

TOEZICHTMATRIX GEVOLGKLASSE 2

Nieuwbouw

LEGENDA :		BOUWFASEN : zie werkinstructie :		aanloop					onderbouw			bovenbouw				gevel / dak				afbouw												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Tijdstip :				omschrijving toetsmoment :																												
A Vooroverlegpunt																																
B Uitvoeringspunt																																
C Wachtpunt																																
D Achterafpunt																																
Diepgang :																																
S Steekproef																																
1 Visuele controle (Quick Scan)																																
2 Beoordeling van hoofdlijnen																																
3 Beoordeling hoofdlijnen en kenmerkende details																																
4 Algehele controle van alle onderdelen																																
Wonen Niet grondgebonden	cat. I	€	<100.000 (eenvoudig)	A2	B2	B2	B2	B2	BS	BS																				D2		
					tel bezoek																											
referentie	cat. I	€	<100.000 (complex)	A3	B2	BS	B2	B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2																	D2	
					tel bezoek																											
referentie	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2	D2
					tel bezoek																											
referentie	cat. III	€	>1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2	D2
					bez bezoek																											
Publiek	cat. I	€	<100.000	A3	B2	BS	B2	B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2																	D2	
					tel bezoek																											
	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2	D2
				tel bezoek																												
Bedrijf	cat. III	€	>1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2	D2
					bez bezoek																											
	cat. I	€	<100.000	A3	B2	BS	B2	B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2																	D2	
				tel bezoek																												
Overig	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2	D2
					tel bezoek																											
	cat. III	€	>1.000.000	A3	B2	B1	B3	C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	DS	D3	D2	D2	D2
				bez bezoek																												
cat. I+II+III				A3	B2	BS	B2	B2	B2	B1	B2	B2	B2	B2	B2	B2	D1	D2	D2	D1	D2	D2	D2	D3	D2	D1	DS	DS	D2	D2	D2	D1
				Bbl art. 4.6 en art. 4.240, 2.6, 6.6 en 7.7 Bbl art. 4.4 en art. 4.158 Bbl art. 4.4 en art. 4.148 Bbl art. 4.3 en art. 4.134 Bbl art. 4.3 en art. 4.118 en 4.120 Bbl art. 4.106 en 4.107 Bbl art. 4.3 en art. 4.101 art. 7.8, 4.220, 4.221, 4.208, 4.213, 6.36, 4.228, 4.2, 4.7 en art. 4.64, 4.78, 4.215, 4.216, 4.217 e Bbl art. 4.2 en art. 4.7 Bbl art. 4.3 en art. 4.121, 4.124 en 4.130 Bbl art. 4.2 en art. 4.19, 4.24 en 4.34 Bbl art. 4.7 en art. 4.198 Bbl art. 4.2, 4.3, 4.4 en art. 4.7, 4.99, 4.179 en 7.8 Bbl art. 4.4 en art. 1.148 Bbl art. 4.3, 4.4 en art. 4.13, 4.148 Bbl art. 4.2 en art. 4.11, 7.8 Bbl art. 4.2 en art. 4.16 Bbl art. 7.8																												

TOEZICHTMATRIX GEVOLGKLASSE 2

Verbouw

LEGENDA :		BOUWFASEN : zie werkinstructie :		aanloop			
				1	2	3	4
Tijdstip : A Vooroverlegpunt B Uitvoeringspunt C Wachtpunt D Achterafpunt		omschrijving toetsmoment :		oriënteringsgesprek	uitzetten bouw	uitgraven bouwput	fundering op staal
Diepgang :							
S Steekproef							
1 Visuele controle (Quick Scan)							
2 Beoordeling van hoofdlijnen							
3 Beoordeling hoofdlijnen en kenmerkende details							
4 Algehele controle van alle onderdelen							
Wonen Niet grondgebonden	cat. I	€	<100.000 (eenvoudig)	A2 tel	B2		B2 bezoek
	cat. I	€	<100.000 (complex)	A3 tel	B2	BS	B2 bezoek
referentie	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	A3 tel	B2	B1	B3 bezoek
	cat. III	€	>1.000.000	A3 bez	B2	B1	B3 bezoek
Publiek	cat. I	€	<100.000	A3 tel	B2	BS	B2 bezoek
	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	A3 tel	B2	B1	B3 bezoek
	cat. III	€	>1.000.000	A3 bez	B2	B1	B3 bezoek
Bedrijf	cat. I	€	<100.000	A3 tel	B2	BS	B2 bezoek
	cat. II	€	100.000 - 1.000.000	A3 tel	B2	B1	B3 bezoek
	cat. III	€	>1.000.000	A3 bez	B2	B1	B3 bezoek
Overig	cat. I+II+III			A3	B2	BS	B2

