

**Beleidsthema****Sociaal Domein**

Beleid Sociaal Domein

De Raad

Doel raadsinformatiebrief

Informeren door college

Betreft Raadsinformatiebrief Voortgang Opvang
vluchtelingen door COA aan de Lange Kleiweg
Rijswijk

Datum

In het kader van de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen, in de volksmond de Spreidingswet, heeft de gemeenteraad op 24 september 2024 besloten akkoord te gaan met het doen van een bod op de regionale regietafel Haaglanden voor het opvangen van maximaal 350 asielzoekers in Rijswijk. Het besluit ziet toe op het openen van een tijdelijk asielzoekerscentrum (hierna: azc) aan de Lange Kleiweg 70-82 voor de duur van twee jaar. Dit is gerekend van het moment van de aankomst van de eerste asielzoeker in het opvangcentrum, indien na 15 december 2024 zou blijken dat de Spreidingswet niet is ingetrokken en er ook geen intrekkingwet is ingediend. Het doel van deze raadsinformatiebrief is u te informeren over de voortgang van het genomen raadsbesluit.

De minister asiel en migratie heeft in december 2024 het verdeelbesluit genomen. Voor Rijswijk betekent dit dat wij 350 vluchtelingen op dienen te vangen. Volgens de verdeelsleutel hoeven wij geen alleenstaande minderjarige vreemdelingen (hierna: amv) op te vangen. Dat komt overeen met het genomen raadsbesluit.

Vaststelling van de Bestuursovereenkomst en bijlagen

Op 11 februari 2025 heeft het college besloten de bestuursovereenkomst tussen de gemeente en het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (hierna: COA) inzake de vestiging van een noodopvanglocatie en de bijbehorende bijlagen vastgesteld. Met de vaststelling van de bestuursovereenkomst kan het COA de formele vergunningaanvraag voor het exploiteren van een azc aan de Lange Kleiweg 70-82 indienen. Als de gemeente Rijswijk de vergunning verstrekt dan kan het COA starten met de opvang van asielzoekers.

Uitgangspunt voor de samenwerking tussen het COA en de gemeente Rijswijk is de bestuursovereenkomst waarin op basis van de kaders van de raad de wederzijdse verantwoordelijkheden en afspraken zijn vastgelegd. De gemeente Rijswijk en het COA tekenen deze overeenkomst als bevoegde partijen. Hiermee wordt gehoor gegeven aan het verdeelbesluit van de Minister van Asiel en Migratie in het kader van de Spreidingswet.

Belangrijke bijlagen bij de bestuursovereenkomst zijn:

1. Huurovereenkomst.
2. Aanvullende werkafspraken.
3. Veiligheidsplan.
4. Communicatieplan.

De laatste drie onderdelen zijn ter inzage op te vragen bij de griffie.

In de bestuursovereenkomst staan de afspraken over de verdeling van taken, rechten en plichten van zowel de gemeente als het COA. De belangrijkste afspraken zijn:

- Er worden 350 mensen gehuisvest.
- De opvang in Rijswijk heeft een termijn van twee jaar, startend per datum opvang eerste asielzoeker.
- Er vindt regelmatig overleg plaats met de directe belanghebbenden, burens en omwonenden.
- Bij voldoende interesse en betrokkenheid zet het COA, in samenwerking met de gemeente, een klankbordgroep op. Met de klankbordgroep worden ontwikkelingen gedeeld.
- Er zijn aanvullende afspraken gemaakt over veiligheid, zowel op de locatie zelf voor de bewoners als buiten de locatie.
- Er zijn aanvullende werkafspraken gemaakt over begeleiding en ondersteuning zoals zinvolle dagbesteding.

Dit project wordt kostenneutraal uitgevoerd. De verantwoording van de kosten en baten maken wij in de halfjaarrapportage inzichtelijk.

