

Collegevoorstel

Onderwerp	Herinrichting buitenterrein Nieuw Sportpark
Eenheid/team	SO Stedelijke Ontwikkeling
Zaakkenmerk	Z/25/247235
Documentkenmerk	D/25/783993
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	J. Hinnen
Datum vergadering	

Toelichting voor de openbare besluitenlijst

Nu de realisatie van het nieuwe Sportpark ver gevorderd is, heeft het college zich gebogen over de inrichting van het buitenterrein. Het Definitief Ontwerp daarvan is gereed en brengt mede door een verhoogd ambitieniveau extra investeringen met zich mee. Het college heeft besloten om de gemeenteraad te informeren over de herinrichting van het buitenterrein van het nieuwe Sportpark en de dekking van de kosten.

Voorgesteld besluit

1. De gemeenteraad met de bijgevoegde raadsbrief (D/25/783995) te informeren over de herinrichting van het buitenterrein van het nieuwe Sportpark en de dekking van de kosten.

Inleiding

De bouw van het nieuwe Sportpark is al een tijd in volle gang. De bouwkundige oplevering staat gepland eind december van dit jaar. Daarna moeten de installaties worden ingeregeld, zodat het Sportbedrijf in februari 2026 kan beginnen met testen, warmdraaien en wennen aan de accommodatie. In maart 2026 kan, als alles verder mee zit, het complex worden opengesteld voor het publiek. Na de openstelling wordt het oude zwembad zo snel mogelijk gesloopt om plek vrij te maken voor de herinrichting van de omgeving. De ontwerpen daarvan zijn inmiddels gereed.

Bij het ontwerpen van het buitengebied, hebben wij in overleg met de architect, het Sportbedrijf en de omgeving, gekozen voor een hoger ambitieniveau dan bij het maken van de plannen in 2021 is voorzien.

In gezamenlijk overleg is gekomen tot een inrichtingsplan met veel aandacht voor klimaat-adaptatie, meer groen, betere parkeervoorzieningen, extra waterberging, verhoogde verblijfskwaliteit en toegankelijkheid, aansluiting met het toekomstige Kanaalpark en een robuuster materiaalgebruik. Dit heeft geleid tot hogere kosten, ter grootte van ca. 1,5 mln. euro. Een deel van de extra kosten bestaat uit inflatie. Een ander deel kan indirect worden terugverdiend door

minder onderhoud (bv toepassen van onkruidvrije voegen). Dit wordt in het beheersplan voor het complex verwerkt.

De verhoogde ambitie, waarvan de kapitaallast structureel 53.000 euro bedraagt, zal worden betrokken bij de begroting 2026.

Beoogd effect

De raad te informeren over het ontwerp van het buitenterrein van het Sportpark en de dekking van de kosten daarvan.

Argumenten voor

1.1 De gemeenteraad dient te worden geïnformeerd

De gemeenteraad is erg betrokken bij het nieuwe sportpark. Daarom wordt er vroegtijdig gecommuniceerd over het ontwerp van het buitenterrein van het Sportpark, de extra kosten daarvoor en de wijze waarop deze gedekt gaan worden.

Kantttekeningen

nvt

Kosten, opbrengsten en dekking

Dit voorstel brengt geen kosten met zich mee.

Uitvoering

Het verzenden van bijgevoegde raadsbrief D/25/783995.

Bijlage(n)

Raadsbrief D/25/783995

Herinrichtingskaart buitenterrein Nieuw Sportpark D/25/95383

Procesinformatie

Intern overleg

Het voorstel is afgestemd met het projectteam en de Stuurgroep Nieuw sportpark.

Afstemming heeft plaatsgevonden met wethouders Hinnen en Van Rees

Directie advies

N.v.t.

B&W voorstel standaard

Communicatie over het besluit
Regulier