

Collegevoorstel

Onderwerp	Informeren raad inzake aankoop De Trefhoek
Eenheid/team	BV Financiën
Zaakkenmerk	Z/25/238486
Documentkenmerk	D/25/756254
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	G.J. Overmeen-Bakhuis
Datum vergadering	

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Op 15 april 2025 heeft de raad besloten een krediet beschikbaar te stellen voor de aankoop van wijkaccommodatie De Trefhoek, gelegen aan Ootmarsumsestraat 247-249. De eigendomsoverdracht van het voornoemde perceel loopt vertraging op. Het college van B&W heeft daarom besloten om de raad te informeren middels bijgevoegde raadsbrief.

Voorgesteld besluit

1. De raad middels bijgevoegde raadsbrief (D/25/756308) te informeren over de huidige ontwikkelingen omtrent de koop van De Trefhoek, gelegen aan Ootmarsumsestraat 247-249.

Inleiding

Op 15 april 2025 heeft de raad besloten een krediet beschikbaar te stellen voor de aankoop van wijkaccommodatie De Trefhoek, gelegen aan Ootmarsumsestraat 247-249. De eigendomsoverdracht van het voornoemde perceel loopt vertraging op.

Het bestuur van De Trefhoek en de gemeente zijn door de betrokken notaris geïnformeerd dat in de leveringsakte uit 1960 staat opgenomen dat het Kerkbestuur van de St. Jorisparochie een recht van eerste koop heeft. Daarnaast is in de akte opgenomen dat voor de overdracht van het perceel toestemming vereist is van het voornoemd kerkbestuur. De St. Jorisparochie kan vooralsnog niet akkoord gaan met de verkoop aan de gemeente Almelo, omdat zij meer tijd nodig hebben omdat zij het bisdom moeten consulteren. De raad wordt hier via een raadsbrief over geïnformeerd.

Beoogd effect

De raad te informeren over de huidige ontwikkelingen met betrekking tot het beschikbaar gestelde krediet voor de koop van De Trefhoek, gelegen aan Ootmarsumsestraat 247-249.

Argumenten voor

1.1 De raad heeft krediet beschikbaar gesteld voor de koop van De Trefhoek

De raad heeft op 15 april jl. besloten om krediet beschikbaar te stellen voor de koop van De Trefhoek, gelegen aan Ootmarsumsestraat 247-249. Gezien de huidige ontwikkelingen met betrekking tot de overdracht van het pand is het wenselijk om de raad hierover te informeren.

Kanttekeningen

nvt

Kosten, opbrengsten en dekking

nvt

Uitvoering

nvt

Bijlage(n)

1. Raadsbrief (D/25/756308)

Procesinformatie

- Intern overleg

Het voorstel is afgestemd met een communicatieadviseur en een bestuursadviseur.

- Afstemming met portefeuillehouder

Er heeft afstemming plaatsgevonden met portefeuillehouder M. Overmeen-Bakhuis.

- Directie-advies

N.v.t.

Communicatie over het besluit

Regulier