

Agenda politieke avond Dinsdag 2 september 2025

Raadzaal

1. Beeldvormend beraad

Werkbezoek en werksessie ontwikkeling stadskade voor raadsleden en raadsvolgers

Portefeuillehouder: Margreet Overmeen-Bakhuis

Voorzitter: Louis Kampman

Tijd: 19:00 – 21:00 uur

Ontwikkeling Stadskade

De Stadskade, bestaande uit het stads- en havenblok, bevindt zich op een prominente plek in Almelo en vormt vanuit het noorden en westen de entree van de binnenstad. De huidige bebouwing bestaat uit parkeergarages, verouderde en leegstaande kantoor- en winkelgebouwen en sociale woningcomplexen uit de jaren '80. Het uiterlijk van deze bouwwerken draagt niet bij aan de allure van de locatie. De raad heeft op 15 oktober 2024 de motie Het Vlaggenschip van Almelo aangenomen waarin het college wordt verzocht hoge ambitie te hebben voor het plangebied. De Stadskade staat is voor Almelo een prioritaire gebiedsontwikkeling.

Interactieve sessie voor de raad

De raad van Almelo speelt een belangrijke rol bij de ontwikkeling van de Stadskade. De raad is namelijk een weerspiegeling van de inwoners van Almelo. Daarom wordt er een interactieve sessie georganiseerd voor gemeenteraadsleden en raadsvolgers. Tijdens de sessie wordt de voortgang van het project gepresenteerd, het participatieproces wordt toegelicht en het Stedenbouwkundig programma van eisen wordt gepresenteerd.

Tijdens deze avond is er een wandeling met toelichting door het plangebied.

Daarna wordt in groepen gesproken over diverse thema's zoals, identiteit, openbare ruimte, programma en stedenbouw.

De sessie wordt begeleid door medewerkers van het stedenbouwkundig bureau De Zwarte Hond en het kernteam Stadskade gemeente Almelo.

Aanschuiven?

U kunt meepraten. Kom naar de bijeenkomst.

Aanmelden is niet nodig maar we stellen het op prijs als u zich uiterlijk 1 september aanmeldt via raadsgriffie@almelo.nl.

Werkwijze:

19:00 uur (2 min.) welkom en opening

- door de voorzitter

19:02 uur (13 min) presentatie in de raadzaal

- door projectleider en één adviseur van bureau de Zwarte Hond

19:15 uur (30 min) wandeling in 3 groepen door het gebied stadskade

Er is dan gelegenheid voor vragen

- Per groep zijn er 2 begeleiders

19:45 uur (60 min) In de open ruimte in het vergadercentrum

Raadzaal

rouleren in 3 groepen langs 3 thematafels (20 minuten per tafel.)

- Raadsleden en raadsvolgers en publiek worden verzocht om aan de thematafels input mee te geven voor de planontwikkeling

20:45 uur (15 min) plenaire afsluiting in de raadzaal

Terugblik op de bijeenkomst en de opgehaalde input
- door projectleider

21:00 uur sluiting

- door de voorzitter

Planning vervolg

De raad stelt uiteindelijk de grondexploitatie vast met het daarbij behorende stedenbouwkundig plan.

Beeldvormend beraad: 18 november 2025

Oordeelsvormend beraad: 2 december 2025

Besluitvorming raad: 16 december 2025

Werkwijze

In een **beeldvormend beraad** wil de raad met de stad een beeld vormen over het geagendeerde onderwerp. Daarbij zijn geïnteresseerden en betrokkenen van harte welkom om inbreng te leveren vóór of tijdens het beeldvormend beraad. Deze inbreng nemen de raad en het college mee naar het **oordeelsvormend beraad**. Als het onderwerp rijp is voor besluitvorming wordt het geagendeerd in een **raadsvergadering**.

Aanschuiven? Meld u aan of reageer schriftelijk

Meepraten kan, voor zover aangegeven in de agenda.

U kunt schriftelijk reageren op één of meerdere onderwerpen. Stuur uw reactie dan aan raadsgriffie@almelo.nl. Uw bijdrage wordt gepubliceerd onder het agendapunt én bij de ingekomen stukken van de volgende raadsvergadering. Wij vragen u om dit spoedig te doen, zodat de raad en de stad hiervan tijdig kennis kunnen nemen.

Publiek

U kunt plaatsnemen op de publieke tribune of live meekijken/terugkijken via:

<https://www.almelo.nl/vergaderingen-live-volgen-terugkijken>.

Vragen? Neem contact op met de Raadsgriffie via: raadsgriffie@almelo.nl, bellen of whatsappen kan ook met de plaatsvervangend griffiers Dörte Jürgensen 06-31997498 of Meriam Lütjann 06-25707982.