

Geachte leden van de gemeenteraad, geacht college van B&W, geachte medewerkers van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en geachte fractievoorzitters en -leden,

Bijgaand ontvangt u een brief namens de bewoners van Eembrugge inzake het raadsvoorstel Transformatie aan de Eem en het voorgenomen raadsbesluit van 29 juni 2026.

Aanleiding

Deze brief bouwt voort op onze eerdere brief van 20 mei jl. en is ingegeven door het raadsvoorstel dat thans voorligt. Wij zijn niet tegen woningbouw. Onze bezwaren richten zich uitsluitend op de voorgestelde ontsluiting via de Eemweg en op de gebrekkige motivering van het raadsvoorstel dat aan dit besluit ten grondslag ligt.

Kern van onze bezwaren

De brief bevat drie hoofdpunten:

1. **Argumenten ontwikkelaars niet verifieerbaar.** De redenen die de ontwikkelaars aanvoeren voor het loslaten van het plan van 2025 (onzekerheid provincie, weerstand grondeigenaren, te hoge kosten) zijn niet onderbouwd met controleerbare gegevens. Geen enkel bevoegd gezag heeft het eerdere plan formeel als onhaalbaar beoordeeld.
2. **Verkeerskundige onderbouwing ondeugdelijk.** De rapporten zijn intern tegenstrijdig. Metingen zijn uitsluitend verricht op gemiddelde werkdagen in het voorjaar, terwijl de Eemweg een overwegend recreatief karakter heeft. Piekbelasting, bepalend voor veiligheid en leefbaarheid, is in geen enkel onderzoek gemeten. De gehanteerde CROW-normen zijn gebaseerd op forensisch woon-werkverkeer en niet toepasbaar op de situatie van de Eemweg.
3. **Alternatieven West 1 en West 2 nooit deugdelijk afgewogen** — Movares heeft beide varianten in 2024 als technisch uitvoerbaar beoordeeld, in opdracht van zowel U, gemeente Eemnes, als gemeente Baarn. Een gemotiveerde afweging ontbreekt volledig in het raadsvoorstel.

Op basis van het voorgaande verzoeken wij de raad het voorgenomen besluit in deze vorm niet te nemen, de ontsluiting via de Eemweg niet goed te keuren, en de alternatieve ontsluitingen alsnog gedegen te (laten) onderzoeken.

Voor een nadere toelichting zijn wij uiteraard beschikbaar. Op 15 juni a.s. zullen wij tevens inspreken tijdens de vergadering van de Commissie Ruimte.

Met vriendelijke groet,
Bewoners van Eembrugge

Bijlagen: brief d.d. 9 juni 2026 (met bijlagen 1 en 2)

Rick Uringa

+31 6 [REDACTED]