

Voordracht van J.C. Voskuijl, op 15 juni 2026
Inpraak-mogelijkheid commissie ruimte
Betreft: Transformatie aan de Eem.

Geachte commissieleden,

Ik woon sinds 1967 aan de Eemweg in Eembrugge. Volgend jaar dus 60 jaar.
Graag zou ik wat inzicht willen geven in de verkeerssituatie door de jaren heen.
Ik zal mij beperken tot dit item maar ik steun ook het pleidooi dat is opgesteld door de andere buurtgenoten.

Deze week heb ik kennis genomen van het verkeersonderzoek van 13 mei jongstleden, wat gedaan is door de firma Goudappel. Op zich een gerenommeerd bureau maar ik denk dat zij in dit geval, wederom (evenals het vorige onderzoek van 22 juni 2022) zich hebben laten leiden door de projectontwikkelaars.

Beide keren is gemeten in het voorjaar, nog voordat de booteigenaren zijn ontwaakt uit hun winterslaap. Dit geldt eveneens voor de puzzel- en toertochten van : porscheclub, de cabrioclub, de motorclub, de bromfietsclub, de antieke tractoren en de overige poldertoeristen.

Maar het meest stuitend vind ik wel de berekening van Goudappel betreffende de theoretische verkeersdruk van een industrieterrein van 12.000 m², dat zou namelijk 1200 voertuigen per dag zijn. En dan komt het... bij 61 woningen gaat dit halveren.
Dat is toch "fantastisch" voor de Eembruggers.

Maar hoe was het eigenlijk in werkelijkheid in de jaren 70, 80 en daarna...
Er wordt namelijk een berekening gemaakt volgens de normen van vandaag, betreffende een verkeerssituatie van pakweg 50 jaar geleden.
Rond 1970 werkten er weliswaar veel mensen bij de Ocrietfabriek, maar zij werden bijna allemaal via de toen bekende rode bussen van de firma Tensen aan- en afgevoerd.
Ook een flink aantal kwam op de fiets.
Dat gaf inderdaad even een drukte, 's morgens om kwart over zeven en 's middags om kwart over 5.
De rest van de dag was er nauwelijks verkeer. Ik schat 3 of 4 vrachtwagens met lavetten.
De grens tussen Eembrugge en Eemnes was destijds de Drakenburgergracht. Er lag in de Eemweg een smal bruggetje van ca. 3 meter breed.
Bij jachthaven de Kempphaan van Harrie Vriezen lagen denk ik een stuk of 40 bootjes.

De conclusie is dus dat er in praktijk nooit een standaard verkeersaanbod van 12.000 m² bedrijfsterrein met milieucategorie 3.1 is geweest.
Ondanks die feitelijke situatie blijft de gemeente Eemnes volhouden dat bij de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling er sprake zou zijn van een aanzienlijke vermindering/verbetering (schrijven van 19 mei 2026 aan gemeenteraad Eemnes).

Na de actieve periode van de Ocrietfabriek is er een ander soort verkeersaanbod voor in de plaats gekomen. De jachthaven is naar ca. 160 boten gegroeid. Er is horeca bij gekomen en er zijn een aantal bedrijven aan de noordkant van het Ocrietterrein gevestigd. Het Ocrieteiland is ontstaan met de muskusrattenbrigade, de onderhoudsploeg van de provincie, de kanoclub, de vis club etc. Veel meer recreatie autoverkeer door de polder, zware mestinjectoren (tractoren) en de andere reeds genoemde ongein in de zomerperiode.

Hoe durf je dan nog te spreken over een verbetering van de verkeerssituatie !

Er is vorig jaar een breed gedragen overleggroep samengesteld. Daar is een plan uitgekomen waarin iedereen zich kon vinden. Ca. 100 woningen en een ontsluitingsweg.

In februari 2026 volgt een schrijven van de projectontwikkelaars.
Minder woningen en geen ontsluitingsweg.
Het College van B&W volgt de zakenmensen op een slaafse manier.
Zie het al eerdergenoemde schrijven van 19 mei 2026.

Ik wil afsluiten met het verzoek aan de commissieleden om nog eens kritisch te kijken naar de argumenten voor deze koerswijziging en daarmee verwijs ik naar het schrijven van mijn buurtgenoten naar uw commissie en de gemeente Eemnes.

Ik dank u voor de aandacht.

J.C. Voskuijl
Eemweg

tel. : 06
mail :