



De Raad

Beleidsthema
Energietransitie

Doel raadsinformatiebrief
Informeren door college

Betreft Verlengen intentieovereenkomst haalbaarheid
warmtenet Rijswijk West

Datum 18 februari 2025

1. Inleiding

Op 19 oktober 2024 hebben wij u tijdens een presentatie geïnformeerd over de stand van zaken van het haalbaarheidsonderzoek naar het ontwikkelen van een warmtenet in Rijswijk West. We hebben tijdens deze presentatie uitgelegd dat het waarschijnlijk moeilijk wordt om voor 31 december 2024 een betaalbaar aanbod voor een aansluiting op een duurzaam warmtenet te doen aan gebouweigenaren in Rijswijk West. Met deze brief lichten wij u in over de laatste ontwikkelingen.

2. Kern informatie

In december 2024 hebben we in het bestuurlijk overleg met HVC, Vidomes en Rijswijk Wonen de conclusie getrokken dat onder de huidige (financiële) regelgeving het nog niet mogelijk is om voor geheel Rijswijk West een betaalbaar aanbod te doen. HVC en de corporaties zien wel mogelijkheden om grotere clusters van het corporatiebezit in Rijswijk West onder voorwaarden aan te sluiten op een warmtenet. De financiële randvoorwaarden lijken voor de corporaties gunstiger te worden door een verwachte verruiming van de Subsidie Aargasvrije Huurwoningen (SAH). Om de haalbaarheid goed te onderzoeken en de voorwaarden te bepalen, hebben de samenwerkende partijen besloten om de intentieovereenkomst te verlengen tot 31 december 2025.

In heel Nederland zien we dat de warmtetransitie achterloopt op de ambities van het Nationaal Klimaatakkoord. Onze inzet is er dan ook op gericht op het (laten) verbeteren van de wet- en regelgeving en het financieel instrumentarium. We trekken hierin op samen met partijen in de RES Rotterdam-Den Haag, met de samenwerkende partijen in de WarmteAlliantie¹ en met het Rijk. Een betere wet- en regelgeving en financieel instrumentarium kan ervoor zorgen dat publieke warmtebedrijven kunnen investeren in warmtenetten. Het investeren in warmtenetten als het alternatief voor het aardgas is juist in onze regio van groot belang, omdat het de druk op het elektriciteitsnet kan verminderen. Warmtenetten dragen bij aan het beperken van de netcongestieproblematiek en de schade die dit heeft voor onze economische en ruimtelijke ontwikkeling.

¹ De WarmteAlliantie, bestaat uit meer dan honderd gemeenten, marktpartijen, koepelorganisaties en warmtegemeenschappen. De warmtealliantie heeft een [warmtebod](#) aan minister Hermans van Klimaat en Groene Groei overhandigd met een voorzet hoe de versnelling van de warmtetransitie in gang is te zetten.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

In het loop van het jaar zal meer inzicht zijn op de haalbaarheid en de voorwaarden die nodig zijn om te komen tot afspraken over het vervolg van de samenwerking. Wij zullen u hier dan tijdig over informeren.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin

Bijlage(n):
Geen