

Collegevoorstel

Onderwerp	Collegevoorstel terinzagelegging taxatierapport Binnenhof 53
Eenheid/team	BV Vastgoed en Exploitatie
Zaakkenmerk	Z/25/237021
Documentkenmerk	D/25/763554
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	G.J. Overmeen-Bakhuis
Datum vergadering	

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Het college heeft besloten om het taxatierapport van Binnenhof 53, onder geheimhouding, ter inzage te leggen bij de griffie. Dit ten behoeve van de raadsvergadering op 24 juni 2025.

Voorgesteld besluit

1. Op grond van artikel 87 Gemeentewet, in samenhang met artikel 5.1 tweede lid onder b van de Wet open overheid geheimhouding op het taxatierapport (D/25/752579) behorende bij het collegebesluit (D/25/748075).
2. Het taxatierapport, zoals bedoeld in het eerste beslispunt onder vermelding van geheimhouding te verstrekken aan de raad (artikel 88, tweede lid, Gemeentewet.)

Inleiding

Ten behoeve van de raadsvergadering op 24 juni 2025 heeft de gemeenteraad gevraagd om inzage in het taxatierapport van Binnenhof 53. Vanwege economische belangen van de gemeente wordt geheimhouding opgelegd op het taxatierapport. Het taxatierapport wordt tevens onder deze geheimhouding beschikbaar gesteld aan de gemeenteraad.

Beoogd effect

Geheimhouding opleggen op het taxatierapport en deze ten behoeve van de raadsvergadering bter inzage te leggen voor de gemeenteraad.

Argumenten voor

1.1 Het belang bij openbaarmaking van het taxatierapport weegt niet op tegen het belang van de financiële positie van de gemeente en de onderhandelingspositie van de gemeente.

Het taxatierapport bevat informatie die bij openbaarmaking ervan de financiële positie van de gemeente zou kunnen schaden.

1.2. Het niet nakomen van geheimhouding kan leiden tot een sanctie tot het niet mogen ontvangen van geheime informatie voor maximaal drie maanden en is een strafbaar feit, op basis van art. 272 van het Wetboek van Strafrecht (schending ambtsgeheim).

De sanctie ten aanzien van het schenden van een geheimhoudingsplicht is geregeld in artikel 89, lid 5, van de Gemeentewet. Een dergelijke sanctie staat geheel los van eventuele strafbaarheid op grond van artikel 272 van het Wetboek van Strafrecht.

2.1 Informatie waarop door het college geheimhouding is gelegd kan, onder deze geheimhouding, worden verstrekt aan de gemeenteraad.

Een verplichting tot geheimhouding wordt in acht genomen door allen die van de informatie kennis dragen. De verplichting tot geheimhouding duurt voort, totdat de gemeenteraad deze geheimhouding weer opheft.

Kanttekeningen

N.V.T.

Kosten, opbrengsten en dekking

N.V.T.

Uitvoering

Het taxatierapport zal ter inzage worden gelegd bij de griffie.

Bijlage(n)

1. Taxatierapport Binnenhof 53 (D/25/752579). Geheimhouding opgelegd op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 tweede lid onder b van de Wet open overheid.

Procesinformatie

- Intern overleg

Het voorstel is afgestemd met een concernjurist.

- Afstemming met portefeuillehouder

Het voorstel is afgestemd met de portefeuillehouder

- Directie-advies

N.v.t.

Communicatie over het besluit

Regulier