u>Vaststellen besluitenlijst hamerraad</u> Besluitenlijst hamerraadsvergadering 19 november 2024	R 2408481
4.	<u>Vaststellen afhandelwijze ingekomen stukken</u> - Ingekomen raadsbrieven vanuit B&W 3 december 2024 - Ingekomen stukken aan de gemeenteraad 3 december 2024	R 2408487 R 2408486
5.	<u>Aankoop Achter de Molen 4, Almelo</u> <i>Portefeuillehouder Jan Martin van Rees</i>  Samenvatting Met de door uw raad vastgestelde Ontwikkelvisie Almelo Centraal ligt er de ambitie om Achter de Molen te transformeren tot een aantrekkelijk stedelijk gebied met ruimte voor wonen, werken en recreatie. Onlangs is overeenstemming bereikt over aankoop van een perceel grond gelegen aan Achter de Molen 4. Deze aankoop maakt het op termijn mede mogelijk om korenmolen 'De Hoop' vrij te spelen middels de (toekomstige) ontwikkeling van het molenplein en draagt bij aan de realisatie van de Laan van de Hoop.	R 2408498

6.	<u>Aankoop Brugstraat 2 - 4</u> <i>Portefeuillehouder Jan Martin van Rees</i>  Samenvatting Het Westerdok is een belangrijke gebiedsontwikkeling binnen Almelo Centraal en een sleutelproject in het kader van de woondeal Twente. Met de door de raad vastgestelde Ontwikkelvisie Almelo Centraal ligt er de ambitie om Westerdok te ontwikkelen tot een zeer aantrekkelijk stedelijk gebied met ruimte voor wonen, werken en recreatie. Onlangs is overeenstemming bereikt over aankoop van de locatie Brugstraat 2-4. De raad wordt voorgesteld om tot aankoop over te gaan.	R 2408505
7.	<u>Aankoop Westerdokstraat 36 en De Grenzen 5-7 te Almelo, Henri Dunantstraat 5 te Almelo.</u> <i>Portefeuillehouder Jan Martin van Rees</i>  Samenvatting Het Westerdok is een belangrijke gebiedsontwikkeling binnen Almelo Centraal en een sleutelproject in het kader van de woondeal Twente. Met de door de raad vastgestelde Ontwikkelvisie Almelo Centraal ligt er de ambitie om Westerdok te ontwikkelen tot een zeer aantrekkelijk stedelijk gebied met ruimte voor wonen, werken en recreatie. Onlangs is overeenstemming bereikt over aankoop van de locatie Westerdokstraat 34-36, De Grenzen 5-7 en Henri Dunantstraat 5 te Almelo. Deze aankoop is van belang voor de toekomstige transformatie van Westerdok.	R 2408495
8.	<u>Aankoop Bellavistastraat ong. te Almelo</u> <i>Portefeuillehouder Arjen Maathuis</i>  Samenvatting De raad wordt voorgesteld om een krediet van € 600.000,-- beschikbaar te stellen voor de aankoop van een perceel grond gelegen aan de Bellavistastraat te Almelo. Deze locatie maakt onderdeel uit van de gebiedsontwikkeling Achter de Molen; een belangrijke gebiedsontwikkeling binnen Almelo Centraal en een sleutelproject in het kader van de Woondeal Twente. Met de door de raad vastgestelde Ontwikkelvisie Almelo Centraal ligt er de ambitie om Achter de Molen, en daarbinnen bovengenoemde locatie, te transformeren tot een aantrekkelijk stedelijk gebied met ruimte voor wonen, werken en recreatie. Deze aankoop maakt het mogelijk om de komende jaren de eerste fase van de plannen uit de Ontwikkelvisie te realiseren.	R 2408495
	<b><u>Sluiting</u></b>	
*	<b>Om juridische of uitvoeringstechnische redenen is besluitvorming over deze raadsvoorstellen in deze raadsvergadering vereist.</b>	

#### Publiek

U kunt plaatsnemen op de publieke tribune of live meekijken/terugkijken via:  
<https://www.almelo.nl/vergaderingen-live-volgen-terugkijken>.

De stukken vindt u via [www.almelo.nl/gemeenteraad](http://www.almelo.nl/gemeenteraad).

#### Vragen?

Neem contact op met de Raadsgriffie via: [raadsgriffie@almelo.nl](mailto:raadsgriffie@almelo.nl), bel of whatsapp met plaatsvervangend griffiers Dörte Jürgensen 06-31997498 of Meriam Lütjann 06-25707982.