Aanvraag vergunning Omgevingswet

Na ondertekening van de bestuursovereenkomst dient het COA de formele vergunning Omgevingswet in. Het college vindt het belangrijk dat er een passend participatietraject voorafgaand aan de vergunningsaanvraag plaatsvindt. De beoogde projectlocatie bevindt zich op het bedrijventerrein Plaspoelpolder en heeft volgens het aldaar geldende bestemmingsplan 'Plaspoelpolder, 1e algehele herziening' (geheel onherroepelijk d.d. 29 augustus 2013) de bestemming 'bedrijventerrein'. Het COA en de gemeente Rijswijk zijn voornemens om via een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) af te wijken van dit bestemmingsplan om de voorgenomen ontwikkeling te realiseren. Het COA vult de aanvraag aan met de ruimtelijke onderbouwing op het gebied van o.a. bodem, water, verkeer, geluid en externe veiligheid. Het terrein moet na sluiting van de opvang hersteld worden in oorspronkelijke staat. Diverse onderzoeken voor brandveiligheid, stikstof, geluid, lucht en energievoorziening zijn in die onderbouwing opgenomen. Zodra de vergunningaanvraag compleet is, neemt het college van burgemeester en wethouders daarover een besluit. Vooruitlopend op de vergunningverlening is de eigenaar van de huisvestingsunits die op het terrein staan, De Meeuw, op het terrein aan de Lange Kleiweg werkzaamheden aan het verrichten om deze geschikt te maken voor bewoning. Direct na de eerste maand van bewoning doet de GGD Haaglanden inspectie naar de hygiëne op locatie.

De afgelopen tijd is het COA bezig geweest met de controle van de technische uitwerking van de boven- en ondergrondse infrastructuur en de huisvestingsunits. Op de locatie komen de kantoren van het COA personeel, de betrokken ketenpartners voor de gezondheidszorg, vluchtelingenwerk en multifunctionele ruimtes voor de bewoners. In de woonunits worden, conform de bestuursovereenkomst, niet meer dan 350 bewoners gehuisvest. Voor de vergunningaanvraag voor de ruimtelijke onderbouwing worden de laatste checks uitgevoerd en de aanvraag beoordeeld.

Huurovereenkomst

De gemeente en het COA sluiten een huurovereenkomst voor de verhuur van het terrein aan de Lange Kleiweg voor de duur van 2,5 jaar, waarvan drie maanden voorbereiding en drie maanden oplevering. Deze periode gaat in vanaf het moment van het ondertekenen tot en met het moment van oplevering. De projectlocatie ligt in de gemeente Rijswijk, op het gemengde kantoren- en bedrijventerrein (werk-woongebied) Plaspoelpolder. Rond de projectlocatie bevinden zich bedrijven en kantoren. Ten westen van de projectlocatie bevindt zich de spoorlijn Den Haag - Rotterdam. Ten zuiden van de projectlocatie ligt de Rijksweg A4.



Onderwijs

In het raadsvoorstel bent u uitgebreid meegenomen over de verantwoordelijkheden van de gemeente en haar schoolbesturen om onderwijs voor de leerplichtige kinderen van de asielzoekers te organiseren. Zodra bekend is hoeveel van de 350 opvangplekken door kinderen in de leerplichtige leeftijd zijn kunnen wij concrete afspraken met de scholen maken.

Voor leerlingen in de basisschoolleeftijd geldt de regionale afspraak dat iedere gemeente en haar schoolbesturen zelf verantwoordelijk zijn voor het bieden van een onderwijsplek. Leerlingen in het voortgezet onderwijs krijgen een onderwijsplek op één van de internationale schakelklassen (ISK) in Den Haag.

Om onderwijs te organiseren zijn wij met het COA, schoolbesturen in Rijswijk en ISK besturen in de regio in overleg.

Financiële kader

De raad heeft als randvoorwaarde gesteld dat de opvang van asielzoekers kostenneutraal moet zijn. Met deze plannen voldoen we aan die randvoorwaarde. De financiële consequenties voor de realisatie van de opvanglocatie voor 350 asielzoekers aan de Lange Kleiweg 70-82 bestaan uit inkomsten en uitgaven.

De inkomsten bestaan uit huuropbrengsten van de grond, vaste vergoeding voor het organiseren van onderwijs en onderwijshuisvesting en een bijdrage per ingeschreven asielzoeker via Gemeentefonds.

De uitgaven bestaan uit de componenten onderwijshuisvesting, projectkosten (zoals inzet personeel, communicatie en administratie).

In de 1^e halfjaarrapportage 2025 verwerken we de financiële consequenties op inkomsten en uitgaven.

Planning

Op 11 februari 2025 heeft het college van burgemeester en wethouders de bestuursovereenkomst en de bijlagen (Veiligheidsplan en Aanvullende werkafspraken) met het COA vastgesteld. De ondertekening van de bestuursovereenkomst en de Huurovereenkomst, inclusief de bijlagen vindt vóór 17 februari 2025 plaats. De huurovereenkomst gaat in per 1 maart. Zodra de vergunning is verleend kan het COA de opvang starten. Dat staat nu gepland voor begin mei 2025.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin

Bijlage(n): liggen ter inzage