Bbl art. 5.9 en 7.8

Bbl afd. 7.1 en art. 7.4, 7.24

Bbl art. 7.8 en 7.15

Bbl art. 7.8 en 7.5p

Afdelingsnr(s) Hoopdstuk 5 Bbl

		onderbouw			bovenbouw				gevel / dak				afbouw							
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
fundering op palen	funderingsconstructie	riolering	begane grond vloer	wanden / kolommen beg grond	stempels / steigers	vloeren + balken 1e verd	constructie overige verdiepingen	dak constructies	dak afwerking	buitenblad gevel	gevelopeningen	Nuts voorzieningen	hoogteverschil + vloerafscheiding	ventilatie + spuicapaciteit	brandveiligheid	vluichtmogelijkheden	brandveiligheidsinstallaties	bescherming geluid	bescherming geluid van installaties	
B2	B2	BS	BS							D2	D2			D2	D2					
																bezoek				
B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2		D2		D2	D2		D1	D2	D2					
33			bezoek				bezoek													
C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	
bezoek			bezoek				bezoek						bezoek							
C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	
bezoek		bezoek		bezoek		bez		bez		bezoek			bezoek							
B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2		D2	D1	D2	D2		D1	D2	D2	D2	D2			
bezoek				bezoek				bezoek												
C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	
bezoek			bezoek				bezoek						bezoek							
C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	
bezoek		bezoek		bezoek		bez		bez		bezoek			bezoek							
B2	B2	B1	BS	B2	B2	B2		D2	D1	D2	D2		D1	D2	D2	D2	D2			
bezoek				bezoek				bezoek												
C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	
bezoek			bezoek				bezoek						bezoek							
C3	C3	B1	B2	B3	B2	B3	B3	B3	D2	D2	D2	D1	D3	D3	D3	D4	D3	D2	DS	
bezoek		bezoek		bezoek		bez		bez		bezoek			bezoek							
B2	B2	B1	B2	B2	B2	B2	B2	B2	D1	D2	D2	D1	D2	D2	D2	D3	D2	D1	DS	

Bbl art. 5.4
Bbl art 5.4
Bbl art. 5.4, 6.36 en 7.8
Bbl art. 5.4, 5.20a en 7.8
bl art 4.38, 4.39, 5.4, 5.10, 5.12, 5.13, 5.13a en 7
Bbl art. 5.15
Bbl art. 5.4
Bbl afd. 4.7 en art 5.4
Bbl art. 4.99, 5.5, 5.20 en 7.8
Bbl afd. 4.4 en art. 5.20 en omgevingsvergunning
Bbl afd 4.3, 4.4 en art. 5.5, 5.20
Bbl afd. 5.9 art. 5.9, 7.8
Bbl art. 5.9 en 5.10
Bbl art. 5.9, 5.10, 7.4 en 7.8
Bbl art. 7.8 en arbeidsonstandigheden wet
Bbl art. 5.9 en 7.8
Bbl art. 5.9, 5.20 en 7.8
Bbl art. 5.4 en 4.205
Bbl afd. 7.1 em art 5.9, 7.4
Bbl art. 5.9 en 7.8

25	26	27	29
wering van vocht	verbrandingslucht / rook	EP-gerelateerde installaties	EINDCONTROLE
			D2
			D2
DS	D3	D2	D2
ek			
DS	D3	D2	D2
bezoek			
	D2		D2
DS	D3	D2	D2
ek			
DS	D3	D2	D2
bezoek			
	D2		D2
DS	D3	D2	D2
ek			
DS	D3	D2	D2
bezoek			
DS	D2	D2	D1

Bbl art. 2.6, 5.4, 6.6 en 7.7

Bbl art. 5.21

Bbl art. 5.16

Bbl art. 5.4
