



Vragen Forum stad 4 februari 2025

Actualisatie ontwikkelkader Havenkwartier t.b.v. fase 2

Op bladzijde 2 wordt aangegeven dat het signaal van de ontwikkelaars/initiatiefnemers is dat de ontwikkeling van fase 2 niet zonder meer mogelijk is. Wat wordt hiermee precies bedoeld? Welke rol heeft de gemeente om de voortgang van fase 2 vlot te trekken?

In de toekomst blijft het verkeer tijdens de spitsdrukte een probleem, en de verkeersbelasting zal alleen maar toenemen. Bent u het met ons eens dat er ook sprake kan zijn van een waterbedefferd wanneer de Prinses Beatrixlaan nog drukker wordt? Deze situatie zou ertoe kunnen leiden dat automobilisten op de snelweg gaan uitwijken naar de Plaspoelpolder of het Havenkwartier. Is dit ook meegenomen in het verkeersonderzoek? Daarnaast wordt de verkeersafwikkeling op de Diepenhorstlaan-Veraartlaan als knelpunt genoemd. Heeft u hierover nagedacht? Is het mogelijk om de genoemde subsidies in te zetten om de Prinses Beatrixlaan te ontlasten? Zou dit niet een win-winsituatie kunnen opleveren? Zo niet, waarom niet?

Rijswijk Wonen heeft haar bewoners in de omgeving van de Galjoenstraat geïnformeerd over verschillende scenario's, waaronder renovatie of sloop/nieuwbouw. Wat gaat de gemeente doen, naast overleggen met Rijswijk Wonen over de plannen, om de inwoners perspectief te bieden en hen uit de onzekerheid te halen?

Op bladzijde 5 wordt gesteld dat er onzekerheid bestaat over de financiële bijdrage van de ontwikkelaars uit fase 1. Er zijn afspraken gemaakt over verbetering van de ruimtelijke kwaliteit, maar het is nog niet duidelijk of deze afspraken nagekomen kunnen worden. Dit geldt ook voor de verkregen subsidies. Nu de uitgangspunten van de subsidie kunnen veranderen door de actualisatie, is overleg met de subsidieverstrekking noodzakelijk.

Kunt u het bovengenoemde toelichten? Wat betekent dit voor de voortgang van de plannen of het onderzoek?

Bent u van mening dat het voorbereidingskrediet van € 200.000,- voldoende is?

Fractie PGenR