

MOTIE Vreemd Aan de Orde nr. M1

Indiener(s)/politieke partij	D66
Datum raadsvergadering	22 september 2026
Onderwerp	Onzelfstandig wonen

De gemeenteraad van Blaricum in vergadering bijeen op 22 september 2026,

Constaterende dat:

- Het moeilijker wordt om de halfjaarlijkse taakstelling huisvesting statushouders te voltooien omdat er steeds meer alleenstaande statushouders voor Blaricum bestemd worden en zijn.

Overwegende dat:

- Woningdelen (een vorm van **onzelfstandig wonen**) één van de mogelijkheden is om direct een woonoplossing voor statushouders en andere lokale doelgroepen te bieden. Hiervan kan gebruik gemaakt worden in DSL (doorstroomlocaties) en definitieve woningen. Daarvoor zijn ook middelen beschikbaar voor gemeenten vanuit de DFR (doelgroep flexibele regeling) welke geldig blijft tot minimaal 4 maart 2030. Hiervan kan gebruik gemaakt worden door gemeenten voor corporatie-woningen en particuliere woningen.

Verzoekt het college:

1. Na te gaan welke corporatie- en particuliere woningen beschikbaar zijn voor deze woonvormen (DSL en woningdelen);
2. In contact te treden met Platform 31 om de 'best practise' te leren kennen;
3. In contact te treden met de VNG om de eisen die aanvullende woonvormen stellen op te nemen in de lokale huisvestingsverordening o.b.v. de VNG-Modelhuisvestingsverordening 2026 die t.g.v. het inwerkingtreden van de Wet Versterking regie volkshuisvesting vóór 01 januari 2028 dient te zijn vastgesteld door de Raad;
4. Maak de onzelfstandige woonruimte vergunningsplichtig. Onzelfstandige huisvesting kan namelijk ook voor sommige Urgentiecategorieën een passende huisvestingsmogelijkheid zijn. Door deze vorm vergunningsplichtig te maken wordt het mogelijk om meer te sturen op de toewijzing van onzelfstandige woonruimte aan de passende doelgroep(en).

Uiterlijk antwoord retour aan raad: d.d. 25 januari 2027.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door:



Peter Uitendaal